

# 多元化布局入佳境,港华燃气发展势头强劲

■本报记者:吴起龙



## 与巨头城燃交叉持股 燃气主业持续稳步增长

今年以来,在“净零”排放愿景等多种积极因素推动下,全球天然气需求增长高于预期,我国亦不例外。

上半年国内天然气市场需求增长迎来新高潮。来自国家能源局统计数据显示,1-6月,我国天然气市场需求同比增长21.2%,较2019年同期增长23.5%。市场“淡季不淡、旺季更旺”特点突出,天然气终端多元竞争加剧。从今年以来城市燃气企业的业绩表现看,上半年,上市城市燃气公司股价表现普遍亮眼。

根据港华燃气于8月份发布的年度中期业绩报告,上半年,港华燃气总售气量达72.61亿立方米,同比增长32%;营业额同比增长40%,至77.7亿港元。归属股东利润亦强劲增长34%,到7.78亿港元。

记者从港华燃气了解到,下半年该公司增速将延续上半年态势,预计7月售气量增速同比30%,8月售气量同比增长40%。全年售气量增速预计将保持在20%以上。

天然气被视为实现碳达峰、碳中和目标和“美丽中国”的重要力量,和构建清洁低碳、安全高效能源体系的重要实现途径之一。未来20年发展空间依然巨大。

作为香港中华煤气在内地的燃气企业品牌,截至目前,港华燃气已拥有燃气企业167家,在包括长春、济南、杭州等省会城市,以及广东、山东、安徽等地在内的全国地区都有重要布局。

特别是在上游资源布局方面,为实现资源采购的降本增效,港华燃气及其母公司中华煤气分别参股和控股了唐山曹妃甸接收站、上海五号沟和洋山港接收站项目、深圳大鹏接收站项目、深圳华安接收

站项目、佛燃小虎岛接收站项目,金坛地下储气库项目,以及四川威远页岩气液化项目等多个天然气上中游项目。而在安全管理方面,更将其上升到战略层面,并执行高于国家标准的安全标准,安全事故率远低于业内平均水平并呈逐年下降趋势,成为业内公认的安全“标杆”。

过去10年里,港华燃气售气量保持了年均增幅超过10%的良好业绩。今年7月,其又以47亿元人民币认购了上海燃气25%的股权,实现双方交叉持股。这是近年市场上最大的燃气行业并购项目之一,上海燃气的加入使得港华燃气的客户数突破2000万户。

港华燃气表示,未来一年内,上海燃气亦将认购港华燃气25%股权,实现双方交叉持股。待交叉持股交易全部完成后,两大城燃巨头将实现双方资源的深度融合。

比如协同满足双方运营区域内气源供应及调度需求,共同开展资源采购和延伸业务(采暖、供热、燃气具、燃气保险、到家服务等)的市场销售拓展等的合作。

## 延伸业务突飞猛进 上半年同比跳增超150%

主营燃气业绩大幅增长的同时,延伸业务亦正迎头赶上。根据港华燃气年度中期业绩报告,上半年,该公司延伸业务同比增长高达152%,至3.6亿港元。

港华燃气旗下自有品牌——港华紫荆除销售炉具、热水器、抽油烟机、干衣宝等燃气具产品外,还提供订制个性化厨房及智慧厨房设备等,以满足客户的不同需求。

港华燃气旗下品牌名气家深入布局“健康”、“舒适”及“素食”生活和发烧友产品之新业态,建设推广“港华到家”社区生活中心,开发“时刻家”等应用程序,推动信息化转型。目前“时刻+”社区健康生活体验馆已在苏州、青岛开业。

记者了解到,上半年,港华燃气延伸业务已发展线上用户450万,包含所有参股及联营企业在内的延伸业务总收入达5.2亿。为此,港华燃气主动调高2021年全年延伸业务收入计划,从年初的10亿元提高至12亿元。2021年内还将实现燃

气保险覆盖率新增10%,以及20家全新“时刻+”健康生活体验馆开业的目标。

## 发力多元化布局 护航碳达峰碳中和

碳达峰、碳中和加持下,港华燃气亦开始在开发光伏和储能项目的基础上,全面推广“零碳城市”绿色智慧能源方案。

为提升智慧能源科技能力,该公司专门成立了绿色技术创新研究院,并积极与大型能源企业建立合作,构建智慧能源生态;推动旗下各企业发展绿色能源综合服务,包括商业热水、供热、供冷、供暖和电费等。

而基于2020年以来燃气主业业绩持续向好、增速明显提升,同时主业以外的延伸业务、综合能源业务在整体收入和利润贡献中逐步崭露头角,港华燃气于8月份向资本市场首次公布了股份激励计划。

据悉,该股份激励计划与未来5年公司各项KPI指标挂钩,其中包括了销气量五年之平均年复合增长率达25%以上,延伸业务销售的五年之平均年复合增长率超30%等指标。

## 走现场

走进北京市昌平区延寿镇沙岭新村——

# 一探全国首批整村被动房怎样建成的

■本报记者 张胜杰



“我家新房宽敞又明亮,住起来冬暖夏凉,和之前比,真是天壤之别。这要在以前,想都不敢想!”近日,当记者走进北京市昌平区延寿镇沙岭新村王玉兰的家中,她正精心地给月季花修建枝丫,说起这几年住进新房子的感受,60岁的她脸上笑开了花儿。

王玉兰的房子正是近年来建筑界颇为时髦的“被动房”。青瓦、白墙、马头墙……在沙岭新村,这种徽派建筑风格的农房有十几栋,其掩映在群山绿树怀抱间,宛如一幅极具人文气息的田园水墨画。

这是由北京市和昌平区两级政府批准建设的全国首批整村超低能耗项目、国内被动式低碳农房建设的先行者。截至目前,已经交付使用了4个年头。

## 经济又舒适,农民日子“抖起来”

王玉兰说:“以前,家里冬天取暖靠烧柴,再后来家里装了空调。电费高不说,而且还不舒服。现在住到被动房里,室温能稳定在二十四五摄氏度,而且早上起来鼻子也不会干,一年四季体感都很好。这几年来,我几乎没怎么感冒过。”

王玉兰还给记者算了一笔账:“现在,我家一个月的电、水、气差不多150块钱左右,一天只合到5块钱。对比之下,以前一到冬天,一个采暖季,大概都得三四千块钱。”用她的话说:“如今,老百姓的日子也抖起来啦!”

漫步在沙岭新村,一排排被动房布局井然有序。蓝天、日光映照下,白墙灰瓦格外醒目。据该村支部书记韩志明介绍,现在沙岭新村共18栋36户,总建筑面积7200平方米。项目坚持“安全实用、节能减排、经济美观、健康舒适”的绿色农房建设和农村居住建筑节能发展的要求,于2017年10月整体验收合格并交付使用。

为何全国第一个超低能耗整村农宅项目能在这么偏远的山村建起来?面对记者的疑问,韩志明说,沙岭老村坐落在距离新村两公里左右的山脚下,是地质灾害易发区,且村民居住分散、交通不便。2010年6月遭遇的一次特大泥石流,让村民的房子受损特别严重。在沙岭村重建之际,

恰逢住建部在北京试点推广被动房民宅,经过村民代表的几轮探讨,2016年11月,这一项目作为北京市和昌平区两级政府批准建设的全国首批整村超低能耗项目正式启动。

根据当时的预算,如果完全按照当地普通民房的原有设计要求,每平方米的建设成本在1800元左右;而按照被动房设计要求,增加成本约1300元/平方米。对此,北京市住建委补贴1000元/平方米,剩余部分由昌平区政府补贴。最终让百姓基本不用多出钱,就住上了设计先进、节能降耗、美观舒适的绿色建筑。

## 对标国际,节能率高达91%

实证表明,该项目通过采用先进的建筑节能理念与技术,整体实现节能率高达91%,远高于普通建筑75%的节能标准要求。

具体是怎么做到的?据该项目总指挥——北京北方航空铝业有限公司董事长林宝成介绍说:“项目在执行标准上,对标国际最高标准;在施工过程中,采用了大量新技术、新材料,比如在地面铺设了250毫米厚挤塑板做保温层,外墙和屋顶保温层则选用石墨聚苯板;门窗采用了德国新型聚氨酯合金塑料型材;玻璃采用了传热系数0.6以下的三层充氩气Low-E玻璃,整窗传热系数在0.9以下,属于高性能节能保温窗。”

林宝成特别指出,被动房的关键核心是保证气密性良好和避免热桥效应。只有真正做到这些,才能达到节能的效果。

记者注意到,沙岭新村每处被动式农房的卫生间都设置了独立的排风设备,用以自然补风,并在排风管道上设置密闭型电动风阀,与排风设备联动,关闭时可确保房间气密性;厨房则采用机械排风、自然补风的通风方式,也设有密闭型电动风阀,并与排油烟系统联动,确保系统关闭时房屋严密、不会漏风。

为保证室内通风换气质量,所有农户还都安装了新风系统。通过这套系统,可实时向室内输送新鲜空气,保持室内二氧化碳含量常年控制在1000ppm以下,室内的Pm2.5小于30;即便在重度雾霾的天气里,室内空气仍可保持优质水平。

## 质量为王,农宅被动房北京样本获赞

说到被动房质量的关键,在林宝成看来,“三分在设计,七分在施工。”

林宝成进一步称,施工环节中稍有不慎,被动房的两个关键地方——“保证气密性良好”和“避免热桥效应”就会大打折扣。

比如,在房间结构的拐角处、门窗与墙不达标,或者热桥没处理好,都会导致能源损耗增加以及材料结露、脱落等情况发生。因此,在施工准备期及施工期间,必须组织施工人员进行系统培训。监理人员随时检查,发现不符合标准的立即返工。

回想起当时施工的8个月,林宝成每天都在工地上盯着,有时候,由于和别人的理念不一致,还难免反生“争执”。如今,再次走进沙岭新村,他再次感慨:“我们追求的是质量和节能效果,而不是速度和数量。我希望建成的每一栋被动房,既能合乎节能降耗标准,又能让住户住得舒服。”

项目建成后,北京康居认证中心一直对该项目进行室内环境和能耗的测试跟踪。数据表明,农宅被动房不仅极大改善了农民的居住环境,同时大大降低了使用能耗,带来了良好的经济效益和社会效益。住建部科技与产业化发展中心下属北京康居中心认证中心董事长、教授级高级工程师张小玲说:“推广农宅被动房是功在当代、利在千秋的伟大事业,也是农民脱贫致富和乡村振兴的有效手段,北京昌平沙岭新村被动房使农民走上了健康富裕,使村庄人口回流,使干群关系更加融洽,使绿水青山得以保护,使农民的幸福获得感极大提高。”

谈及被动房的“北京经验”,林宝成指出,被动房不仅适合独栋民宅,也适合大型公共建筑和高层住宅楼,而且由于规模效应,大型公共建筑和高层住宅楼的增量成本可控制在800元/平方米之内。虽然初始费用高一点,但使用周期可达几十甚至上百年,且仅3—5年就足以收回成本。

既然优势明显,那么今后如何推广普及?“首先,要加大宣传力度,让更多人认识到超低能耗被动房的优势;其次,希望政府部门给予一定优惠政策和补贴;最后,有必要从立法上保障超低能耗被动房的建设实施。”林宝成告诉记者。

# 污水源热泵为城市零碳清洁供暖“开药方”

沈阳将投运国内规模最大中水源热泵供热项目

■本报记者 张金梦

今年7月,国家发改委发布《“十四五”循环经济发展规划》,提出到2025年,循环型生产方式全面推行,绿色设计和清洁生产普遍推广,资源综合利用能力显著提升,资源循环型产业体系基本建立。

政策力推下,建设绿色低碳城市成不可逆方向,城市污水资源综合利用也逐渐走进公众视野。

相关数据显示,近年来,我国污水年排放量持续增加。2018年,我国城市污水量已突破500亿立方米,2019年增至554.65亿立方米,同比增长6.4%。

当前,我国污水处理行业碳排放量占全社会碳排放总量1—2%。且随着城市污水量的持续攀升,其造成的碳排放也将进一步承压。

对此,国务院发展研究中心资源与环境政策研究所副所长常纪文表示,市政污水处理行业是耗能大户,但同时污水中亦含有丰富的热能,可用来冬季采暖、夏季制冷,其低碳发展的综合潜力也是巨大的。

“水源热泵技术就是实现污水中热能回收再利用的最有效途径,其可对城市污水资源进行综合有效利用,缓解我国水资源短缺现状,推动循环产业发展,也将进一步助推我国绿色低碳的能源结构转型。”中国人民大学低碳水环境技术研究中心主任王洪臣说。

联美量子股份有限公司(下称“联美控股”)总工程师武海滨介绍,水源热泵技术可实现从污水中高效提取热量,为居民提供稳定供热、供冷,降低用电量,实现污水热能的开发利用。

“水源热泵技术与蒸汽余热联合供热方式属国内首创的清洁供热方式,其供热循环水系统总热利用率大于100%,节能效果显著,余热利用率高且无排放污染,具有良好的社会与环境经济效益。”武海滨说。

记者了解到,截至今年6月,国内已建成多个污水源热泵系统。

如位于沈阳于洪新城的中水源热泵供热项目,利用热泵技术从沈阳仙女河污水处理厂处理后的中水中提取热量,并输送到热网为用户供热。

该项目由联美控股旗下国惠环保公司建设。目前该公司正在原有项目基础上扩建一座设计能力不低于35兆瓦的中水源热泵热源站,将于2021—2022年度供暖季投入运行,项目总供热能力将超过120万千瓦。

国惠环保公司总经理边福忠介绍,新一期中水源热泵热源站仍将利用沈阳仙女河污水处理厂处理后的中水,但整体技术性能将更加优异,制热效率更高。据测算,项目顺利建成后,每天将新增中水用量16.8万吨,增加约90万平方米的供热能力,每年可减少标煤1.3万吨,减少二氧化碳排放量3.5万吨,节能、减碳效果将十分显著。

“待新的中水源热泵热源站正式运行后,将与原有中水源热泵供热项目并网联通。该中水源热泵热源站或将成为国内规模最大的中水源热泵供热项目,为城市污水综合利用和零碳清洁供暖提供示范‘样板’。”武海滨说。



位于沈阳的于洪新城中水源热泵供热项目