

国产楼宇自控品牌如何加速突围

■中国城市报记者 邢 灿

预约成功后,会自动通知参会人员参会;显示屏显示预订信息,无需敲门询问会议室使用状态;会前会根据预设的时间会议室自动开启灯光,启动空调并设置舒适温度;传感器15分钟检测会议室无人后自动关灯……以上是日前在第六届中国国际智能建筑展览会上,参展企业针对会议场景打造的楼宇自控系统。

楼宇自控系统,又称楼宇自动化系统,是一套以中央管理平台为中心,由符合标准的网络,对分布于监控现场的DDC进行区域智能化连接以及监控,通过特定的末端设备和各类传感器,实现对楼宇机电设备集中监控和管理的专业楼宇自动化控制系统。

楼宇自控系统可有效降低建筑能耗,提高能源利用效率。当前,国外品牌占据了我国楼宇自控系统的大部分市场。业内人士认为,国产楼宇自控品牌超越国际品牌,还需要从多方面发力。

推动建筑领域节能减碳

建筑领域的节能减排是实现碳达峰、碳中和的重要一环。由中国建筑节能协会建筑能耗与碳排放数据专业委员会发布的《2022中国城乡建设领域碳排放系列研究报告》显示,2020年全国建筑全过程能耗总量为22.7亿吨标准煤,占全国能源消费总量比重为45.5%。

建筑是耗能大户,也是碳

排放大户。据国际能源署(IEA)相关统计数据,全球建筑业的能耗占最终能源消耗的36%,相应产生的碳排放也占全球温室气体的39%。如果全球经济按照目前趋势持续增长,预计到2030年与建筑相关的温室气体排放将超过150亿吨。

建筑业绿色低碳转型对于双碳目标的实现至关重要。在近日举办的2023中国楼宇自动化发展论坛上,中国



4月16日至18日,2023第六届中国国际智能建筑展览会在北京召开。图为参展企业展示其在楼宇自控领域的相关实践成果。

上海美控智慧建筑有限公司供图

建筑业协会绿色建造与智能建筑分会副会长兼秘书长李翠萍提到,楼宇自控系统在建筑全生命周期中发挥着巨大作用,是实现建筑产业向低碳、绿色方向转型的重要途径。

由上海美控智慧建筑有

限公司联合亿欧智库共同发布的《赋宇新生·中国楼宇自控白皮书》显示,楼宇自控系统平均每年可为建筑物节约15%至20%的能源,减少约30%的维保投入。应用场景包括医院、工厂、写字楼、酒店、学校、商业综合体等不同形态的建筑。

国产楼控品牌大有可为

放眼全球楼宇自控市场,

国、日本等国家,目前我国楼宇自控系统渗透率仅为30%,实际使用率低于60%,市场规模预计仅有70亿元左右,整体市场容量偏低。

“目前,被国外品牌占据的楼宇自控市场虽然有一定规模,但在价格和用户服务方面满意度并不高。”上海美控智慧建筑有限公司(以下简称美控)总经理孙靖认为,国内互联网、物联网的发展,让国内楼宇自控企业看到了一个弯道超车的机会。

中国中元国际工程有限公司智能化专业顾问总工程师焦建欣同样看好国产楼宇自控品牌。国外楼宇自控企业在产品品质和品牌方面优势突出,但本土化服务优势并不明显,难以满足国内市场快速发展的需求。

业内普遍对国产楼宇自控品牌崛起充满期待。2023中国楼宇自动化发展论坛现场发起的一项调查问卷结果显示,受访者对楼宇自控实现“国产品牌主导”的净推荐值(NPS)为45.2%。NPS被认为是衡量用户忠诚度的重要指标,其数值越高说明用户越愿意向别人推荐。

在李翠萍看来,楼宇自控系统已经成为现代建筑不可或缺的重要组成部分,楼宇自控行业已经成为适合我国国情、适应新时期发展的全新业态,而且生机勃勃,未来可期。

差异化竞争是突围之道

楼宇自控系统为何迟迟没有实现国产化?美的楼宇

科技事业部·美控研发部部长阎杰告诉中国城市报记者,国外楼宇自控品牌长期技术积累是重要原因之一。国外楼宇自控品牌成立时间较久,很多都有上百年的历史。

阎杰认为,国产楼宇自控企业超越国际品牌,应该要把握数智化发展趋势,建立自主的差异化产品力。正像安防产品的国产化是抓住了数模转换的机遇,国产楼宇自控要抓住物联网化机遇,与用户产生持续的连接。

阎杰举例,传统楼宇自控系统设计过程中,工程师需携带装有编程系统的笔记本电脑到设备现场编程、调试。而物联网技术可以让工程师坐在办公室里实现远程编程、调试。这样既提升了工程师工作效率,也降低了企业成本,还让企业服务客户的能力有了质的提升。

在阎杰看来,国产自主品牌需要做到硬、软、柔,缺一不可。“硬”即硬件,硬件自主不能被卡脖子,例如美控研发的多模io电路代替进口专用芯片;“软”代表软件,编程、组态、规则引擎等工具型软件开发能力,例如美控开发的web图形化编程;“柔”代表柔性,算法、模型开发能力和生态开放性,例如美控高效机房的算法内置。

超越国际楼宇自控品牌,国内企业应在哪些方面发力?前述调查问卷结果显示,超过2/3的受访者认为,要实现楼宇自控国产超越国际,国内企业的“关注及发力点”应聚焦在场景融合、便捷使用以及高度集成化上。

13个国际湿地城市代表齐聚梁平 探讨湿地保护“中国智慧”

■中国城市报记者 郑新钰

4月20日,大型系列电视节目《绿色中国大讲堂》在西南地区唯一国际湿地城市——重庆市梁平区录制。本期节目主题是“国际湿地城市,美丽中国智慧”。来自湖南常德、江苏常熟、山东东营、黑龙江哈尔滨、海南海口、宁夏银川、安徽合肥、山东济宁、重庆梁平、江西南昌、辽宁盘锦、湖北武汉、江苏盐城等13个中国国际湿地城市代表依次登台,共谋湿地保护,向世界展示出国际湿地城市建设的中国智慧。

《湿地公约》秘书长穆松达·蒙巴表示,全世界近90%的湿地已经退化或丧失,使得生态系统服务功能下降,对经济社会的可持续发展产生了严重影响。当前迫切需要提高全球对湿地保护的认识,建立强有力的国际保护机制,采取共同行动,以阻止和扭转湿地的丧失态势,恢复和保护这些重要的生态系统,共享湿地生态资源,实现全球可持续发展。

穆松达·蒙巴认为,中国积极履行湿地公约,湿地保护取得了历史性成就,湿地面积达到5635万公顷,构建了保

护制度体系,出台了《湿地保护法》,湿地生态状况持续改善,湿地面积不断扩大,湿地生物多样性持续提升。中国作为《湿地公约》主席国,在第十四届缔约方大会上全力推动《武汉宣言》《2025后全球湿地保护发展战略框架》的发布,号召全世界各方采取行动,遏制和扭转全球湿地退化引发的系统性风险,彰显了中国推进湿地保护的决心和责任,为加快构建地球生命共同体和人类命运共同体贡献了中国智慧。

节目录制现场,国际欧亚科学院院士、《中国城市发展

报告》主编邵益生,国务院发展研究中心资源与环境政策研究所副所长、研究员常纪文,北京林业大学教授、湿地公约科技委委员、国际湿地城市独立评审组专家、国家湿地科技委副主任雷光春等专家作为点评嘉宾,总结我国国际湿地城市建设宝贵经验,为国际湿地城市书写高质量发展和人与自然和谐共生的后半篇文章出谋划策。

大家一致认为,在广袤的大自然中,湿地是一个独特的生态系统。它承载着水、陆地和数以亿计的水生生物。人类的生活离不开湿地,只有尽

最大努力保护好湿地生态系统,湿地才能成为人民群众共享的绿色空间,人类才能安全地在地球家园里繁衍生息。13个国际湿地城市保护湿地的做法和经验,值得其他一些城市学习借鉴。呼吁更多的城市加入到国际湿地城市的建设中,保护和合理利用湿地资源,为我国乃至全球的可持续发展作出积极贡献。

据悉,大型系列电视访谈节目《绿色中国大讲堂》是绿色中国行活动的重要组成部分,由人民日报全国党媒平台、人民网、央视频、绿色中国网络电视联合推出。