

福州新区+福建自贸区

新福州：更加金融化国际化

雷蕾

《国务院关于同意设立福州新区的批复》的正式发布，意味着福州新区建设正式上升为国家战略。作为全国第14个国家级新区，福州新区有哪些特色？新区建设进展如何？福州新区和福建自贸区两区重叠，又能带来怎样的优势及机遇？

9月10日航拍的位于福州市仓山区的海峡国际会展中心和福州规划馆，这里是福州新区的核心区。新华社记者 姜克红摄

福州新区：最大特色是两岸交流合作

福州市发改委主任、福州新区办常务副主任陈继鹏介绍，国务院对福州新区的战略定位为“三区一门户一基地”，即两岸交流合作重要承载区、扩大对外开放重要门户、东南沿海重要现代产业基地、改革创新示范区和生态文明先行区，其中最大的特色是海峡两岸交流合作。在台湾的榕籍乡亲大约有80万人，新区面对台湾，构筑直接往来新通道，探索两岸交流新模式，承接、放大平潭综合实验区功能。

多山多水、生态优美，也是新区一大特色，有江河湖海、众多山脉、延伸数百公里的海岸线。且福州森林覆盖率及空气质量均在全国名列前茅，为打造宜居宜业的有福之区提供有力支撑。

在福州新区建设方面，福州市委副书记陈元邦介绍，目前福州新区内已形成了电子信息、机械制造、纺织化纤、轻工食品、冶金建材、石油化工、生物医药、电力能源等八大产业集群，其中有四大产业集群年产值超过千亿元。今年共安排了336项重点项目，力争完成年度固定资产投资2000亿元。同时，启动福州新区总体规划等20多个新区专项规划和课题的研究、编制，加快打造产业升级版，确保到2018年建成6个以上千亿元产业集群。



福州新区的基础设施建设也在加快。长约300公里的福州滨海大道预计两年内通车，途经福清、长乐、马尾、连江和罗源5个县（市、区）20多个乡镇，连接多个港区、高速公路和国道、疏港公路。地铁6号线建设也将开工，横跨福州市仓山区、长乐市，终点站位于福州长乐国际机场。福州长乐机场的候机楼和停机坪通过扩容后，年保障能力将从650万人次提升至1100万人次以上。

福建自贸区：金融新政不断 侨台资本抢眼

相比福州新区，福建自贸区的建设启动更早，发展成效已有所凸显，自贸区内的投资创业氛围不断集聚。据统计，自4月21日挂牌起至8月31日，福建自贸区共新增内、外资企业5018户，注册资本1168.74亿元，分别同比增长94.65%、7.22倍。仅8月份，新增内、外资企业就达1216户，注册资本181.90亿元人民币，分别同比增长104.37%和2.26倍。

在新增外资中，侨台资本格外抢眼。美国福建公所主席李华在赴平潭考察后，计划将裸眼3D技术引入平潭，并把当地的投资优势推介给其他侨商。他说，平潭拥有“自贸区”加“综合实验区”的“双区”优势，未来发展不可小觑。

要想更大程度释放改革红利，就得继续大胆探索、先行先试。日前，福建省政府出台鼓励政策，支持福建自贸试验区发展融资租赁业。国内外知名融资租赁公司在自贸试验区设立总部或开设分支机构都将受到欢迎，台湾金融机构、企业集团到自贸试验区设立融资租赁公司也将得到优惠政策支持，已设立、新设或迁入的融资租赁公司和金融租赁公司最高可获一次性财政补助500万元。

据了解，自贸试验区的融资租赁企业今后将着力开展智能装备制造、新一代信息技术、节能环保等产业的融资租赁业务。政府还鼓励自贸试验区外的企业利用区内融资租赁平台开展业务，引导地铁、机场、高速公路、高速铁路等基础设施建设项目采用融资租赁方式融资。

为进一步加强两岸金融合作，在9月14日举行的第五次两岸银行监管合作平台会议上，大陆银监会对台承诺，将全力协助台资银行赴福建自贸区设立分支机构，为台资银行进军自贸区开启大门。

两者相加：加快福州“国际化”转身

福州新区和福建自贸区的“相遇”，外加“21世纪海上丝绸之路核心区”的定位，福州成为全国唯一集国家级新区、自贸试验区和“海丝核心区”于一身的重点开发区域。福州新区将在榕台合作、财政税收、金融贸易、海关通关项目布局等方面得到国家政策支持，更重要的是，“三区”叠加各种优惠政策将相互支持，形成政策合力，加快福州的金融化、国际化建设。

就像上海浦东新区里有自贸试验区一样，福州新区和福建自贸试验区福州片区两区重叠，这对福州的产业升级来说是个很好的机遇，是国家对福建加快发展的期望。”福建省社科院亚太经济研究所副所长全毅说，福州新区的建设可以进一步推进福建产业结构的优化升级，带动福建经济发展，使福州最终成为福建的发展龙头。

原福建省政府经济发展中心副主任杨益生也认为，福州新区遇上了“一带一路”和自贸试验区建设的好时机。通过福州新区的批复，国务院把福州未来发展方向、计划具体化，这是“福州城市建设的新的起点”。他建议，福州要做足自贸和海丝文章，尤其要突出“空”和“海”：在空中，要把长乐国际机场建设成为名副其实的国际机场；在海上，要加强外港建设，把江阴港和罗源港打造成真正的“东方大港”，走向现代化、国际化。

中国社科院经济研究所研究员袁钢明认为，福州作为福建省的省会，在成立新区之后将着重发挥中心城市的助推作用。“与厦门特区不同的是，福州新区虽然也承担了搭建两岸平台的任务，但福州新区在定位上要更宏观，新区的建立将对福建省内的产业转型升级形成聚合效应。同时，福州新区还将与福建自贸区相辅相成，打造一个更加金融化、国际化的福州。”袁钢明说。



福州新区规划范围、交通布局图。晓珊制图

第八届海峡两岸“农订会”凸显“台味”与“互联网+”

刘益清 何金 侯锦超 陈鑫伟

“触电”广

今年的展会上，43个展位的涉农电商展区，成为最大的一个亮点。京东、1号店、和茶网、茶多网、58食品网、顺风优选、中粮我买网、A1生活等知名农业电商平台携手参展，以“实物+线上”展示方式促进线上线下互动对接，集中展示两岸互联网农业电子商务及当前农业发展的前沿趋势。

“我们将当地优质的农产品通过互联网进行推广，并将资源整合，完善营销体系，实现线上线下齐步走。”青年创业者、泉州市泉礼农业开发有限公司的陈坤坤非常看好农业联姻电商的前景。“这个平台把大家融合在一起，有交流，有共进，每个人都是一个个体，每个人都抱团发展，集体推广。”陈坤坤说。

“这是一个展示和培训的平台，以整个向阳品牌对外推介。”南安向阳乡党委书记蔡映辉指着自家展位背景布上显眼的“向阳乡三农互联网+创客空间”说。向阳乡这几年来推广生态农业、生态旅游，早前已经建立起了线下农产品体验馆，如今正在筹备线上推广平台，将乡民们的农产品更好地推向市场。

对台湾农产品来说，“互联网+”同样是一个喜讯。余赞宏已经连续参加了8届“农订会”。3年前，他们开始在闽台农产品市场设立了仓储点，“海峡两岸的生活方式、文化习俗都很相似，实现网上订购加上站点送货，就能够更快捷、更方便地买到台湾农产品。”

对于两岸的农业企业来说，“触电”正在成为一股潮流。

村里来了台湾规划师

李烈 洪新瑜 张思博

汤川乡，位于福建省三明市尤溪县东南边界处。在上个世纪90年代初，因为高速、高铁未开通，这里是三明至福州的必经之路。过往车辆都会在这里停留，这个原来拥有近两万人口的乡镇，可以说是尤溪县最热闹的乡镇之一。

如今常住人口仅剩5000的汤川人依然希望恢复往日的繁荣，而第一步是从请台湾创意规划团队开始。

亮点：蔬菜花卉迷宫

今年3月，汤川乡请来了台湾景观文化创意团队，谋划当地的休闲农业发展道路。出人意料的是，这支创意团队最先带来的，并不是汤川乡的整体规划，而是一个迷宫。

这不是一个简单的迷宫，它是由蔬菜、花卉等围砌而成。“蔬菜种植本来就是汤川乡的优势，年平均气温15.8℃，也很适合百合、玫瑰这些花卉品种。”景观文化农业产业规划师陈韦纶介绍说，将蔬菜、花卉围砌成迷宫，实际是为了发展这里的休闲观光农业。

走进迷宫，南瓜、玫瑰、秋葵、冬瓜……各类蔬菜花卉环绕四周，每一类植物都标有说明牌。迷宫的中心是一张五行八卦图，而它的四周分别塑有青龙、白虎、朱雀、玄武四大神兽。“这些都是与汤川乡政府沟通后设立的，目的是为了游客在畅游迷宫的同时，也增长知识。”

有了迷宫之后，这支创意团队又开始设计其他项目：瓜果走廊、采摘园、烧烤屋……“这些项目都是围绕迷宫设计的。”陈韦纶说，在这些观光项目之后，他们会将汤川乡的一处老宾馆改造成主题酒店。

“这正是台湾创意团队的与众不同之处。它因地制宜，并非一来就给个很大的方案，让我们这种小地方吃不消，而是从一个具体的项目开始，慢慢衍生、扩展。”汤川乡党委书记于加潘说。

未来：“锦囊妙计”应对

从签约、建设到离开，这支台湾创意团队只有5个月时间。当这支团队离开以后，对于未来的种种不可预知的情况，这个边界的乡镇是否有足够的力量来应对？这也是台湾创意团队所担心的。

陈韦纶打开电脑，展示在记者眼前的，是一份着眼未来的9条应对方案。“5个月，可以完成所有的设计理念，可以建成大部分基础项目，人员的基本培训也基本可以到位，但是对于一个观光农业项目来说，后续的公司化运营才是关键。”陈韦纶说，首先要解决的便是人流量问题。“人流量并非越大越好，特别是对于旅游项目发展初期来说。”虽然汤川地处偏远山区，但是陈韦纶首先就否定了与旅行社合作的途径。“汤川目前还没有接待

大量旅行团队的能力，不能急功近利。应该先接散客，以优质的服务与体验积累口碑，由小到大，否则环境破坏，人力成本增加，就适得其反了。”

如果按照正常的节奏发展，汤川旅游项目在几年后将面临人员扩充。“这就牵涉到一个人力掌控问题。现在是初期，服务人员只能控制在5人左右，后期哪怕生意再好，也不能超过一个饱和值。”在这份应对方案里，陈韦纶还给出了一个人力掌控的运算公式。

“若是汤川继续发展，旅游项目就需要进行优化更新，否则，人们来过一两次后，就再也不想来了。”而这一切，陈韦纶都写进了这份“锦囊”里。

快乐：台湾留守女孩

现在每天总有十几户家庭慕名前来，孩子们更是尽情地在迷宫里玩耍。而在人群里，有一个女孩拿着相机，对着各类植物拍照，有时候，她甚至会俯身细看每一片叶、每一瓣花。

女孩名叫罗意，是台湾团队里唯一全程驻守在汤川乡的工作人员。从3月底到现在，罗意大部分时间都是一个人。“这里和台湾的村落很像。”她说，住在村民



瓜果走廊

家，出门她几乎都不用锁门。而罗意的主要工作就是拍照、查看蔬菜花卉的生长情况，然后将资料汇总，与公司以及汤川政府进行沟通，以便改进、完善项目。

罗意讲起与汤川乡政府商量整个项目名字的经历。“我们提议取名为‘蔬活汤川’，而乡政府更喜欢‘汤川易世界’。”她说，经过他们不断沟通，乡政府最终采纳了“蔬活汤川”这一名字。

“其实，是他们告诉了我们如何定位这个项目。汤川本来就以蔬菜产业为主，‘蔬活’又取‘舒活’的谐音，意思是要大家放松、享受。”于加潘说。

按当初合同的规定，这支台湾创意团队在8月底就结束了他们的工作。但是，如今罗意依然留在汤川，为的是提供后续的服务。“比如有些新引种的花卉他们还不熟悉，我就要每天与他们保持联络。还有项目运营上的一些问题，我们还会参与解决。”罗意说，看着汤川变得越来越漂亮，她并不觉得孤独。

(据《福建日报》)

海峡西岸

新闻周刊

人民日报海外版编辑部 福建省政府新闻办公室 合办