

不只卖商品 更要卖生活

商场成休闲娱乐好去处

本报记者 赵珊

如今,网络购物已逐渐成为人们的主流购物方式。那么,现在的商场处境如何?人们还去逛商场吗?经采访,记者发现,很多新建商场或改造过的传统商场,环境舒适时尚,不再是单一的购物场所,而是能够满足消费者吃、喝、玩、乐等生活休闲需要,放松身心和享受生活的休闲空间。

不为买 尽情逛

“我逛商场不怎么购物,主要是休闲娱乐,放松心情。周末,我和闺蜜、同学在商场里能消磨一天,看电影,吃午饭,再来个甜点下午茶,逛逛小玩具小饰品,看看最新款的鞋子和衣服,不为买,就是逛。”北京上班族侯梦迪告诉记者。

“90后”姑娘刘伊珊说:“我现在去商场,更多是因为吃饭,而不是购物。很多商场都有美食区,有的以快餐为主,方便周边的上班族吃工作餐,有的是适合聚会的主题餐厅,人们可以根据不同需求进行选择。我喜欢北京的合生汇,那里专门有深夜食堂,可以满足我们这些夜猫子的需求。通常我去商场吃饭前,会在马蜂窝、抖音等平台查询最新的热门餐厅,然后一一去品尝,这种像是集邮一样的美食体验让我觉得很有意思。”

2019年12月6日到2020年2月16日,灯光节将点亮北京蓝色港湾,五彩缤纷的热气球、飞舞的蝴蝶和鹦鹉、椰子树……冬日里的蓝色港湾将变为一座热带雨林。与此同时,购物季也将在此拉开帷幕,200余家商户为消费者带去购物狂欢。蓝色港湾即将成为北京冬日最火的商场之一。

记者在北京走访后发现,目前人气最旺的商场就是这类休闲体验为主的综合购物中心,比如合生汇、大悦城、蓝色港湾、侨福芳草地、三里屯、五棵松华熙等,不但当地市民喜欢去,也是外来游客追捧的热门旅游地标。与此同时,像长安商场、甘家口商场、赛特购物中心等一些以单一购物为主的传统商场也纷纷改造,以满足人们更加多元的需求。

店即景 景即店

这几天,北京国贸商城迎来了一批批电影迷。正在热播的《冰雪奇缘2》在这里推出了主题展览,影迷在和电影中相同的场景中,和主人公合影,并寻找魔法秘境。重庆一家商场建有魔幻星宿馆,近日也成为网红,吸引了不少市民和游客。星宿馆利用前沿的科技元素,从视觉、听觉、触觉、嗅觉上打造出星宿文化“可感知”的体验盛宴,为商场赚足了人气。

生活休闲类的商场已经远远超出了购物的功能,提供看电影、看展览、打电玩、唱歌、滑冰、攀岩、打球、密室逃脱等娱乐体验,吃饭、美容、美发、洗衣、超市、家居、健身、阅读等体验空间,各类儿童兴趣班和儿童游乐场也一应俱全。

北京市民房婷婷说:“我常逛一些家居商场,感觉现在它们的氛围完全不同了,增



重庆市一商场建有魔幻星宿馆,梦幻般的景色吸引了不少市民游客前来参观拍照。
孙凯芳摄(人民图片)

加了休闲的地方,家居商场从单一的‘卖家具’转变为‘卖生活理念’,借助完善的配套服务、舒适的购物环境,让顾客充分享受购物过程中的精神愉悦感。”

记者来到北京市朝阳大悦城的五六层,仿佛走进了花园街区,满眼是郁郁葱葱的绿植、石桥、流水相间。一株高耸的大树下停着一辆英式甜品车。街区四周分布着餐厅、花店、书店、绘馆,颇具特色的是店铺打破橱窗的隔断,形成开放式空间,使消费者和商户的互动更为趣味直接,形成“店即景,景即店”的风景线。人们在这个开放的空间

里购物、休憩、阅读、社交……以闲适的心境享受商业与美学相结合的生活。

成为“小型旅游目的地”

商场为什么会有这种变化呢?中国旅游研究院规划与休闲研究所助理研究员郭娜认为:“现在真正吸引消费者的是个性化、特色化、精致化的美好体验。消费者不但要体验品质化、一站式的服务场景,更要体验高品质的生活方式。传统商场原有的购物功能已不能满足消费者的需求。而‘休闲娱乐空间’从

一定意义上说是一种离家近、比较方便到达的‘小型旅游目的地’,可满足一家人的游玩、休闲、购物需求,对消费者有很大的吸引力。传统商场变身为‘休闲娱乐空间’将是一种大趋势,既增加了商场的盈利,也为市民游客提供了更便捷、更容易获得的休闲场地。”

“但是变身为‘休闲娱乐空间’之后,也要定期地梳理产品业态,维持商场生命力。一个商业中心一般的规律是,每隔七八年要做一次全方位调整,其实这也适用于‘生活休闲空间’。因为现在的消费者容易喜新厌旧,随着对一家商场越来越熟悉,新鲜感会被无感所代替,这时候必须通过研究消费者的新动向,根据新需求努力创造新的环境感受,吸引消费者留下。”郭娜说。

北京第二外国语学院旅游科学学院副教授冯凌表示:“更多的传统商场转变为休闲场所,把只有购物功能的商场升级为购物、体验、娱乐、休闲等功能一体化的综合体,优化提升购物环境,扩大城市休闲产业供给,为市民和游客提供了更多方便、多样、优质的休闲选择,满足了人们日益升级的休闲生活需求。传统商场改造提升为休闲场所的空间和潜力较大。但在变身过程中,要注重主动从购物场所向休闲综合体转变,一是业态设置要注重满足少、青、中、老等不同年龄群体需要,二是功能要注重满足购、娱、游、食等多样化休闲消费需求,三是要注重完善标识导览、厕所和卫生、休憩停留、安全管理等系统。”



北京朝阳大悦城内的花园式街区 赵珊摄

在这里,无需佩戴眼镜,您就可以感受“上九天揽月、下五洋捉鳖”的神奇中国之旅。飞越北京,略过紫禁城的红砖绿瓦;飞越广阔的西部草原,看万马在脚下奔腾;飞越神圣的布达拉宫,看雄伟的建筑在眼前触手可及;飞越多彩的九寨沟,看滔滔水流如银河飞泻;飞越芳香扑鼻的林芝桃花源,赏繁花似锦、春色盎然;飞越玉龙雪山,感受冰雪带来的纯净,高山带来的豪迈;飞越华夏大地,饱览美丽中国。

位于北京石景山游乐园的“飞越中国”沉浸式飞行体验馆,自去年8月营业以来,吸引了大批海内外游客,已接待20万人次。这是一处蕴含人文、科技、文化主题场馆。观众悬空观影于20米球型巨幕前,风、雾、香味等特效和飞行座椅为观众带去真实、独特又难忘的空中飞行体验。

起飞,上升,经过云雾,穿行,游客以飞行驾驶员的第一视角,感受急速拉升、失重、俯冲等飞行体验。看遍青山绿水,飞越万里江山,感受伟大祖国的幅员辽阔、地大物博。“飞越中国”以引人入胜的展示效果,强烈的感官冲击,生动且真实地呈现了祖国大好河山,在裸眼飞行中见证中国雄伟壮丽的风光,身临其境地感受江山如此多娇,让观众由衷感慨“原来中国如此之美”。尤其是对于观影的青少年,不同于教科书上呆板的介绍,“飞越中国”以青少年最容易接受的形式,传递“热爱祖国”“保护环境”的观念,激发孩子们对于了解祖国地理、历史的兴趣,从而提升文化自信。

“飞越中国”的素材来自于专业的拍摄团队,累计行程7万公里,拍摄制作超过两年,航拍中国多地风景名胜、城市景观,跨越133座城市。



游客体验“飞越中国”
资料图片



云南晋宁:

林山花海扮靓美丽滇池

黄丽萍 张翔 宋光旭 文/图

云南省昆明市晋宁区近年来主打绿色生态牌,不断掀起滇池保卫战,通过每年绿化造林,有效改善了滇池流域生态环境。今年以来,晋宁保护母亲湖的力度不断加大,通过滇池流域“廊道面山绿化造林、车桑子点播、低效林改造、桉树替换”工程,大面积修复滇池面山生态植被,现已完成1800亩造林工程。

此次滇池流域面山植被生态修复是晋宁海绵城市建设的目标之一,由晋宁区林业与草原局牵头实施,具体分为廊道面山绿化造林800亩、车桑子点播500亩和低效林改造桉树替换(增绿复绿)500亩。车桑子点播造林8.35万塘,分布

在滇池流域城市面山区域内;“低效林改造、桉树替换(增绿复绿)”项目造林地块分布在麻大山林场、上蒜镇牛恋村委会,种植云南樱花等各色树种苗木16.9482万株;廊道面山造林分布涉及宝峰街道办清水河村委会、昌家营村委会,种植旱冬瓜、华山松等树种苗木共14.72万株。

滇池保护专家指出,滇池面山植被修复工程能有效促使滇池流域的生态环境得到改善,能有效净化地表地下水源,减少水土流失,有力支持滇池水体置换。

滇润楠、蓝花楹、紫薇、樱花、栾树、玉兰,绿的、红的、黄的、蓝的……明年春节过后,各色

近日,我到访毗邻北京的河北省霸州市,一睹千年古战道的风采。跟随导游,我先来到了霸州益津关的瓮城,在瓮城的西侧,有一道暗门,打开暗门,便进入了历史上著名的宋辽古战道。

长约65公里的宋辽古战道是古代重要的地下军事工程,也是边关文化的缩影。北宋年间,宋辽之间交战多年。霸州、雄县、文安、永清、固安等地是宋辽交界处和边关地带。据当地人介绍,宋代名将杨延昭曾在这一带秘密修建了地下古战道,这也成为了千年军事奇观。

此次,我们体验的只是古战道的一小段,全长500余米,由甬道和洞室构成。古战道由青砖构筑而成,隐蔽性强,结构独特、地形复杂,高矮不一、宽窄有别、蜿蜒曲折,而且多为直转角,个别为蛇形,洞内既有宽大实用的藏兵洞,又有千回百转的迂回洞,还有翻板、掩体、议事厅、粮草处等设施。古战道能起到一夫当关万夫开的作用。

整个古战道具有藏兵运兵、快速传递情报以及充分运用“声学”原理监测敌情的作用,立体展示了中国古代军事史上的奇迹,被誉为“地下长城”。一边听讲解,一边继续往里面走,我看到一个嵌入墙内的方孔,这是放灯处,用于战道内的照明。前方有一个水缸埋于地下,据说是用来监测、监听地面敌人的活动。我们沿着甬道继续前行,前方脚下是一排木板,名为翻板,翻板下设置了一个深坑,坑内设有竹签和铁锥,不知情的敌人踏上上去即刻翻入坑内。跨过翻板,有一个宽敞的空间叫引马洞,这是当年战马休息的场所,左手边有拴马桩。另一个宽敞的空间是藏兵洞,是宋军休息的地方。前方迂回曲折的空间是迂回洞,里面四通八达,还设有翻板,不熟悉地形的敌人很难找到正确的出口。在导游的带领下,我们顺利走出了迂回洞,来到存放兵器和粮草的兵器室和粮草室,旁边还有一眼水井,供宋军及马匹的生活用水。通往议事厅的一段地道较为复杂,这里是将领们商议军情的地方,和甬路平行,不易被人发现,出口和入口处设置有翻眼。

走完如迷宫一般的古战道,出口已到了牤牛河的对岸。我们不禁被古人的胆识和智慧所折服。



欢迎关注本版微信公众号
“人民日报行天下”

探访千年古战道
施水英

凌空飞翔 饱览中国
刘小红

