



# 重点领域加码 惠民工程优先 稳增长“组合拳”谋求“精准发力”

本报记者 罗兰



## 有效投资助力增长

当前，投资乏力影响着经济整体回暖。据统计，今年前5个月，规模以上工业、消费、出口都在回升，但投资增速在下降。全国新开工项目计划总投资同比增速仅为0.5%，亿元以上新开工大项目计划总投资额更是同比下降20%。

稳增长首先是稳投资。汇丰大中华区首席经济学家屈宏斌指出，投资持续走低拖累中国经济增长，资金和新开工项目不足是主要掣肘因素。

与过去一哄而上、重复粗放的投资不同，如今，投资更加强调有效性。所谓“有效”，专家指出，就是要加强基础设施建设，增加公共产品和公共服务供给，补短板、调结构、惠民生。国务院研究室司长向东认为，“在我国基础设施还存在许多短板的情况下，投资空间仍然充裕。”

复旦大学公共经济研究中心主任石磊指出，我们不能简单把稳增长、调结构单一寄希望于政策的放松。石磊认为，实现稳增长、调结构、惠民生三重作用，最好的方式就是加大中长期的基础设施投资，特别是有助于改善长期生产条件，有助于长期改善居民消费水平的公共服务产品的投资，这是实现投资有效性、政策有效性的重点。

## 针对“短板”再出大招

补“短板”是此次投资的方向，业内人士分析，此轮投资强调要引导投资投向公共基础设施的薄弱环节。产业方面则强调投向新兴产业与制造业核心竞争力，以及现代物流、城市轨道交通等快速成长的产业。

对于投资领域，国务院明确，重点为农村电网升级改造、粮食仓储设施、城镇污水处理设施、城区老工业区和独立工矿区改造搬迁等，带动更多地方和社会投资。

同时要在加快推进水利、中西部铁路等7类重大工程包建设的基础上，积极筹划新兴产业、制造业核心竞争力、现代物流、城市轨道交通4类新的工程。

此外，还要按照推进以人为本的新型城镇化部署，实施三年行动计划，改造包括城市危房、城中村在内的各类棚户区1800万套，农村危房1060万户，同步规划和建设公共交通、水气热、通讯等配套设施。

专家指出，加强对基建、公共产品和服务等的有效投资，既有利于稳增长，又可以改善民生。系统性地发布“工程包”，有利于集中全社会各方力量投入建设，为后期的转型升级打下基础。

## “谁来投”问题需解决

有效投资更需配套资金的支持。今年以来，固定资产投资到位资金呈现低增长，融资问题正困扰着投资的平稳增长。据统计，2014年以来，投资到位资金增速显著下滑，今年1-4月仅同比增长6.5%，低于去年同期6个百分点，为有统计数据以来的历史同期最低值。

“投资增长与投资到位资金增长密切相关。”国家信息中心预测部李若愚指出，我国基础设施建设投资一直主要依靠地方政府通过各类融资平台举债的方式进行融资。由于地方政府债务难堪重负，而且新推出的地方政府债务管理框架也切断了地方政府通过融资平台举债的可能，这一融资模式已走入“死胡同”。为满足基建投资的资金需求，需要改革和创新融资机制。

“引导金融机构建立快速通道，加快重大工程、PPP项目贷款审批。”此次国务院会议还强调，加快投融资体制改革，促进有效投资持续增长。专家指出，国家提出帮助解决地方配套资金问题，有利于整个项目尽快动工；注重引入社会资本参与，有助于弥补过去政府主导投资的弊端，民间资本能有更广阔的投资天地。

## 沪昆高铁新昆西至贵阳北段开通



来自中国铁路总公司消息，6月18日，上海至昆明高铁新昆西至贵阳北段开通运营。沪昆高铁新昆西至贵阳北段全长286公里，全线设铜仁南、三穗、凯里南、贵定北、贵阳东、贵阳北6个车站，初期运营时速300公里。图为穿着苗族服装的车站工作人员向旅客介绍购票的方法。 乔放明 严冰摄影报道

## 华菱：“订单葡萄”丰收了



日前，四川省华菱市高兴镇宋家垭村海霞葡萄专业合作社的社员在采摘“订单葡萄”。该市由“资本下乡”“家庭农场”生产出的3.9万亩金田美指、巨玫瑰、香悦等优质“订单葡萄”，目前已陆续成熟进入采摘期，并以每公斤10至30元的订单价格销往重庆新世纪、成都美好家园等超市。 邱海鹰摄（人民图片）

## 中国·海峡项目成果交易会举行

6月18日，第十二届中国·海峡项目成果交易会在福州海峡国际会展中心开幕，共吸引来自美国、德国、意大利、英国、日本等64个国家和港澳台地区的境外专家学者共800多人参加。本届展会共设8大展厅58个展区，总展示面积达8.3万平方米，创历届之最。其中，机械装备、节能环保、电子信息、文化创意、现代农业等专业展成为本届展会的主体，占总展示面积80%以上。图为中国航天科工在展会上展出无人驾驶飞机。

新华社记者 魏培全摄



## 资讯 快递

## 1至5月我对外投资增长近五成 直接投资的国家/地区146个

新华社北京6月18日电（记者王优玲）商务部新闻发言人沈丹阳18日说，今年前5个月，我国境内投资者共对全球146个国家/地区的3426家境外企业进行了直接投资，累计实现非金融类对外投资2783.6亿元人民币，同比增长47.4%。

沈丹阳在商务部例行新闻发布会上说，前5个月，我国对欧盟、东盟、香港和美国投资增长较快，同比增速分别高达367.8%、78.4%、66.7%和37.4%；对日本和俄罗斯投资与去年同期持平；对澳大利亚的投资则下降42%。

## 前5月青岛出口数据逆势上扬 增幅居计划单列市首位

本报青岛6月18日电（宋晓华）来自青岛市商务局的消息，在全国出口面临较大压力的严峻形势下，青岛出口数据逆势上扬。1-5月，青岛累计出口175.5亿美元，同比增长3.2%，出口增幅位居5个计划单列市首位，分别比全国、山东省增幅高2.4个百分点、4.2个百分点。

青岛进出口领域呈现众多新亮点。1-5月青岛外贸数据显示，青岛出口商品结构明显优化，机电产品出口成为带动增长的支撑力量。前5个月，机电产品出口增长15%以上，高于全市出口增幅11.8个百分点，拉动全市出口增长5.8个百分点。其中，高新技术产品出口19.4亿美元，增长38%，占全市出口比重达到11%，比去年同期提高2.8个百分点。

## 工行成立个人信用金融中心

据新华社北京6月18日电（记者吴雨）中国工商银行18日成立业内首家个人信用消费金融中心，整合工行个人信用消费贷款业务，发展无抵押、无担保、纯信用、全线上的消费信贷业务，在助推工行战略转型的同时，提升大众消费意愿和能力。

工行董事长姜建清介绍，工行个人信用消费金融中心的成立，有利于更好地发挥金融推动消费升级的重要作用，进一步促进金融“活”起来、消费“转”起来，培育经济增长新动力，以金融杠杆助推经济转型升级。

近年来，工行陆续推出了多款个人信用消费金融产品，目前工行个人消费信贷余额达2.91万亿元，其中信用卡消费贷款余额达4100亿元。

## 曾经存在此消彼长 市场特征现各不同

# 楼市股市目前不存在“跷跷板”效应

本报记者 王俊岭

18日上午，国家统计局发布了5月份70个大中城市住宅销售价格统计数据。初步测算，5月70个大中城市新建商品住宅价格环比上涨0.7个百分点，同比跌幅收窄。一线城市涨幅尤为明显。与此同时，股市沪指在5000点附近连续受挫，让市场各方纷纷猜测股市与楼市之间的“跷跷板”效应是否再度出现。专家指出，股市与楼市各有其内在的特征及规律，不应对市场波动过于敏感，甚至因此误读相关政策，从而对市场本身及参与者造成不必要的伤害。

### 联动效应不再明显

6月18日，对于股市和楼市而言显然并不是色调相同的一天。楼市迎来了进一步企稳的统计数字：新建商品住宅和二手住宅价格环比上涨的城市分别有20个和37个，各比上月增加了2个和9个。而对近期频繁巨震的股市而言，周四沪指以重挫3.67%的表现黯然收盘。

“跷跷板”效应出现了吗？在国务院发展研究中心研究员吴庆看来，这种说法只能用来描述过去，却不能预测未来。吴庆认为，股市和楼市曾经表现出“跷跷板”效应，但楼市已相对均衡，股市也并非处在吸金能力最强的时点，所以楼市、股市之间的“跷跷板”效应会变得越来越不明显。

从历史经验看，“跷跷板”现象曾经存在。如2008—2014年期间，沪指从6100点跌至1600点，而商品房均价则从3800元/平方米涨至6323元/平方米。北京大学经济学院金融系教授吕随启在接受本报记者采访时指出，股市和楼市作为两个重要的投资渠道，确实会存在一定的替代关系，但目前的股市调整与房市转暖之间的关系却并没有那么密切。

### 风险收益有所不同

市场的规律是一样的，但不同的市场却各有各的不同。专家介绍，股市是指在为企业和资金提供一个公开对接的平台，而房地产除了有保值增值的投资功能之外，还有更重要的实际居住功能。

“当前宏观经济下行压力较大，人民币币值不确定性变强，稍有常识的投资者在调配资产时会更加关注资产的流动性和安全性，毕竟把资产都押在房地产上会面临很大的变现风险。”吕随启分析，大资金的所有者往往并不缺住房，也不会盲目追加房地产投资，反而是很多中小投资者借股市盈利改善住房的诉求更大，他们面对股市调整时也更容易“追涨杀跌”。

另一方面，对于楼市回暖的“成色”，市场同样不乏质疑之声。深圳市房地产研究中心研究员李宇嘉认为，尽管累计销售面积跌幅连续大幅度收窄，单月销售回升明显，但5月底的库存仅仅减少了15万平方米，这与6.57亿平方米的总库存相比仍谈不上库存改善。另外，如果考虑到“在建未售”及“已批未建”这两大块库存的

话，言及“库存压力下降”显然太早。

“房地产暴利的时代已经过去，投资者面临回暖的楼市时需要思考两个问题，一是上涨会不会持续；二是进行房地产市场投资甚至投机能否获得超额收益。”吕随启说。

### 误读政策危害市场

如此看来，楼市稍有回暖便衍生出的“跷跷板”说或许只是股市“躺着中的又一枪”而已。近日，央行货币政策委员会委员樊纲就公开点评了当下的“政策市”心态，他表示，现在政府的很多政策措施都被解读成是“挺股市”或“砸股市”，而这种过度解读乃至误读其实都是很荒唐的。

专家普遍认为，无论是为合理自住型需求“松绑”的楼市新政，还是规范融资融券及场外配资业务的正常监管，都是为了因应当前中国经济转型升级需要而采取的及时且有益的措施，政策的着眼点是保障中国经济在平稳中成功转型，同时促进相关市场的持久健康发展。需要警惕的是，误读甚至是恶意曲解政策的行为最终将会误导市场，并对市场参与者造成伤害。

“其实，证监会在投资者教育方面做了很多工作。但必须看到，构建成熟的市场参与者群体是一个过程，它需要投资者有足够的时间积累与充分的市场历练，从而体验和了解市场本身的规律。”吕随启表示。