

山西省太原市万柏林区：

城乡融合发展 聚力提升能级

■李 明

近年来,山西省太原市万柏林区牢固树立城乡“一盘棋”理念,坚持城乡融合发展不动摇,区位优势充分释放,城乡融合规划蓝图和体制机制逐步建立,城市发展空间进一步拓展,核心城区能级和辐射带动力逐步提升,走出了一条具有万柏林特色的城乡融合发展之路。

突出城乡统筹规划
绘就产业布局新蓝图

改造拓展城市空间。万柏林区坚持把城中村改造、城边村改造、棚户区改造、老旧小区改造和西山采煤沉陷区综合治理作为全区一号工程,通过“撤村建居”和“产业上山”,全面盘活土地资源,为全面优化生产、生活、生态布局奠定良好基础。稳妥进行区划调整。坚持城乡一体,积极实施行政区划调整,撤销王封乡、化客头街道,设立王化街道,在全省率先实现全域街道化,将西山广阔空间深度融入区域发展总体布局,最大限度整合公共资源,促进各类要素和资源向街道集聚。加大片区综合开发。紧紧抓住太忻一体化经济区建设重大历史性机遇,实施以产业布

局为核心的片区综合开发,以东社—西铭片区为核心,打造高端装备制造业产业集群;依托西山生态文化旅游示范区,打造生态文旅休闲产业集群;谋划启动高铁西站商务区建设,打造现代服务业产业集群。加快推进组团式发展。以迎泽西大街、太重、大众等重点片区为主战场,推进太重集团退城入园、大众棚户区改造等项目建设,高品质推进深度城市化发展,形成“山、水、林、人、城、产”和谐共融的新型城市社区。

突出基础设施建设
彰显城市功能新品质

万柏林区坚持高起点规划、高标准建设、高效率推进,着力提升城市品质,改善居民生活条件。完善路网体系。改造提升西机东路等54条次干道和小街巷,全力配合地铁1号线、3号线建设,高标准开展辖区内东西山旅游公路和1条“四好农村路”建设,“三河”快速路15分钟通达西山。强化城市治理。重点开展创城“六大工程”,扎实推进人居环境、交通秩序、市场运营、市民文明等方面“五治五提升”集中行动,稳步推进133条“背

街小巷”提档升级。2022年全区计划改造老旧小区32个,涉及居民14566户;截至7月底,已全部开工,开工率达100%。促进精细化管理。以智慧城市指挥平台为载体,构建“全时段、全区域、自动化、多途径”的事件预警网络和协同治理体系。积极推进垃圾分类工作,建成全市第一家可回收物分拣中心并投入使用,全区垃圾实现减量10%以上。

突出公共服务供给
健全普惠共享新体系

近些年,万柏林区以新型城镇化建设和城乡融合带动产业发展、民生改善等全区中心工作,并取得新成效。实施教育强区战略。持续深化学校管理体制改革,积极探索教育联盟、集团化办学、“名校+新校”、“名校+普校”等办学模式,引进山西大学附属中学校等优质教育资源。2021年以来新建小学5所、公办幼儿园3所,新增优质学位7200个,优质教育资源覆盖面不断扩大。提升公共卫生服务水平。积极争取省市更多优质医疗资源均衡布局,与山西医科大学第一医院合作共建“紧密型医联体”,全力配合太原市第三、

第四人民医院新改扩建项目,初步建立起“15分钟医疗圈”;积极推进31个村卫生室标准化建设全覆盖,进一步提升乡村卫生室服务能力。协同推进养老事业产业。全力打造“1+14+N”养老服务模式,高品质建设9个省、市级“社区养老幸福工程”,扎实推动构建多层次、立体化养老服务新格局。万柏林、下元两街道先后被评为全国智慧健康养老示范街道。

全面加强社会保障。不断完善分层分类的社会救助体系和三级全覆盖的退役军人保障体系,扩大各项社会保险覆盖面;推动社会救助改革创新省级试点工作,让发展成果更多、更公平惠及万柏林区人民。

健全公共文化服务体系。建成九院文体中心,完成14个综合文化站、119个文化服务中心标准化配置;总投资4.9亿元的锦绣山河美术馆开工奠基,万柏林区公共文化服务中心选址工作完成,即将开工建设。

提升全民健身公共服务水平。全区设置体育健身站点140个、健身路径290套,覆盖每个村、社区;全区体育场地设施有41类1591块、场地面积265万平方米,人均体育场地面积达到2.6平方米以上。

突出资源优化配置
打造要素保障新格局

万柏林区结合实际,健全城乡融合发展体制机制和政策体系,推动城乡要素高效配置。深入推进户籍制度改革。深化落实以经常居住地登记户口、集体户制度等户籍制度改革,简化下放落户审批手续,加强流动人口登记管理,全面实施居住证制度,确保有意愿的未落户常住流动人口全部持有居住证。

加快推进土地制度改革。全面完成清产核资、成员身份确认、股份合作制改革、赋码登记、权证颁发等工作。全面建成信息一体化、管理规范、运行透明化的为农服务综合体系,农村承包土地经营权、农村集体经济组织股权、农村集体资产出租等交易服务及农村产权交易深入开展。

加快完善金融体系建设。制定支持银行类金融机构入驻奖励办法,大力引进股份制银行、城商行、村镇银行,完善银行业网络布局。高标准打造金融集聚区,引导银行、保险及担保、小额贷款、基金等公司设立网点、分支机构,不断增强金融资源集聚辐射效应。

山东省聊城市冠县：

招商引资强龙头 现代园区兴农业

■璟 行

近年来,山东省聊城市冠县积极构建现代农业产业体系,优化农业产业结构,推动农业供给侧结构性改革,通过开展招商引资项目引入有实力的企业,发展现代农业,政企合力打造特色现代农业产业示范园区。

这其中,山东冠优农业有限公司就是在冠县“双招双引”大环境下被率先引入。该公司立足冠县种植梨树的历史传统,优中培优,打造出独特的酥梨品牌,让“梨乡”又焕发出勃勃生机,并为其乡村振兴事业注入了新动力。

近日,笔者走进山东冠优农业有限公司现代农业产业示范园,只见成排的果树郁郁葱葱,梨树、苹果树等已结出累累果实,丰收在望。

激发“梨乡”新活力

冠县发展梨产业具有得天

独厚的地理优势:地处黄河冲积平原,地势平坦,土地肥沃,土壤呈弱碱性,适宜梨树生长。冠县鸭梨至今已有1000多年的栽培历史,作为国家地理标志产品,在全国范围内知名度颇高。

近些年,冠县立足本地梨产业发展的历史,因地制宜打造特色农业,加大力度促进梨产业现代化发展。2019年,该县通过“双招双引”大会吸引了深耕农业10多年的新农人曹荣军及山东冠优农业有限公司入驻当地进行投资合作,为“中华梨乡”注入新的发展活力。

据了解,山东冠优农业有限公司现代农业产业园总占地面积3000亩,总投资1.8亿元,主要种植梨、苹果、大樱桃等新优水果品种,是集育苗、种植、采摘、观光于一体的综合性园区。其完整的产业链服务为冠县的梨产业发展提供了新动能,有力促进当地梨产业提质增效,助推当地乡村振兴事业稳步发展。

打响特色农业品牌

长期以来,冠县鸭梨以其香甜可口、肉质细腻的特点受到广大消费者的欢迎和喜爱。但冠县梨产业的发展并没有止步于此,山东冠优农业有限公司优中培优,引进了高质量的山农酥梨。

山农酥梨是砀山酥梨与新梨7号进行杂交选育的优良品种,结合了库尔勒香梨肉质细腻、香甜无渣、保存时间长的优点和砀山酥梨个头大、抗逆性强的特点。通过多年稳定培育,最终生长出的酥梨皮薄、汁多、肉嫩、香气大,含糖量能达到15%以上,且抗氧化性高、耐储存。

“山农酥梨不仅味道佳、口感好,适应性也很强,种植范围比较广,果树育苗的前景也十分明朗。”山东冠优农业有限公司董事长曹荣军介绍,“我们不仅要將冠优酥梨的品牌打响,还要让冠优酥梨的树苗‘走出去’,以产业升级的方式推动冠

县乡村振兴事业的发展。”目前该公司已与山东农业大学、山东果树研究所等高校和研究机构达成合作关系,强强联合,在搭建冠优酥梨品牌体系的同时,提升品牌研发能力和育苗技术核心竞争力。

发展现代智慧农业

绿色农业是现代农业发展的方向,也是生态文明建设的内在要求。

傍晚时分,日暮西斜,在山东冠优农业有限公司的智慧果园里,工人正在将肥料倒进无人机。无人机播撒肥料的效率远比人工施肥高得多,也更加精准。“我们的有机果园不使用化肥,只使用生物有机肥,这样种出来的水果才是纯正的绿色有机食品。”在无人机前忙碌的工人说。同时,该公司的果园里也不使用除草剂,全部采用人工除草的方式,这样能更大限度地保证农产品纯绿色无污染。

走在山东冠优农业有限公司现代农业产业园的柏油马路上,处处能看到周边现代农业基础设施建设的成果:物联网水肥一体化、高清摄像头全覆盖、无人机施肥、云平台智慧管理等。该公司通过搭建冠优酥梨大数据管理平台,用数字为产业赋能,加快推行冠优酥梨智能化、精准化、标准化发展,提高工作效率;前段时间更是与山东土地集团进行了合作,加快高质量发展步伐。目前,其现代农业产业园是山东省农业新品种、新技术示范基地,获得“山东省现代农业产业园”称号,成为山东省“外专双百”计划支持项目。

通过打造特色现代农业产业园,山东冠优农业有限公司以科学技术为引领,引导现代农业发展,在促进冠县梨产业转型升级的同时,深化梨产业供给侧结构性改革,并有效带动农村地区经济发展,帮助农民实现了增收,为当地乡村振兴事业添砖加瓦。