

# 昔日“虎塔”承载港人记忆 明朝“乐园”主打教育公益 香港“虎豹别墅”将华丽变身

本报记者 陈然

位于香港铜锣湾的“虎豹别墅”，空置14年后终于在“千呼万唤”中，将活化为音乐教育场所并与公众再见面。

这幢“犹抱琵琶半遮面”的私家大宅建于上世纪30年代，是香港一级历史建筑；其初建时占地约3公顷，其中最为闻名也最让人怀念的，当属已随市区发展而消失的7层“虎塔”和“18层地狱”壁雕。

## “万金油大王”1600万建花园 中西风格地惊香港

大宅的主人是有着“万金油大王”之称的南洋侨商胡氏兄弟，胡文虎早年继承父亲在缅甸仰光的永安堂国药铺，在制药方面崭露头角，后来与胞弟胡文豹合创“虎标万金油”良药，并迅速打入国际市场，一举发家。

据哥伦比亚大学图书馆资料记载，1933年至1935年，胡氏兄弟斥资1600万元（港币，下同）精心修建的一座私人别墅落成，取兄弟二人姓名末尾两字命名为“虎豹别墅”。

别墅依山而建，占地约3公顷，主楼高4层，采用奶白色墙体、鲜红色立柱，翠绿色宫殿式屋顶与错落树丛融为一体。这种中式折衷主义建筑风格糅合西式建筑方法，迅速在香港出了名。

别墅内，彩色玻璃门窗、镀金塑像和充满印度及缅甸色彩的壁画等变化多端。值得一提的是，别墅内有一座“万金油花园”，内里大胆的“龙凤”、“仙鹤”、“麒麟”雕刻造型以及包括“猪兔联婚”在内的怪诞民间故事，更令人啧啧称奇。

虎豹别墅给香港人留下深刻印象的，是“虎塔”及“18层地狱”壁雕。

资料记载，7层的白色六角“虎塔”高44米，曾是香港岛上唯一的中式塔楼，“虎塔朝晖”也被誉为香江八景之一。



“虎豹别墅”主楼 (资料图片)

花园内的一座假山内藏乾坤，穿梭于崎岖蜿蜒的山洞中，一幅幅以“轮回”为主题的壁画描绘着“18层地狱”的景象，如“十殿阎王”、腰斩、下油锅、割舌和万剑诛心等，这些细节曾让到访的游客触目惊心。壁雕的用意旨在警恶劝善，如作恶则必定遭受报应。

据说，胡氏兄弟大兴土木建造如此规模的花园，是出于三个目的。一是将自己的私家花园开辟为公园，供民众游览、玩赏；二是煞费苦心设计花园内景观，向参观者宣扬中华民族的传统文化和寓言故事；三是借花园宣传自己的“虎标”制药。从成效来看，胡氏兄弟可算是“心想事成”。

## “虎塔”及“18层地狱”壁雕消逝 胡氏后人取得别墅活化权

1954年，72岁的胡文虎在美国夏威夷逝世，其养女胡仙接手家业。之后家道中落，胡仙将“虎豹别墅”的部分地段分批出售，建成龙华花园、龙园、春晖8号等私人住宅。

上世纪末金融风暴期间，胡仙因债务缠身不得不将家产“忍痛割爱”。“虎豹别墅”连带“万金油花园”被以1亿元“贱卖”给长江实业集团，随后长实集团兴建私人住宅渣甸山名门，大部分建筑被拆毁。

自2001年起，“虎豹别墅”正式关闭，停止对外开放。影响了一代香港人的“虎塔”和“18层地狱”壁雕，也自此消逝。同年，香港特区政府与长实集团达成地积比率转移方案，才将“虎豹别墅”及仅余的部分私家花园的物业权保留下来。

2008年底，香港发展局邀请公众就活化“虎豹别墅”提交建议书。隔年，“虎豹别墅”被香港古物咨询委员会评为

一级历史建筑。2011年，政府先后举行两次商业招标，但均因为标书不符合保育及活化项目要求而“流标”。2013年，胡仙名下的“胡文虎慈善基金”最终夺得活化发展权，将别墅重新命名为“虎豹乐园”。

近日，香港立法会工务小组委员会讨论通过了活化“虎豹别墅”为“虎豹乐园”的建议文件，下一步将交给财务委员会审议有关拨款。空置了14年的别墅将重回公众视野。

## 私家花园变为公共资源 “虎豹乐园”将增添“现代感”

经修复并活化后的“虎豹乐园”，将提供中西乐培训，一方面联系社区，一方面与学校的音乐教育相辅相成。乐园还提供奖学金、助学金，并举办“音乐治疗”及音乐欣赏课程等。

香港立法会有关文件显示，修复及活化工程范围包括别墅内面积约2030平方米的主要用地和临近一块面积约610平方米的政府用地，并用行人天桥连接，为别墅增添一抹“现代感”。

别墅内将改造并隔建出音乐教室和练习室，花园修复后将重现一个凉亭、一座角楼、一个喷水池及一个观景水池。政府用地则主要用作停车场及服务塔楼等设施的建设。

工程建设费用预计为1.67亿元，其中建筑工程及屋宇装修花费占四成多，单位造价约为每平方米2.75万元。

香港发展局文物专员任浩晨表示，活化历史建筑咨询委员会考虑多个建议书提出的社会价值及财务营运等因素。“虎豹乐园”开始营运后会举办导赏团，每年设开放日，园内大多数地方都可供市民入内参观。

台湾舆论：

## 人民币“入篮”将推动两岸金融交流

新华社台北12月2日电（记者李寒芳、吴济海）华盛顿时间11月30日，国际货币基金组织执董会决定将人民币纳入特别提款权（SDR）货币篮子。台湾舆论对此给予高度关注，认为这是大陆融入全球金融体系的一个重要里程碑，将带给台湾金融业界新的成长机会，向前推动两岸金融交流。

台湾《工商时报》2日社论说，人民币“入篮”是彰显人民币国际化战略的重大进展。这对台湾的经济与金融具有显著的助益，最重要的是大陆的金融改革开放政策将更为坚定，有利于两岸金融交流与互动。

社论说，我们非常欢迎人民币成为SDR的储备货币，这代表了大陆金融开放政策已经不走回头路，也预示着海峡两岸经济金融情势的稳定。一个开放、稳健向前的大陆金融体系，有利于台湾金融业界投资。

台湾《旺报》文章称，人民币“入篮”有助于人民币纳入更多的国际交易行为中，亦有助于人民币在国际社会的能见度，但从客观条件上看，人民币“入篮”，既是机遇，其未来也必将面临更多的挑战。

台湾“中央社”文章说，人民币“入篮”，象征人民币自由化与国际化向前迈大步，谈了多年的两岸货币互换协议也可趁此时机检讨、商谈，进而朝签署货币互换协议迈进。文章援引台湾中华经济研究院院长吴中书的话说，人民币纳入SDR货币篮子，将促使大陆资本账更开放，汇率与金融管制将逐渐松绑，便利国际资本市场接轨。两岸应推动两岸货币互换协议的签署，届时台湾每人每日人民币2万元换汇限额、每日汇款人民币8万元的限额也可望取消。

## “康熙”要走 主持人挥泪告别

据新华社台北12月2日电（记者吴济海、李寒芳）台湾综艺节目《康熙来了》2日进行最后一次节目录影。录影前的告别记者会上，主持人蔡康永一度情绪激动、泪洒现场，另一位主持人、一向搞笑风趣的小S（徐熙娣）也语带哽咽。

《康熙来了》是台湾谈话性综艺节目，2004年1月于台湾中天电视台开播。该节目曾长期稳居台湾同类节目收视榜首，在两岸三地电视观众尤其是年轻世代中具较大影响力。岛内政商演艺界许多知名人士，如马英九、连战等都曾参加节目接受主持人蔡康永、徐熙娣的“拷问”，节目也捧红了众多艺人。

蔡康永的知性搭配小S的活泼和无厘头，为节目烙上了鲜明的风格，也为两位主持人带来无数粉丝。但近年来，《康熙来了》影响力大不如前，收视逐渐下滑，节目停播的传闻也出现了好多次。2015年10月16日，蔡康永发表声明表示要请辞离开《康熙来了》，徐熙娣立即跟进表示将“共进退”，这意味着走过近12年历史的《康熙来了》即将停播。

消息传出后，众多网友大呼可惜，表达不舍之情。一些专业人士认为，《康熙来了》走入历史，代表台湾综艺节目“一个时代的落幕”。

在2日召开的记者会上，蔡康永表示，不想在大家都已经不愿恋《康熙来了》的时候才离开，希望大家还在乎《康熙来了》的时候离开，并止不住情绪，泪洒现场。他还对小S选择共进退表示感激，称对方“真是我的好搭档”。

对于未来的打算，蔡康永表示，他在大陆一档网络视频节目《奇葩说》中担任不定期来宾，但目前并没有主持计划，会专心准备和小S合作的电影。

据了解，《康熙来了》2日最后一次录影共录制4集节目，预计将于2016年1月播出最后一集。

## 台湾摄影师钟爱 江西傩舞文化

近日，来自我国宝岛台湾的40多名老年摄影爱好者，在江西省婺源县十里瑶湾景区拍摄傩舞表演的国家级非遗舞蹈。

卓忠伟 郑清源摄（人民图片）



## 澳门： 旅客结构调整蕴含积极因素

据新华社澳门12月2日电（记者刘畅、杨懿）前三季度澳门入境旅客同比微降2.9%。中央驻澳联络办副主任姚坚2日表示，当前澳门旅游业发展蕴含积极因素，入境旅客轻微下滑对旅游业健康发展有积极作用，而旅客结构的调整则有利于澳门旅游企业服务模式多元化。

据澳门特区政府统计暨普查局统计数据，前三季度澳门入境旅客2285万人次，同比下降2.9%。受境外其他旅游目的地竞争加剧和香港旅游市场环境变化等因素影响，内地访澳旅客数量同比下降3.8%，其中过夜旅客同比下降7.2%。

对于入境旅客数量和结构的调整，姚坚表示，澳门旅游业发展蕴含积极因素。他说，澳门回归以来旅游业经历了持续快速增长，但社会和业界反映，目前交通设施和旅游行业人力资源已无法满足入境旅客数量的快速增长。因此，入境旅客的轻微下滑为政府规划旅游资源、建设基础设施、制定人才引进计划等带来了良好机遇，有利于促进澳门旅游业的可持续发展。

## 台北： 陆资企业庆祝成立五周年

本报台北12月2日电（记者孙立极、王连伟）陆资企业京泰发展有限公司今天在此间举办成立5周年庆祝活动。

据悉，京泰公司是由北京控股集团及其所属京泰实业（集团）有限公司于2010年12月在台湾注册成立。公司成立5年来，积极推动京台双向贸易。2011年，由京泰公司代理的燕京啤酒在台湾上架开始销售。目前台湾民众对燕京啤酒的认知度，已从过去的5%提高到现在的73%以上。与此同时，京泰公司还深入台湾乡村，连续3年向台湾果农收购8个批次、13个种类、共50余吨台湾本地水果，直送到北京市场销售。

5年来，京泰公司先后促成两岸投资150多亿元新台币；成立了7个公司和1支股权私募基金；向台湾地区贡献税赋超过1.1亿元新台币；开展公益捐赠金额超过4000万元新台币。

正在台湾访问的海协会会长陈德铭、海基会董事长林中森及中国国民党前主席吴伯雄等出席了庆祝活动。

## 已经喊多年 近期又“流产” 陆生入健保 还要等多久？

俞晓

据台媒报道，将台湾高校的大陆学生纳入“全民健康保险”的修法提案，近日由于泛绿阵营制造障碍，未能列入“立法院”近期议程，陆生纳健保再次遭搁置。而“立法院”预计12月中休会，专家称此问题可能被留给明年上台的新领导人处理。

台“教育部长”吴思华对提案再度被搁置“表示遗憾”。目前侨生、外籍生都有健保，唯独陆生没有。他说，这对校园和谐产生影响，并呼吁对所有境外生一视同仁。台湾《旺报》评论称，陆生纳入健保案不应被过度政治思维绑架。

### 绿营总阻挠 迟迟通不过

依据台湾相关规定，在台求学的境外生（包括侨生、外籍生）都纳入健

保，其中自付保费六成，台当局补助四成。从2011年起，台湾有有限度开放陆生来台读大学，但陆生不能参与当地健保。如有大病或意外，陆生将承受巨大经济压力。

在两岸多方推动下，台湾“行政院”于2012年10月向“立法院”函送“两岸人民关系条例”第22条修法草案，建议将陆生来台身份由“停留”改为“居留”，允许陆生在台居留满6个月后依法纳入健保。但该修法提案提出3年多来，至今未获通过。

11月24日，“立法院”程序委员会将“大陆学生纳入健康保险议题”列入11月27日“院会”议程。国民党主张陆生比照侨生、外籍生纳保，但由于“台联党”扬言提出440项变更议程案阻挠、民进党党团主张将提案与“全民健保法”部分条文修

正案并案讨论，而国民党党团未提出反对，“立法院”便决定当天不予处理陆生纳入健保案，意味着此案在本会期“流产”。

### 反对者说法 理由很荒谬

国台办发言人安峰山近日在记者会上指出，陆生在台所遭遇的歧视性待遇，长期得不到解决，其阻力何在，“我相信大家都很清楚”。

《旺报》社评指出，“反中仇中”人士将陆生视为宣泄不满情绪的出口，其反对理由荒谬不堪，也不值一驳。决定陆生是否纳入健保，除考虑社会氛围外，还应计算成本收益比以及相关配套措施，这些都是保险精算和公共医疗领域的专业问题，不应被过度政治思维绑架。

对于有“立委”声称陆生纳入健保将加重当局财政负担，台“卫生福利部”引用统计数据称，2014年外籍生自付保险费约1.02亿元（新台币，下同），使用医疗费用约0.45亿元，其自付健保费足以支付医疗费用。属于年轻族群的陆生比照外籍生纳入健保后，不会增加财政负担。

### 陆生担忧多 处境不乐观

台湾世新大学毕业的陆生杜川东说，在台湾读书没有健保，担心生病时怎么办。他说，曾在淡江大学读硕士的陆生，生大病住院很久，无法负担巨额的医疗费用。幸亏淡江大学为他募款，才解决了医疗费用问题。

对于陆生目前在台的健康保障情况，杜川东设想，基于人道考虑，是否可在全民健保外，另为陆生设立重大疾病补助专案。如陆生在台期间发生重大疾病，台湾当局或海基会便可提供医疗补助。

台湾辅仁大学的台生刘彦良说，陆生是否纳保的争议或许迟早能解决，而在选举前敏感时刻暂时搁置，会影响陆生赴台求学的意愿。假设未来陆生在台仍受相对歧视的待遇，不少学校招不满，后果难以想象。