

江苏南京建邺高新区深耕“数字经济+金融”一座聚“数”成势的产业新城是如何崛起的

■中国城市报记者 郑新钰

从“一张白纸”到产业新城的故事不少，江苏南京建邺高新区是其中之一。

近日，中国城市记者在建邺高新区采访时了解到，作为南京人口结构最年轻的区域，近年来建邺高新区向新而行、聚“数”兴业，以数字经济和金融这两大发展引擎，推动产业转型升级，实现了从“零”到“一”的华丽转身。

数字企业“链”式集结

在建邺高新区友谊街与庐山路交叉口，坐落着南京阿里中心。

登上阿里中心的观景平台，只见大道通衢，不远处现代化写字楼错落有致、鳞次栉比，脚下施工现场机器轰鸣。

“那栋楼就是小米集团华东总部办公地。”采访中，有工作人员指着写字楼群的方向对中国城市报记者说。

这片区域企业活力的爆发点，要从阿里巴巴入驻时说起。

时光倒回2017年，当时正值互联网行业高速发展阶段，阿里巴巴决定在江苏布局。为选最佳落地点，阿里巴巴耗资超400万元，对江苏各地市展开全面调研，涉及产业政策、营商环境、人才配套、交通设施等维度。

“经层层筛选，建邺凭借综合优势脱颖而出，赢得阿里青睐。”建邺高新区管委会副处级干部陈海东在接受中国城市记者采访时表示，这一园区成为阿里巴巴除浙江杭州总部之外，单体体量最大的产业园区，总投资超过85亿元。

阿里巴巴的入驻，为建邺带来的不仅仅是亮眼的税收及

科技、经济指标，其强大的产业带动效应，如同涟漪般不断扩散。

“阿里巴巴落子建邺后，小米‘闻风而动’，也官宣入驻计划。随后，360集团、58同城、哔哩哔哩等众多知名互联网企业纷至沓来。”陈海东回忆称，“贴着阿里巴巴、小米选址成为行业默契。58同城洽谈入驻时，直言只要在阿里巴巴和小米附近有地即可。”

头部互联网企业的汇聚，如同强力磁石，吸引上下游关联企业纷纷跟进。

截至目前，建邺高新区已集聚数字产业相关企业超1800家，在数据资源侧、技术侧、服务侧等多领域形成数个企业集群，百亿元级规模赛道初显。

产业集聚如催化剂，激发活力、催生业绩。数据显示，2024年建邺高新区数字经济核心产业营收近600亿元，数字经济广义增加值占GDP比重超50%。企业类型包括数字资源、数字技术、数字服务、数字应用、数字安全、数字基础设施等，覆盖数据产业上下游全链条。

基于此，今年建邺提出打造河西中央科创区的发展目标。预计未来，这一区域将吸引10万—20万名劳动密集型的年轻人才汇聚。

应用场景花式绽新

对于数字经济和科技创新赛道的企业而言，所求并不仅仅是房租补贴、税收优惠，更需要有效应用场景。

“我们在建邺高新区享受到了很好的服务，园区还为企业成长提供辅导和支撑，也为我们创造了优质的应用场景。”

南医大汉卫公共卫生研究院执行院长闫艳以卫生监督项目为例向中国城市报记者介绍。

闫艳进一步说道，建邺区卫生监督部门人手紧张，10多个人要监管2000多个公共场所，涉及生活各个领域，“针对这一情况，我们运用AI技术结合数字化手段，协助他们提前发现隐患，杜绝风险事件的发生。”

“在医废管理方面，我们运用AI技术，即使工作人员不在现场，一旦出现风险，系统会立即报警。这种方式不仅减少了人力投入，监管的准确度也得到大幅提升。”闫艳说。

“数据应用中最具交易价值的金融、健康、交通三大领域（占比90%），在建邺均有活跃、前沿的应用。”陈海东介绍，在金融领域，苏商银行是亚洲前三、全球前六的数字化银行，打造了首个银行业大模型工程技术研究中心；华泰证券是国内数字化程度较高的券商，每年数字化投入超过30亿元。

在健康领域，医保数据实验室赋能“三医”（医疗、医保、医药）协同发展和治理案例，入选国家数据局重点联系示范场景；全国人工智能“六小龙”代表企业百川智能在建邺落地，主攻医疗健康大模型的区域总部。

在交通领域，江苏省港口集团、数据集团正在建邺注册成立江苏数联物流公司，通过打通机场、公路、铁路、水运、港口等数据，降低企业物流成本，是全省首个企业化的交通物流行业可信数据空间。

金融助力协奏共鸣

建邺的产业，不仅有含“数”量，更有含“金”量。



江苏南京建邺高新区高楼密集，充满活力。胡顺江摄

作为南京“重要金融中心核心集聚区”，自2005年起，建邺便坚定地将金融发展放在优先位置。

多年来，建邺在金融资源、金融服务、金融产品创新等方面形成了突出优势。如今的金鱼嘴基金街区集聚备案基金及登记管理人超600家，备案基金总规模超2400亿元。

当数字经济遇见金融，能碰撞出怎样的火花？

3月28日，在金鱼嘴基金大厦15层，第1000场路演正如火如荼地进行着。这是同创伟业“AI+机器人”专场活动，现场气氛热烈。

回溯到2019年，金鱼嘴基金大厦正式投运，其所在的金鱼嘴基金街区被誉为南京版的“陆家嘴”，一路见证着区域金融高地的崛起与成长。

为更好地帮助优质项目找资金、为资金寻找优质项目，金鱼嘴基金街区创新推出资本要素撮合平台——“金鱼嘴每日路演”，推动资本与项目“双向奔赴”。

现如今，金鱼嘴大厦不仅是一个办公场所，还是一个

集基金孵化、基金服务于一体的生态系统，犹如一条金鱼欢快游弋，引得源源活水来。

“金融业涵盖范围广泛，银行、投资机构等金融主体能够从股、贷、债、保等各方面，为数据产业企业提供资金支持。”金鱼嘴基金街区投贷联动与助贷部副部长张鹏告诉中国城市报记者，这些资金可用于数据产业企业的研发、购买数据存储设备等。而数据产业对金融产业也具有反哺作用，能为金融产业发展提供新的业务场景。

张鹏举例说：“建邺区有一家专注于卫星另类数据领域的企业，名为尔特数科。该企业通过云计算和卫星遥感技术，打造具有价值的数据产品。这一技术可应用于银行贷后管理工作，比如银行在与工厂发生信贷关系后，可依据尔特数科解译的卫星图像数据监测工厂的生产情况，开展贷后监测工作。”

眼下，金融与数字经济在建邺相互交织、同频共振，共同绘就一幅蓬勃繁荣的城市新图景。

北京升级政策 支持创新医药发展

■中国城市报记者 郑新钰

近年来，北京市高度重视医药健康产业，将其作为创新发展的“双发动机”之一，滚动实施了3个医药健康产业发展“三年行动计划”，建立了医药健康统筹联席会议工作机制，取得了显著成效。2024年，北京市医药健康产业整体规模达到1.06万亿元，同比增长8.7%，成为全国首个医药健康产业突破万亿元的城市。

为进一步加速北京市医药健康产业创新，4月7日，北京市医疗保障局、北京市科学技术委员会、中关村科技园区管理委员会等九部门联合推出了《北京市支持创新医药高质量发展若干措施（2025年）》（以下简称“32条”措施2.0版），提出将临床试验项目启动整体用时进一步压缩至20周以内、国家医保谈判药品直接纳入全市定点医疗机构药品目录，还是医保基金与药企直接结算，以及通过真实世界研究支持创新药

制药”等场景模型开发等32条举措，将“1.0版”迭代升级为“2.0版”。

诺诚健华负责人表示，最新发布的“32条”措施2.0版精准覆盖了创新药从研发、审批、生产到临床应用的全链条，既借鉴了国际先进经验，又充分结合了本土需求。无论是国家医保谈判药品直接纳入全市定点医疗机构药品目录，还是医保基金与药企直接结算，以及通过真实世界研究支持创新药

创新药械研发周期长、资金需求大、市场准入难等核心痛点。设备租赁模式加速了手术机器人临床落地，绩效监测机制激励了公立医院应用创新产品，而多层次基金体系则为企业提供了从研发到市场化的全周期资本保障。这种“技术+资本+场景”三位一体的设计措施，不仅在行业树立了高质量发展的标杆，更让企业坚定了扎根北京、服务全球医疗创新的信心。