

云南省保山市：

开放创新赋动能 宜居宜业展新姿

■中国城市报记者 叶中华 通讯员 李洪才



云南省保山市东城新貌。范南丹摄



云南省保山市一批特色公园成为了市民健身锻炼的好去处。范南丹摄

站在云南省保山市东山森林公园的观景台上放眼望去，保山城一览无余。从日新月异的东城区到不断蜕变的老城区，从东绕城高速公路到大瑞铁路，从清华海到太保山……处处展现着这座城市的发展变化。

如果有人问，保山近十年最大的发展变化是什么？答案中一定有园中园、清华海和棚户区改造。

党的十八大以来，保山市持续打造的宜居宜业宜游的魅力城市正不断绽放精彩姿容。

持续强化创新驱动 改革开放涌动新潮

在保山隆基硅材料有限公司的无尘车间内，一台台6米多高的单晶炉正在运转，操作工忙着监测车间运行情况。这里是全国最大的单晶硅棒生产基地之一，21万吨单晶硅棒项目全面达产，平均每天可以生产160余吨单晶硅棒。

这家总部位于西安的企业与保山的渊源要追溯到2015年。当时，保山市龙陵县准备引进隆基公司，不料工业用地难以满足要求。为推动招商引资项目落地，保山市委、市政府研究决定，该项目转移至保山工贸园区选址落地。

正是受此启发，针对经济规模不大、工业经济规模偏小的市情，为加快区域经济结构调整和优化产业布局，保山创新提出“园中园”体制机制，突破行政区划在保山工贸园区建5个县（市、区）园区，推动隆阳区、腾冲市、施甸县、龙陵县、昌宁县在保山工贸园区各

规划建设一个3000亩—7000亩不等的“园中园”，重点发展电子信息、新材料、装备制造、生物资源加工等产业。

方案一出台，就迅速兴起了大抓发展、大抓项目的高潮，5县（市、区）形成“五马竞争、你追我赶”的氛围。眼下，“园中园”经济发展模式在保山得到强力推进的同时，也交出了一份亮眼的成绩单：园区呈现“1+5>6”的聚集效应，被列为云南省重点打造的10个千亿元级园区之一、全国纺织产业转移示范园区、云南省水电硅材加工一体化产业示范基地。目前园区完成开发面积22平方公里，入驻企业130户，规模以上企业58户，解决2万人就业。

不仅如此，为积极服务和融入国家“一带一路”建设，持续扩大开放，保山创新“一线两园”发展模式，成为云南省首个建设境外园区的州市。目前，曼德勒经济贸易合作区被列入国家“一带一路”重大项目，猴桥—甘拜地跨境经济合作区建设稳步推进。

“园中园”“一线两园”发展模式可谓保山的神来之笔。十年间，保山实现工贸园区从无到有、工业布局从散到聚、工业规模从小到大，全市基本形成了以绿色硅、食药、轻纺、绿色化建、电子信息等五大产业共同支撑、协同发展的工业发展格局。

这十年来，保山经济实力明显增强，GDP由2012年的414.63亿元增加到2021年的1165.5亿元，年均增长9.8%，特别是2015、2016、2017连续三年增速排名全省第一；人均生产总值达到48074元，为

2012年的2.9倍。规模以上固定资产投资由2012年的222.63亿元增加到2021年千亿元规模，年均增长26.1%。社会消费品零售总额由165.26亿元增加到502.34亿元，年均增长13.2%。一般公共预算收入由35.55亿元增加到64.87亿元，年均增长6.9%。

如今，“滇西工业重镇”这颗新星正在保山冉冉升起。随着“一带一路”建设和云南省面向南亚东南亚辐射中心建设的深入推进，保山将以更加开放的姿态展示在世人面前。

厚植生态环境优势 美丽保山魅力绽放

夜幕降临，华灯初上。驾车行驶在繁华的街市中，从小小的车窗往外看去，高楼林立，灯光绚烂，网约车司机杨永明不禁感叹保山变化之大。

近15年间，杨永明在保山开过出租车、开过网约车，每天拉载不同的乘客奔跑在大街小巷上，既见证了这座城市的快速发展，又聆听了这座城市太多的故事。

“以前经常有乘客抱怨保山城小、交通拥堵、环境差，现在乘客聊得更多的是保山的变化之大、发展之快。”杨永明说。

杨永明印象最深的还是人们对保山城市生态环境的认同，“每天都会拉载到一些去清华海国家湿地公园游玩的乘客，尤其是一些从外地回来的人和外地游客，清华海是他们必去的地方，他们聊的常常是‘保山美’‘保山蓝’。”

只要有时间，杨永明也喜欢约上家人到清华海散步。“这里已经成为保山的形象和名片，项目的打造在提升中心城市品位的同时，也提升了市民的幸福感和获得感。”他说。

党的十八大以来，保山不断优化城市布局，按照国家5A级旅游景区标准，实施了清华海国家湿地公园和东山

森林公园生态廊道工程，全力打造和构建“滇西最美城市”，推进城市生态化发展，融合“山、水、田、园、城”等要素，构建“望得见山、看得见水、留得住乡愁”，既宜居宜业又宜商宜游的城市生态空间新格局。

清华海自建成开放以来便成为保山的热门打卡点，游人纷至沓来。“清华海绿树成荫、湖水清澈、空气清新、环境优美，是广大市民休闲娱乐、强身健体的好去处。”市民们的感叹道出了良好生态环境是最公平的社会公共产品，更是最普惠的民生福祉。

清华海湿地公园的变化，是保山市坚持城市生态化发展的一个小小缩影。十年来，“美丽”逐渐成为保山的亮丽标签。腾冲市、昌宁县分别被评为“国家园林城市、园林县城”，保山中心城市、施甸县、龙陵县分别被评为“云南省园林城市（园林县城）”。中心城市地下综合管廊建设项目荣获“中国人居环境范例奖”。

完善住房保障体系 圆更多群众安居梦

过去十年，保山市共建公共租赁住房4.45万套，有效解决了12万人的住房困难问题；共实施棚户区改造6.62万套，受益群众10.8万人。

今年28岁的李磊是隆阳区瓦渡乡人，在保山一家汽车修理厂打工，每天干完活回到位于下村公租房小区的家里，是他一天最放松的时刻。“虽说房子不大，但我们一家三口人在城里总算有了落脚的地方。”今年年初搬进新家的李磊高兴得合不拢嘴。

近五年，李磊一家先后租过3次房，一年的租金近万元，这对每月工资不高的李磊来说，压力很大。

听说政府能为住房困难家庭提供价格低廉的公租房，李磊提交了申请，过了半个月就

申请下来了，在下村公租房租到了一套70多平方米的房子。

“新家离自己上班的地方比较近，孩子也能在小区里上学。公租房租金每年4000多元，非常划算，而且小区环境优美、设施齐全。很感谢党和政府对我们住房困难群众的帮助。”李磊说。

近十年来，保山市共建公共租赁住房4.45万套。一个个经济适用、结构合理、功能完善、环境优美的公租房小区相继投入使用，让12万困难群众住上了安心、舒心、放心的优质房，实现了幸福的“居家梦”。

“以前我们寨子的房子大多是年代久远的老房子，而且私搭乱建现象较突出，污水横流，很多人家用的还是旱厕，生活环境非常差。”董庆先说，“现在条件好了，2017年，我们一家人受惠于棚改，搬进了太保北路小区，生活质量大幅提高。”

十年来，保山市棚户区改造完成投资380亿元，10.8万人像董庆先一样实现了安居梦。城市中，一个个脏乱差的棚户区被拆除，取而代之的不仅是鳞次栉比的高楼大厦，还有一个个干净、整洁、温暖的家园。

在推进棚户区改造过程中，保山坚持规划引领、系统布局、科学安置，在实现居民“出棚进楼”的同时，还开展了一批市政设施、公共空间、生态修复等项目建设，城市人居环境、居住条件、承载能力大幅提升。

此外，保山大力实施城市更新改造，城市建成区面积由2012年的65.8平方公里提高到94.55平方公里，增加28.75平方公里；建成区绿化覆盖面积增加1890公顷、绿化覆盖率提高到43.9%、绿地率提高到38.2%，城市面貌焕然一新，生态美丽、生机盎然、宜居宜业宜游的美丽保山跃然眼前。