中国航空工业新年首秀

本报北京2月6日电(记者严 冰)2018年第6届新加坡航展6日 在樟宜展览中心开幕。中国航空工 业集团有限公司(以下简称"中国航 空工业")旗下中航技和中航国际围 绕军、民机两个领域展出诸多航空 产品,展台面积超过200平方米。其 中,1:1尺寸打造的"翼龙" Ⅰ、Ⅱ 两型 无人机模型首次亮相狮城,为中国航 空工业开年首场大秀扬威助阵。

为落实国家"一带一路"倡 议,中国航空工业此次突出展示了 具有国际潜力的新一代高技术航空 外贸产品,旨在全力开拓亚洲市 场, 巩固中国航空工业品牌在亚洲 地区的影响力。

在军用航空领域,中国航空工 业以战斗机、教练机、军用直升 机、运输机、无人机等5条产品系 列为代表,精选出"枭龙"单座、 双座两型战斗机, L15 高级教练 机,直10武装直升机,运9E军用 运输机,"翼龙"Ⅰ、Ⅱ两型无人 机, U650 无人机等 8 项重点产品 参展。其中,于2017年出征巴 黎、莫斯科、迪拜等诸多航展的运 9E, 此次新加坡之行再受瞩目。



运9E是中国航空工业自主研制的 新一代多用途战术运输机, 具有货 舱宽敞、货物装卸方便、机场适应 性强、用途广泛等特性, 主要作战 使命为遂行战术运输、空投空降、伤 员运输等。值得特别关注的是,中国 航空工业此次增设了馆外静展,"翼 龙" I、II 无人机全尺寸模型初见狮 城炽烈的艳阳, 向参观者展示了中 空、长航时、侦察/打击一体化多

用途无人机的性能特点。作为中国

航空工业自主研制的新一代察打一 体无人机,"翼龙"Ⅱ于去年2月27 日成功首飞,此后亮相过多场国外 航展。今年年初,"翼龙"Ⅱ无人机更 是创造出"五发五中"的中国无人机 靶试新纪录,再次向世界证明了其 一流的技战术性能。

在民用航空领域,"新舟" 60、"新舟" 700 两型客机,运 12E、运12F两型通用飞机,以及 民用直升机AC311、AC312等产品

亮相中国航空工业展台,同样得到 了国际用户和业内人士的驻足。 "新舟"60客机是一款市场口碑良 好的双发涡桨支线客机,目前已在 18个国家、260余条航线成功运 营。"新舟"700是我国正在全新 研制的一款适合中短程航线运营的 先进涡桨支线飞机, 该机设计性能 优异, 具有良好的经济性、航线适 应性和高温高原特性。运12E是一 款拥有众多发达国家相关技术"通 行证"的成熟机型,以其大容量的 机身设计、良好的短距起降性能、 较低的使用成本,获得了众多国际 用户的认可。运12F是中国航空工 业进一步提高产品性能,满足各区 域短途客/货运输市场需要,研发 的新一代短途客/货运输飞机。目 前,该型机已取得中、美两国型号 合格证,并向欧洲市场发起挑战。 此外, 2吨级 AC311、4吨级 AC312民用直升机也展示出了我国 在直升机产业发展方面的强大实 力。中型双发民用直升机 AC312 目前已经取得了中国民航局的型号 合格证和生产许可证,并通过了 AEG (航空器评审组)运行评审。



美丽乡村过大年

2月6日,河北省邯郸市临漳县狄邱乡西申村举办"美丽乡村过大年"新 春民俗活动,村民们一起贴窗花、蒸枣糕,洋溢着浓浓的年味。图为西申村 村民在贴窗花。 新华社记者 王 晓摄

中国粮食产量突破1.2万亿斤 高质量发展成农业主攻方向

新华社北京2月6日电(记者胡 璐、董峻)记者近日从农业部获悉, 全国粮食产量自2013年以来连续5年 保持在1.2万亿斤以上,表明粮食产 能已稳定登上新台阶。

据农业部介绍,党的十八大以 来,我国推进农业供给侧结构性改 革,农业供给体系质量得到新提升, 绿色发展取得新进展, 为经济社会发 展全局提供了有力支撑。与此同时, 农业发展坚持市场导向,积极调整种 植、畜牧、渔业结构,减玉米、增大 豆、扩饲草、调生猪、提牛奶等成效

权威数据显示,2017年,全国 13个粮食主产区粮食产量占全国比 重提高至76.2%, 籽粒玉米调减1984 万亩,大豆面积增加871万亩。绿色 优质农产品供给显著增加,全国农 产品质量安全例行监测总体合格率达

作为农业供给侧结构性改革的题 中之义,近年来各地坚持把农业的绿 色发展摆在突出位置,创新体制机制 和政策体系,治理农业资源环境突出

问题,推动农业绿色发展取得新进展。 据农业部最新统计,目前我国 农药、化肥利用率分别提高 3.8 和 4.8个百分点,畜禽粪污综合利用 率、秸秆综合利用率和农膜回收率均 达到60%以上,草原综合植被盖度达

高质量发展还体现在农村一二三 产业进一步加快融合,拓宽了农民增 收渠道。目前农产品加工业与农业产 值之比达到2.2:1,全国创建了41 个国家现代农业产业园,各类返乡下 乡创业人员超过700万,休闲农业、农 村电商等成为新的增长点。全国农民 收入5年累计增长超过50%,每年迈 上一个千元台阶。

展望2018年,农业部部长韩长 赋表示, 乡村振兴战略的启动实施, 将为农业投资提供重大战略机遇,也 给农业农村经济发展带来重大战略机 遇。为"推动农业高质量发展,将开 辟农业投资新空间,第一产业投资总 量将持续扩大,投资领域将向优质农 产品生产、休闲农业和乡村旅游、农 村电商等倾斜。"他说。



据新华社北京2 月6日电(记者刘开 雄)记者6日从国家 外汇管理局获悉,当 前和今后一个时期的 外汇管理重点工作之 一就是进一步提升跨

家外汇管理局表示

跨境贸易投

便

境贸易投资自由化便 在日前召开的全 国外汇管理工作会议 上,外汇局提出,2018年 将紧紧围绕服务实体经 济、防控金融风险、深化 金融改革三项任务,一方 面,深化外汇管理改革, 推动金融市场双向开 放,服务国家全面开放 新格局,另一方面,维护 外汇市场稳定,防范跨

济金融安全。 外汇局在部署当 前和今后一个时期的 外汇管理重点工作时 提升跨境贸易投资自 由化便利化水平。支持 外贸创新发展,稳步推 进自由贸易试验区外 汇管理试点。稳妥有序 推进资本项目可兑换,

境资金流动风险,保障 外汇储备安全、流动和 保值增值,维护国家经

保护外商投资合法权益,支持有能力、 有条件的企业开展对外投资。丰富交易 工具,扩大参与主体,建立健全开放 的、有竞争力的外汇市场。



2月6日,一场由农民演、农民看的2018"我们的村 晚"在浙江宁波鄞州东吴镇西村村文化礼堂隆重上演。 晚会14个节目,都是从全市农村文化礼堂文艺团队才艺 大赛中脱颖而出参演的。当日参加村晚的还有新疆库车 甬库团结村文化礼堂村民表演的舞蹈《黑走马》和《欢 庆》等。 图为"我们的村晚"活动上的舞蹈《绣娘》。

胡学军摄(人民视觉)

迎春秧歌扭起来

内蒙古莫力达瓦达斡尔族自治旗尼尔基镇 毕台村, 今年种植的1万多亩绿色水稻获得丰 收,亩产超过600公斤。春节临近,村里组织 起秧歌队,茶余饭后扭起欢快秧歌。图为村民 们正在排练秧歌。 蒋希武摄 (人民视觉)

中国公民出境旅游人次超1.3亿

据新华社北京2月6日电(记者 齐中熙) 2017年,我国国内旅游市场 高速增长,入出境市场平稳发展,供 给侧结构性改革成效明显。2017年全 年,中国公民出境旅游人数13051万 人次,比上年同期增长7.0%。

中国旅游研究院6日发布的 《2017中国旅游经济运行分析与2018 年旅游发展趋势》显示,国内旅游 人数50.01亿人次,比上年同期增长 12.8%;入出境旅游总人数2.7亿人 次,同比增长3.7%;全年实现旅游 总收入5.4万亿元,增长15.1%。初 步测算,全年全国旅游业对 GDP 的 综合贡献为9.13万亿元,占GDP总 量的11.04%。



2月6日,上海市群众艺术馆举行公共文化内容配送大集市, 展示和交流2018年全年向全市街镇社区提供的公共文化产品。市 民代表在现场"尝鲜"体验后,即可现场点单选择喜爱的产品, 然后由文化配送中心按需配送到家门口的社区文化活动中心。当 天发布的2018年上海市公共文化内容配送菜单中,共有174家单 位推出的299项"文化年货"。图为一名儿童剧演员(左)向来宾 介绍原创的儿童剧。 新华社记者 任 珑摄

住房租赁市场发展呈大势

未来十年市场规模增量将达3万亿元

本报记者 邱海峰

国内首单百亿住房租赁REITs获批、中国 银行与8家房地产企业签署战略合作协议并计 划提供超2000亿元融资、多地政府明确提出 2018年加大租赁住房的建设与供给……近期, 住房租赁市场频频爆出重磅消息。业内人士指 出,在"坚持房子是用来住的、不是用来炒 的"定位指导下,发展住房租赁市场已然成为 大趋势,而随着各方面支持力度的加大,这一 市场的发展也正逐步提速。

2月2日,中国首单百亿住房租赁REITs (房地产投资信托基金) ——"中联前海开源-碧桂园租赁住房一号资产支持专项计划"获得 深圳证券交易所审议通过, 由碧桂园控股有限 公司联合中联前源不动产基金管理有限公司共 同实施,产品规模100亿元,采取储架、分期 发行机制。

中联基金执行总经理范熙武表示, 作为中 国首单百亿REITs, 碧桂园住房租赁REITs不 仅有利于促进中国住房租赁市场的发展, 具有 极强的象征及示范效应;同时也会极大提振市 场信心,进一步推动国内 REITs 的规模化、纵 深化发展。

事实上,自2017年10月以来,住房租赁 REITs产品已加速获批。保利、招商蛇口等企 业已率先发行数单大规模住房租赁REITs,长租 公寓运营机构新派公寓发行了首单权益型公寓类 REITs……住房租赁资产证券化正加快发展。

专家指出,不动产资产证券化作为能够为 住房租赁企业提供融资渠道和投资退出路径的 创新模式,对盘活存量不动产资产具有示范和 推动作用,有助于进一步推动租赁住房市场健 康、快速、专业化、规模化发展。

住房租赁资产证券化加快发展的同时,各 大银行也在着力推动从传统"按揭为主"向 "租购并举"的发展转型,加快布局住房租赁市 场。2月2日,中行与万科、碧桂园等8家房地 产企业签署住房租赁市场金融服务战略合作协 议, 计划提供融资规模超过2000亿元。同时, 中行选择人才公寓作为住房租赁金融细分市场 切入点,与上海相关部门及地方国企进行了签 约合作,签约金额1700亿元。

中国银行副行长任德奇表示,中行将携手 地方政府及住房租赁领军企业,聚焦供给侧与 人才公寓细分市场,直击住房租赁市场痛点难 点,全面构筑住房租赁金融服务新生态,实现从 传统"按揭为主"向"租购并举"的发展转型。

中行之外,其他几家国有银行也有所行 动。2月5日,中国建设银行成都自贸试验区支 行与蓝润实业集团有限公司正式签订战略合作 协议,将共同进行住房租赁市场平台的合作深 化。相关统计显示,从2017年11月初建设银行 进军住房租赁市场起, 五大国有银行与多省市 签署了住房租赁市场发展战略合作协议, 意向 性授信总额超过万亿元。

企业、金融机构发力的同时, 地方政府也 纷纷明确提出发展住房租赁市场,加大租赁住 房的建设与供给。如上海市计划新建和转化租 赁房源20万套,新增代理经租房源9万套;湖北 省计划开工建设保障性安居工程住房24万套; 南京市今年将筹集租赁房源100万平方米……

值得注意的是,不久前召开的全国住房城 乡建设工作会议明确指出,2018年,大力发展 住房租赁市场特别是长期租赁,在人口净流入的 大中城市加快培育和发展住房租赁市场,推进国 有租赁企业的建设,支持专业化、机构化住房租 赁企业发展,保护租赁利益相关方合法权益。

业内人士指出,如今各方面的支持力度都 在加大,金融支持持续发力,直接融资渠道不 断拓宽,各地也在通过新增用地建设租赁住 房,中国住房租赁市场的发展正逐步提速。此 外,有报告预计,未来十年房屋租赁市场规模 增量空间将达3万亿元,就此而言,中国住房 租赁市场还将会有更大的发展空间。

