

香港青年内地创业系列之四

“新北京人”: 幸遇内地创业“风口”

本报记者 张盼

剑桥大学的纪念衫,一丝不苟的大背头,多年的英伦留学经历,让香港“80后”曹肇翰乍看有种英国绅士的派头。没过多久,画风突变。他不但开始引用曾国藩名言,还不时抛出网络段子,京腔隐约,笑声豪爽,俨然是位北京侃爷。

“以前的报道中经常强调我‘香港青年’的身份,其实我更愿意称呼自己为‘新北京人’。”曹肇翰说,我来北京都8年了,感觉早就成了这儿的一份子。在创业方面,我不是想着把国外的技术搬过来做些什么,而是使用国内技术,做中国式的创新。

将闲置资源变仓储空间

周末的三里屯人流熙攘。进入位于繁华心脏的写字楼,随电梯下行,在偌大的地下停车场一角,记者找到了曹肇翰的迷你仓。仓门并不显眼,四周空无一人。

“CBD迷你仓”创始人曹肇翰很快开车抵达,拿出手机,进入迷你仓微信服务号,轻点屏幕上的开锁键,仓门顺利打开。200多平方米的空间内,蓝白相间的铁皮仓一径铺开。“说起仓库,你可能会认为是跟物流有关、面积很大。但迷你仓在国外属于自助仓储行



“CBD迷你仓”从选仓到开锁的全部流程都在手机上完成,只需关注微信服务号即可。(资料图片)

业,针对私人或团体存储需要,通过将少则100平方米左右,多则上千平方米的封闭空间,改装分隔为若干小仓室或储物柜,供客户存放家中或企业暂时不用的物件,已经发展得很成熟。”

“这里原本是一间废弃很久的库房”,曹肇翰边说边用手机展示之前徒有四壁的库房图片。他说,北京许多大楼类似的地下库房闲置待用,很多小区的自行车库也没能有效利用,这些都是迷你仓能派上用场的地方。迷你仓充分利用城市闲置资源,并将其变为优质仓储空间。

有趣的是,仓体还能随时变形,通过手动增加或移除隔板,轻松实现“瘦身”或扩容。“如果有需要的话,仓室左右之间的隔板都可以拆掉,几间仓室就能打通。”曹肇翰说。

在手机上完成全部流程

除了严密的防盗系统、控温控湿等行业标配,“CBD迷你仓”从选仓、支付、自助存取到自己开锁或异地授权,全部流程都在手机上完成,只需关注微信服务号“CBD迷你仓”便可实现。

“租用迷你仓的人,除了自己开锁,还可以随时授权他人代为开锁”,曹肇翰在微信上输入记者的手机号,记者随即收到授权链接及验证码。通过操作确认,迷你仓的外间大门和授权人租用的对应仓门,同时向记者打开。

曹肇翰说,这些都是为了提升用户体验,实现全程便捷操作。2014年,他在北京国贸出资创办的首个迷你仓还是走传统路线,像美国迷你仓行业老大那样,使用普通挂锁并由专人看管。

在实际运营中,曹肇翰发现自助仓储属于低频行为,用户因此遗失门禁卡或仓门钥匙的情况时有发生,而事后剪锁或补发门禁卡,又费时费力。曹肇翰便考虑优化流程并引入无人化技术,并于2015年在北京十里河推出全球首创的智能CBD迷你仓。“用户只需3分钟就能在线上完成整个开锁流程,而不是过去的30分钟。”

据曹肇翰介绍,“CBD迷你仓”在京已拥有超过10处网点,面积有大有小,业务覆盖在北京处于领先。



曹肇翰

(资料图片)

遇见叠加的创业“风口”

曹肇翰说,我曾在《福布斯》杂志上读到分析亚洲自助仓储行业运用互联网技术的文章,其中认为运用水平还处在“石器时代”。“既然中国在科技领域拥有那么强的基础,能否通过应用现有的本土技术创造相对创新甚至是全球首创的产品呢?”

今年5月,“CBD迷你仓”作为内地唯一受邀代表参加亚太迷你仓商会的行业峰会。基于微信的中国式迷你仓创新,令世界同行刮目相看。“不少同行可能更多把资源投放在拓展网点,我却更看重产品研发,用‘互联网+’来提升用户体验。”

早在2007年,曹肇翰便在香港看到迷你仓广告并跃跃欲试,无奈当地已有巨头崛起。2012年北京出现首个迷你仓,2年后曹肇翰终于进军该行业。较之香港的遍地开花,迷你仓在内地虽尚未被人熟知,但曹肇翰相信,国家的“双创”、城镇化、二孩政策,已让他遇见叠加的创业“风口”。

近来,曹肇翰的另一款产品也已上路。他带领团队开发名为“储物乐”的手机应用,用户在下单,特制的“遥控储物箱”就会送上门,再由配送人取回装有物品的箱子,待用户需要时便从仓库送回。“上门物品寄存看似是新兴产业,但存储其实是一种细分刚性需求。”曹肇翰对被称为实物版“云”存储的服务前景充满信心。

台积电南京晶圆厂开工

本报南京7月7日电(记者申琳)7月7日上午,台积电南京12英寸晶圆厂暨设计服务中心在南京江北新区开工建设,两岸企业家峰会大陆方面副理事长盛华仁、台湾方面副理事长江丙坤出席。

台积电是全球集成电路制造产业的领军企业,此次开工建设的台积电南京12英寸晶圆厂,规划月产能为2万片12英寸晶圆,预计项目总投资30亿美元。台积电董事长张忠谋在致辞中表示,作为世界上最大的半导体公司之一,台积电这次落户南京,一定会取得丰硕的成果,为推动两岸经济互利合作做出积极贡献。



台当局要清理“蚊子App”

本报台北7月5日电(记者任成琦、王尧)台湾行政部门25个“部会”耗资2.5亿元新台币做了176个App,却有近七成沦为乏人问津的“蚊子App”。据统计,目前已有App中,121个下载次数低于5000次,有47个还低于500次;其中“财政部”开发逾10个App,有的App下载次数竟然是零。

对此,“国发会”决议年底前将这些App数量“砍半”。“国发会资讯管理处副处长”庄明芬表示,将以“开发一年内、下载次数不超过1万次”、“使用评等不佳”、“久未更新”、“民间已有同质性App”四项准则综合评估,若确实绩效不彰,便会要求研拟改善措施或进行下架,未来非有必要不再开发App。“国发会”也指出,后续会拟App绩效纳入当局网站检核项目,逐步引导相关单位提升App服务品质。

中国少年京剧艺术团将赴澳门公演

新华社澳门7月6日电(记者王晨曦)澳门基金会6日宣布,由中国京剧艺术基金会和澳门基金会共同主办的“雏凤清音——中国少年京剧艺术团专场晚会”及“《京韵乐濠情》唱响澳门校园——世界非遗国粹京剧鉴赏”活动,将分别于10日和11日在澳门举行。

此次赴澳门的中国少年京剧艺术团由北京戏曲艺术职业学院、沈阳师范大学附属艺术学校组成,将于10日向澳门观众演出六出折子戏,包括《时迁盗甲》《探皇陵》《豆汁记》《八大锤》《坐宫》和《盗库银》。

11日举行的京剧鉴赏活动,将由北京戏曲艺术职业学院刘院长率团到现场为观众介绍京剧剧种、表演特性,并借由小演员现场展示,介绍京剧演出的各个行当。最后,小演员们还将展示唱念做打等基本功和生旦净末丑各个行当片段,以及10日演出的折子戏片段和武戏集锦。

为弘扬国粹,澳门基金会从2009年起与中国京剧艺术基金会合作,分别邀请了中国少年京剧艺术团和中国京剧艺术团赴澳门交流表演,演出大获好评。

台风“尼伯特”逼近台湾

据新华社台北7月7日电(记者陈键兴、章利新)据台湾气象部门最新报告,台风“尼伯特”的中心7日18时已移动至北纬21.8度、东经122.9度,即在距台约210公里的海面上,其暴风圈已接触到台湾岛东南部陆地。

气象部门预估,台风中心可能在8日清晨于花莲、台东区域登陆,全台都将被其暴风圈笼罩。

据台气象部门报告,“尼伯特”正以每小时17转14公里的速度,向西北西转西北方向移动。目前,近台风中心的最大风速约为每小时198公里,相当于16级风,瞬间最大阵风约为每小时245公里,相当于17级风以上。

台气象部门还发布了暴雨特报:7日晚至8日,花莲县、台东县、宜兰县、南投县、屏东县、高雄市、嘉义县等地可能出现特大暴雨;新北市、桃园市、新竹县、苗栗县、台中市、云林县、台南市等地可能出现大暴雨。

在交通方面,岛内最大空港桃园机场截至7日18时的统计显示,出境取消35班,入境取消75班,延误12班。

图为7月6日,台湾将迎来今年第一号超强台风“尼伯特”之前,北部却出现难得一见的好天气。图为在新北市淡水渔人码头的情人桥上,熙熙攘攘的游客和摄影爱好者趁着天晴能见度好,正在观赏、拍摄有名的淡水夕照。本报记者任成琦摄

躺着也能上大学 削尖脑袋进名校 台湾“高考”的喜与忧

董殊宇

今年台湾“指考”(指定科目考试)于7月1日至3日举行。“指考”与大陆的高考相近,是台湾高中毕业生参加的大学升学考试。由于大学数量众多,供过于求,台湾高中生几乎人人都能上大学,但要进入顶尖大学,也得跟千军万马挤一挤独木桥。

甄选方式多元

2002年,为减轻学生压力,台湾地区已废除全岛统一、一考定终身的“大学联考”,改用多元入学方式。主要包括“学测”和“指考”两种较为广泛的形式以及“繁星计划”、“特别身份学生优待入学”、“推荐甄选入学”等一系列其他手段。

“学测”(大学学科能力测验)是由不同大学根据自身特色以及相关专业人才需求为应届高中毕业生设置的“门槛型考试”。与大陆的高校自主招生考试相似,但入学率却远远高于大陆的自主招生考试。采用“级分制”,且考试内

容基础简单,大大降低了考生的风险。“指考”是简化版的大陆高考,由于“学测”和其他升学方式比例增加,参加“指考”的人数近5年来已经由10万人下降到5万人。但通过“指考”途径进入台湾名校的考生比例却远远高于大陆通过高考进入一本学校的比例。

“推荐甄选入学”一般在4月到5月,旨在解决严重偏科考生上学难的问题,“繁星计划”旨在帮助乡村或者教育资源较差地区的原本没有希望上好学校的考生进入高校学习。

通过多元化的升学方式,台湾最大程度地保证了学生接受高等教育的权利,极力减少优秀人才遗漏现象,甚至出现台湾“高考”录取率高达97%的奇异现象。

7分也能上大学

由于台湾在陈水扁时代盲目扩建大学,造成大学资源严重过剩,所以只要

不抱着非名校不可的决心,低分段的学生可谓毫无升学压力。曾经有台湾高中生以7分的总分,收到好几个大学的通知书,成了轰动一时的新闻。人人有学上固然是好事,但生源素质因而降低也是不能回避的问题。

台湾地区目前大学入学考试是“学测”和“指考”,高三寒假考“学测”,高三下学期就可申请入学,高三毕业后考“指考”,等到8月才能申请考试入学,这就让考完“学测”的高中班级变成了“一个教室,两个世界”,有人已经申请到了大学,而有的人还在准备7月份的“指考”。所以台湾教育部门正在研拟“两试合一”的新政策,让一般学生只要考一次,若想进入特别科系再考分科测验,两种考试最晚在6月底前完成。

名校抢夺战激烈

台湾“指考”于7月1日至3日举行,报名人数较去年下降6365人。今年台湾

“学测”较往年难,顶尖大学设置的人学分数却很高,可见精英竞争激烈。

在“学测”中,顶尖大学往往要求考生在国文、英语、数学、物理和化学五科中都有优异成绩。台湾升学专家刘骏豪表示,在考试出分时,高校如果有自己的评价标准就可以突出招生的特色。但是今年考试出分,第二类和第三类前10强学校均用相同评价标准,进行招收人才的“硬碰硬”,抢夺各科成绩都很优秀的学生。

“这根本是大学刻意操作的结果。”台湾高级中等学校教育产业工会秘书长、泰山高中老师黄文龙说,顶尖大学一直使用招生手段抢夺最优秀的学生,先是调高申请入学名额,抱着先得先赢的心态,现在又调整评价标准,违背了教育的本质。但大学招生委员会联合会执行秘书戴念华认为,大学招收优秀学生本身就是“天经地义”的事,是“教育部”应该制定更好的规范,让各校招生能更公平和专业。



台湾高中生在考试中。(资料图片)