

# 华人买下『半个济州岛』？

## 不实！

本报记者 杨子岩



岛的1%左右。”

据济州道的数据，济州岛总面积为1849平方公里，目前外国人买入的土地约为20.78平方公里，较今年3月的16.63平方公里大幅增加。

从国籍来看，在外国人买入的20.78平方公里土地中，中国人持有的面积最大，达8.64平方公里，紧随其后的依次为美国人（4.13平方公里）、日本人（2.38平方公里）、泰国人等。

但与济州道1849平方公里的面积相比，8.64平方公里其实还不到1%，韩国媒体据此得出济州岛土地“四成落入中国人之手”的结论显然是荒唐的。

此前，一些韩媒就发出“济州岛乃至整个韩国被中国人蚕食”的声音。但实际上，根据韩国国土交通部去年底的数据，购入韩国土地面积最多的是美国人，其次为欧盟、日本和中国人。但从来没有声音说，近几成的土地落入美国人手中。

“韩国媒体向来是亲美排中的。”中国在韩侨民协会总会长助理兼副会长崔庆峰说。

### 华人为何背黑锅？

据了解，自2010年2月起，韩国政府推出买房移民政策，“凡在济州岛投资购房50万美元，投资人及其直系亲属就可以获得韩国永久居住权，能在医疗、教育、就业方面享受和韩国国民相同的待遇，居住5年后就可以申请永久居住绿卡。”

这对中国人确实很有吸引力。“这两年济州岛的确是重点瞄向了中国人。”曹明权说。因为有了绿卡之后，不仅可以享受到更多当地政府的优惠政策，还可以在180多个国家和地区免签。

这导致近些年大量中国人涌入济州岛。由于金融危机后济州岛经济情况不好，濒临破产，在房价跌入低谷时，前来抄底的中国投资客的资金在某种程度上拯救了济州岛。“我现在也想在济州岛买地。我打听了一

下，与2014年相比，房地产的价格增加了1.5-2倍以上。”济州岛当地居民郑珍源对记者说

但随着越来越多中国人的到来，韩国人尤其是济州岛本地人开始对房价暴涨和国家土地的大量卖出表达了不满。

“韩国人之所以担心，是因为中国人买了很多地，一些地方甚至出现了‘韩国人出入禁止’的指示牌。”在韩国某地产公司工作的金先生（韩国人）接受本报记者采访时表示。“地价上涨是好事，但韩国人自己也买不起，觉得成了局外人。”

各种炒作中国资本“掌控韩国经济”的声音不绝于耳，更加剧了这种担心。

他们怕济州岛上演房价暴涨的局面，导致济州岛结构失衡。

为什么是华人而不是美国人成为韩国人警惕的目标？“韩国人的亲美意识可能会使他们的担心不那么强。中国人可能会觉得很无辜，但请理解一下韩国人的警戒心，因为国家距离越近这种警戒意识也就越强。”韩国大邱市民团体代表李先生解释。

### 投资需要理性

尽管有价格的优势，绿卡使用的方便，但分析人士认为，应该给投资济州岛的人降温。

“济州岛投资在两年前是高峰，现在已经过去。”崔庆峰说。从经济学的角度考虑，韩国土地并不适合投资。“买入时低价，卖出时高税。投资者不能只看到低价格。”

另外，韩国的政策并不稳定，往往会发生下一任推翻上一任政策的事情。在房价高企、外国人争相涌入的情况下，韩国当地人会不断寻找各种方式与政府进行沟通，在政府受到压力后，这种绿卡政策会不会一直持续下去，目前还很难断言。

去年韩国济州道新事就喊停了多个中国投资项目，还称要大幅提高外国人通过购买房产获得济州永居权的门槛。

当然，从近期情况看，韩国大幅更改移民政策的可能性不大。“韩国经济一直走下坡路，执政党民意支持率直线下降，政府、企业和百姓都比较艰难。韩国还是会吸引大量中国投资。”崔庆峰认为。



### 夸张的韩媒

韩国济州道政府7月27日发布的称被韩国媒体的解读所歪曲。

济州道政府发布的数据称，截至今年6月底，该道1.12%的土地已被外国人购买，中国人购买的面积占其中的41.6%。

韩联社的文章题目则显得耸人听闻：“外国人在济州购地面积猛增，四成落入中国人之手”，1.12%的数字显然被人地略去，但意义却大为不同。

“这个数据显然有夸张的成分。”韩国新华社社长曹明权第一反应就极为强烈，“济州道是韩国最小的一个道，况且所有外国人买的地全部加上也就济州

近日，复旦大学一个座谈会上，6位90多岁高龄的老战士与近70名来自海外8个国家和地区的华裔大学生展开了一场有关抗日战争的交流对话。

92岁的朱纯老人开口就是一曲岳飞《满江红》，慷慨沉郁的歌声将海外华裔青年引向遥远的上世纪三四十年代。作为黄埔军校第19期学生，朱纯老人说，抗日战争将中国推到了民族危亡的紧急关头，也凝聚起海内外炎黄子孙空前的爱国热情，《满江红》就成为那时期海内外华人中传唱的“流行歌曲”，激发许许多多中国人行动起来，救亡图存。

黄埔军校第18期学生、93岁的饶平如老人因两年前出版了讲述60年家史的绘画图书《平如美棠：我俩的故事》而为众人所知。他曾经这样回顾抗战：“我爱我的爸爸、妈妈，爱妻子美棠，这是小爱，而抗战卫国是大爱。我从一个文弱学生到当兵杀敌，从脆弱到坚强，那是为了国家，因为没有国，就没办法有家，那种爱属于那个大的时代。”

一次次枪林弹雨的经历，饶平如至今记忆犹新。他告诉海外华裔大学生，战场上子弹擦身而过、溅起脚下泥土，可能“下一秒就会被打死”，但只要没倒下，就继续向前冲，因为心中有一个信念：“驱逐倭寇，还我河山”。

## 华裔学生的一堂特殊抗战历史课

吴宇

95岁的夏世铎和92岁的赵人龙同为黄埔军校第17期学生，他们回忆当年保家卫国的人生选择，不约而同诵读了黄埔军校门口的一副对联：“升官发财请走别路，贪生怕死莫入斯门”。

结合华裔大学生有关当代青年可以从抗战历史中汲取什么精神力量的问题，夏世铎说：“我们的童年和青年，经历了太多帝国主义的欺凌和侵略，抗日战争让中国人民付出了3500万人伤亡的巨大代价。我们这一代人，格外希望国家富强，对今天中国在世界中的地位也格外自豪。希望爱国、担当的情怀与使命，能够一直得到传承和发扬。”

朱纯老人指出，“海外华裔大学生通过对中国抗战历史的了解和思考，可以更好向世界传递今日中国和平发展的理念，为世界和平与进步注入正能量。”

墨尔本大学19岁的一年级学生王子凯是在澳大利亚出生、长大的华裔青年。“作为海外华裔青年，‘补’上中国抗战历史课对我的内心成长弥足珍贵。那是一段中华民族共同的苦难史和抗争史，填补这段历史空白，不仅让我觉得祖国和祖辈更为贴近感人，也有助于我更全面地了解当今国际关系以及中国的未来发展。”王子凯说。（据新华社电）

## “根”为华裔青少年铸魂圆梦

李凡

### 寻根 应知故乡事

“故园渺何处？归思悠哉”，唐代诗人韦应物这样表达对故土的思念。同样牵挂着故乡，海外华裔青少年则选择利用暑假回祖（籍）国寻根。

7月27日，2015年海外华裔青少年“中国寻根之旅”夏令营吉林营正式启动。来自美国、加拿大、意大利、马来西亚等国家的60余名海外华裔青少年相聚吉林，寻根问祖。

参观伪满皇宫博物院、少数民族村红旗村，游览长白山，参加中华文化大讲堂，学习抖空竹、包饺子……华裔青少年们的“寻根之旅”丰富多彩。

除了吉林营，湖北营、天津营、浙江营、湖南营等活动也如火如荼地举办着。不少华裔青少年表示作为华夏子孙，对故土增加了解是理所当然的。“我对这次行程充满了期待和好奇，我要多拍些照片，记录中国之旅，回去和朋友们分享。”意大利华裔青年秦幸依说。

据悉，“中国寻根之旅”夏令营活动是国务院侨务办公室和中国海外交流协会为增进海外华裔青少年对祖籍国的了解，提高学习汉语和中华文化的兴趣，推动海外华文教育发展而举办的大型综合性活动。

### 铸魂 传千年风华

寻根之旅，也是铸魂之旅。年轻的躯体需要伟大的灵魂。那么，什么是华裔青少年追寻已久的中华魂呢？

浙江省侨办副主任王通林在“中国寻根之旅”夏令营浙江营的讲话或许做了很好的回答：“中国人无论走到哪里，只要心中有中国文化，他就是有根的，就会心系祖国。博大精深的中华文化是海内外中华儿女的魂。”

事实也是如此。尽管华裔青少年平日远在千里之外，但博大精深的华夏文化如同一块磁石吸引着他们漂洋过海回到祖（籍）国的怀抱。

在徐州汉宫古乐展演厅，华裔营员们听了古筝和编钟演奏的《迎宾曲》以及最具汉代韵味的宫廷音乐《大风歌》，余音绕梁的古乐让小营员们激动不已。在欣赏了汉服表演后，大家也争先恐后地试穿汉服并合影留念。看了气势恢宏的徐州汉兵马俑，法国华裔李庆然情不自禁地感叹中国文化中的历史与军事内涵。

有评论称，参与和体验文化活动对于华裔青少年传承五千年的中华文化十分重要。古文、诗词、戏剧、书法等优秀传统文化博大精深，只有华裔青少年亲身感受才能体会到其中真正内涵，这也是“寻根之旅”的真正意义所在。

### 圆梦 共筑中国心

无论是寻中华根，还是铸民族魂，目的都是为了圆中国梦。

中国梦，说到底就是实现中华民族的伟大复兴，这也是海内外中华儿女的共同心愿。

华裔一直是中国发展的重要力量。从远赴重洋讨生活到烽火岁月里倾囊资助祖国抗战，从冲破阻挠返回祖（籍）国参加建设到改革开放后大量回流的壮景，他们在中国近现代史上扮演了重要角色。

新时期，华裔新生代同样需要接过老一代华侨的爱国旗帜。但年轻的他们从小生活在国外，对中国这片土地的认同感亟须加强。广西民族大学教授冯仲平认为，同源同根的认同感和归属感是一个族群内在的向心力，也是所有华夏儿女追求文化归属的内在驱动力。这正是“寻根之旅”的深层动力。

正如天津市侨办副主任陈永义在开幕致辞中所说：“华侨华人是中华民族的宝贵资源，华裔青少年则是中华民族在海外生生不息的传承与命脉，希望大家成为传播中华文化的种子，成为中外文化交流的使者。”



7月28日，山东泰安泰山千古情剧院门口广场，数千名来自全球各地的华人，身穿大红汉服，向天地、祖先鞠躬行拜谒礼，祈福国泰民安。魏炜摄（人民图片）

## 裘援平会见美国华侨华人律师访问团

中新社北京7月27日电（记者郝爽）中国国务院侨办主任裘援平27日在北京会见了以黄晓夫为团长的美国华侨华人律师访问团。裘援平表示，律师团成员在美国积极成就自身事业，成为法律专业领域的精英人士，成功地融入主流社会，并为服务当地华侨华人、维护侨胞合法权益作出贡献。率团来访的中美律师协会董事会主席黄晓夫说，“华侨华人应在法律层面得到最好的辩护，达到最低的损害。广大华侨华人要加强法律意识，尽可能地避免错误。”



图为中国国务院侨办主任裘援平在北京会见了以黄晓夫为团长的美国华侨华人律师访问团一行。张勤摄（中新社发）

## 旅日画家牛子华“四国灵地八十八处”展亮相京都

中新社日本京都7月29日电（记者郝爽）由日本四国地区华侨华人联合会主办的“四国灵地八十八处·牛子华山水世界京都展”暨在日华人著名画家招待展，29日在日本京都文化博物馆开幕。“四国灵地八十八处”，系指日本一代佛教宗师空海创建的“四国地区88处佛家胜迹”。空海即著名的弘法大师，公元804年至806年，空海作为遣唐使赴长安学习，学成后回到日本创建了真言宗，并在四国各地开设寺院。由此，走遍日本四国地区佛家胜迹的“八十八遍路”（约1200公里），逐渐成为日本的一种家喻户晓的文化行为。



图为旅日画家牛子华《四国灵地八十八处》系列展开幕现场。四国华侨华人联合会提供