

热卖的中考体测鞋 是“提分鞋”还是“忽悠鞋”？

■新华社记者 魏飚 许雄

“你与满分之间，仅差一双XX中考鞋”“迅速提高立定跳远10—20厘米，男子1000米、女子800米迅速提高20—40秒”……中考体测前夕，一种宣称能提高跑步、跳远成绩的中考体测鞋在市场上热销。这种被商家称为“中考利器”的产品是高科技“提分神器”，还是商家忽悠消费者的噱头？其背后还有哪些不为人知的秘密？记者对此进行了深入走访调查。

宣传“提分神器”的中考体测鞋热卖

“迅速提高立定跳远10—20厘米，男子1000米、女子800米迅速提高20—40秒”“一双能让所有项目拿满分的跑鞋”……这是微信公众号、社交媒体和电商平台上，一些中考体测鞋的宣传广告语。不少商家表示，这种鞋专为中考体测设计，提高成绩立竿见影。中考体测前夕，这种鞋备受考生和家长的青睐。

走进山西太原某体育用品商场，进门处就能看到体测鞋的广告展板，上面标注着店铺位置和商家电话。这家商场二层，集中了多个品牌的中考体测鞋，还有商家打出“中考体测鞋”的红色条幅招揽生意。

记者看到，中考体测鞋外观与普通运动鞋无异，售价多在200—300元不等。某品牌体测鞋销售员介绍，这种鞋鞋底的小突起就是提分的“秘密”，其主要作用是抓地力强，能增加跑跳时的摩擦力。“穿上这种专门的鞋跳远能多跳几厘米，甚至十几厘米。跑步也更加轻松。”

太原市五一路某商场运动鞋专柜，堆放的鞋盒上都印有

“中考体育训练考试专用鞋”的字样，售货员说，现在一天能卖几十双。一些中考体测鞋代理商还将目光瞄向中考体测培训机构，记者在某中考体测培训学校看到，不大的房间里堆满了不同品牌的中考体测鞋。一位家长告诉记者，他给孩子报了体测培训，还顺带买了体测鞋。“万一有用呢。因为一双鞋与名校失之交臂，就不是几百块钱就能解决的了。”这位家长说。

相比实体店，线上的销售更加火爆。记者在电商平台检索发现，销售中考体测鞋的店铺非常多，销量少则数百双，多则上万双。记者在淘宝某店铺看到，不同颜色和型号的体测鞋有12种，已经销售了1.6万多双，有的款式还显示处于缺货状态。

起底体测鞋：“忽悠”鞋、“傍中考”、残次品

深入调查发现，所谓的中考体测鞋并没有宣传的那么神奇，仅仅就是一双普通的运动鞋。不过，一些商家为了吸引消费者购买，夸大宣传，甚至到了离谱的程度。

微信公众号“九羊体育”售卖的品牌为“辛逸”的中考体测鞋宣传语是：“穿上这双鞋，比起往常鞋子，走路像在跑步机上，有神奇的推力向前推着走。”津吉斯系列专用鞋则宣称，迅速提高立定跳远成绩10—20厘米，男子1000米、女子800米迅速提高成绩20—40秒。也有淘宝卖家向记者表示，中考体测鞋提高成绩迅速，跳远可以提高10—30厘米。

事实究竟是怎样的？太原市某中学初三学生石麓霖说，通过一年的训练后，他的体测成绩提升不少，不过最近穿上

体测鞋训练，成绩并没有明显变化。也有网民调侃称，穿上体测鞋比皮鞋肯定能多跳20厘米，比穿拖鞋多跳50厘米。

太原田体中考体育培训学校教练田海军表示，中考体测鞋完全就是迎合了消费者心理，对于大幅提高成绩没有太大作用。太原市志达中学体育老师韩蓄说：“体测鞋仅仅起到辅助作用，就是一双普通运动鞋，对孩子来说，合脚的运动鞋更重要。”

记者还发现，一些知名品牌运动鞋也傍上“中考”，售价陡增。记者在某知名品牌运动鞋专卖店看到，春季新款鞋都挂有“中考利器”的标签。经过详细了解，记者发现其实这款售价499元的新款鞋和同样功能的旧款鞋没有明显区别，但是售价却相差200元。也有商家表示，为了显得更有针对性，他们也可以在鞋盒上打上“中

考体测专用”字样。

更令人担忧的是，一些中考体测鞋质量堪忧。有消费者表示，某品牌体测鞋没穿几次就开胶了，“不仅不能提高成绩，正常运动都不一定能保障。”

别让中考体测鞋坑了考生

“当前亟待整顿中考体测鞋市场，杜绝夸大宣传的广告标语，清理不合格产品。”山西省消费者协会新闻与公共事务部主任刘丽敏说，市场上一些“中考体测鞋”宣称能大幅度迅速提升体测成绩，其实就是商家的噱头而已。但在从众心理下，依然有不少消费者跟风购买。

山西省消费者协会提醒消费者一定要理性对待，不要被商家虚假宣传所误导。“尤其是些没有合格证的产品，本身

还可能存在质量问题，不仅起不到辅助运动提高成绩的作用，甚至还有可能影响学生体测的正常发挥。”刘丽敏说。

体能不够，不能装备来凑。韩蓄告诉记者，科学锻炼是提高体测成绩的关键。从实践来看，不少学生经过一段时间科学锻炼，运动成绩就会大幅提高。“中考体测考生不要迷信一双鞋。”多位受访体育老师建议，考生不要临近考试换新鞋，穿平时训练的鞋，就是最合适的。

此外，刘丽敏等受访人士表示，近年来，越来越多打着“中考体测鞋”名号的产品出现在市场上，建议市场监管等相关部门对商家宣传的所谓功效加强监管，以免商家夸大功效欺骗消费者，针对虚假宣传和有质量问题的体测鞋要及时清理整顿，不能让不合格的运动鞋坑了考生。

新闻追踪

《北京瑞泽家园：预售合同附件部分条款不对等？》后续： 首轮洽谈完成 达成初步共识

■中国城市报记者 王楠

2月22日，《中国城市报》刊登题为《北京瑞泽家园：预售合同附件部分条款不对等？》一文，报道北京瑞泽家园消费者购房维权问题，受到关注和热议。

此前，瑞泽家园开发商在主制式合同外还提供了一份附加协议，正是这份附加协议提到的部分条款引起了准业主们的不满。受争议条款主要包含：“开发商逾期交房90日后的违约上限为房款的2%。”“不论对房屋质量及执行标准等是

否存在争议，业主均须收房，并且收到交房通知时缴纳所有费用，否则视为业主违约。”“非业主责任打算解除合同时，业主须先清偿银行贷款获得《贷款结清证明》然后办理解约，解约后30日内无息退还业主购房款。”

3月4日，记者与准业主代表李女士沟通了解到，开发商依然没有确切的答复，此行为引发多位准业主连续向12345市民服务热线进行电话投诉。“之后开发商来电表示会改，但具体时间和内容没有确定。”李女士说。

此后，有北京市媒体也开

始关注此事。《北京商报》“3·15”期间报道此事件时曾表示：补充协议藏霸王条款，买房卖房讲究真诚互信，当信任产生危机，各种纠纷也在所难免。

4月8日，记者再次联系准业主代表李女士。据她介绍，瑞泽家园开发商近段时间已与准业主代表洽谈过多次，瑞泽家园开发商对修改意见作了初步意向的回复，其中，核心问题暂时修改为“因房屋质量问题开发商违约金为已付房款（包括已付贷款部分）10%。”“甲方违约退款利率问题：实际贷款

支付部分按照同期贷款利率赔付，首付款部分按照同期定存利率赔付。”“关于甲方违约乙方要求解除合同时甲方应代乙方偿还给银行贷款部分完成解押（会签署公证文件）。”“关于验收房的顺序问题的调整，先验房，待验房业主确认合格后再签署收房文件。”“因甲方原因导致延迟交房和延迟办理产权证赔付无上限按房屋总价的每日万分之一计算，延迟收房的需要赔偿业主租房租金。”

4月27日，记者在瑞泽家

园微信公众号上注意到一篇《关于瑞泽家园将于近期启动签约工作的通知》。据悉，开发商经过与准业主代表第一轮谈判后，已达成一定的共识。但亦有准业主向记者反馈表示，目前仍存在部分问题，最为集中的主要包括中水问题、设计变更问题、面积差异问题以及交付后无法达到使用条件6个月内能源消耗费用由甲方变为乙方承担等等。

“我们准业主代表经过与海淀区房管局住保办相关工作人员沟通，新一轮的谈判还可继续。”李女士表示。



新华社发 徐骏作