

# 甘肃省张掖市：“四方联动”聚合力 社区治理添动力

■记者 郭文治 李彤彤

2024年以来,为持续破解城市基层治理“小马拉大车”问题,甘肃省张掖市着眼多元参与凝聚治理合力,在城市全覆盖建立“包抓领导+共驻共建单位+社区党组织+居民群众”四方联动社区治理共同体,通过强化组织纽带,链接各方资源,有效增强了社区服务供给,打通了联系服务群众的“最后一百米”。

## 汇聚“四方力量” 社区治理大家干

“去年,市委书记两次到我们社区调研指导工作,现场协调解决了化肥厂家属楼墙体破损、老旧小区充电桩架设、泰安嘉园小区闲置资产盘活利用难等居民关心的热点难点问题。”甘州区泰安社区党委书记李玉兰说。

为进一步调动共驻共建单位党组织和在职党员参与社区治理的积极性、主动性,张掖市建立领导干部“一对一”包抓联系制度,市委书记、组织部长带头抓点示范,每人包抓联系2个社区,定期下沉跟班,参加联席会议,指导推动工作,带动148名市、县领导班子党员成员全覆盖联系社区、网格,解决居民群众急难愁盼问题460余个。

“每年年初,我们都会和共驻共建单位商议好全年的活动内容。今年3月份和兰州银行、农商银行开展防范电信诈骗宣

传活动,5月份和文广旅游局联合举办演出活动……”甘州区小寺庙社区工作人员介绍。

街道社区党组织发挥主体作用,根据社区阶段性工作任务和居民群众需求变化,加强与包抓领导、共驻共建单位、物业企业、在职党员、群众代表等各方面的沟通联系,有针对性地设置联席会议议题和共驻共建活动内容;共驻共建单位结合纵深推进“三抓三促”行动、主动创安创稳等,常态化组织党员干部下沉网格楼院,联系服务群众。2024年,全市共有1100多个机关企事业单位、1.6万多名党员干部深入社区,开展主题党日、政策宣讲、隐患排查、帮扶慰问、卫生整治等活动650余场次。

“大家有哪些诉求,对咱们小区有哪些意见和建议,都可以说,我们一起想办法解决。”社区工作人员简单几句开场白后,居民群众便纷纷打开了话匣子。这样的议事场面,在社区时常可见。张掖市广泛吸纳热心群众、物业企业职工、新就业群体等参与社区治理,确定党员联系户2903名,引导531名快递员、外卖配送员向社区报到,组织召开“板凳会”、楼院议事会1200余场次,有效激发居民群众参与社区治理热情。

## 建立“三张清单” 群众难事大家解

张掖市各社区聚焦群众需

求,充分发挥“四方”优势,通过包抓领导围绕面上问题“重点抓”,社区党组织发挥前哨作用“常态访”、共驻共建单位开展敲门响铃“深入查”、群众代表广泛收集民情“现场提”等方式,多渠道找准发现问题、多元化了解群众诉求,形成居民需求清单。

有了需求清单,满足这些需求所需的资源从何而来,就是一个问题。以甘州区饮马桥社区为例,该社区梳理汇总共驻共建单位在人才、技术、场所、设施等方面资源,建立家政、法律咨询、青少年托管、生活服务等资源清单20余项;挖掘具有绘画、书法、家政等特长的辖区热心青年、退役军人、“五老”等群体45人,让“单位所长、党员所能”精准对接“社区所缺、居民所需”。

为把民生实事落到实处,社区将需求清单和资源清单有效融合、配对组合,形成项目清单,在社区党建联席会议上由共驻共建单位讨论后正式认领,对一些难度大、需要多部门联动的项目,由包抓联系领导协调对接落实。2024年全市实施小区路面改造、裸露土地绿化、充电桩架设等共驻共建项目1050项,切实把社区居民的烦心事办成暖心事。

## 加强“双向衔接” 美好家园大家建

“建设‘四方联动’社区治



甘肃省张掖市社区开展政策宣传活动。张掖市委组织部供图

理共同体,主要目的是为城市基层各领域党组织搭建一个互联互通、共促共建的平台,让他们走出自己的‘一亩三分地’,积极融入城市党建大家庭。”张掖市委组织部组织二科科长于涛介绍道。

张掖市推动5个城市街道实行“大工委”制、69个城市社区实行“大党委”制,吸纳387名共驻共建单位党组织负责人和业委会、物业企业中的党员负责人担任兼职委员,选派26名共驻共建单位党员干部到社区任职开展服务,建立双向沟通协商机制,定期召开“大党委”会议协商解决问题,适时邀请共驻共建单位实地了解社区建设情况,凝聚共建美好社区的思想共识,有效改善了以往街道社区党委在基层治理中唱“独角戏”的局面。

通过建立双向服务联动机制,共驻共建单位动员党员干部积极认领社区民生项目和服务事项,同社区党组织合力做好“一老一小”服务、困难群众帮扶、环境卫生整治、矛盾纠纷调处等工作;社区党组织每年开展“四方联动”联欢会、经验分享、“一封感谢信”等活动,有效提升共驻共建单位党组织和党员参与活动的热情。

同时,张掖市探索实行双向考核评价机制,街道每年年底统一组织社区对领导干部包联、共驻共建单位党组织和党员报到服务情况进行汇总评价,由组织部门统一进行反馈;街道对社区工作进行综合考核时,充分听取包抓联系领导、共驻共建单位、居民群众评价意见,通过互相监督、互相激励,有力提升了共驻共建质效。

# 贵州省盘州市：新兴领域强党建 城市治理赋新动能

■记者 孟航 李彤彤

近年来,贵州省六盘水市盘州市以“黔进先锋·贵在行动”为总载体,积极探索新兴领域党建工作有效途径,在健全体制机制、汇聚资源、作用发挥上发力,持续推动新兴领域党建工作融入城市基层治理。

新就业群体党建推动城市治理。将新就业群体纳入基层治理整体布局,引导新就业群体扛起社会责任、融入基层治理。积极引导成立新联会、网联会、物流快递协会等新就业群体行业协会,充分发挥盘州市互联网联合党支部作用,运用好盘州市新媒体协会专业技能优势,开展各类电商技能培训,累计培训400余人次。2024年盘州市互联网联合党

支部常态化开展“乡村振兴·直播助农”活动,为45家本地生产企业直播销售产品,销售额达5000万元,农特产品累计销售2亿余元。

煤炭行业党建推动产业升级。推动建立煤炭行业党委,明确工作职责,推动煤炭行业企业党组织应建尽建,将优秀煤炭企业出资人、中高层管理人员吸纳进党员队伍。实施党建引领龙头民营企业示范创建行动,将邦达集团、纵控集团、紫森源等煤炭行业企业纳入龙头企业管理,由市委两新工委直接管理。督促住建、能源等行业部门点对点调研指导26次,帮助解决问题7个。建立煤炭行业党建“五融五强”机制、金融行业与煤炭企业党建互联互动机制,推动实现党建

经验、人力资源、知识技术等信息共享,为企业高质量发展奠定基础。

律师行业党建推动社区法治。引导律师行业党组织紧扣本职工作,动员党员律师积极参与城市法治建设,为群众提供优质高效的法律服务。引导法律服务机构组织141名律师下沉社区担任“法治顾问”,累计帮助协调纠纷238起,组织律师群体开展法治宣讲活动120余场次。在社区党群服务站常态化设置普法宣传点,动员党员律师组建法治宣传队,定期到社区开展“零距离”法律服务活动,对工伤保险、合同纠纷等高频问题进行“面对面”答疑,定期为新就业劳动者“法治体检”,推动法律服务资源向社区基层延伸,营造了尊法学法

守法用法的良好氛围。比如,盘州市南湖社区设立贵州中律社区法律服务站,为新业态新就业群体提供法律援助、法律培训、纠纷调解等服务。

物业行业党建推动小区自治。依托物业服务行业党委深入实施社区物业党建联建,不断建立健全社区党组织领导下的居委会、物业企业、业委会“三方联动”机制,打造“红色物业”新模式。推动5家物业服务企业成立党支部,打造东湖国际、半山世家、浅水湾、福泽家园、顺城怡境5个“红色物业”示范点。依托江源社区“三色清单”管理法、翠屏社区“现代物业管理老旧小区”、半山世家“红色物业”做活小区治理等典型经验,帮助解决物业矛盾纠纷190余件。2024年,物业纠纷

积压由原来的89件降至7件。

“小个专”党建激发商圈活力。以商圈党组织为主体,组织东湖国际、红星美凯龙等5个商圈内“小个专”经济组织构建党建联建、诚信联诺、发展联享的“三联”机制,聚集治理合力,激发商圈活力。以商圈党组织为纽带,统一实行“人才联招、员工联训、客源互引、优惠互享、成本共摊”五项措施,解决“小个专”获客难、留客难问题。同时,商圈党支部与担保公司共同组建商圈金融服务中心,结合银行及担保公司要求,以党员身份作为银行授信的参考指标,为商圈内有金融需求的商户提供贷款服务。目前,已开展金融服务咨询96次,为商圈内商户提交基础业务资料42次,累计发放贷款180余万元。