

西安经济技术开发区： 搭平台聚产业，助力城市“北跨”发展

■中国城市报记者 胡安华

2023年是全面贯彻党的二十大精神、也是以高质量发展推进中国式现代化西安实践的破题之年。

眼下，陕西省西安市正吹响城市“北跨”发展的集结号，努力使西安国家中心城市建设和上新台阶。

西安经济技术开发区(以下简称西安经开区)作为西安向北发展的先行者和拓荒者，已于2003年和2021年在泾渭新城、渭北新城提前落子、抢先布局，目前这两个区域已是西安市“北跨”渭河发展的重要战略支点和核心承载。2023年恰逢西安经开区建区30周年，站在这个特殊的时间节点，在推动西安“北跨”发展进程中，西安经开区有哪些新突破、新作为？

以“经开之为” 担当“北跨之进”

为什么要“北跨”？西安系统推进城市“北跨”，既是遵循城市拥河发展传统的历史必然、是传统的接续，也是支撑城市高质量发展的现实需要，更凸显了服务国家区域协调发展战略的西安担当。

“北跨”发展面临着哪些任务？据悉，西安“北跨”发展包括科技创新、产业发展、生态治理、文化勃兴以及对外开放，是一个立体全面的安排。

“北跨”发展，经开先行。开年之初，西安经开区吹响了“北跨”发展冲锋号，召开高质量发展暨推进“北跨”发展动员大会。会议明确指出，西安经开区以高起点规划、高标准建设、高效能管理，全力承接好“北跨”各项建设任务。

如何当好西安“北跨”发展的桥头堡？西安经开区提出了做强做优主导产业、加快秦创原平台建设、实施更高水平开放、全面提升城市能级四大创新突破路径，坚决扛起推动全市“北跨”发展、全区高质量发展的历史重任。

据了解，西安经开区坚持在做强做优主导产业上创新突破，进一步壮大汽车、新能源新材料等主导产业，加速两链融合，推进数字赋能，着力打造支撑“北跨”发展的现代化产业体系。同时，西安经开区坚持在加快秦创原平台建设上创新突破，深化“有色院”创新模式，依托陕汽、隆基等龙头企业，主动承接国家战略，建好创新平台，畅通转化渠道推动成果落地，加快促进要素聚集，不断壮大创新主体，充分释放驱动“北跨”发展的强劲动能；西安经开区坚持在实施更高水平开放上创新突破，充分发挥“自贸区+保税区”叠加优势，强化开放平台牵引，增强开放合作理念，大力塑造服务“北跨”发展的开放合力。

今年6月8日，在西安经开区建设世界一流产业创新发展大会上，西安经开区展示了经开区建设世界一流产业创新发展区的发展任务、创新路径，并且发布了“千百十”现代产业体系蓝图。未来，西安经开区将依托经开区领军企业聚集、产业基础厚实等优势，形成以未来汽车、未来能源、未来材料为代表的“千亿产业”，以未来航空、未来健康、未来数字为代表的战略性“百亿产业”，以都市服务、创新服务为代表的“十亿产业”，打造未来具有经开特色的“千百十”现代产业体系蓝图。

西安经开区相关负责人表示，到2035年，西安经开区将

培育出一批世界一流的产业领军企业和有影响力的产业创新生态，工业产值突破万亿元，建成世界一流产业创新发展区，形成推动现代化产业体系新突破的“经开样板”。

发挥龙头效应 光伏产业加速崛起

项目是开发区的源头活水，“北跨”发展更需要项目的支撑。今年以来，西安经开区32个新市级重点项目已开工30个，开工率93.8%。该区正全力支持工业经济创新发展、跨越发展，打造西安市“北跨”发展的产业核心区。

8月18日，隆基绿能年产20GW单晶硅棒、24GW单晶电池及配套项目在西安经开区渭北新城秦创原先进制造示范区开工。短短73天，隆基绿能产业项目就完成了从签约落地到开工建设的跨越，这是西安经开区深入实施西安“北跨”发展战略，推进高质量发展的生动缩影。

据介绍，该项目占地2200亩，建成后解决就业近6000人，为西安经开区带来显著的经济效益和社会效益。

其中，硅棒产能是隆基绿能在陕西省内首次布局的单晶硅棒生产项目，标志着隆基绿能以西安为核心的全产业链布局战略的稳步落实。隆基绿能将率先采用最新科研成果，将项目打造成为全球光伏领域具有引领优势的示范项目，进一步推进陕西光伏产业链延链、补链、强链，打造新能源产业集群。

在此之前，隆基绿能新能源技术研发中心项目落户高铁新城，隆基新型光伏电池生产项目落户泾渭新城……一批批项目形成一个个新的增长极，



西安经济技术开发区风光秀美。西安经济技术开发区宣传文旅局供图

在龙头企业项目的带动下，西安经开区已形成以隆基乐叶及其关联企业为核心的高效单晶光伏电池、组件及应用集成产业链，以正泰、钧晖、众森、龙腾、祺创、瑟福、光德、碧瑞祥为骨干的光伏电站投资、设备生产、光伏产业跨境贸易及物流服务产业链，正致力于打造集关键设备、电池、逆变、储能等技术研发于一体的科技创新基地，并逐渐发展成为西部光伏产业聚集的引领区。

营商环境赋能 产业“北跨”质效倍增

隆基这样的“领头羊”缘何青睐西安经开区？“在签约当天，西安经开区就成立了项目推进组，举全区之力保障项目建设。在项目规划遇到问题时，市区两级部门多方协调，为项目建设赢得了宝贵时间。在多方努力下，本项目成为隆基绿能近年来从签约到开工建设用时最短的产能扩建项目。”开工仪式现场，隆基绿能党委书记、副总裁李文学表示，当初将项目落地在西安经开区，正是看中了其一流的营商环境。

人人参与营商环境，人人

都是营商环境。今年以来，西安经开区通过启动“营商环境突破年”专项行动、持续优化政策供给、推动集成式服务等措施，让扎根经开区的企业、人才切身感受到这片有温度、有情义营商沃土的魅力。

为了精准帮助企业解决燃眉之急，护航重点项目高质量投产，西安经开区在全市率先实施企业歇业休眠制度，创新开展上门问需、上门取件、上门送证/照“三个上门”行动，在企业开办领域常态化实现全流程3小时办结；全面实施政务服务周末“不打烊”，累计推出157项“不打烊”事项，通过“随时办、网上办、帮代办”等形式，打好项目服务“时间差”，更好地解决企业“上班没空办、下班没处办”的办事难题，让各类市场主体切实感受到便利与实惠。“服务高效、办事暖心”，是企业群众对西安经开区营商环境最直接的评价。

站在“北跨”发展的风口，依托世界一流的领军企业群体、国内一流的产业创新集群和区位优势一流的产业发展空间，西安经开区涌动着高质量发展的强劲能量，将在西安“北跨”发展进程中持续书写新的华章。

北京市朝阳区：加快推进垂杨柳地区危旧房改造

■李玥

今年夏季，北京市遭遇的极端强降雨及其引发的系列灾害，为北京群众的生命财产安全敲响了警钟。对此，北京市委、市政府高度重视，要求广大干部切实把思想和行动统一到党中央的决策部署上来，快速组织避险转移和地质风险评估、房屋质量安全评估，引导群众主动避险、科学避险，尤其要防患于未然，在打赢防汛救灾和恢复重建攻坚战的基础上，

打赢危旧房屋改造攻坚战。

垂杨柳危旧房改造是北京最大危改项目，被列入北京市重大民生工程，惠及6000余户居民。垂杨柳地区位于北京市朝阳区，其危改区房屋始建于上世纪五六十年代，被市、区房屋安全机构鉴定为危房，安全隐患极大。

2018年5月，垂杨柳北里23号楼一场大火烧塌整栋楼房，致使50余户居民无家可归，财产损失巨大。后来，垂杨柳地区对危旧楼房进行了加固

和外表粉刷，但这只是治表不治里，并没能消除房屋安全隐患，反而更容易引发一些其他次生灾害。

痛定思痛，为防患于未然，确保危改区滞留居民的人身和财产安全，在原十几家产权单位已弃产或撤管的情况下，北京腾琪房地产开发公司受北京市委、市政府委托，负责垂杨柳危改拆迁工作。“我们将凝心聚力，不辱使命，迎难而上，真抓实干，不辜负相关居民的殷切期盼，确保危改工作的质量和

安全。”北京腾琪房地产开发公司董事长佟筱媛表示，随着城市更新进程的加快，老旧危房在一定程度上影响着城市发展。老旧危房不仅存在安全隐患，而且给城市形象和环境带来了负面影响。危改拆迁重建行动可以为城市更新与发展腾出更多空间，推动现代化、绿色化和智能化建筑的发展，提升城市整体品质，改善居民生活条件。

据了解，为尽快改善垂杨柳居民居住条件和生态环境，

加快推进危改工作，北京腾琪房地产开发公司对危改区内79栋危旧楼房进行安全检查、挨家挨户发放《安全提示告知书》，并对大家关切的安置补偿政策进行深入细致讲解；同时，为原北京齿轮总厂500多户职工居民垫付了近千万元电费。值得一提的是，垂杨柳居民自发签署了《就地安置确认书》。

“相信在各方的协同努力下，一个崭新的垂杨柳将在朝阳大地上沐浴着新时代的阳光雨露拔地而起。”佟筱媛说。