

# 任凭经济潮涨潮落 份额稳占半壁江山 港资依旧是内地引资主力军

本报记者 任成琦

“我们医院门诊量现在平均每天200人。”深圳希玛林顺潮眼科医院执行院长刘江宁说，作为内地首家港资独资医院，医院目前运营情况良好。3年间，医院不但成功活下来了，而且渐渐扎了根。刘江宁认为，这是新时期港资试吃螃蟹的有益尝试，无论是他个人，还是背后的资本力量，都赶上了好时候。

## “半壁论”难动摇

说到中国的招商引资，港资是个绕不过去的重镇。从大家耳熟能详的李嘉诚，到贩卖金银珠宝的周大福，再到跟普通人穿衣打扮密切相关的真维斯、班尼路，背后都有港资的影子。

商务部台港澳司公布的最新统计数据，2016年1月，内地实际使用港资64.8亿美元，同比下降40.7%。截至2016年1月底，内地累计批准港资项目38万7149个，实际使用港资8390.1亿美元。按实际使用外资统计，港资占内地累计吸收境外投资总额50.7%。国家工商行政管理总局局长张茅近日透露，截至2015年底，在内地的港资企业有13.6万户，占境外企业投资的28%，实际投资占外商投资总量的51.95%。

两组数据正好互相印证。从数据看有喜有忧。喜的是，港资在外资中依旧占据半壁江山。忧的是，经济的潮涨潮落中，短期内港资在内地出的多进的少。

半壁江山的地位，短期内绝对无人发起挑战。具体来讲，截至2015年底，北京累计利用外资破千亿美元，九成以上来自香港等地。2015年，香港在京实际投资99.3亿美元，占全市76.4%，主要投向金融、科技、商务和信息服务等领域。香港是山东第一大外资来源地，截至2015年6月，该省实际利用港资达622亿美元。福建省委书记尤权此前在会见香港特首梁振英时表示，香港已成福建利用外资最主要来源地，期待闽港经贸交流合作进一步加强。

## 唱衰论不可信

此前有内地媒体刊发题为《别让李嘉诚跑了》的文章，引发不小争议。背后的一个焦点问题，就是港资尤其是李嘉诚所代表的房地产资金是否在撤离内地。

在易居研究院智库中心研究总监严跃进看来，港资房企抛售项目，其实是策略的调整，或者说传统的盈利模式下难以维持。尤其是市区的商业项目，若不积极调整业态，后续经营方面就会比较困难。他表示，大家热炒的港资房企项目被中资房企并购，背后

和房地产行业盈利机制、商业消费模式转变有关系。过去一些城市在土地出让方面优先考虑港资企业，现在随着消费模式转变，对于市区商业地块的依赖程度减少，港资过去一味囤地慢节奏开发的项目反而被冷落。所以这是个高地低吸、在商言商的过程，跟“看空”和“撤离”等字眼很难画等号。

事实印证了现实的丰富性。当前，港企在内地房地产市场的策略发生“分化”，有些房企选择暂时离开内地市场，也有房企选择继续加码投资，更有房企开始战略收缩和聚焦，放下高贵身板开始高周转，更加现实地面对市场变化。但无论如何，港资对内地市场的关注从没有变，港资更难抽身脱离这个充满诱惑力的大市场。

国家发改委副主任连维良回答香港记者提问时表示，传言说“香港有财团会撤离内地”，这涉及利用外资和外商投资企业在华的利益问题。“我们现在推进的改革，非常重要的目标就是构建开放型经济新体制，而且要形成更加法治化、更加国际化的营商环境。”一言以蔽之，做好改革配套增强吸引力，传言会不攻自破。

用张茅的话说，港资企业近两年的发展与内地企业整体增长趋势是一致的。港资企业在全国企业中占据很大分量，一直是内地吸引外资的重要增长极。

## 改革论有利好

有人说，随着中国内地的经济发展，香港所发挥的角色大不如前，内地也不会像以前一样照顾港资云云。这种揣测更是被一连串利好政策打脸。

比如，北京将探索建立外商投资全周期监管和服务体系，依托年报数据遴选优秀外资企业建立“红名单”，按照“政策上优惠、管理上优待”原则，为上榜企业提供绿色通道和优质服务，改善营商环境。作为该市外资中占绝对大头的港资，自然是多了一个保驾护航的政策法宝。

连维良介绍，2015年3月发布的新外商投资产业指导目录，大幅度减少对外商准入的限制，而且允许类项目不再保留对外商投

资股比的限制，这一系列措施目的在于让更多外商在更多领域进行国内投资。这些改革红利，对于港资在内外的外资都有不小的吸引力。

张茅表示，商事制度改革对港台企业是一视同仁的。随着近年来商事制度改革的推进，政府不断放宽市场准入。制度改革后，内地设立的港资企业1.9万户，平均每月新增885户，比改革前每月新增户数增长9%；新增的港资企业户数在新增外资企业当中占到38.49%，比商事制度改革前增长了11个百分点，投资总额增长29.6%。从这些数字能看到，商事制度改革之后，港资企业增长明显提速。下一步，随着中国商事制度改革和协议的正式实施，会有越来越多港资企业及香港个体工商户投资内地。

刘江宁就是改革的直接受益人。2014年8月27日，商务部网站发布《关于开展设立外资独资医院试点工作的通知》，允许境外投资者通过新设或并购的方式在北京市、天津市、上海市、江苏省、福建省、广东省、海南省设立外资独资医院。《通知》指出，除香港、澳门和台湾投资者外，其他境外投资者不得在上述省（市）设置中医类医院。2016年6月1日起，《内地与香港CEPA服务贸易协议》正式实施。刘江宁认为，《协议》的签署实施将极大地促进港资与内地医疗领域的合作。



(资料图片)

鸿海与夏晋谈了4年的婚事，离洞房只有一步之遥。这项台湾史上最大的单笔对外投资案，虽因“或有负债”而仍在磋商，但离修成正果应该不远了。“鸿夏恋”引人关注，首先因为它是稀罕物。这些年，台企的国际并购脚步甚至远逊于陆企，少了国际视野、外来刺激，以致产业升级“转骨”不顺。

据1月公布的台湾出口数据，毫无悬念地迈向第12个月负成长。出口衰退，经济成长不佳，每年都上演GDP保卫战，台湾内部早有许多检讨声浪。台湾出口为什么不好？产业为何失去竞争力？有人归咎为投资长期不振，也有人批评是因为过去两岸关系不佳。总归来看，台湾陷入一种头痛医头、脚痛医脚的点式检讨，缺少了全面、通盘性的医治，也就无法药到病除。

我们可以分析一下“鸿夏恋”的特色。第一，鸿海投资夏晋约43亿美元，为台湾史上最大的海外投资案。第二，夏晋的优势在面板技术，既补齐了鸿海代工环节中的重要零部件，又可以利用面板技术与更多不同产业策略联盟，无异形同买下了战略资产。第三，夏晋还有许多优势领域，例如冰箱、洗衣机、空调等白色家电以及知识产权等，都有机会在入主后，帮助鸿海创造契机，跨入更多元的产业链。

台湾经济不好，或许与台湾缺乏韧性，缺乏策略性的大型国际并购案有关。鸿海敢冒风险，和一个在规模、技术都在国际上举足轻重的企业联姻。两家企业的体量虽不至于蛇吞象，至少是代工向百年品牌大厂“高攀”。若能成功，得到的就是自身核心技术向上跳一个位阶的转型，鸿海极有机会从代工王国一跃成为品牌帝国。

这不由让人联想到，最近各界在讨论大陆“红色供应链”崛起，所谓“崛起”不也是大陆趁着金融海啸之后国际情势不明朗时危险入市，买了许多物美价廉的公司，有策略性地提高自身的技术能力吗？

长期以来，台湾的对外投资案，都是赴海外找一个工资便宜、土地便宜、原料便宜的地点，几乎是逐水草而居，哪边便宜哪边去，终究无法跳脱大量低价生产制造的思维。台湾多年前明基并购德国西门子一役，就是以制造业的思维，并购一个品牌商，最终投资案宣布失败，还差点拖垮母公司。此后，台湾在“走出去”一途上就显得格外谨小慎微，甚少利用国际并购来壮大自己。

鸿海董事长郭台铭费时4年，花了43亿美元来告诉大家，或可把目光放远一点，运用一下国际并购工具。与其只关心对内投资，抨击资金外流，不妨转变思维，琢磨琢磨从海外买技术、买经验，如此，台湾产业“转骨”才有希望。

(作者系台湾资深媒体人)

# 『鸿夏恋』对台湾的启示

霏琳



# 不只是盖好房子 更关注弱势群体 台湾偏乡书屋，让建筑有温度

俞晓

“人的参与让建筑有了温度。”台湾逢甲大学建筑系主任黎淑婷说。为了让偏乡（偏远地区）学童拥有温馨的图书馆，逢甲大学建筑系推动为台湾偏乡建100座书屋的计划，目前已在苗栗县象鼻小学、南投县亲爱小学及新北市三峡区建成书屋。

黎淑婷说，一开始只想盖好房子就走，没想到却带进越来越多的力量，连缅甸也邀请他们协助盖书屋。更珍贵的是，参与者都收获了感动。

## 【社会力量广泛参与】

偏乡书屋建造计划源自2013年逢甲建筑系50周年系庆，系友会负责人苏泰霖倡议推动建筑公益活动，最后提出“逢甲建筑小书屋”计划，结合系友及师生力量，为偏乡学童盖书屋。

原本是逢甲建筑系回馈社会的行动，却引来社会力量广泛参与。不仅该校其他院系学生踊跃投入，社会服务组织和企业也慷慨捐资。黎淑婷对此深感欣慰，“这个行动从冰冷的学术及建筑出发，结合企业，成为可以发挥积极效益的平台。”

“亲自参与建造小书屋，不管是工人或学生都很感动。”黎淑婷介绍说，盖象鼻小学书屋时需要铁工、焊工协助，他们跟学生一起工作吃饭，成为学生的“师傅”，整天都很开心，最后更主动承担全部铁工费用。

黎淑婷说，学生修建书屋时在当地小住，跟土地和当地居民都产生了感情。“建筑教育最重要的不是跟西方人学习永垂不朽的建筑，而是了解当下的使命是什么。”

## 【善举打动缅甸学校】

“书籍蕴含知识的力量，书屋是

知识的容器，这个容器要有更大弹性，所以我们的书屋都不是永久性的。”黎淑婷称，书屋一开始就决定采用货柜屋的形态，因为货柜可连接扩增，而且容易移动，可借此打造移动教室。

她提到，小书屋不只是知识容器，也要降低对土地的负担；建筑形态不是重点，关键要采用对环境友善的工法，同时坚持可回收再利用、就地取材等原则。比如竹子是象鼻小学所在地区的重要材料，便将其用作货柜屋的外壳。

黎淑婷透露，缅甸当地创办的音乐学校，曾获赠南投县亲爱村制作的小提琴。得知小书屋计划后，对方发出跨海帮忙盖书屋的邀请。黎淑婷说，缅甸书屋会采用组合屋的概念，其空间需求更大，可能需要多个组合屋。基于友善环境的考虑，“组合屋材料不能来自台湾，所有材料都要就地取材。”

## 【阅读不受时空拘束】

“陪伴是最好的教育。”新北市三峡区“小草书屋”创办人林峻丞说。林峻丞全身心投入家乡弱势儿

童教育已有多年，逢甲建筑系将其筹建的书屋纳入建设计划并协助整建。

林峻丞解释道，“小草”象征被忽略的边缘儿童，以往社会福利机构、非营利组织只能提供资助或短期关怀，帮助相对有限。而他要建构长期陪伴系统，陪孩子从小学直到大学，助其树立正确人生价值，形成善的循环，长大有能力后，再回来帮助其他孩子改变弱势处境。

在书屋营运方面，林峻丞说，台湾有许多年轻人、小区及教会投入偏乡课辅工作，大家共同面临资金问题。要思考书屋持续性问题，设法自己创造收益。为此，林峻丞推广网络平台，串连三峡地区与旅游相关的伙伴，规划具有当地特色的体验行程，吸引旅客前来。网络平台固定分成10%，以此作为书屋收入来源。

阅读空间也不局限在书屋建筑内，由于各界捐赠的二手书籍可能重复或超出书屋收藏容量，林峻丞推出“爱阅读”计划，邀请当地艺术家利用旧油桶打造10座小书柜，放置在三峡的小区及较偏远地区。孩子不需登记就能拿书回家，阅读由此不受时空拘束。



「小草书屋」为当地弱势家庭儿童提供固定课外的学习据点。除了打造书屋阅读空间，来自社会各界的志工老师，还为孩子补课、教授才艺。刘永祥摄



# 台湾师生义乌学艺

3月1日，来自台湾大叶大学的4名师生在义乌工商学院学做电商，他们将在义乌工商学院开展为期一个学期的学习和实践。 龚献明摄（人民图片）

## 澳门特区政府推出「千人计划」

据新华社澳门3月1日电（记者刘畅）由澳门特区政府推出的旨在促进澳门青年学生了解国情、提升能力的“千人计划”日前正式启动。未来3年，澳门每年将在本地中学和青年工作社团中遴选1000人赴内地交流学习。

澳门特区政府发言人办公室表示，“千人计划”作为特区政府青少年人才培养的重要项目，通过与国家教育部和中华全国青年联合会合作，组织澳门的年轻人，包括大学生、中学生等前往内地参观考察、交流学习。

## 港警方就旺角暴乱拘捕七十五人

据新华社香港3月2日电 香港特区政府保安局局长黎栋国2日表示，截至3月1日，警方就旺角暴乱事件拘捕了75人，其中48人被控以暴动罪，1人被控以非法集结罪。

黎栋国当日在立法会回答议员提问时表示，警方正全力侦查搜证，以将其他涉事暴徒绳之于法，并已设立热线，方便市民提供资料。

黎栋国指出，旺角暴乱是一宗有暴徒集体蓄意违法的严重刑事暴力及犯罪事件，当中涉及暴动、非法集结、纵火、刑事毁坏、袭警和藏有攻击性武器等罪行。他强调，刑事调查最合适的处理方法，包括调查暴乱背后是否有人策划组织，尽快将暴徒缉拿归案，然后提出检控及交由法庭裁决。过程中，社会大众可通过公开审讯，得知事件的背景和真相。