

山东省菏泽市成武县： 上下联动 共建共享 打造城市党建新高地

■中国城市报记者 郭文治 李彤彤

山东省菏泽市成武县以党建为统领，坚持精致化打造、精细化服务、精准化管理，构建城市党建工作新格局，进一步提升了群众获得感、幸福感和满意度。

高点定位 网络骨架更加坚实

成武县拓展城市基层党建新路径，建立完善横向到边、纵向到底的治理体系，在全市率先实现小区党支部、业委会全覆盖，丰富城市党建内涵。

组织覆盖全。构建“社区党委—网格（小区）党支部—楼宇党小组—党员楼栋长—党员中心户”5级组织体系，推进小区党支部、业委会全覆盖；坚持“工业园区化、园区产业化、产业链条化”，建立健全“开发区党工委—产业链（园区）党总支—链上企业党支部”组织体系，构建园区党建新格局；按照“创新管理机制，优化组织设置，激发队伍活力，推动行业发展”总体思路，推进特色行业党组织建设，高标准打造郜城渔村特色餐饮行业党组织，有效提升渔村餐饮服务行业整体水平和文亭湖旅游风景区服务品质。

服务群众实。按照功能齐

全、设施完善、服务多样的要求，新建1个高标准县中小企业党群服务中心、5个园区党群服务中心、2个街道党群服务中心、4个试点小区服务驿站及1个特色行业党群服务中心。小区党群服务驿站内设置党建、物业、快递服务等窗口，方便群众工作生活；园区党群服务中心设置税务、应急、环保及第三方服务等窗口，提供政策咨询解读、资源共享和业务服务，形成立足中心、辐射全域的党建工作新格局。

队伍建设硬。明确包联领导。每名街道班子成员选择一个帮扶点，落实“我为群众办实事”清单，开展帮扶服务。截至目前，累计为党员讲党课298次，帮助解决突出问题512个，有效提升了社区党建工作水平。优派“第一书记”。向五大产业园区党总支派驻“第一书记”专职抓党建，推行“企业管理层参加一线劳动，一线职工参加企业管理”为主的“二一三”工作法，破解企业党建、发展“两张皮”难题。配强党支部书记。择优选拔47名政治素质高、社区经验丰富的党员担任小区党支部书记，全力以赴抓好小区治理和服务。招录社区工作者。面向社会公开招聘47名政策水平

高、专业素质强的专职社区工作者开展小区日常管理服务。

运行通畅 网络节点更加密集

成武县突出党建引领，坚持部门联动、整体提升，建立起整体协调、相互推动、相互促进的城市党建工作运行体系。

突出组织引领。建立完善城市党建“一核三元”运行模式，实现小区党组织“一核”与业委会、物业服务企业、志愿服务组织“三元”有机结合，提升小区管理服务水平。发挥产业链党组织战斗堡垒作用，机电产业链党总支协调链内6家企业党支部，系统构建全产业链发展模式；医疗器械产业链党总支联合企业家协会定期举办交流研讨会，攻克技术难题3个，征集链条发展意见15条，助力8家企业落地，为产业转型升级注入强劲动力。

突出部门联动。以“双报到”“我为群众办实事”为契机，聚焦群众心声，深入推进“三走进”“三融入”活动，上门收集意见建议70余条，建立“一区一策”台账，提高为民办实事的针对性和有效性。针对群众反映强烈的供水、供暖、老旧小区改

造、停车难、路面积水等7项问题，相关部门逐条认领，迅速组织力量落实整改，得到群众一致好评。园区充分发挥在优化营商环境中的排头兵作用，构建“大服务”格局，建立健全了“职能部门+镇街+园区”联动服务机制，有力推动了全县中小企业健康发展。

突出以点带面。郜城渔村特色行业党支部注重发挥2家党员示范店作用，带动入驻8家餐饮企业，积极参与特色街区新兴领域党建工作，着力打造集特色餐饮、景观商业、休闲娱乐为一体的渔村特色街区。全面推行支部党员公开承诺践诺机制，设立党员示范岗2处，引导党员时刻牢记身份，发挥先锋模范作用，形成渔村经济带动效应，打造了渔村产业高质量发展“红色品牌”。

创新方式 网格服务更加便捷

成武县创新工作思路，建立便捷服务体系，拓宽服务内容，完善反馈机制，瞄准堵点精准发力，全面提升为民服务质量。

推行“三单”模式。搭建便民服务桥梁，推行群众点单、

中心派单、单位接单服务。针对小区和园区反映的问题分别明确房产服务中心、工信局作为派单单位，通过智慧网格APP下派清单累计90余条，统筹做好沟通协调和跟踪督办，30多个单位共同参与解决，确保服务事项件件有回音、事事有着落，精准打通了服务群众“最后一公里”。

推广“四结合”制度。做好党组织领导与物业公司服务、支部主题党日和物业议事、楼宇党小组长和物管员、述职与评议四个结合，党支部为物业公司提供指导建议96条，反馈群众需求126项，督促物业公司为2600多名居民解决实际困难，有效破解党建与业务“两张皮”、物业“不服管”等难题，提升了“红色物业”创建水平。

招募“红色”合伙人。政府出资购买公益和市场化服务，招募吸纳“红色”合伙人参与城市服务，弥补为民服务供给短板。多元培育公益性、服务性、互助性等社区社会组织2个，承接为民服务项目8项，多渠道、多方式开展矛盾化解、纠纷调解、心理疏导、法律援助、治安巡逻等30余次。“红色”合伙人的加入，为群众提供了优质、便捷、贴心的服务，延续、充实了政府服务项目内容。

陕西省汉中市汉台区东大街街道： 五方共融打造红色元素示范街区

■中国城市报记者 孟航 李彤彤

为不断加强基层治理体系和治理能力现代化建设，陕西省汉中市汉台区东大街街道坚持党建引领，将商贸发达、服务业繁荣，党政单位、学校、商户、军事机关、智慧小区等各类形态相互交融、需求多元的莲湖路作为基层治理有形化、载体化、可视化的着力点之一，通过党、政、军、民、学五方互融共建、共治共享，打造成管理精细、协同联动、文化增色、优质服务党建引领的示范街区。

聚焦基层优势 打造“红色服务圈”

双向服务更加精准。街道锁定莲湖路市委党校、汉台中学、市政研室等“双报到”单

位、党员235名，以每季度党建联席会为基础，做准做细做实“三项清单”，形成共建共享服务机制，沿街社区需求清单征集的15项内容已全部完成；进一步拓展流动党员服务功能，以北街口社区党群服务中心为依托建立“流动红色驿站”，专人负责联系流动党员及建档，引导参与街区建设。

商圈党建更加完善。以莲花池、北街口、北大街社区党支部为轴心，整合沿街各类组织资源，选树挂牌“党员先锋岗”“卫生模范户”“活力青年岗”等五类示范户（岗）10余家，以点带面、全面提升。同时，按照“群防群治、联防联控”的原则，以10户为单位，将沿街相邻的商户编成联防单元，形成“一户紧急、九户联动”的治安联防机制。

军民关系更加融合。街道认真做好优抚经费发放工作，春节、“八一”等节日到军分区开展走访慰问活动，就军分区家属院老旧小区改造进行意见交换，共同推进项目实施；组织辖区退役军人集中开展2次座谈交流会，充分营造“爱国拥军、军民一家亲”的良好氛围。

聚焦智能化联动 打造“红色治理圈”

校园安全更有保障。建立巡逻护卫、志愿护学、食品监督三支队伍，开展校园内外安全巡查，上下学时段分流学生、疏导交通，不定期邀请公安、民警进校园开展活动，同时抽取3—5名食药监部门工作人员组织食品

安全小分队，定期检查莲湖路沿线餐饮及校园内外食品安全，并评星定级面向社会公示，联动守护沿线3500余名师生的安全。

小区建设更加智能。围绕“五个一”层层发力，莲湖路打造完成智慧小区2个、三无小区2个；在财税家属院，完成小区墙面传统文化彩绘、设置智慧门禁、远程显示平台建设等；在综合南楼小区，建设共享书屋、共享健身房等，打造“5分钟文娱圈”，逐渐形成以社区党组织为中心，小区党支部为半径，以点带面、整街覆盖的“智慧小区一条街”。

聚焦老城区人气 打造“红色文化圈”

街景改造更有韵味。根

据不同历史文化背景打造出莲花池巷、东爷庙巷等特色巷景，进一步集聚老城区人气。邻里关系更加紧密。组织周边居民开展7次邻里文化节活动，给居民搭建起交流、展示的平台，助推邻里关系更加紧密。老年生活更加丰富。以托老为方向，开办慈善老年大学，开设墨轩书法社、枫之韵声乐社等特色课程，面向辖区招生110人，已开展140课时。

红色、历史、智慧等元素与便民惠民交相辉映，一个有思想、有温度、有能力、有色彩的党建模式正在汉台区东大街街道落地生根。接下来，东大街街道将继续发力，在辖区打造更多的示范街区，以党建引领推动片区高质量融合发展。