

前沿观察

“路灯又亮了，叔叔阿姨们辛苦啦！”夜幕降临，福建省厦门市思明区图强小区门口，放学回家的孩子们有说有笑，向社区干部道谢。前两天，有居民反映路灯老化、影响出行，图强小区党支部随即联系管养单位，迅速完成检修。

小区党支部成立后，牵头设立近邻茶话会、近邻慈善互助金等机制，进一步推动居民诉求有人听、有人帮。如今，从路灯更新到椅凳适老化改造，一桩桩实事落地见效，守护着“小家”的安宁，也连缀起社区“大家”的和谐。近年来，福建省以近邻党建为抓手，着力建强居民小区党组织，推动力量、资源下沉到社区小区末梢，不断凝聚起从“小家”到“大家”的蓬勃力量，将党的政治优势、组织优势转化为基层治理效能。

筑牢堡垒，支部建在小区上

温馨舒适的餐厅、种类丰富的菜品、透明实惠的价格……午间，漳州市芗城区通北街道金源社区腾飞花园小区的“幸福食堂”里人头攒动，80岁的居民陈美兰和邻居们一边享用可口饭菜，一边唠着家常。

几年前，陈美兰的生活可没有这般便利。做饭难，常常“一锅热饭管三顿”；想下楼活动，公共空间却捉襟见肘。金源社区地处老城区，老旧小区连片，公共服务短板突出。完善设施是居民的共同期盼，但周边单位众多、产权关系复杂，难以统筹协调。

转机源于芗城区委组织部创新开展近邻党建“五融五促”行动，推动组织融通、服务融入、资源融合、力量融汇、党群融心。在上级党组织指导下，金源社区党总支将党建工作深度嵌入小区治理，腾飞花园小区成立党支部，与周边单位、物业服务企业联建共建，共同研究解决问题。便民食堂的建设提上了日程，社区、小区党组织牵头，与产权单位、物业公司联动，理清产权关系，引入第三方餐饮企业运营，建成“幸福食堂”。

“‘堡垒’建在小区，党组织统筹协调，各方力量握指成拳，就是为了更好服务‘大家’。”金源社区党总支副书记余燕梅说。

近年来，福建省委组织部联合多部门印发《关于全面深化近邻党建工作的若干措施》，全面推进“支部建在小区上”，推动组织覆盖向城中村、老旧小区、城乡接合部等治理薄弱区域延伸，并广泛推行党员街巷长、楼栋长、网格员“两长一员”机制，确保党的组织和工作有效覆盖到服务群众的“最后一公里”。目前，全省居民小区已建立党支部1.26万个。

同时，各地配套出台政策，通过党费划拨、财政扶持等方式，提升小区党支部服务群众的能力。在泉州市，遍布街巷的党群服务中心让群众享受“一刻钟”贴心方便的服务；在福州市平潭县，小区党群服务站为居民提供“小而美”活动场所。

“我们通过全面加强居民小区党组织建设，探索出一条以‘小支部’撬动‘大党建’、汇聚‘强力量’激活‘善治理’的有效路径。”福建省委组织部组织二处处长吴艳蓉说。

激活细胞，先锋模范在身边

傍晚，小区儿童游乐场欢声笑语。老党



吉林省机关事务管理局推进省直机关办公用房整合优化——

盘活存量 提升效率

本报记者 沈童睿

“集中到一栋楼办公，不再来回奔波，沟通协调也更方便。”前段时间，吉林省发展改革委将原先分散在6处的办公地点整合到一处，工作人员感慨道。

吉林省机关事务管理局贯彻落实“过紧日子”要求，推动省直机关办公用房整合优化，让运行成本降下来、闲置资产“活”起来。曾经，一些部门单位因公地点分散，存在管理半径大、行政成本高的问题。为此，吉林省机关事务管理局推动相对集中办公，14个省级行政部门搬进“新家”，如省委金融办

迁入省财政厅办公楼，省农业农村厅机关和所属26个事业单位同楼办公……工作联系紧密的部门集中起来，同一部门的机关和事业单位集中起来。集中办公后，各部门又着力给内部空间“挤水分”。很多机关工作人员发现，办公楼里使用率不高的小会议室、小活动室，正在进入、进设备，被改造成办公室。原来，吉林省机关事务管理局起底摸排办公用房使用情况，对违规使用、低效使用的办公用房及时整改。截至目前，已整合优化39个部门的低效

闲置和超标办公用房，腾退建筑面积11.2万平方米。一些长期低效使用的小食堂、小健身房也被取消，重新规划用途，回归办公本位。

“我们对腾出来的空间分类施策，一部分调剂给确有办公需求的部门；另一部分则通过统筹规划，重点支持社会事业发展。”吉林省机关事务管理局房地产管理处相关负责同志说。

在长春净月高新区玉潭镇，一座公益性康养中心投入使用，居民享受养老服务更便

“微治理”。

“新春游园会，哪位党员愿意牵头负责安全保障？”在龙岩市新罗区红坊镇紫金山社区，社区党委书记陈炜正在为春节活动招募志愿者。话音刚落，台下多名党员纷纷举手。

“这些年来，党员在社区事务中发挥先锋模范作用，起到了很好的示范效应。”陈炜说，几年前，社区党员骨干牵头成立志愿服务队，在文明劝导、纠纷调解、环境维护等事务中冲锋在前。在他们的带动下，越来越多居民组建或加入志愿服务队，注册志愿者超过千人。

潜移默化中，“我”变成了“我们”，“小家”融入了“大家”。“看到党员志愿者不图回报地为大家忙前忙后，我就想，我也该出份力，一起分享‘赠人玫瑰，手有余香’的快乐。”连续两年参与社区志愿服务的居民刘艳焱说。

党建联建，为民服务更高效

“外卖骑手多，电动车堵路，能不能建个集中停放点？”在新罗区西陂街道羊牯墩社区的一次“居民夜谈会”上，居民付秀玉提出建议。之后，近700平方米的便民停车点建成投用。

“居民夜谈会”是龙岩市深化近邻党建、精准感知民情的重要载体。市委主要领导带头深入挂钩社区，与居民群众围坐交流，带动全市各级领导干部常态化下沉社区，听民声、察实情。龙岩市委常委、组织部部长汪志红的民情笔记上，记录了1600多条来自基层的意见建议，他说：“这些真实需求，就是指引我们行动的问题清单。”

对群众提出的诉求，能现场解决的现场解决，对于不能现场解决的难题，有关单位通过党建联建等机制联合解决。居民点题、党组织领题、多方解题，为民服务更加高效。

在三明市三元区富兴堡街道富文社区“乐龄家园”，一场集体生日会正在举行。居民叶少玉老人吃着一碗热腾腾的长寿面，眼中泛起泪光：“社区真是把我们这些老头老太放在心上。”富文社区老年人占比超过20%，这座2000平方米的“乐龄家园”，已成为他们接受日间照料、医疗保健的暖心阵地。

这个阵地来之不易。“我们社区老龄人口多、老旧小区多，服务老年人的资源和平台比较少。”富文社区党委书记王琦说，通过党建联建机制，社区党委协调三明地质大队提供场地，又得到民政等部门资金支持，“乐龄家

吉林省机关事务管理局推进省直机关办公用房整合优化——

盘活存量 提升效率

本报记者 沈童睿

迁入省财政厅办公楼，省农业农村厅机关和所属26个事业单位同楼办公……工作联系紧密的部门集中起来，同一部门的机关和事业单位集中起来。集中办公后，各部门又着力给内部空间“挤水分”。很多机关工作人员发现，办公楼里使用率不高的小会议室、小活动室，正在进入、进设备，被改造成办公室。原来，吉林省机关事务管理局起底摸排办公用房使用情况，对违规使用、低效使用的办公用房及时整改。截至目前，已整合优化39个部门的低效

闲置和超标办公用房，腾退建筑面积11.2万平方米。一些长期低效使用的小食堂、小健身房也被取消，重新规划用途，回归办公本位。

“我们对腾出来的空间分类施策，一部分调剂给确有办公需求的部门；另一部分则通过统筹规划，重点支持社会事业发展。”吉林省机关事务管理局房地产管理处相关负责同志说。

在长春净月高新区玉潭镇，一座公益性康养中心投入使用，居民享受养老服务更便



图①：泉州市丰泽区泉秀街道丰华小区，党员与居民交流小区改造事宜。

泉州市委组织部供图

图②：龙岩市长汀县和谐小区，共建单位党员志愿者为群众义务维修电器。

黄洪伟摄

图③：经过改造提升的福州市台江区苍霞新城。

叶 诚摄

凝心聚力，邻里团结一家亲

“路是大家齐心协力修通的，就叫‘连心路’，怎么样？”在三元区徐碧街道东乾社区议事厅，一位居民的提议赢得一致赞同。

之前，由于公交站点调整，居民希望在社区北侧开辟一条新通道。但如何选址、施工，大家意见不完全一致。规划的路线上，还横亘着一家企业的通风设备。面对这些问题，居民自发组织起来，老党员、业委会成员、热心业主一道，收集意见、研究政策，通过社区党委搭建的“拉家常”等议事平台有序沟通。终于，居民意见达成一致，企业搬走了通风设备，“连心路”顺利贯通。

“这些年，我们引导居民有序参与社区事务，群众自我服务、自我管理水水平明显提高，许多问题在家门口就能解决。”东乾社区党委书记林静怡说，辖区内有一些新建小区，硬件设备优良，邻里关系却一度比较淡漠，“出门不相识、见面不点头，遇事难以达成共识”。

东乾社区的破题办法是，充分利用居民小区架空层，打造了9个具备休闲、健身等功能的小区“近邻之家”党群服务站，推动成立乒乓球协会、广场舞协会、书画社等文体组织，推动邻里更加熟络，增强对社区的认同感。同时，孵化公共事务类组织，社区党委提供场所，指导完善议事规则，引导居民共商共议社区事务。

近邻党建，正是要让千千万万个“小家”紧密相连。如今，在基层党组织引领下，越来越多居民参与治理、互帮互助：福州市城区四处可见“爱心茶摊”，满足居民和户外劳动者需要；在宁德市，社区长廊的共享雨伞架见证着陌生人之间的温暖传递，204座街头巷尾的“爱心驿站”，为城市劳动者遮阳挡雨……

“我们坚持人民城市人民建、人民城市为人民，持续深化以‘党群连心、邻里相亲’为内核的近邻党建工作，共同构筑和谐美好的‘大家’，让人民群众享受到更多的获得感、幸福感、安全感。”福建省委组织部有关负责人说。

捷。市区南部的卫星广场旁，吉林艺术学院增设剧场、影棚等专业场地，满足师生教学和创作需求……这些场所原本是闲置的办公区，在机关事务部门协调推动下，被盘活改造，变身教学楼、医院病房、公益养老院、文旅项目等。截至目前，吉林省已盘活省级行政部门房产345处，共计33.59万平方米，货币价值8.83亿元。

吉林省对照新修订的《党政机关厉行节约反对浪费条例》，结合工作实际，进一步完善办公用房管理配套制度：梳理超标准配备使用办公用房、未经批准建设等违规情形，制定负面清单，明确办公用房使用管理红线。聚焦办公用房维修改造、资源配置等方面，制定完善相关办法和标准，提升规范化管理水平。“党政机关少花一分钱，民生事业就可以多安排一分钱。我们将进一步做好办公用房盘活、配置、增效工作，为机关高效运转提供有力保障，为增进民生福祉作出更大贡献。”吉林省机关事务管理局负责同志说。

金台潮声

近日，云南月季新品种征名结果揭晓，“娇龙”一名高票当选。它寄托着广大网友对不幸离世的新疆干部贺娇龙的缅怀与敬意。

“娇龙”提名的高票胜出，源于贺娇龙多年来扎根基层、苦干实干：牵头搭建农产品全链条溯源体系，助力打造“品味新疆”公用品牌，化身“推销员”推广特产；截至2025年3月，累计直播500余场，带动线上销售额超6亿元，惠及万余户农牧民，直播收入全部用于公益……她以实际行动践行了生前常说的：“我时刻警醒自己，要牢记自己是公职人员，我的流量是服务老百姓的。”

一朵花的命名，折射出真挚的民意。同样触动人心的，还有“文秀月季”。不久前，云南为一种黄色月季征名时，数以万计的网友不约而同写下“黄文秀”的名字，以此纪念这位将青春和生命献给脱贫事业的驻村第一书记。

谁把群众捧在手心，群众就把谁刻在心间。从“看到焦桐树，想起焦裕禄”“看见木麻黄，想起谷文昌”，再到近期的“文秀月季”“娇龙月季”……这些被群众自发缅怀、长久传颂的名字，都是一心一意为老百姓办实事、谋福祉的典范。

然而，与坚持“民心标尺”形成强烈反差的，是有的地方政绩观的扭曲错位。近期一则新闻备受关注：辽宁鞍山山海城市花费高额费用向某“百强县”榜单评价机构购买咨询服务，该机构帮助其实现榜单晋级。将本应用于教育、医疗、养老的公共财政资源，错配给“排名游戏”，不仅影响了地方高质量发展实效，更损害了党和政府形象。

“十五五”开局之年，容不得半点弄虚作假、摆花架子。今年以来，从二十届中央纪委五次全会公报指出“坚决到治临近换届等观望不作为，换届后急功近利‘翻烧饼’、搞‘政绩工程’等突出问题”，到中央层面整治形式主义为基层减负专项工作机制会议召开，再到3起整治形式主义为基层减负典型问题被公开通报……传递的信号坚决有力：党员干部须树立和践行正确政绩观，为人民出政绩、以实干出政绩，坚持从实际出发、按规律办事，创造经得起实践、历史和人民检验的业绩。

桃李不言，下自成蹊。贺娇龙、黄文秀等党员干部在有限的生命里，留下超越时空的政绩，其精神品格的芬芳，长留百姓心间。有网友评论：“请让这花开到漫山遍野，开到千家万户，我们的生活需要这一朵朵鲜艳的花。”遍地花开，正是民心所向。我们当耕耘不辍，奋斗不止。

云南省嵩明县纪委监委助力优化营商环境——

监督赋能 服务加力

张兆如

“相关部门是否积极帮助解决问题？项目推进还存在什么困难？”近日，云南省嵩明县纪检监察干部走访云南云印环保再生资源科技有限公司，了解职能部门工作作风等情况。

近年来，嵩明县纪委监委深入开展护航优化营商环境“暖心行动”，对职能部门办事流程、服务质量、政策落实等方面开展靶向监督，严查影响和破坏营商环境问题。

针对重点项目覆盖领域广、资金密集度高、廉政风险突出等问题，县纪委监委进行“嵌入式”监督、“下沉式”服务、“预防式”提醒。对监督发现的问题，综合运用约谈提醒、制发纪检监察建议等方式，督促相关部门履职尽责，并适时开展“回头看”，形成“交办—整改—落实”的闭环。

针对行政审批环节“中梗阻”、服务保障企业过程中的不担当、不作为问题，嵩明县纪委监委采取蹲点式、体验式、交叉式监督。PET瓶片资源再生生产线项目是嵩明县“双碳”战略的重点工程。县纪委监委督促相关部门组建项目攻坚专项服务组，项目所在地杨林镇全程驻点服务，发改、环保、供电等部门密切配合，合力攻克用地、用电、用工等难题，从签约到投产，在半年内顺利完成。

走进云南建投钢结构股份有限公司杨林总厂车间，焊工高级技师李亚正在培训学员。此前，嵩明县纪检监察干部调研了解到，企业对焊工技能人才的需求愈加迫切。县纪委监委督促企业人社局，摸排企业用人需求，整合培训资源，与职教新城协同开展“订单式”技能培训，常年稳定带动就业2000人以上，间接带动就业5000余人。

“我们既严格执行纪为发展划定底线，又通过精准监督推动干部担当作为，为重大项目建设、企业健康发展提供坚强保障。”嵩明县纪委监委有关负责人说。

本版责编：沈童睿
版式设计：汪哲平