

# 冬游市场旅居热

本报记者 尹婕

入冬以来，前往云南、广西、海南等南方省份避寒的“候鸟式”旅居客日渐增多，不仅带动旅居地冬季旅游市场“淡季不淡”，也助力文旅业态转型升级。

## 便利体验当地生活

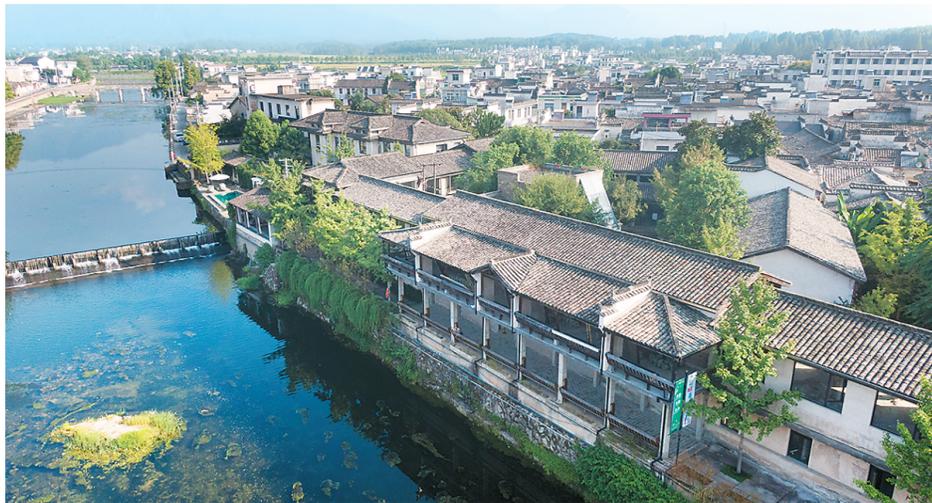
11月底，家住北京市西城区的张华和老伴飞抵海南海口，此前，家人已提前为他们在当地租下一套两居室，他们将在那里住到来年3月。

今年7月中国旅游研究院发布的《中国旅居市场需求调查报告》显示，以老年旅游、康养旅游为主要形态的旅居市场具有广阔发展前景，总体上，避寒、避暑、滨海度假等成熟旅居地依然是热门目的地。“候鸟型”旅居是当前旅居市场主流，大多数旅居者出行整体呈现出较为明显的季节性特征。结合旅居者出行时间统计来看，出行时间在半年以内的旅居者约占90%以上，1个月和1—3个月的旅居者占63.8%。在当地较长时间停留，让旅居客能够更深入地体验当地生活。

早晨去租住小区附近的菜市场买菜，上午在小区公园里和棋友下象棋，午休后，到附近街巷随机找一家茶档，点一壶红茶或咖啡，再挑选两样糕点小吃，和身边的食客聊聊天，晚间去跳广场舞……在海口旅居期间，张华夫妇如当地人一般安排着每天的生活，日子过得轻松惬意。

对于年轻旅居客而言，他们更愿意去探索一座城市的“新”玩法。

“为了一杯咖啡”去吉林省延吉市旅游后，00后崔淼喜欢上了这座小城以及那里的“慢生活”。今年暑假，她专程去那里住了2个月。每天除了在一家咖啡馆兼职的4个小时外，她走进城市的各个角落。随着了



安徽省黟县的老酒厂宿舍，改造后将成为“黑多岛”社区二期的住宿区。

新华社记者 傅天摄

解的深入，崔淼发现，延吉还有很多“看点”，比如，朝鲜族文化、美食文化、节庆文化等，“到延吉的年轻游客也越来越多”。据了解，为了吸引更多年轻人聚集延吉，当地还出台了“青年延吉”城市发展实施方案，推出一系列住宿、餐饮、门票、公交等优惠措施，并在购房购车、置业创业、人才培养等方面推出补贴和保障政策。崔淼说，她打算利用自己设计专业的特长，到延吉创业，从事文创产品设计。

## 助推文旅转型升级

云南省人民政府新闻办公室近日召开“有一种叫云南的生活·旅居云南”（北京）新闻发布会。云南省文化和旅游厅党组书记、厅长赵国良介绍，云南具备发展旅居的独特优势。

这里气候条件和生态环境得天独厚，优良空气天数占比99%以上，地级城市空气质量优良率常年98%以上，物产丰富、生态资源多样。20世纪80年代，红嘴鸥在南下途中经过冬季暖阳照射下的美丽滇池，此后每年10月都如约到昆明过冬，直至次年3月返回西伯利亚。云南有26个世居民族，文化多姿多彩。来自美国芝加哥的布莱恩·林登一家，自2008年起在大理白族自治州喜洲古镇定居至今，向世界推介云南少数民族传统文化。

据介绍，2023年3月，云南省通过人民网向网友发出欢迎来体验“有一种叫云南的生活”的邀请，“有一种叫云南的生活”引发广大网友热切关注，很快成为云南文旅新IP。近两年来，云南全力打造“旅居云南”新品牌，推动云南文化和旅游转型升级。赵国良表示，从“旅游”到“旅居”，虽一字之别，内涵却十分丰富，标志着旅游业态的全新转变。数据显示，今年1—10月，云南省旅游经济指标量质齐升，赴滇旅居人数同比增长10.7%。

土瓜冲村曾是典型的“空心村”，近年来，当地采用政府主导、集体协同、企业运营、村民参与的乡村开发模式，盘活闲置资源，打造乡村旅居示范点。老旧闲置房屋被打造成乡村民宿、咖啡馆、餐厅、烘焙店等，兼具乡土特色和便利舒适，吸引不少旅居客入驻。土瓜冲村也成为旅游休闲、体验乡村生活的旅居村样板。

不久前出台的《加快推进旅居云南建设三年行动》提出，到2027年，全省培育3000个以上乡村旅居重点村，引培一批旅居龙头企业。

## “新乡民”带来新发展

《中国旅居市场需求调查报告》显示，随着互联网和数字经济快速发展，“数字游民”成为互联网时代的新型旅居群体。“边工作，边旅居”是他们的生活状态。

今年7月，安徽省黟县在“黟川两岸”创意街区打造的NCC黄山“数字游民”社区“黑多岛”正式运营，并迎来首批“岛民”。他们大多是在北京、上海、深圳等地工作的年轻人，从事程序开发、创意设计或自媒体等工作，受优美的自然环境、轻松的工作氛围以及当地的发展潜力吸引而来。据了解，他们入住后还围绕和美乡村建设、传统村落和历史街区保护、文旅产业发展、创意产品研发等方面开展孵化创新创业。11月上旬，由NCC共居共创社区发起的2024第二届数字游民大会在黟县开幕，旨在结合“科技赋能、青年引领、乡村振兴、艺术共创”，将数字游民的生活方式与乡村发展相结合，促进城乡之间的交流与融合，探索乡村全面振兴与青年创新发展之路。

位于秦岭脚下的陕西省西安市鄠邑区栗峪口村也吸引不少“数字游民”入住，他们中有B站博主、小红书博主、抖音博主等。在这里，他们组织面点手工大赛、飞盘游戏、橄榄球比赛、乡村集会、才艺展示等，丰富乡村生活；也运用各自技能，帮助村民实现增收。自5月以来，这个取名为“秦托邦”的“数字游民”社区接待了来自陕西本土、北京、上海、广州、深圳、浙江、新疆等地的百余名数字游民，有人住的数字游民表示将在当地尝试乡村创业。

“匠心严选”“中青旅自营自组”“芳华旅行家”“潮游荟”四大升级品牌，其中，“芳华旅行家”即主要面向银发群体。据介绍，中青旅遨游旅行自2020年起建立专门服务于银发客群的“康旅俱乐部”，截至目前已有超过1万名会员。刘杰介绍，与国航共同打造的“芳华旅行家”联名系列产品，全面升级产品服务标准，提供国际选座、特惠升舱等专属服务权益，进一步提升银发客群出行体验。国航华北营销中心副总经理王立鹏介绍，有效化解银发群体出行痛点既是人文关怀的体现，也是推动旅游市场持续向好的重要抓手。国航高度重视对银发群体的服务工作，此前已通过研发长辈版官方APP、推出敬老权益卡产品等行动，让航空产品更加适老悦老。

亲子出行增多的趋势；主题产品将侧重于整合全球优质研学资源，推出覆盖英国、德国、美国等20多个国家的研学产品；在国内游市场，将实现覆盖全国100余个城市的旅游产品供给，并打造更加突出“中国文化之美”的深度主题线路。

近年来，银发群体在旅游市场中的比重不断增加。中青旅遨游旅行相关数据显示，“银发族”游客在出行游客中占比近四成。此次发布会上，中青旅遨游旅行推出了



一名绘画爱好者在土瓜冲村写生。

新华社记者 王静摄

## 中青旅遨游旅行发布2025产品计划

# 为“看世界”提供更多新选择

本报记者 尹婕

12月3日，中青旅遨游旅行在2025“梦想全球计划”新品发布会上介绍，其产品将覆盖全球100余个国家和地区，为游客提供上百种特色主题玩法。

自2023年年初恢复出境游业务以来，中青旅遨游旅行已上线上千款全流程旅游产品线，在欧美澳非极地旅游市场打造出百余条独家线路，包括“世界遗产系列”“极地探索系列”“环球邮轮系列”“自然探索系列”等精品旅游线路。同时，为提升服务品质，推出“出行保障”“品质保障”“服务保障”三大保障体系，打造自有金牌客户服务团队，靠口碑形成品牌优势。2024年，中青旅遨游旅行服务超过5万名游客提供服务，足迹遍及全球1000多座城市。

中国旅游研究院院长戴斌介绍，今年前三季度，中国出境旅游人数近9500万人次，同比增长52%，恢复到2019年的82%。“基于宏观经济、市场政策和出境意愿等先行指标，我们预计2024年中国公民出境旅游市场将接近2019年水平，并对即将到来的2025年充满积极乐观的预期。”戴斌表示，如今，越来越多小众目的地国家和地区开始成为出境旅游者的选项，越来越多的非传统资源开始成为出境旅游的理由，人

们会为了一场体育赛事、一场音乐会、一个特色餐厅或者时令美食而到访一个国家、城市和乡村。

正是基于这样的发展新趋势，增加一系列新主题、新线路、新玩法，成为中青旅遨游旅行2025年产品计划的鲜明特色。中青旅遨游公司总裁助理刘杰介绍，2025年将聚焦全球十大目的地市场，深入挖掘当地特色旅游资源，持续进行产品创新研发。

在欧洲市场，将实现西欧、南欧、北欧、东欧、英爱、赛事主题、欧洲河轮七大产品领域全覆盖，并推出一系列小众高端目的地的新玩法；在美洲市场，将以“源创”设计为主旨，增加“乘火车游美国”“美国西海岸游轮”“NBA赛事旅游”等全新体验元素；在中东非洲市场，将更加突出“文化体验”的升级，推出世界遗产、自然探索、野奢体验等多个新主题线路；在澳大利亚新西兰市场，全面升级接待标准，并推出如南澳袋鼠岛等小众深度产品线路；日韩市场的产品将实现地区全域覆盖，并推出贯穿全年的亲子、芳华、赏花等多主题系列产品；在极地市场，将融入更多年轻化产品设计思路，如增加“极地儿童科普”“动物观察”等新体验活动，以适应年轻家庭、



游客在泰国芭提雅真理圣殿拍照。

新华社记者 王腾摄

从山东省青州市区出发，一路向南，穿过群山，尽头便是胡林古村。

青州之名，始见于《尚书·禹贡》：“海岱惟青州”。它地处中国东方，东方属木，其色为青，故名青州。胡林古村是青州辖区内最早有人类居住的古村落之一，有七千年前的“蝌蚪文岩书”遗迹为证。

胡林古村地处青州市西南山区，海拔800米的山峦之间，坐拥万亩生态林场，森林覆盖率高达95%。

走进村庄，只见石路整洁、树木蓊郁、山峦叠翠、溪水潺潺。石、水、林、田、墙、路、桥等错落有致；柴胡、丹参、半夏、连翘、黄芩、玫瑰、侧柏等相映成趣；草坪、药圃、菜园、树林、水坝鳞次栉比。深吸一口气，空气清新。

“胡林古村的景观建设以疏林草

科学技术奖园林工程金奖，项目负责人刘化龙入选《2020年度乡村文化和旅游能人支持项目入选人员名单》。

项目组还秉持对当地人文精神的尊重，重新修葺土地庙，精心设计修建了“上善亭”“得一亭”“青云亭”“会仙亭”以及龙王庙、老子像等。此外，村里还有观星台、跑马场、千年板栗林等景观可供观赏。

胡林古村现有千年板栗树16棵，最粗的一棵直径达1.4米，300年以上的柿子树、核桃树、野生海棠树上百棵，百年以上的杏树、柿子树、山楂树不计其数。当地进行旅游开发以来，又陆续栽植了十几万棵各种苗木。

为了胡林古村经济产业的持续发展，刘化龙与合伙人采用了工商资本与村民合作社共同组建股份有限公司

# 胡林古村文旅兴

武振江文/图



地风格为主，融入中国传统园林美学，不破坏山体、不破坏原生态，让人工景观与自然景观有机连接。”胡林古乡村旅游综合体项目负责人刘化龙说。

2015年5月，刘化龙应邀来到胡林古村，筹资近2亿元，带领村民整治荒山、复垦荒田、修筑了大量的石头田坝与水坝，把绿水青山变成了金山银山，助力村民脱贫致富，发展乡村旅游产业。

环村景观带建设就地取材，用干垒石墙技术砌筑了近50公里长的纯石材田坝、水坝及护坡等各种石墙，打造独特乡村景观，也为当地发展乡村旅游奠定了基础。胡林古景观绿化工程荣获2020年中国风景园林学会

的模式，村民不用出资，用承包土地的使用权入股，即可成为股东，目前村民每人每年分红5000元。同时，景区还给每个村民代交医疗保险，并向65岁以上的老人每月增发100元的养老补贴。青州市政府还为胡林古村项目投资1.5亿元修建了一条12公里长的高标准山地旅游路。

如今，胡林古村已打造成国家3A级景区，入选第二批全国乡村旅游重点村、第三批地质文化村、首批山东省景区化村庄、“民营企业+合作社”文旅产业发展模式促进乡村全面振兴试点项目。当地年接待游客50万人次，提供就业岗位300余个，带动村民年人均增收3万余元。

上图：胡林古村景观带一角。

# 秀美安康湖

吴昌勇

总感觉那水中有一把梯子，下游的水顺势向上攀爬，从一座城爬到另一座城。站在高处的山头远望，一江水就像一根深绿的藤蔓，傍着两岸的青山向上生长。

陕西省安康市在上游，旬阳市在下游，两座城先后建起两座大坝，将汉江水蓄积起来，让滨江之城有了别样的气韵和灵性。上游的大坝下蓄着水已经30多年了，生出一个一百多平方公里的湖，命名瀛湖，也是西北五省最大的淡水湖。下游的大坝新一些，两年前开始蓄水，今年秋天水位达200多米高程。水囤在坝子里就成了一道景观，水从坝子落下去就转换成电能，一盏盏电灯，就是这方水在千家万户开出的花。

旬阳电站开始修建时，每个旬阳人就在心里勾画湖的模样。人们盼着电站能早一天下闸蓄水，能在家门口看到一片湖。安康人更愿意将已具雏形的这片湖唤作安康湖，好像没有能比这个称呼更好地反映人们的心声——山河安澜，安宁康泰。

从旬阳电站下闸蓄水的那一天起，人们便感受到变化，一滴滴水正在砌墙一般累积，草木和庄稼的根须也从泥土的孔隙中得到滋润。今年早春，两岸的山野花开放的时候，人们发现，从镜面一样的江水能看到更远处的花朵，甚至那些不曾进入镜面的山巅，也清晰地显现出来。曾经的河滩几乎一夜之间不见了，岸边的渡口也沉入水中——安康湖出现在人们眼前。

人们开始重新布局产业，为安康湖镶一道五彩镜框。春秋两季，湖两岸成了飘香的花果园，在和美乡村酿造着甜美生活。

耕作之余，人们都喜欢坐在岸边，望着湖水，看它们不急不躁地流动。人们的眉眼也就舒展了，心情被这一湖水轻轻抚慰。

湖边人家自豪地将这一湖水视作家门口的露天大水缸，两岸的青山是

缸体，草木是缸沿，头顶的蓝天白云是缸盖。百姓的自豪感远不止于此，他们清楚，这一泓清流是南水北调中线工程重要水源涵养区，每一滴水都肩负着神圣使命。湖边，出没在林子里的生态护林员，守望着两岸的山林，也守望着湖水北上的通道。和护林员一道呵护这一湖碧水的，还有河长和护河志愿者。让碧波荡漾的汉江河畅、水清、岸绿、景美、人和，让汇入汉江的每一股清流都被云雾和朝露反复浆洗，让安康湖的肤色碧绿如玉，成为他们共同的心愿。一湖水就是一个满载着爱心的列车，沿途的每一个城市和村庄，都是一个情感的驿站，人们既真诚地迎接，也动情地目送。

湖水秀美，自成一景。越来越多的人驾车沿着国道一路观水。这一湖水就像一个偌大的操场。“操场”上，一些水在拔河，在跳高跳远，在百米冲刺，在起身投篮；另一些水在一旁鼓掌喝彩，欢呼雀跃。这样的场景注定是沸腾的、火热的，也是让人沉醉的。这片湖，不单是一方景致，更给人们以无限想象的空间。站在湖边观水，总能或多或少收获。

湖水秀美，引来成群结队的记录者。他们用镜头对准水、鸟、定格安康湖柔美的身段。画家也来了，他们寻一处视野开阔的山坡，为安康湖创作一幅肖像画，顺带将湖边的人家、庄稼、牛羊和花果描摹出来。

慕名而至的还有天南地北的游客。在这里，每天都有惊喜。一湖好水激发着人们无穷的想象，也让近水而居的人们格外珍惜这一泓碧流。在湖边，曾经不起眼的农家小院被改造成民宿，让游客在这里觅得一份乡愁。

天气晴好的日子，阳光在湖面涂抹出一幅长长的画卷。湖边的游人、草木、庄稼、鸟雀，都成了这幅画卷上跳动的色彩。此刻，安康湖就成了水彩湖、景观湖、幸福湖。