

中关村房山园高端制造业基地外部景观。北京市房山区委宣传部供图

近期,北京发布顺义、大兴、亦庄、昌平、房山五座平原新城的高质量发展实施方案,将超大城市的发展动能引导到更多区域,逐步形成多点联动的网络化城市群。

值得关注的是,拥有厚重历史人文、秀美自然生态和优越区位条件的房山区,是京保石发展轴上的重要节点。挑大梁、走在前,推动平原新城高质量发展,房山区将聚焦安全发展融合,全面打造“科教融合文化名区、新质智造产业新城”。

北京市房山区： 产业升级凝聚新城崛起之力

■中国城市报记者 胡安华

做大做强重点产业

随着全国各地加速产业升级,竞逐新质生产力,房山区也交出了自己的“答卷”。

近年来,房山区围绕北京市产业整体布局,因地制宜发展新质生产力,蓄积发展新动能,全力做强特色产业。比如,房山区聚焦智能应急装备与现代交通装备细分赛道,围绕补链延链强链,加快引育一批重点企业,打造强智能制造产业集群。

2024年12月,一场通用航空应急救援综合演练在房山区举行,同时,亿航智能与房山区政府签署战略合作协议。在现场,从小型无人驾驶飞行器的勘测预警,到EH216-F应急消防灭火演练,亿航智能展示了其低空消防应急解决方案所具备的快速响应、无人驾驶、远程管理、集群调度等显著优势……

未来,合作双方将在房山区共同打造集研发、测试、生产、销售、维护、培训等为一体的综合型应急消防产业园,实现上下游协同发展。房山区还将依托航景创新等链主企业,联动良乡大学城低空飞行器校企联合技术创新中心,建设低空应急救援装备总部基地。

为进一步创新发展智能制造产业,房山区主动承接北京理工大学智能无人系统技术重点实验室、电动车辆国家工程研究中心等科创平台成果转化;壮大先进轨道交通装备制造产业,加强与丰台区轨道交通创新资源协同衔接,加快建设中国高端轨道交通装备智能制造示范基地。

此外,中国城市报记者关

注到,房山区不断提升绿色能源产业能级,全力做强主导产业。几年间,房山区持续深化中国电力、燕化公司等房山新型储能、“新能源+”等领域布局,培育以新型储能为特色、以氢能全链条创新为突破、以新能源汽车等广域应用为支撑的绿色能源产业集群。

在业内专家看来,新型储能是支撑建设新型能源体系和新型电力系统的关键技术,是发展新质生产力的新动能之一,对促进经济社会发展全面绿色转型具有重要意义。那么,房山区的新型储能实践路径是怎样的?

据介绍,抢抓新型储能产业发展机遇,房山区重点聚焦发展固态锂离子电池、钠离子电池、本质安全材料、质子交换膜等储能细分领域方向,引育了多家储能系统集成头部企业及前沿技术领军企业,共落地了年产能25吉瓦时的储能系统和固态锂电池产业化项目。

接下来,房山区将高标准打造新型储能产业示范区,通过推动新型储能与应急救援等领域跨界融合,拓展多元化应用场景,打造北京市新型储能电站先行先试示范区。

实现产业集群化发展

位于房山区的良乡大学城是北京市重点建设的高教园区之一。目前,房山区全力将良乡大学城建设成世界一流的科教及产业融合新城,着力打造创新发展新引擎。

立足良乡大学城创新优势,房山区通过建设重要产业基地,为产业发展提供优质承载空间。当前,房山区正在大力建设全国领先的绿色能源

与新材料产业基地以及高端制造业基地。

在创新驱动发展战略引领下,房山区新材料产业正加速迈向高端化、集群化,成为区域经济高质量发展的关键支撑。建设全国领先的新材料产业基地,房山区有哪些重要举措?

2024年,房山区新材料基地标准厂房一期顺利实现竣工验收,入驻企业可以共享资源、互通有无,在技术研发、市场拓展等方面实现协同发展,进一步提升房山新材料产业的整体竞争力。随着一期厂房顺利完成验收,首批入驻的4个项目计划总投资4.45亿元。

北京市百亿元级规模新材料产业投资基金的落地,为房山区新材料产业发展带来了强劲的资本助力。据介绍,基金将重点支持具有核心技术和市场潜力的新材料企业,助力企业开展技术研发、扩大生产规模、拓展市场渠道等。

此外,房山区近年来以高端制造业为突破口,加速产业转型升级,为区域高质量发展注入强劲动能。

比如北京高端制造业基地06地块,是刚刚亮相的京东方生命科技产业基地。据悉,作为北京市重点项目,京东方生命科技产业基地立足房山、辐射京津冀,建成后将在医工融合领域新器械、新材料、新技术上持续发力,重点布局创新研发、检验检测、中试放大、生产销售等产业链上下游关键环节。

未来,基地内的智慧医工核心能力中心、数字医院,将积极培育智慧医工产业集群,帮助房山加快构建现代产业体系。

为加速高端制造产业发展,房山区将建立完善与良乡大学城科技成果转化对接机制,围绕储能高端装备制造、智能应急装备、先进轨道交通装备、智能网联汽车、医工交叉等细分领域,加大招商引资力度。

加快提升宜居宜业水平

近年来,房山区积极探索城市更新与产业升级协同推进的新模式,取得一定新成效。加快提升宜居宜业水平,激活城市高质量发展新动能,成为房山区推进城市发展的重中之重。

2024年,房山区交通局针对不同区域、不同乘客群体,精准施策,持续推进公交线路优化调整。“无论是前往热门景点还是商业街区,乘客都能感受到房山区公交线路所提供的便捷、舒适出行体验。”房山区交通局工作人员告诉中国城市报记者,“另外,公交线路、发车频次和发车间隔的优化调整,还使整体运营里程有效提升,公交运营效率显著提高,公交线网覆盖面积明显扩大。”

多谋民生之利,多解民生之忧。目前,房山区不断完善综合交通体系,加快实施市郊铁路城市副中心线西段整体提升工程,规划建设房黄亦联络线、国道230等项目,加强联接中心城区通道节点综合治理。

房山区通过坚持站城一体化发展,“一站一策”加强研究谋划,推动商业、办公、住宅等功能高效集聚和合理配比,有序推动良乡火车站、良乡南关站等轨道微中心规划建设,打造各具特色的区域活力中心。

不仅如此,房山区还营造高品质城市空间,规划实施房山区人民剧院,推进房山区综合博物馆(北京源文化博物馆)建设,布局规划建设多个能够辐射周边群众的街道级全民健身中心,推广实施城市公共空间改造提升示范工程。

同时,房山区注重加强优质公共服务配套,通过增设多家新医院,提供更多医疗服务。日前,房山区睡眠医学中心在良乡医院揭牌成立。据了解,睡眠医学中心将以“学科协同”为核心,整合良乡医院耳鼻喉科、儿科、神经内科等多学科资源,打造覆盖睡眠筛查、诊疗、康复的全链条服务体系;联合区教委,共同启动儿童阻塞性睡眠呼吸暂停筛查工程,建立早发现、早预防的常态化机制,共同为儿童健康睡眠保驾护航。

接下来,房山区将建立完善的“筛查一诊断一治疗一随访”闭环管理体系,推动区域医联体建设,实现社区卫生服务中心初筛、三级医院确诊的双向转诊,以专业的技术,为大众睡眠问题提供精准干预,让区域居民享受到全方位、一站式的高效诊疗服务。

通过不断提高城市综合承载能力,房山区让这座活力之城成为人们承载梦想、托举幸福的美好家园。

值得一提的是,以绿色为布、以花为颜料,房山区加快花园城市建设,不断提升城市品质,绘就大美房山新篇章:因地制宜开展公园绿地建设,升级公园服务功能,为城市“补缺”“提质”;围绕重要廊道、主要道路开展“增绿提优、裸地覆绿、扮靓增彩、更新提质”行动,打造精致花园城市园林景观。