

中波友谊焕发新光彩

——波兰各界热切期待习近平主席访问

本报记者 李增伟 王云松

中国国家主席习近平即将对波兰进行国事访问，本报记者在波兰采访时深切感受到，波兰各界对此充满期待。他们普遍认为，习近平主席的访问将进一步深化两国战略互信，推动各领域务实合作，让两国友谊焕发出新光彩。

6月17日，波兰主流媒体纷纷刊载有关习近平主席即将到访波兰的文章，传达波兰各界对习近平主席来访的期待之情。

波兰《共和国报》当天除在头版刊登习近平主席署名文章《推动中波友谊航船全速前进》外，还专门出版特刊《当丝绸之路与琥珀之路紧密对接》，多角度、全方位梳理波中两国人民之间的传统友谊和合作。题为《波中关系迎来新时代》的文章说，习近平主席对波兰的访问，是两国关系史上一次具有里程碑意义的事件，将开启两国战略合作关系的升级版和互利合作的新篇章。

该报还刊发记者拉法乌·托曼斯基采写的题为《北京与华沙之间的距离越来越远》的文章。文章写道：中国国家主席习近平提出了实现中华民族伟大复兴的中国梦，要知道，波兰人也有着类似梦想，“一带一路”倡议把中国和波兰在通往美好未来的道路上紧密相连。

火红的灯笼高高挂起，如果不是来来往往的金发碧眼的波兰人，一定会让人有身在中国的感觉。这里就是位于波兰首都华沙瓦津基公园内的“中国大道”。

“中国大道”由波兰国王奥古斯特于18世纪命名，当时还修建了两座石木结构的中国桥和一座木质结构的中国门楼。随着城市面貌变化，曾经长约5公里、连接王宫的“中国大道”慢慢地被城市所分割，但位于瓦津基公园内的一段长约1100米的“中国大道”始终存在。2011年，在中波两国企业的资助下，“中国大道”得以重修，并修建了占地面积1.5公顷的“中国园”。

见到瓦津基公园博物馆古迹养护专家彼得·扎姆布任茨基时，他正带着工人对“中国大道”进行装饰。鲜艳的“中国大道”4个红色汉字被漆在道路边的石头上，非常醒目。他告诉本报记者，为了欢迎习近平主席访问，博物馆专门对大道以及旁边的中国园林进行了修缮，希望以最好的景致欢迎来自中国的贵宾，续写两国友谊的佳话。

记者在“中国园”内遇到一群专程来游览的波兰小学生，孩子们一见到记者，就兴奋地用中文喊“中国！中国！”听到习近平主席即将到访波兰的消息时，他们面对着摄像机镜头齐声喊道：“欢迎习近平！”

中波经济文化交流基金会董事长田青对本报记者说：“古丝绸之路将中国文化带到欧洲，使

‘中国风’在波兰流行，‘中国大道’正是这一历史的最好见证。习近平主席提出‘一带一路’倡议，这与古丝绸之路一脉相承，历史与现实完美结合。”

随着习近平主席即将到访波兰，中国元素在这个国家更为流行。在华沙、克拉科夫等9个城市的100家书店，《习近平谈治国理政》《中国文明史》等图书被摆放在了最为显著的位置。

波兰时代马尔沙维克集团总经理阿达姆·马尔沙维克在接受本报记者采访时表示，波兰出版商去年出版了《习近平谈治国理政》的波兰文版，并在波兰全国的书店里销售。“这是一本充满中国智慧的著作，从中不仅可以领会到中国飞速发展的奥秘，更能感知习近平主席的个人魅力。我由衷欢迎习近平主席访问波兰，相信这次访问一定能在波兰掀起一阵中国热。”

波兰议员协会主席、前司法部长耶日·雅斯凯尼亚曾3次访问中国，对中国怀有极为美好的感情。他在接受本报记者采访时表示：“虽然没有亲眼见过习主席，但通过阅读《习近平谈治国理政》，我能够深刻感受到他是一位睿智的领导人。波兰人民真诚欢迎习近平主席来访，相信此次访问对两国关系发展具有划时代意义。”

（本报华沙6月18日电）

就印尼海军舰船袭扰枪击中国渔船渔民事

外交部发言人答记者问

新华社北京6月19日电 外交部发言人华春莹19日就印尼海军舰船袭扰枪击中国渔船渔民事答记者问。

有记者问：据报道，18日印尼海军发言人称，印尼海军舰船当日在纳土纳群岛海域扣押1艘非法捕鱼的中国籍渔船和7名中国渔民，其间还进行过警告性射击。请中方对此予以确认。

华春莹说，中国渔船17日在南海中国西南传统渔场正常作业时，遭多艘印尼海军舰船袭扰和枪击，造成中国渔船受损，1名船员中弹受伤，另外1艘渔船和船上7名人员被印尼方扣押。

她说，接到消息后，中方紧急派遣在附近执法的海警舰船赶赴事发海域保护渔船渔民，营救伤员，并通过外交渠道向印尼方提出强烈抗议和严正交涉。18日晨，我受伤船员已紧急送至海南省当地医院救治，目前伤情得到控制。

华春莹表示，事发海域为中国渔民的传统渔场和中印尼双方海洋权益主张重叠海域。印尼军舰滥用武力，袭扰枪击中国渔船，侵害中国渔民的生命财产安全，严重违反包括《联合国海洋法公约》在内的国际法，违反《南海各方行为宣言》。中方对此种滥用武力的行为强烈抗议和谴责。

“中方敦促印尼方不再采取使争议复杂化、扩大化和影响和平与稳定的行动，并以建设性的方式处理海上渔业问题。”华春莹说。

一线涨幅「双收窄」

二线走势仍坚挺

楼市去库存「冷热不均」解析

本报记者 王俊岭

日前，国家统计局发布了5月份全国70个大中城市住宅销售价格统计数据。数据显示，5月份房价环比上涨城市个数减少，涨幅有所收窄；同比上涨城市个数虽然继续增加，但一线城市涨幅首现新建商品住宅和二手住宅价格“双收窄”二、三线城市涨幅则继续扩大。专家指出，近期房价走势反映了楼市“冷热不均”的阶段性格局依旧延续，人们应清醒地意识到，化解库存最终应体现为城市吸引力的提升和楼市成交量的增加，而不能简单地将热点区域楼市价格快速上涨作为我国“去库存”的特征乃至政策导向。

刚需释放 涨势趋缓

数据显示，5月份我国房价总体涨势放缓，热点城市与普通城市的环比涨幅均比上月有所收窄。从同比口径来看，5月份一线城市新建商品住宅和二手住宅价格平均涨幅也开始收窄，而二、三线城市同比平均涨幅则在上月基础上继续扩大。

分析人士表示，这种格局一方面反映出购买力较强的一部分刚需已经得到释放；另一方面也表明重点城市在去库存过程中率先取得了较为明显的进展。“就2015年以来北京市的相关统计数据而言，其房地产投资增速有所回落，而新建商品房和二手房的销售面积则出现明显上升，这意味着当地楼市去库存的效果较为明显。”北京市社科院经济研究所所长杨松说。

武汉科技大学金融证券研究所所长董登新在接受本报记者采访时进一步指出，一部分投资乃至投机性资金进入房地产市场也是近期楼市格局的重要成因。“当前市场流动性较为充裕，利率维持在低位。因此对普通家庭而言，存款、理财收益率不高，股市、汇市又难以把握，因此投资有概念的房产也成为了保值增值时的无奈选择。就市场本身来看，楼市涨幅向二三线城市扩散的背后有着政策调整和‘比价效应’双重因素。”董登新分析。

“去库存”战 远未打完

除了价格，成交量对去库存进程的反应其实更为直接。国家统计局数据显示，1—5月份，全国商品房销售面积4.80亿平方米，同比增长33.2%，但增速比1—4月份已有所回落。截至5月末，全国商品房待售面积7.22亿平方米，比4月末减少521万平方米。其中，重点城市待售面积规模已降至去年末水平以下；非重点城市待售面积减少量也逐月增多。

清华大学中国与世界经济研究中心主任李稻葵指出，当前中国房地产库存的消化周期已经从64个月迅速降到了52个月，处于一个比较正常的水平。与此同时，在中国百姓“买涨不买跌”的心理下，未来一年房地产的价格增幅不会像此前一样快，交易量也会有一定的放缓。

值得注意的是，拥有经济活力强、公共服务好、人口流入大、产业基础雄厚等条件的热点城市库存问题本就比较轻，所以去库存自然相对容易。但是，房地产去库存的战役还远没有打完。事实上，去库存最终目的在于让房屋满足人的居住需求，实现土地要素的优化配置。因此，未来楼市去库存过程中，还应更重视“成交量”而非“价格”。

缩小差距 均衡发展

那么，下一阶段楼市去库存该如何进行呢？专家指出，我国各地发展不均衡意味着去库存时同样面对着“一、二线容易，三、四线较难”的格局。因此，未来去库存的重点应放到缩小区域吸引力差距和均衡各地发展水平上来，让库存房屋真正服务于“人的城镇化”。

中国国际经济交流中心信息部副部长王军建议，三、四线城市更应该考虑通过改善基础设施水平，居住环境，促进产业升级，引导周边农业人口到城市居住，夯实本地经济的发展实力，通过租售并举的方式来实现“去库存”。

令人欣慰的是，如今不少地方都对我国楼市的去库存格局有着清醒认识，并提出了有针对性的“药方”。例如，山西省提出了允许农业转移人口在就业地落户、农民进城购房获政府补贴、农民工等享有公积金缴存使用权利等改革措施，同时鼓励房地产开发企业顺应市场规律调整营销策略，适当降低房价。再例如，青海省则准备引导企业将未开发房地产用地调整为新兴产业、养老产业、旅游产业、体育产业等用途，促进其他产业投资，以提升当地经济对外来人口的吸引力。

“未来一段时间，房价应该呈现基本稳定的态势，不会暴涨暴跌。特别是对于库存较大、吸引力较弱的三、四线城市来说，房价上涨的动力和空间已经十分有限，因此去库存更应该回归到练好内功、对接居住需求上来，以便充分利用好我国新型城镇化不断推进的历史契机。”杨松对本报记者说。



维族妇女学汉秀

6月18日，新疆生产建设兵团第五师八十六团33名维吾尔族妇女来到第五师双河市刺绣培训基地学习汉秀技艺。该培训基地由湖北省妇联对口援建，湖北省工艺美术研究所汉秀大师杨小婷主导创办。吕羨林摄（人民视觉）

中国外贸海上运输占九成

本报记者 叶晓楠

“自从2008年全球金融危机爆发以后，全球经济增长、贸易投资增长的速度与格局都发生了很大变化，在此节点上讨论港口转型、协调发展具有特别的现实意义。”6月18日，在浙江省杭州市举行的“国研智库论坛2016·杭州论坛”上，国务院发展研究中心副主任隆国强这样指出。

港口经济对国家整体经济发展具有重大战略意义。据国家海洋局战略规划与经济司司长张占海介绍，作为世界第二大经济体和第一大贸易国，中国90%以上的外贸是通过海上运输来完成的，商船遍布全世界1200多个港口，同时中国也是港口、集装箱吞吐量世界第一的国家，对国际贸易和海洋运输业来说是非常依赖。

“这使得海上的通道成为中国经济发展的命脉。”张占海说。

国家发改委社会发展研究所副所长常兴华指出，虽然中国的港口发展得非常快，硬实力非常强，但是，也存在同质化比较多以及复杂冗余竞争较多的情况，另外，围绕着港口的法律制度、金融创新、服务标准规范等也还比较欠缺，在港口运输体系方面，水和水

和铁之间的运输怎么结合等问题也有待进一步解决。

与会专家认为，“一带一路”战略的实施，将会有力促进这个区域内经济、贸易、投资、人文等方面的合作，给港口发展带来新的机遇，但是如何能够抓住“一带一路”带来的新机遇，需要深入研究，下一步，港口应采取一些得力举措来推进转型、协调发展。

隆国强建议，在港口竞争的新格局下，考虑采用港口集群化的发展方式，并深度运用信息技术来推进港口的智能化，打造智慧港口，把物流、信息流、资金流有效整合起来；要让港口产业化，在整个产业链中，要超越物流产业发展本身，以港口为依托，发展与物流业相适合的一些制造业、服务业，实现港城融合，真正形成港口经济；还要积极服务于“一带一路”战略，结合自身特点，主动对接国家发展战略。

交通运输部规划研究院水运所副所长郝军认为，“一带一路”的战略思想，是对中国所有港口的机遇，比如有很好的海洋经济基础的浙江，一定要主动对接，为全方位对外开放提供更大的战略支撑，并且重视浙南港口的发展价值，大力推动平阳港等港口的转型升级。

根据菲律宾单方面请求建立的南海仲裁案仲裁庭可能于近期作出裁决。海外专家学者对仲裁庭的滥权扩权行为表示担忧并提出质疑。

《联合国海洋法公约》（下称《公约》）规定，领土主权问题不属于《公约》所调整的范围，有关争端涉及海域划界、历史性海湾或所有权、军事和执法活动等，缔约国有权声明不接受强制仲裁。上述被一国排除的争端，其他国家不得提起，仲裁庭也无权管辖。

有专家指出，菲律宾的每一项诉求都与主权和海域划界密不可分，都在中国声明的排除事项之列。南海仲裁庭的组建、运作以及裁决的约束力没有法律依据，仲裁庭强行推进相关程序是对国际法的公然践踏，影响恶劣。

英国牛津大学国际公法副教授、国际海洋法专家安东尼奥斯·察纳科普洛斯认为，仲裁庭在管辖权、主权、案件可受理性和中方所提排除性声明等一系列重要问题上，没有给出充分的、令人信服的解答。仲裁庭没有讲清楚菲律宾所提的仲裁事项为何可以越过中方作出的排除性声明，该案中的仲裁事项为何与主权无关？“在我看来，这些事项关乎主权。”他说，“国际法最好被用作化解争议的工具，而不是被利用来激化矛盾、制造更多的分歧。”

美国休斯敦大学东亚政治及社会科学系终身教授李坚强认为，南海仲裁案所诉内容全部涉及主权、划界与军事，而中国已作出排除性声明。仲裁是对中国在南海主权的侵犯，也违反《公约》的宗旨。“仲裁势必会导致南海局势进一步升级，也将给菲律宾一个错误的信号，那就是其对南海的领土声索有所谓国际社会的支持，也将导致菲律宾拒绝中国提出的进行双边和平谈判的要求。”

澳大利亚新南威尔士大学堪培拉分校教授格雷格·奥斯汀说，南海问题明显包含两个层面的争议，一是关于主权和领土方面，二是关于海洋权利方面，而《公约》只对后者有裁决权。众所周知，中国就该《公约》进行了排除性声明，排除强制仲裁程序适用于涉及海域划界等方面争端。将这两个层面的争议混合起来仲裁，是一种危险的组合。

德国波恩大学国际法专家斯特凡·塔尔蒙说：“仲裁庭的决定并不会使南海争端的解决变得更加容易。我认为，裁决甚至会对问题的解决产生不利影响。”

荷兰乌得勒支大学法学院教授汤姆·兹瓦特说：“国际司法机构要维持其合法性，必须技术性地将中立、客观的法律原则适用于事实。面对不宜司法解决的争端，法庭应该避免作出裁决。南海争端正是这样一个案例。”他对新华社记者说，“我认为仲裁庭的裁决应该是‘本庭无法裁决此案，请有关各方尽最大努力协商解决’。”

柬埔寨东盟教育中心主任约瑟夫·马修斯认为，菲律宾的单方面行动违反了仲裁程序的基本原则，企图滥用仲裁程序获得恶意裁定。仲裁庭不应允许菲律宾的行径得逞，否则将创造一个危险的先例，破坏《公约》的整体性。

埃及赫勒万大学埃中研究中心主任亚西尔·盖达拉赫说，仲裁需要双方都在场，仲裁结果只有在双方都同意执行的情况下才有约束力。他说，中国早在2002年就同包括菲律宾在内的东盟国家签署《南海各方行为宣言》，这应当是彻底解决南海问题的政治框架。

（据新华社北京6月19日电 参与记者：张永兴、徐海静、何梦舒、刘芳、薛磊、王雪、张建华）

本报北京6月19

日电（魏勤英）6月19日，“2016世界机器人大赛——临港荷福世界机器人明星挑战赛”启动仪式在北京举行。本次大赛由人工智能机器人企业上海荷福控股集团牵头主办，篮球明星姚明出席并出任大赛形象代言人。

据介绍，“2016世界机器人大会”10月21日将在北京举行。作为机器人大会的重要组成部分，本次大赛旨在扩大“2016世界机器人大会”的影响力，通过与国外顶尖的机器人研发机构的交流与竞技，展示国内机器人研发能力，有效提高国内机器人发展水平。同时，通过项目推广实现专业知识的普及。

二〇一六世界机器人大赛启动