

幸福岁月
在身边

◆ 陈长东
家住河南省南阳市
卧龙区梅溪小区

居住在洁净亮丽的现代小区，生活在亮堂舒适的家里，我恍然若梦。

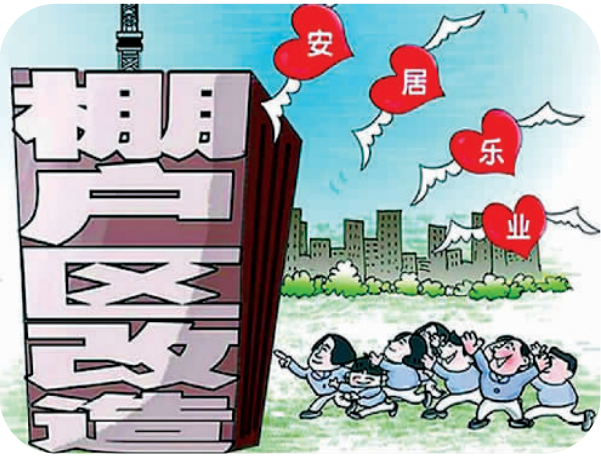
我家在中原边城南阳。城乡结合部的棚户区低矮破败、杂乱无章、生活设施简陋，吃水、取暖、如厕、洗澡等很不便，生活困难重重。经过几十年的风吹雨淋，老房屋存在着房顶漏雨、墙体裂缝等隐患，直接威胁生命财产安全。雪上加霜的是，棚户区毗邻梅溪河，这条有诗意美丽名字的河，据史料记载，源头有泉“汤谷”，水量很大可以行船。“明代的梅溪河两岸遍植梅花，河水潺潺，清波流远。但过去一个时期，由于缺乏保护，工厂排污，梅溪河成了死、污、臭河，一沟怪味，蚊蝇滋生。2000年夏天，一场暴雨突至，棚户区形成水涝，流进院，灌进屋，家里的鞋、盆、椅、凳等小物件四处漂浮，全家人只好往二楼抢救东西，忙了整夜，仍毁损了不少。下水道污水上泛，几个星期臭不可闻。

为改善棚户区的生活条件，近年来，南阳市政府将棚户区改造列为重点工程加强推进，对棚户区居民实行满意的双向选择，以面积换面积或货币。建设过程中，严把工程招投标关、工程质量关，建立督查考核制度和公示制度，凡涉及居民利益的事情，均公开公示，对腐败行为加大预防和惩处，改造工程成为“良心工程”“廉洁工程”。

改造建设工程告竣，去年我家终于搬进无比渴望的文明小区。按照以面积置换面积的原则，分到了一套大居室，融入心仪已久的现代生活。小区安装有电子监控和楼宇对讲系统，篮球场、健身广场、健身器材、凉亭等配套设施完善，一点儿也不逊色商品住宅区。更令人高兴的是，随着内河治理工程推进，梅溪河焕然一新，水清、岸绿、景美、功能健全、人水和谐的滨水长廊呈现在面前。

“知你冷暖，懂你悲欢/所有的艰难不再是辛酸/安居幸福的那些岁月/我永远都在你身边……”电视剧《安居》的主题歌，唱出了我们的心声。幸运的是，居住的辛酸永远离去，幸福的岁月，从此在身边。

鲁 钊整理



早上在家门口的公园跑步锻炼，顺便买菜回家；白天到小区物业公司上班，吃完晚饭带着小孙子到篮球场打打球，回家洗个热水澡，晚上睡得又沉又香。这就是我现在每天的生活。

搁过去，这样的日子可是不敢想。我们竹山村是“城中村”，面积不大、耕地不多，村里人大多跟我一样，没文化没技术，只能靠打零工过生活。最糟心的还是村里的环境，到处私搭乱建，垃圾堆成山，港道溢出的污水，夏天臭气熏天。我一家6口人挤在50平方米的老屋里，一到落雨天，门口全是水，屋顶还漏水，家里大桶小盆滴滴答答响个不停。在这样的棚户区里生活，当时只有一个念头，想改



我家告别了棚户区

棚户区是指城市建成区范围内、平房密度大、使用年限久、房屋质量差、人均建筑面积小、基础设施配套不全、交通不便利、治安和消防隐患大、环境卫生脏乱差的区域及“城中村”。

棚户区改造是重大的民生工程和发展工程，是改善困难群众住房条件的重要方式。最近几年，中国棚户区改造累计开工3287万套，8000多万居民“出棚进楼”。通过“城中村”改造，约950万农民就地转化为市民，住进了配套完善的安置房小区。

中国政府承诺，2018年—2020年，再改造各类棚户区1500万套。住房和城乡建设部等有关部门将加大中央财政补助和金融、用地等支持，兑现改造约1亿人居住的城镇棚户区和城中村的承诺。

让我们听听棚改受益者的故事。

宽敞明亮房子大

◆ 杨晓霞 家住辽宁省大连市星海融汇小区



件的希望。

经过几年过渡安置，2015年，我们上千万迁户的新房终于交付。新房子位于星海融汇小区，是32层的高高楼。根据动迁政策，我家本

来可享受不到100平方米的房子，但开发商还提供极低的优惠价格，供动迁户扩大面积。我的两个女儿在国外，一个定居美国，一个工作在新西兰，政府改造棚户区，我家享

搬离湿地住新家

◆ 热依兰木·热合曼 家住新疆伊宁市琼科瑞克街道办事处团结社区

湿，下水堵塞、自来水管老化爆裂是常有的事，停电停水，雨天一脚泥，雪天到处是积雪，就是一个“脏乱差”。2015年，丈夫去世后，我更是打理不动自家院落，全靠两个女儿帮忙。人老了，难免有病，可住在棚户区，看病、坐车都不方便，一直想改变居住环境，可仅凭这点儿退休工资，确实买不起楼

房。以前的湿地鸟语花香，草长莺飞、泉眼喷涌。可是随着居民的增加，湿地被不断填埋，200多户人家的平房屋落被垃圾围堵越来越小。

2013年起，伊宁市开始保护恢复湿地，我们这一片开始陆续拆迁。经过几年的努力，消失的湿地场，搭了停车棚，有了幼儿园，文化活动中心免费对村民开放，老邻居一起下下棋聊聊天，什么烦心事儿都没了。

如今，家里100多平方米的房子干净又敞亮，出门就有公园、超市、餐馆，生活相当便利。我们的村小学并入了城小，我家小孙子今年上了城区最好的小学。我赚着工资，收着房租，每月有5000多元收入。政府还给我们买了社保，养老不再犯愁，心里特别踏实。咱乡里人也过上了城里人的好日子。

要说还有什么新期望，那就是把身体养好，多享几年这样的好福气！

魏本貌 魏芸婧整理

告别“蜗居”日子甜

◆ 朱国华
家住北京市昌平区
南庭新苑小区

我在南苑老镇平房房东新华社区东长街20号整整生活了61年，从出生到上学、参加工作，再到结婚生子，就没有离开过这里。祖孙三代人挤在一间13平方米的小房子里，进门就上炕，用现在的时髦话说，过的是“蜗居”生活。

生活这么多年，不敢添置大件，赶上过年过节一大家子凑齐了，连坐的地儿都成问题，马扎、水桶都派上用场。房屋一年四季阴暗潮湿，冬天自来水管冻住是经常的事，一天来回搬蜂窝煤就得七八趟，又脏又麻烦还不安全。夏天的时候外面下大雨，屋里下小雨，为了保住屋里，门槛砌了一节又一节，大门还砍掉一大截，犹如生活在“蛤蟆坑”里。洗澡、上厕所更是麻烦事，没有单独的空间，实在太不方便了。

几十年来，我们最大的心愿就是棚改拆迁，改善生活环境。自打棚改拆迁的事定下来，我们全家觉得生活有盼头了。2014年，我家终于搬进了棚改安置房——南庭新苑小区，房子选在第8层，从此生活的变化简直就是翻天覆地的。

住上新楼，心都亮堂了！两室一厅，厨房、卫生间齐全，58平方米，我和老伴住着太幸福了，再也不用遭从前的罪了。冬天有暖气，从外面一进屋热气直扑脸，穿个单衣就能过冬。做饭、烧水使上了天然气，环保又方便，不像原来洗个澡还要定日子。屋里置办了电视柜、大衣柜、写字台、茶几、花架……空间大了，我终于有机会亮亮自己的手艺了，自制了几个储物架，都是自己喜欢的款式，搁以前想都不敢想。

这3年，逢年过节一大家子人凑在一起吃饭、聊天，拥挤不堪的场面彻底成为历史！

拆迁心不散，高楼隔不断邻里情。社区有“邻里节”，街坊邻居在新家再次团聚，享受幸福生活。

本报记者 贺 勇整理

回来了。社区征收组的工作人员对我说，作为地球之肺的湿地对环境非常重要。所以当动员搬迁时，我积极响应。搬离这里，我们可以享受更好的居住环境，而这里也变成了伊宁最大的湿地公园。

这次征迁，政府给我补偿112万元，我自己花了45万元买了一套95平方米可以拎包入住的豪华装修楼房，还给两个女儿每人补贴一点儿。现在我居住的环境好，食品与饮水卫生得到保障，医疗水平、健康水平得到提高，生活更加幸福。

徐 励整理

