

丝路花语

开发区是『一带一路』的重点

赵珊

“一带一路”的纲领性文件,《推动共建丝绸之路经济带和21世纪海上丝绸之路的愿景与行动》正式发布后,“打造西安内陆型改革开放新高地”、“支持郑州、西安等内陆城市建设航空港、国际陆港,加强内陆口岸与沿海、沿边口岸通关合作,开展跨境贸易电子商务服务试点”等种种利好陕西的政令性表述,使得陕西迎来了全新的发展机遇。

从“一带一路”发展路径来看,节点城市是关键,经济开发区和港口建设是重点。陕西的各大开发区将如何抢抓这一历史机遇?如何在“一带一路”上释放自身的发展潜力?

伴随我国改革开放而诞生的开发区,在体制创新、科技创新、节约利用资源、优化产业、调整结构等方面积累了宝贵经验,有效地发挥了窗口、示范、辐射和带动作用。“一带一路”的国家战略为开发区提供了更加广阔的舞台。

陕西省政府近日出台《关于促进省级以上经济技术开发区转型升级创新发展的指导意见》,提出抢抓“一带一路”建设新机遇,支持陕西省有实力的经济开发区与丝绸之路沿线国家和企业联合创办产业园区。目前,陕西省已经有开发区正在探索共建丝绸之路产业园区,陕西省西咸新区正在与俄罗斯共建中俄丝绸之路高科技产业园。

陕西省将支持有实力的经济技术开发区与丝绸之路沿线国家和企业联合创办能源化工、电子信息、装备制造、有色冶金、食品、纺织等领域的产业园区。支持符合条件的经开区申报设立海关特殊监管区域。依托国家级经开区和海关特殊监管区域,陕西积极开展自贸区实践,争取国家金融外汇改革政策试点。推动经开区与发达国家开展中外合作生态园、创新园建设,提高发展质量和水平。

此外,陕西省的开发区要同沿线18个重点省份的开发区协同合作。在“一带一路”战略的推动下,要素资源在全国乃至全球范围内开始了新的流动,产业结构调整、产业转移将稳步推进,东中西部开发区产业合作将更为频繁、紧密。各开发区间的产业互补和相互需求在不断增加,园区之间携手合作的愿望更加强烈。各开发区应依托比较优势,着力打造特色和优势主导产业,加快转型升级,实现创新发展。

争当“一带一路”节能型城市排头兵

洋西新城建设海绵城市

吴绍礼 何莹



锦绣绝伦的丝绸,精致典雅的瓷器,来自陕西的这些东方瑰宝曾经给遥远国度带来的绝美震撼。在“一带一路”历史书页中,陕西似乎从未缺席。

夏季突如其来的暴雨,让很多城市面临着“看海”的窘境。然而在陕西西咸新区洋西新城,暴雨过后,人们依然可以漫步在宽敞的马路,尽情呼吸雨后清新的空气。通过不断科研实验丰富理论,在实践中总结提升建设水平,在暴雨考验下,洋西新城海绵城市建设已经初显成效,成为用低成本破解西北干旱地区城市内涝的一个样本。

8月2日傍晚至3日清晨,据咸阳

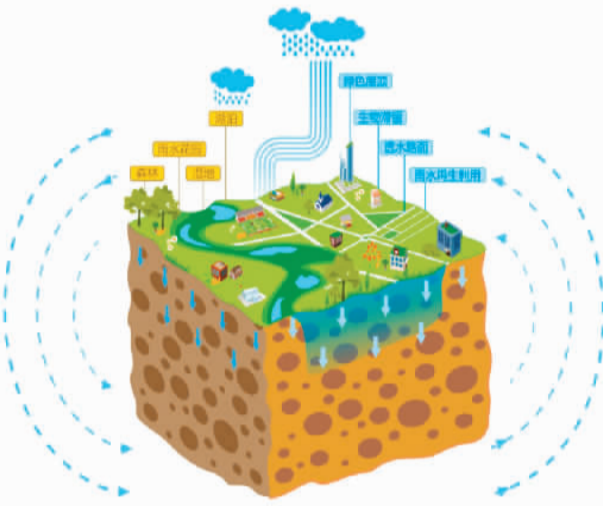
市气象统计,咸阳市区24小时平均降雨量高达31.4毫米,局地超过50毫米,短时强降雨使城市部分路段积水内涝严重,却在西咸新区洋西新城海绵城市试点区留下温顺一面。雨水沿着道路迅速向两侧的下凹式绿地下渗,多余的水暂时流入由砾石和砂土构成的简易积蓄装置,这一改变就可收集路面70%的雨水。储存不了的雨水则通过市政管道排向横贯洋西新城的中央雨洪系统。借助农村涝池的传统理念,洋西新城利用中心绿廊中的低洼地势,修建了蓄水用的若干“水泡”。

“8月初连续的暴雨使这里水泡充盈起来,经初步估算,这次强降雨过

程中,中心绿廊发挥了核心作用,共消纳雨水约2.7万立方米,成为城市景观和市政绿地的浇灌水源。我们相信,随着技术的不断进步,实践成果的不断扩大,海绵城市建设将进一步科学化、规范化、系统化,在涵养水资源、改善水生态,保障水安全、治理水环境方面提供更多样本。”洋西新城工程技术部梁行说。

作为西北地区唯一入选全国海绵城市建设试点的城市,西咸新区洋西新城自城市建设之初就引入低影响开发理念,以建设现代田园城市“大开大合,点状布局”的空间形态,为海绵城市建设提供了广阔的绿色空间。按照“因地制宜、多元设计、整体规划、有序组织”的思路,洋西新城海绵城市建设设计融入景观、创新工艺,采用生态的、物理的、简易的工程措施进行辅助性优化改造,在对总造价影响不超过2%的前提下,实现对雨水的收集、净化和滞蓄功能,让雨水在城市中自然迁移、低碳循环。

洋西新城先后与西安理工大学、西安市政设计研究院合作,共同围绕面源污染处理、雨水收集利用、暴雨



重现期提升等重点问题进行研究,为海绵城市建设提供理论基础,并将低影响开发技术应用于实际项目,构建了由建筑地块、道路和绿化、中央雨洪系统组成的三级雨水收集利用系统:在总部经济园、同德佳苑等项目地块建设了72万平方米下凹式绿地;在同德路、尚业路、创业路等26公里的市政道路、环形公园等景观绿化设施采用雨水收集技术;中央雨洪系统完成中央绿廊一期工程,总面积28万平方米。通过雨季考验,洋西新城三级雨水收集利用系统发挥了成效,为西北干旱地区及缺水地区提供了参考样本。

压题图为中心绿廊一期实景图。本文配图为资料图片



资讯快递

陕西举办纪念抗战胜利70周年书画展

本报电(韩建安)8月7日,由三秦文化书画研究院等单位联合举办的《纪念抗日战争胜利70周年》书画展在陕西省图书馆开展。此次展览以书法和绘画的形式,展现了从抗日战争时期各行各业坚持抗战、鼓舞斗志、夺取最后胜利的情景。众多艺术家围绕抗日主题,从不同角度以栩栩如生的画面反映了中华民族团结抗日的辉煌历程。此次书画展以增强爱国主义思想、铭记历史、缅怀先烈、珍爱和平为目的,同时,使丝绸之路经济带上的人们再次体会到了伟大的抗战精神和民族团结的力量。

下图为观众参观书画展。 林瑞庆摄



梁桂与中央驻陕等新闻媒体负责人座谈

本报电(吴绍礼、韩建安)8月11日,陕西省委常委、省委宣传部部长梁桂与部分中央驻陕及省级主要媒体负责人座谈。他希望新闻媒体按照党中央及陕西省委的要求和部署,坚持正确舆论导向,牢固树立马克思主义新闻观,唱响主旋律,打好主动仗,为加快建设“三个陕西”营造良好舆论氛围。

梁桂来到人民日报社陕西分社、中央人民广播电台陕西记者站、中央电视台陕西记者站、陕西日报传媒集团等,实地考察了解新闻宣传、生产经营等情况,看望慰问一线编辑记者,听取工作情况介绍。

座谈会上,梁桂代表省委、省政府对中央及陕西媒体多年来为宣传陕西付出的辛勤劳动、作出的重要贡献表示感谢。他希望各媒体继续坚持团结稳定鼓劲、正面宣传为主的方针,唱响主旋律,凝聚正能量。当前,要围绕中心、服务大局,为经济发展助力造势,为民生改善鼓劲加油,引导和鼓舞全省干部群众进一步坚定发展方向、增强发展信心。要切实做好纪念抗战胜利70周年系列宣传活动,牢牢把握纪念活动主基调,把握好宣传的节奏力度,增强宣传实效。要加快推进传统媒体与新兴媒体融合发展,努力提升媒体竞争力影响力。

山东金河实业集团董事局主席张心达:

打造丝绸之路上的养老产业典范

杨旭景



张心达

美丽的磁山温泉小镇位于山东烟台开发区——磁山省级地质公园内,由山东金河集团投资25亿元开发建设。从2009年奠基开发至今,经过多年的创新发展,如今的磁山温泉小镇已被建设成为集养老、养生、旅游、度假、商务、会务功能于一身的烟台新兴旅游胜地、养老示范区和高端商务区。这个得天独厚的风水宝地的发掘者、开拓者,正是山东金河实业集团董事局主席张心达。

张心达的一生,栉风沐雨,铿锵走来! 2007年,张心达已年过花甲,按理说,事业有成的他完全可以带着一生的传奇与荣耀静享晚年。而他,却在开始思考这样一个严肃的问题:“中国正在步入老龄化时期,空巢老人越来越多。如何才能让年轻人创业后顾无忧、老人们乐享晚年不愁?这是一个社会性的大问题。作为一名有责任感的企业家、共产党员,磁山的山山水水养育了我,我期盼着能为家乡人民做一些贡献,为什么就不能担负起这样一份社会责任呢?”

想到就做,一个宏伟的规划蓝图在他的脑海里初具雏形,那就是:“以磁山开发为中心目标,打造一个以温泉为特色,集养生养老、文化服务、旅游拓展、休闲餐饮、会务商务等多功能于一体的磁山温泉小镇。”

2009年,金河集团在烟台市政府、烟台开发区管委会的大力支持下,倾注创业30年的全部积累,大举进军养生养老产业,从此,张心达走上了打造磁山温泉小镇的艰辛之路!

鸡蛋从外部打破是食品,从内部打破才是生命,这就是变革的力量。

究竟要把磁山温泉小镇打造成什么样子呢?一般来说,设计师设计好图纸,工程师照图施工,整个施工过程中均由施工方实施,董事长只是偶尔到现场看看。而张心达在这一战略目标确定下来之后,毅然决定以身作则,亲自上山投身开发建设。他在当时设施环境很差的山上建起了简易办公室,亲力亲为把控项目的每一处重要细节。甚至就连地势该怎么塑造、树木该怎样栽种、石桥选取什么角度等细小问题都力求

完美,直至项目完工。这一干就是6年之久。

开发初期,张心达认真考察了磁山的地质水文资源,决定在山脚下打出一口温泉井来,并立即聘请了国外的打井专家团,说干就干!伴随着日夜的凿井轰鸣声,所有的人都替他捏着一把汗。100米、200米、500米……一直打到800米,也丝毫未见一滴清泉。这口井就像一个深不见底的窟窿,打井巨资不断投入,却总是迟迟看不到哪怕一滴泉水的溢出。外国专家心里也没有了底气。

“那时候很是煎熬,亲朋好友也劝我说放弃算了。到底要不要继续坚持?为了最初梦想,我还是很坚定的告诉自己:有志者,事竟成!豁出去了!坚持!”顶着强大的压力,张心达带领大家继续顽强坚守在打井第一现场。直至挖到地下1600米深处时,众人渴盼已久的温泉水终于汩汩涌出,那一刻,张心达和在场作业的工作人员泪如雨下:苍天不负有心人!

2014年,小镇建设初具规模。地形、植被、湿地、石雕等各个要素穿插渐进、相映成趣;堤盘山路,青山环抱,绿荫环绕;一幢幢造型美观的别墅拔地而起,一方方绿油油的草地如织似毯,一条条洁净宽阔的道路纵横交错;屋宇房檐绿树掩映。如此精细的一幅浓墨山水画,构成了一个天、地、人合而为一的经典小镇。温泉小镇的建成,深深震撼了整个中国养生养老界!

硬件打造好了,如何使之成为老人们安享天伦的“心灵家园”,这成为张心达苦苦思考的问题。

为了打造一支具有国际专业化服务理念的团队,张心达带领他的管理团队虚心学习,在全国各地取经、考察,学习国内外优秀养老产业的先进理念,并结合当地风土人情,总结出了一套具有自身特色的养生养老服务体系。这个体系以孝道为核心,以环境、文化、服务为三大战略,以“老有所为,老有所获,老有所尊,老有所乐”为目标。他结合老人们的经济、区域、年龄、健康等实际情况,将服务标准细化划分为居家养老、度假疗养、长期安养等三种模式;并推出酒店式常规服务、保姆式家政服务、医疗陪护服务等涵盖78项菜单的精细化品质服务项目。南方天气炎热,来磁山度假养老的住上二三个月,消暑纳凉慢慢享受;子女无人照料的,全年进行陪护式养老。为了丰富老人的健康文娱生活,社区还配备了护理医院、健康会所、配餐中心、老年大学、图书馆、文体活动室、爱国主义展览馆。随时随地进行健康巡检,经常性组织老人参加各种娱乐活动。如此注重细节、体贴入微的服务标准,逐步形成了磁山温泉小镇全程式、一站式菜单服务的成功模式。

倾心打造文化精神家园,弘扬中华民族的爱国主义精神也成为小镇上重中之重的项目。在中华老人文化交流促进会的全力支持下,磁山温泉小镇建立起以中华老人文化为核心的养生养老文化体系。张心达说,老人是社会的财富和脊梁,老人文化所代表的爱党、爱国、爱人民,生命不息,奋斗不已的高尚情操,正是助推中华民族伟大复兴中国梦的强大力量。为此,他主持组建了磁山爱国主义教育展览馆,展出以《万岁,中国共产党》为主题的老将军老部长书画展;成立了磁山老人文化交流中心,让中华老人文化的旗帜在万年磁山高高飘扬。

如今步入园区内,崭新而气派的公寓大楼、水池和树木掩映而成的花园、餐厅、医院、网吧、棋牌室、书画室和游泳池等配套设施,一应俱全。老人们或是闲庭信步,或是嬉戏林中,或是泼墨挥毫。行走其间,你能明显感受到他们闲适、愉悦的心境。一位在磁山颐生苑老年公寓居住多年的老人感言:磁山温泉小镇不仅环境优美,空气清新,它更让我感觉到了家的温暖!”

面对着国家大力支持养老产业的一派大好局面,张心达认为:“要干好这行,想的都是琐碎的事,做的都是要走心的活。养老产业不仅是养老,更是养生。我们的奋斗目标就是代子女行孝心,替社会施爱心,为老人造福。未来几年,我和我的团队们力求把磁山温泉小镇的养老服务业做成一个大产业,形成核心人才的复制,并输出和复制模式,力争成为行业的领跑,打造中国养生养老产业的典范!”

作为一个古稀之年的老人,为什么还会拥有如此热忱的创业激情?是什么信念在激励着他不断向前?思索良久,张心达眼睛里泪光闪闪:“连我自己都不清楚为什么会有这种状态,可能是我对磁山有着深不可割的赤子情怀吧。这些年来,在我心底,似乎一直蕴藏着一汪泉水,它每天都在潺潺不断注入活水,润泽着磁山、润泽着金河人、也润泽着来到磁山小镇养生养老的每一个人!”



磁山小镇一瞥