公租房让民众幸福感更牢实

邱海峰　郑倩雯　张晓琳

住房难，租房难，曾经是外来务工人员最犯愁的问题，也是不少低保户、低收入住房困难家庭的心病。而今，随着公共租赁住房（下称“公租房”）的持续推出与发展，许多人的住房问题得到了解决。

图为北京西南六环的房山区乐活雅苑公租房一角。　新华社记者 **罗晓光**摄

多地继续增加供给

家住河北的王先生曾是众多“北漂”的一员，也是较早享受公租房福利的租户。他在北京亦庄开发区博客雅苑小区的公租房里度过了4年时光。“最初想申请公租房是考虑到公租房所在地离公司较近。公租房的租金比市面价格低，而且公租房租住比较稳定，不会临时因为各种原因必须搬走。”王先生说。

事实上，如今像王先生这样住进公租房的人越来越多。2009年，中国首次提出大力发展公租房；2011年，中国公租房的数量呈现大幅度增长；截至2016年底，已有1126万户家庭住进了公租房；住建部此前表示，2017年预计还将完成公租房新增分配200万套。

今年，全国多地继续加大公租房供给力度。北京市计划2018年分配1.5万套、竣工1.1万套公租房；济南市提出全年基本建成公租房不少于3000套，全年提供分配住房3000套以上；成都市将分六个批次共推出25382套公租房……

住建部强调，2018年，全力做好公租房工作，增加公租房实物供给，持续提升公租房保障能力，优先保障环卫、公交等行业困难群体，将符合条件的新就业无房职工、外来务工人员和青年医生、青年教师等纳入保障范围，对低保、低收入住房困难家庭，要实现应保尽保。

保障能力不断增强

值得注意的是，随着公租房的持续发展，其保障能力也在不断增强。位于北京汇鸿家园的老年公寓，是北京市在公租房系统里试点的首个老年公寓，从2017年下半年以来，汇鸿家园已陆续迎来了80多户老人入住。据介绍，北京市已经将家庭成员中含有60岁（含）以上老年人的申请家庭，全部纳入保障性住房有限分配范围，平均缩短轮候时间1年左右。截至目前，北京市已通过公租房等多种方式累计解决3万余户老龄家庭的住房困难问题。

在广州，公租房建设同样在社会保障方面发挥了重要作用。2017年，广州推出面向新就业无房职工的公租房，全年让2.6万名新就业无房职工首次纳入保障。近日，不少获配公租房的职工陆续领到了钥匙。按照《广州市新就业无房职工公共租赁住房保障办法》，住房保障部门与用人单位签订的整体租赁合同租赁期限为5年。期满后仍需租赁的，最多可以续租1次，总租赁期最长不超过10年。

呼和浩特则在近几年开始为环卫工人定向分配公租房。据了解，为解决环卫工人的住房问题，呼和浩特市近年来已累计向环卫工人定向分配公租房779套。今年1月份，新一批共计397套公租房向环卫工人开放分配。这类定向公租房的租金往往较低，且免收物业费。

首都经济贸易大学教授赵秀池对笔者分析，公租房解决了中低收入群体的住房问题，是住房保障制度的重要构成，也是租赁市场中的重要力量，对建立租购并举的住房制度有着重要作用。

呵护民生应保尽保

“搬进公租房后，邻居基本是公司的同事，每天生活都挺有意思。”王先生对自己在公租房的居住体验感到很满意。他回忆，因为是单位整租，申请公租房的过程也比较顺利。

圆梦　**朱慧卿**作（**新华社**发）

日前，家住天津市北辰区盛康园的郭玉荣迎来了搬进公租房的一周年。郭玉荣笑着说：“寻思这辈子住不上楼房了，感谢国家好政策，可算住上能看见日头的房子了。”

郭玉荣表示，之前家里五口人居住在20平方米的筒子房，遇上下雨天，就是外头下大雨、里面下小雨，而且平常房子里也见不到阳光。冬天只能自己烧蜂窝煤取暖。2016年终于申请下来公租房，一个月除去房屋国家补贴就交100多元钱。现在住进53平方米的房子，家里供暖特别好，而且阳光充足，终于能看见“日头”了。

公租房呵护民生，幸福感更加牢实。业内人士认为，尽管公租房已经带来了很多实惠，但在具体实施及发挥相应作用上还存在着一定的改善空间。

“目前公租房的制度设计还需要细化，既要兼顾家庭长租的需要，又要实行严格的退出制度，以保证应保尽保。另外还要给承租人赋权，尤其是要解决孩子上学的问题。”赵秀池说，公租房需要大力发展，一方面可以新建公租房，另一方面可以把市场上的存量房利用起来，加大货币补贴的力度。

事件新闻

南航：工作犬可进客舱

据新华社沈阳2月26日电（**洪可润、丁非白**）记者从南方航空公司北方分公司了解到，为满足视力受损和听力受损旅客在旅途中对工作犬的需要，在符合南航运输条件的情况下工作犬可以由旅客本人带入客舱运输，工作犬连同其容器和食物可以免费运输而不计算在免费行李额内。

据南方航空公司北方分公司地服部工作人员介绍，航空公司所认定的工作犬，包括辅助犬、导听犬、导盲犬，是指经过专门训练，能够为视力受损旅客或者为听力受损旅客（但需医疗部门证明这种旅客的听力损伤状况）提供协助的特种犬。

南方航空公司北方分公司地服部工作人员石军说：“春运返程期间，南方航空公司北方分公司还第一次承担了情感抚慰犬的运送工作。情感抚慰犬Bruce（布鲁斯）和它的主人毕女士就一起搭乘南航的航班，从沈阳飞往深圳的家中。工作人员还特意将毕女士安排在了经济舱的第一排座位。在4小时25分钟的飞行中，Bruce（布鲁斯）一直表现得很乖巧。”

南方航空公司北方分公司工作人员提醒广大旅客，旅客携带的工作犬在上机前应戴上口套及牵引的绳索，并应伏在视力受损旅客或者听力受损旅客的脚边，不得在客舱内占用座位和随意跑动。此外，工作犬不得办理行李声明价值。

《客家儿郎》北京上演

据新华社北京2月26日电（记者**史竞男**）26日晚，由“客家摇篮”江西赣州带来的大型赣南民俗音画《客家儿郎》在国家大剧院上演，为首都人民送来开春大戏。

《客家儿郎》以赣南客家为背景，通过对“民间仪式”“民俗民风”的采撷提炼，展现了赣南客家人“耕读传家”“敬祖睦宗”的优良传统和“兴家报国”的价值取向，昭示出历久弥新的客家精神。

据介绍，近年来赣州深入挖掘本土特色，文艺创作硕果累累。《山歌情》《快乐标兵》《八子参军》《永远的歌谣》获中宣部“五个一工程”奖。《客家儿郎》大力弘扬中华优秀传统文化，是精心打造的又一力作。全剧集中了客家文化和赣南非物质文化遗产精华，将传统舞蹈、戏曲、杂技、传统音乐等多种非遗艺术表现门类、几十种非遗民俗集结一体，呈现出地域神采、民族气韵、家国情怀。

据悉，该剧自去年5月公演以来，已先后演出30多场。

花灯璀璨迎元宵

2月26日，2018“老家灯会”开幕仪式在郑州园博园举行，为即将到来的元宵佳节增添浓浓的喜庆氛围。图为参观者在郑州园博园观看一座大型组合花灯。　新华社记者 **李　安**摄

开往春天的列车

日前，一列贵广高铁列车在贵州榕江县平江镇加会村外的油菜花田旁驶过。随着气温回升，贵广高铁贵州省榕江县沿线的油菜花竞相绽放，处处春意盎然。

中新社记者 **贺俊怡**摄

焦点瞬间

超级高速公路来了

魏一骏

高速增长的机动车保有量、日新月异的新能源汽车技术、对智能驾驶体验的不断追求……凡此种种，无不对“路”提出更高的期待和要求。

近日，浙江将建国内首条“超级高速公路”的说法得到浙江省交通运输厅证实，这条具备智能、快速、绿色、安全四大要素的高速公路运用多种先进技术，描绘了未来坦荡通途的可预见图景。

计划2022年前通车

这条“超级高速公路”即杭甬高速复线——杭绍甬高速公路，起点位于杭州绕城下沙枢纽，终点位于宁波穿山疏港柴桥枢纽，全长约161公里，其中杭州段长约9公里，绍兴段长约29公里，宁波段长约123公里，规划双向6车道。

浙江省交通运输厅副厅长任忠说，杭州湾大湾区建设中，核心城市是杭州和宁波。如何更快速地连接两个城市，是交通部门要考虑的问题，也是这条超级高速要实现的目标。

任忠表示，目前沪杭甬高速设计时速为120公里，但由于不同类型车辆混合等原因，实际平均运行时速大约为95公里。“超级高速近期要实现的目标是通过智能系统、车辆管控等手段，将平均运行速度提高20%左右。”

“世界上，德国的高速公路是不限速的，未来的这段超级公路不限速，那么这段150公里左右的路程1小时左右就可以到达。”任忠说，杭绍甬高速将在借鉴德国、意大利等国家相应技术标准基础上，为未来杭绍甬高速突破设计时速120公里预留土建技术指标。

目前，杭绍甬高速公路已分段批复，按计划，将在2022年亚运会前建成通车。

远期支持自动驾驶

“超级高速公路第一要实现的是智能。”任忠说，其目标是构建路网综合运行监测与预警系统，打造“人、车、路”协同的综合感知体系。

任忠介绍，杭绍甬高速公路近期能实现的目标是多车道自由流收费，“现在收费有卡口收费、ETC收费，将来这条路能做到开1公里路，在不知不觉中就收掉1公里的通行费。”

目前，多车道自由流收费技术在新加坡、奥地利、澳大利亚、智利、瑞典等国家都有广泛应用。“通俗来说，就是车辆在行驶过程中不受车道隔离的限制，经过收费点或天线区域时无须减速，通行速度可达到每小时120公里以上，在行驶过程中可以‘自由’地变更车道，甚至跨线、并驰、超车行驶等。”业内人士解释，多车道自由流的实施可以说是ETC电子收费系统应用的高级阶段。

在远期的目标上，任忠说，杭绍甬高速还将构建智慧云控车联网系统，未来将全面支持车路协作式自动驾驶。同时，基于高精定位、车路协同、无人驾驶等综合接入系统，有望实现“零死亡”愿景。

顺应绿色发展趋势

据统计，2017年中国汽车市场销售新能源汽车约77.7万辆，同比增长53%。预计到2025年，新能源汽车占比将达到15%，这对充电设备等硬件设施提出了更高要求。

“超级高速公路近期的目标是通过太阳能发电、路面光伏发电、插电式充电桩，为电动汽车提供充电服务。”任忠说。

2017年底，位于山东济南绕城高速南线的全国首个承载式光伏高速公路试验段建成通车。目前，试验路段已经实现由光伏路面为路灯、电子情报板、融雪剂自动喷淋设施、隧道及收费站提供电力供应。

任忠表示，浙江这条超级高速公路远期有一个更值得期待的目标，就是利用移动式无线充电技术，“一边开车一边充电”。

“在创新的同时，超级高速也将兼顾新技术、新材料的经济适用性，使超级高速公路的建设具有示范性和可复制性。”任忠说。

（**据新华社电**）