

公路铁路齐头并进 城市乡村无远弗届

西藏“天路网”越织越密

本报记者 陆培法



▲图为拉萨市环城路北环线部分路段。

新华社记者 刘东君摄

记者日前在西藏采访时，西藏自治区党委副书记、自治区常务副主席丁业现向记者介绍：从今年开始，西藏启动了边境村通达行动。

这个通达行动就是大力实施兴边富民行动，利用3年时间，采取“军地共建”的方式，全面解决边境一线地区、较少人口民族居住区自然村通达公路问题。今年，西藏交通计划完成农村公路固定资产投资150亿元，着力解决年度脱贫摘帽县和易地搬迁人口安置地的公路设施问题。

12项重大公路建设项目陆续开工

去年12月12日，拉杰用手机上网，在某网购平台订购了一台冰箱。11天后，崭新的冰箱送到了拉杰手中。

拉杰是门巴族，家住墨脱县城，这里曾是中国唯一不通公路的县。几年前，墨脱公路通车，为墨脱人的生活与“互联网+”接轨打下了基础。

今年的西藏自治区政府工作报告指出，“围绕城镇化空间布局，加快推进拉萨到林芝、日喀则、山南、那曲省道高等级化，实现口岸公路黑色化，实现所有县和主要乡镇通油路，所有行政村通公路，力争‘十三五’末全区公路通车里程达到11万公里。”

去年以来，西藏12项重大公路建设项目陆续开工，又有许多偏僻的山村、被急流阻隔的人家，感受到了天堑变通途带来的便利。

今年元旦后，西藏道路交通建设传来第一条喜讯——拉萨市环城路初步具备通车条件。

两年前开工建设的拉萨市环城路，是西藏“十三五”首批重点公路建设项目之一。作为西藏自治区首府城市，拉萨是重要的交通枢纽。环城路东连拉林高等级公路，南接拉萨至贡嘎机场专用公路，西并318国道，北通109国道，对完善西藏现代路网结构、密切藏中经济区圈联系，具有十分重要的作用。

拉林高等级公路6月底贯通

即将通车的拉林高等级公路“颜值”很高。早在2015年9月15日，拉林公路拉萨段、林芝段正式面向社会车辆开通。开车经过建成路段，路面宽广，风景优美，无论是当地的农牧民群众，还是自驾游客，都对这两段高等级公路的运行评价较高。

记者从西藏自治区交通建设项目

招投标中心获悉，根据国道318线林芝至拉萨段公路改造二期工程招标公告要求，该项目计划工期18个月。目前，工布江达至加兴段、加兴至米拉山段、米拉山至墨竹工卡段项目施工进度顺利，道路铺油路面有望6月30日全线贯通。

据介绍，拉林公路全线贯通后，拉萨市与林芝市之间的行车时间将缩短近一半，全程只需三四个小时，而且路况更好、更安全。

与此同时，有“高原天路”之称的青藏铁路正在不断延伸，其向南延伸的支线——拉萨至林芝雅鲁藏布江而下的拉林铁路已经建设两年多，建成后将成为从“藏源雅砻”到“雪域江南”的又一天路。拉林铁路的建设者在施工中攻克了多个地质及工程难题，尤其是其中控制性工程之一的藏木特大桥，有望创下铁路桥梁建设中混凝土拱桥的世界纪录。

拉林铁路是川藏铁路的重要组成部分，总投资366亿元，于2014年12月19日开工建设，正线全长402公里，建设总工期为7年。

“十三五”公路建设投资558亿元

据西藏自治区交通运输厅有关人士透露，“十三五”期间西藏交通扶贫和农村公路建设计划投资558亿元，每年计划完成100亿元左右的项目储备和实物量。

西藏自治区“十三五”规划提出：“打造以拉萨为中心，辐射日喀则、山南、林芝、那曲的3小时经济圈。”日前，西藏自治区政府批准实施《西藏自治区省道网规划(2016—2030年)》(以下简称《规划》)，到2030年，实现7个地州市所在地30分钟内上快速路，73个县城(新设的双湖县除外)15分钟内上国道，70%的乡镇15分钟内上国省干线；经济区、城市圈内外交通联系密切，重要城镇间形成多路连通的路网格局。雪域高原的“天路网”将越织越密。

据悉，《规划》建设完成后，西藏干线公路密度将达2.7公里/百平方公里，是实施前的2.7倍，将与国家公路网一起形成进出藏主骨架公路运输通道，连接全区所有县级行政区，覆盖约70%的乡镇、重要的旅游景区、产业基地、交通枢纽和主要边贸口岸，紧密衔接周边省区干线公路和其它层次路网，形成覆盖广泛、能力充分、衔接顺畅、安全可靠的区域干线公路网络，为推动西藏经济社会长足发展和长治久安，提供强有力的交通运输保障。

刘奇葆在中国盲文出版社调研强调 帮助盲人读者更好享受阅读之美

据新华社北京5月19日电 5月19日，在“全国助残日”即将来临之际，中共中央政治局委员、中央书记处书记、中宣部部长刘奇葆到中国盲文出版社调研，强调要深入学习贯彻习近平总书记系列重要讲话精神和治国理政新理念新思想新战略，怀着崇高的文化使命感做事业，带着对盲人朋友的情谊做出版，推出更多优秀盲文读物，提升盲人阅读服务水平，帮助盲人读者更好享受阅读之美。

刘奇葆参观了盲文出版社、中国盲文图书馆的展览展示，了解盲文出版情况，与出版社干部职工和盲人朋友进行交流。

刘奇葆强调，以习近平同志为核心的党中央对包括盲人在内的广大残疾人非常关心，先后作出一系列部署，推动我国残疾人事业取得长足进步。我国有1700多万盲人，他们有着与正常人一样的读书学习需求。中国盲文出版社作为全国唯一为盲人服务的综合性文化出版机构，要坚持以人为本，强化服务盲人读者意识，更好维护和保障盲人读者基本文化权益，成为广大盲人朋友的良师益友、精神家园。

刘奇葆强调，今年是党的十九大召开之年，要紧紧围绕迎接十九大、宣传十九大、贯彻十九大这条主线，认真做好重大主题出版工作。要优化盲文出版结构，深入了解盲人喜欢什么、需要什么，加大精准出版力度，在继续做好盲文教材教辅出版基础上，多出盲人就业创业读物，不断扩大大众读物、文学作品、少儿读物的有效供给。要适应互联网时代要求，加快数字出版步伐，建好盲用数字出版系统，推出更多方便盲人使用的数字出版产品，出版好数字有声读物，提升数字出版能力水平。要加强盲人阅读推广，进一步做好盲人阅读服务，实施全国盲文阅读推广工程，推广使用盲人听书机等设备，动员更多社会力量参与进来，切实解决盲人阅读难题，更好满足盲人精神文化需求。

中菲南海问题双边磋商机制第一次会议举行

据新华社贵阳5月19日电 为落实2016年10月菲律宾总统杜特尔特访华期间和中国国家主席习近平有关友好对话精神，经中菲双方商定，中国—菲律宾南海问题双边磋商机制第一次会议2017年5月19日在贵州省贵阳市举行。中国外交部副部长刘振民和菲律宾驻华大使罗马纳分率各自代表团出席。双方就南海有关问题进行了坦诚、深入和友好的交流，重申将致力于开展合作，并探索加强双方互信和信心的方法。会议取得丰硕成果。

会上，双方代表团团长在该机制《职责范围》文件上签字。双方同意该机制将作为双方建立信任措施和促进海上合作与海上安全的平台；该机制由来自中菲两国外交部和海上事务负责机构的相同数量官员组成；机制每6个月在两国交替举行会议。

为给中菲关系的健康稳定发展和各领域务实合作的顺利推进营造良好氛围，双方就妥善处理涉南海的关切、事件和争议的重要性交换了意见。双方商定机制第二次会议将于2017年下半年在菲律宾举行。

菲律宾欢迎通过“南海行为准则”框架

据新华社马尼拉5月19日电(记者董成文)菲律宾外交部19日发表声明说，对中国与东盟国家近日在落实《南海各方行为宣言》第14次高官会上通过的“南海行为准则”框架表示欢迎。

声明说，菲律宾欢迎“南海行为准则”框架的完成。这份框架文件包含各方需遵守的相关要素。文件将提交至8月在马尼拉举行的东盟与中国外长会。菲方重申将以此为基础制定有效的“南海行为准则”。

中国与东盟国家17日至18日在贵州省贵阳市举行落实《南海各方行为宣言》第14次高官会和第21次联合工作组会。各方重申了全面、有效落实《宣言》的重要性，并审议通过了“准则”框架。各方积极评价达成“准则”框架的重要意义，强调这是整个“准则”磋商的重要阶段性成果，为下一步“准则”磋商奠定坚实基础。

中国—东盟文化艺术节开幕

五月十八日，第三届中国—东盟文化艺术节在布魯塞爾開幕。圖為蒙古一民俗風情攝影展，為開幕系列活動增添了別樣的中國風情。圖為演員在表演民族舞蹈。



港珠澳大桥香港接线贯通

据新华社香港5月19日电(记者周雪婷)香港特区政府路政署18日表示，全长12公里的港珠澳大桥香港接线已全线贯通，这是香港段工程建设的一个重要里程碑。路政署对港珠澳大桥香港段工程于今年年底完成并具备通车条件充满信心。

港珠澳大桥香港接线观景山隧道的最后一个预制组件于16日成功推进位于机场快线下方的最终位置，该组件重约5000吨，相当于27架波音747客机的总重量。而隧道内所有挖掘工程也已完成，连同今年3月已经接通的高架桥段，港珠澳大桥香港接线已全线贯通。

港珠澳大桥香港接线是一条双程三线行车道路，全长约12公里，连接位于内地水域的港珠澳大桥主桥与香港口岸，当中包括约9.4公里长的海、陆高架桥、贯穿观景山约1公里长的隧道，及沿机场东岸以填海造地建成约1.6公里长的地面道路。

首批维和直升机分队誓师

本报北京5月19日电(卢晓琳、王海洲)今天，陆军第81集团军某陆航旅在驻地举行出征誓师大会，为即将远赴苏丹(达尔富尔)执行维和任务的首批直升机分队壮行。

据悉，这批维和分队由陆军第81集团军某陆航旅为主组建，共140人，配备4架米-171中型多用途直升机，下设1个飞行连、1个机务连、1个保障连，根据联合国部署安排将于近期分3个梯队陆续出征。

根据联合国维和任务安排，这个分队主要担负空中巡逻、维和部队运输、人员搜救后送、空运后勤补给以及其它支援任务。

《住房租赁和销售管理条例》向社会公开征求意见

租房买房，将有专法可依

本报记者 刘志强

房东撵人、中介骗人、开发商欺人……您还在为租房买房而烦恼吗？

5月19日，中国首部专门针对住房租赁和销售的法规——《住房租赁和销售管理条例》(征求意见稿)(以下简称“意见稿”)开始向社会公开征求意见。

明确租赁双方权利义务

据统计，目前约有1.6亿人在城镇租房居住，主要是外来务工人员、新就业大学生等。然而，承租人总体处于相对弱势的地位，合法权益难以得到保障。为稳定住房租赁关系，保护租赁双方权益，意见稿在租金、租期、承租人居住权利保障等方面作了规定。

一是规范租金支付和调整方式。为减轻承租人集中支付租金的压力，意见稿规定，除当事人另有约定外，承租人应当按月支付租金。对住房租赁合同中未约定租金调整次数和幅度的，意见稿提出，出租人不得单方面提高租金。

二是鼓励签订长期租赁合同。据了解，目前中国房屋租赁的期限一般在一年或无固定期限。意见稿提出，鼓励出租人与承租人签订长期住房租赁合同，对于当

事人签订3年以上住房租赁合同的，规定直辖市、市、县人民政府要给予相关政策支持。

三是注重承租人居住权利保障。征求意见稿规定，承租人可依法申领居住证，享受规定的基本公共服务。办理住房租赁合同备案后，租赁期限届满时承租人享有同等条件优先承租的权利；未经承租人同意，出租人不得擅自进入租赁住房，住房租赁合同约定出租人可以进入的，出租人要按照约定提前通知承租人；出租人不得采取暴力、威胁或者其他方式驱逐承租人，收回住房。

四是强化住房租赁市场管理。意见稿规定，直辖市、市、县人民政府要制定单间租住人数和人均租住面积标准，并明确规定厨房、卫生间、阳台和地下储藏室等非居住空间，不得出租用于居住。

规范住房销售中介行为

为强化对房地产开发企业销售住房行为的监管，意见稿对住房销售条件、销售程序等作了一般性规定，提出房地产开发企业在取得预售许可证后，应当在十日内在房产管理部门网站和销售现场一次性公

开全部准售住房及每套住房价格，并对外销售。

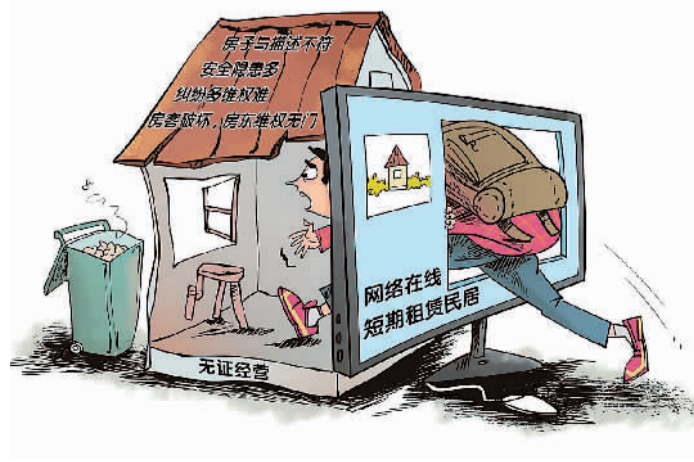
与此同时，对违法销售行为的处罚力度将加大。针对房地产开发企业违规销售住房、扰乱市场秩序等突出问题，意见稿明确了发布虚假广告、哄抬房价、捂盘惜售、价外加价、一房多售、捆绑销售等12项禁止性行为。对存在这些行为的，可依法处以暂停网上签约权限、没收违法所得、罚款、吊销资质证书等处罚措施，构

构成犯罪的，还要依法追究刑事责任。

目前，中国房地产中介服务机构约有6.8万家，从业人员将近100万人。中介行业在为住房交易作出贡献的同时，也存在各种各样的问题。为加强房地产中介行业管理、规范服务行为，意见稿从规范机构设立和从业人员管理、规范房源信息发布、规范收费行为等方面作出了具体规定。

针对房地产经纪机构和从业人员扰乱市场秩序、侵害群众合法权益等问题，意见稿规定了不得捏造散布不实价格信息、炒卖房号、发布虚假房源信息、捆绑收费、赚取差价、违规提供购房融资、为当事人规避税费提供便利等11项禁止性行为。对违反这些规定的经纪机构和从业人员，将给予暂停合同网上签约权限、没收违法所得、罚款等较为严厉的处罚措施。

值得注意的是，公租房等政策性住房租赁和销售、旅馆类住宿服务，不适用该条例的规定。



曹一作(新华社发)