北京西站南路社区附近设垃圾车场

居民反映“味大添堵” 盼望周边干净安全

■中国城市报记者 王 楠文图

近段时期，家住北京市丰台区西客站南路附近的陈先生，骑车途经丰台三路居中西医结合医院北面路段时经常会闻到一股臭味。“刚开始我以为是医院散发出来的异味，后来顺路发现，原来隔壁不知何时建成一座大型垃圾清运车停车场。”陈先生说，他靠近停车场大门一闻，臭味正是由内传出。

同样居住在西客站南路附近的杨女士也察觉到这股臭味。特别是进入7月后，天气愈发闷热，刺鼻异味更加浓烈。有时自家窗外刮风，臭味就跟着飘入房间，甚至还滋生蚊蝇闯入私人空间。杨女士告诉中国城市报记者，她所谈到的这些现象，停车场建成之前从未出现过。

社区周边冒出一家大型垃圾清运车停车场，让陈先生、杨女士等许多居民倍感无奈。日前，中国城市报记者来到该垃圾清运车停车场所在地及周边小区进行调查采访。

突然出现的停车场 影响居民日常生活体验

在居民提到的垃圾清运车停车场大门口，中国城市报记者注意到其中停放了各种与环卫相关的特种车辆，靠近围墙和大门就能闻到异味。在记者驻留的10余分钟内，陆续有两三辆车身标记着“环雅丽都”和“厨余垃圾”的环卫特种车驶出。

中国城市报记者走访得知，该停车场附近除了几所小区外，还有菜市场、幼儿园等公共设施，而不远处丽泽路的南面就是丰台区近年重点打造的北京丽泽金融商务区。

面对记者，杨女士叹气道：“我家住在高层，每天对着这个几百米不到的垃圾清运车停车场，心里十分膈应。”

据杨女士反馈，该垃圾清运车场之前是一块空地，大概在今年6月下旬的时候，里面突然有垃圾运输车进进出出。车场停放的车辆也由开始的几十辆，逐渐增加到现在高峰期的约几百辆；每到晚上更是停放得严严实实。工作人员还在场内修建了宿舍、食堂和洗车设施，脏水往周边排放，且并没发现相关处理设备和措施。

杨女士坦言，最让她和街坊惴惴不安的，是其在日常观察中发现一段时期内，曾有身穿医护服的工作人员在垃圾清运车上进行装卸作业。“如果这些医疗废弃物及污染高风险物传播到附近的社区、菜市场和自来水管道，很可能会给周边居民带来健康隐患。”她说。

此外，也有老年居民提到，过去其经常带小朋友在小区附近玩，但垃圾清运车停车场的出现让小朋友的活动空间大大缩减。有时路过停车场大门，他们也会捂鼻加速走过去。“西客站南路这边好几年前就规划要兴建丽泽商圈，我还被邀请以居民身份听取商圈未来的规划蓝图。可满心期待的城市花园还没出现，却冒出这么一座影响居民生活体验的大型垃圾清运车停车场。”一位大妈如是说。

杨女士等居民就此问题陆续向社区街道办公室、12345政务服务便民热线、媒体热线反映情况和诉求。“丰台区政府太平桥街道办事处的工作人员了解情况后表示已向相关单位‘吹哨’，但如今问题的解决还没有实质上的进展。”杨女士说，“太平桥街道办工作人员告诉我，由于事件牵扯单位跨区并涉及到多部门，所以工作开展还需一定的时间流程。”

场地仅作为垃圾清运车 空车临时停放使用

7月19日，中国城市报记者来到太平桥街道办了解情况。一位工作人员表示，群众反映的情况街道办已经知道，目前正在开展协调工作。“但停车场所在地段属于北京丽泽金融商务区管理委员会（以下简称“丽泽商务区管委会”），街道办对其具体使用情况并不清楚。”

随后，中国城市报记者前往丽泽商务区管委会。相关工作人员对该事件进行核实后告知，涉事地段虽然属于该管委会管理，但目前由太平桥街道使用。对于这个说法，太平桥街道办事处相关工作人员在之后的电话中予以否认。

当天下午，垃圾清运车停车场的一位工作人员在接受中国城市报记者电话采访时，就居民提出的诸多疑问作出回应。“这块停车场目前主要是西城环卫对自单位垃圾清运车车辆作临时停放使用，并不会开展‘分装、收拣、转运、存储’等工作。”该工作人员说。

据悉，该批垃圾清运车所属企业是北京环雅丽都投资有限公司西城第八环卫分公司。该公司此前在西城区的停放场地由于综合因素导致无法继续使用。西城区和丰台区相关部门协调后，将西客站南路这块原拆迁性质的空地交付该公司使用。

“尚不确定使用时间会有多长，但目前肯定是仅用作停车。”上述垃圾清运车停车场工作人员说。对于居民提出的“会否给周边卫生环境带来影响”“为何有防疫医护人员在场”“车辆冲洗问题如何解决”“空气中弥漫臭味”等质疑和投诉，他表示，卫生保障按相关标准执行，排水也根据正规机构指示操作，不会对周边居民区、菜市场和自来水使用造成污染。“天气越来越热，臭味确实会相应增加，因为有部分垃圾清运车运送的是厨余垃圾，所以空车清洗后还余留气味，我们会想办法解决。”该工作人员还表示，企业临时租用了部分箱货车到核酸检测点去拉货，是直接把货物从源头拉到卸货点，而居民看到的穿防疫服的是环卫企业员工，主要对自身健康作保障，并非运送医疗垃圾。

地处北京市西客站南路涉争议的垃圾清运车停车场。

对于停车场垃圾清运车运作流程，上述工作人员解释说：“每天都会有垃圾清运车陆续往返于工作岗位、卸车点与停车场，但开回停车场的所有垃圾清运车都是卸空车体后才进入。把车辆停放到这里我们也经过了反复考虑，毕竟与环卫相关，居民有误解很正常，之后大家可以加强沟通。”

化解“邻避效应” 建设要平衡社会与经济效益

问题虽然逐渐明朗，但中国城市报记者向其他街道工作从业人员咨询了解到，居民小区附近兴建大型垃圾清运车停车场一类对居民生活环境可能造成影响的设施，应提前公示和向周边居民征询意见。但杨女士等受访小区居民均表示，并没有相关单位作公示和意见征询。

对此，北京东祺律师事务所律师刘颖慧在接受中国城市报记者采访时称，建造或改造大型垃圾清运车停车场以及垃圾清运车停放，属于周边居民区的公共问题，需要多方征求意见和参与，应该有民意调研程序、政府环保部门的环评，以及其他行政管理部门的规划和监管，尤其是选址的审批等，都要取得相应合法手续等流程。对此，《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》及《中华人民共和国环境保护法》都有原则性规定和要求。

另外，根据《城市生活垃圾管理办法》对从事城市生活垃圾经营性运输服务企业的规定，要求应当具备一定的条件：如具有固定的办公及机械、设备、车辆、船只停放场所。

刘颖慧认为，居民小区周边有垃圾清运车辆停车场及设施，如果没有治理好，势必散发酸臭、难闻的气味，夏季尤为明显，对居民的身体健康和正常生活也会造成影响，长期以往可能会造成周边环境的污染，应及时治理或迁走。她建议居民致电政务服务热线12345之余，还可以向环保部门监督电话12369、城管执法部门监督电话12319等单位反映情况。

“如果居民有证据证明垃圾清运车停车场产生的气味影响到自己住宅房价和身体健康，可以主张侵权责任和要求赔偿。对此，《中华人民共和国民法典》也作了相应规定，其中绿色原则明确了‘民事主体从事民事活动，应当有利于节约资源、保护生态环境’，以及关于相邻不动产之间排放、施放污染物的规定，并且对侵权责任的确定及赔偿也都作了规定。”刘颖慧说。

同时刘颖慧表示，凡是涉及这类关乎民生、公共的举动，建议经营企业远离居民社区，到偏僻地方选址，并在运输、清洗等环境卫生保护上作出切实可行的举措。同时，政府监督管理部门对民生问题的投诉和反映要及时妥善处理，切实保障居民合法权益。

居民因新建项目而产生的“邻避效应”现象并不少见，北京城市学院科研部门党支部书记冀文彦对中国城市报记者说：“‘邻避效应’并不是无解难题，一定要把握好‘合规合法、以人民为中心、做好安全防范措施、树立底线思维’等原则，其中重点在于时刻关注人民群众的根本利益与合理需求。相关部门开展涉及公共利益的工作时，应尽可能减少对周边居民带来的影响与不便，在追求经济利益的同时，不忘保障社会效益。