

以奋进之姿续写厦门高质量发展新篇章

——访全国政协委员、福建省厦门市副市长张志红



自开展城中村现代化治理以来，厦门市湖里区围里社区实现从“城中村”到“城中景”的华丽蝶变。图为围里社区新貌。

■中国城市报记者 邢 灿

近年来，福建省厦门市深入学习贯彻习近平总书记关于城市工作重要论述和中央城市工作会议精神，纵深推进“提升本岛、跨岛发展”重大战略，持续推动城市高质量发展，更高水平建设高素质高颜值现代化国际化城市。

今年全国两会期间，围绕城市高质量发展，中国城市报记者对全国政协委员、福建省厦门市副市长张志红进行了专访，倾听厦门城市建设的实干举措，梳理发展亮点成效，共话“十五五”开局之年城市高质量发展新蓝图。

丰富城市内涵 筑牢高质量发展根基

中国城市报：城市的品质，关联着群众的获得感、幸福感、安全感，决定着城市发展质量的高低。近年来，厦门市在完善城市功能方面有哪些进展？

张志红：厦门市聚焦功能完善，持续夯实城市发展根基，城市承载能力持续提升。建成“五桥两隧三地铁一海堤”（即厦门大桥、海沧大桥、集美大桥、杏林大桥、翔安大桥，翔安隧道、海沧隧道，地铁1、2、3号线，高集海堤）跨海交通新格局，加速推进轨道交通成网、厦金大桥等重大工程，跨岛通行效率显著提升；引领闽西南协同发展，推动地铁延伸及城际铁路R1线建设，区域“1小时生活圈”加速成型。翔安国际机

场、翔安港区建设全面提速，中欧班列与国际航线通达全球，开放枢纽功能持续强化。地下综合管廊建设居全国前列，城市内涝治理成效显著，城市运行管理平台实现“一屏观全域、一网管全城”，城市韧性安全水平与智慧治理能力再上新台阶。

中国城市报：2025年7月，中央城市工作会议部署了城市工作7个方面的重点任务，其中包括“着力建设舒适便利的宜居城市”。舒适便利的宜居城市，是人民美好生活的空间载体，更是城市高质量发展的必然要求。在打造高品质宜居城市方面，厦门市推出哪些具体举措？取得哪些亮点成效？

张志红：厦门市作为全国老旧小区改造试点城市，“十四五”时期累计完成1410个小区改造，惠及24.89万户，其中增设电梯2000余部，新增3.38万个路外停车位，一批群众急难愁盼问题得到切实有效解决，“老房子”焕发出了新活力。创新实施108个城中村现代化治理，实现环境蝶变与集体经济发展双提升。持续完善多层次、全覆盖、租购并举的住房保障体系，打造“住厦来”住房保障品牌，筹集建设保障性住房近20万套（间），以“求职免费一张床”“就业5折一间屋”“安家不高于4.5折购买一套房”等产品精准满足新市民、青年人需求。筲箕湖综合治理入选全国生态修复典型案例，垃圾分类与海湾保护成效显著，全域获评国家生态文明建设示范

区，绿色生态已成为厦门的亮丽底色。

中国城市报：产业是城市发展的基础，城市是产业发展的载体，以产兴城、以城促产、产城一体，将产业发展与城市功能提升有机结合，实现“城”与“产”良性互动，对推动城市高质量发展意义重大。厦门市是如何推动产城融合的？

张志红：厦门市聚焦产城融合，持续激活城市发展动能。坚持向存量空间要增量效益，以城市更新赋能新质生产力发展。坚持把发展动能转换到依靠科技创新上，着力增强城市核心竞争力，深入实施科技创新引领工程，打造厦门科学城和嘉庚、翔安、鹭江创新实验室等高能级平台，厦门软件园三期、同翔高新城、厦门生物医药港等重大产业载体加快建设，天马微、万泰沧海、厦门时代等龙头企业相继落地。中山路、集美学村等历史文化街区坚持保护与活化并重，植入文旅消费与文化体验新业态。实现城市提质、产业升级与居民增收的多方共赢，使城市更新成为惠民生、扩内需、促转型的强劲引擎。

勾勒奋进蓝图 开启高质量发展新程

中国城市报：今年是“十五五”开局之年，厦门市将如何推进城市高质量发展？请您谈谈总体工作思路。

张志红：站在新的历史起点，我们要深入贯彻落实中央城市工作会议精神，以城市更新为重要抓手，推动城市发展从大规模增量扩张转向存量提质增效、增量结构优化并重，加快转变城市发展方式，持续提升城市综合承载力与核心竞争力。对厦门而言，就是立足国家赋予的城市定位，按照“3+1”城市发展转型升级总体框架，推动城市空间格局由单一中心向多中心组团式调整，加快建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化国际化海湾型城市。

中国城市报：围绕上述工作总体思路，厦门市在“十五五”开局之年将从哪些方面精准发力、落地见效，推动城市高质量发展再上新台阶？

张志红：厦门市将重点从以下四个方面着手。一是优化空间格局，完善海湾型城市骨架。坚持把城市作为有机生命体系统谋划，构建以海湾为内核，环湾多中心组团式的空间格局，支撑城市全域均衡发展。以翔安国际机场、厦金大桥、轨道交通等重大枢纽建设为牵引，强化环湾区域交通支撑。统筹陆海资源，促进湾区生态与功能深度融合，实现城市格局从岛内单中心向环湾多中心的战略性转变。

二是聚焦功能提质，打造宜居品质家园。坚持内涵式发展，大力实施城市更新，统筹推进老旧小区、城中村、老旧街区

改造及完整社区建设、市政设施升级、生态修复、历史文化保护等九大类更新任务，持续补齐民生短板，完善城市功能。今年正在加快实施500个城市更新项目，总投资额超1800亿元；着力推进同文顶、东渡、海滨公园-牛头山等33个重点城市更新项目，总投资额超1100亿元。深化数字技术应用，推进城市精细化、智慧化管理，全面提升城市安全韧性，不断增强群众获得感、幸福感、安全感。

三是赋能产业升级，激活新质生产力动能。依托城市更新盘活低效产业用地，推动湖里老工业区等老旧园区转型升级，结合高崎机场搬迁，高标准谋划零碳科技城建设，前瞻布局人工智能、生物医药、新能源等新兴产业。围绕环湾区域打造产业集聚带，促进产城空间深度融合。创新投融资模式，引导社会资本广泛参与，形成城市更新与产业升级互促共进的良好循环。

四是守护生态文脉，彰显滨海城市魅力。以环湾区域建设为纽带，整合山、海、湖、城资源，加快策划生成环海湾全域多节点生态及景观提升工程等一批项目，持续推进生态环境治理与生态价值转化。严格保护历史文化遗存，活化利用历史文化街区，加快实施厦门所城墙遗址公园、同安古城历史文化街区改造，延续城市文脉，塑造望山见海、底蕴深厚的滨海城市独特风貌。（图片由受访者提供）



厦门市美丽的筲箕湖城市景观。