

聚焦京城

申办工作获得高度评价 采纳建议完善申奥规划 北京从容经受奥委会考察评估

本报记者 马剑



图为位于北京北四环的国家游泳中心“水立方”内景。“水立方”规划用于举办冰壶比赛。(新华社发)



图为位于张家口市崇礼县的云顶滑雪公园。云顶滑雪公园规划用于举办自由式滑雪、单板滑雪比赛。公磊摄(新华社发)



图为位于北京北四环的国家体育场“鸟巢”夜色。“鸟巢”规划用于举办冬奥会开闭幕式。(新华社发)



图为位于北京西部的五棵松体育中心内景。五棵松体育中心规划用于举办女子冰球比赛。(新华社发)

3月28日，国际奥委会评估团顺利完成了在北京和张家口的全部评估考察工作。当天下午，评估团和北京冬奥申委分别举行新闻发布会，介绍此次考察的相关情况。评估团主席茹科夫表示，这次评估考察充分证明北京有能力成功举办2022年冬奥会。

北京有能力成功办冬奥

茹科夫代表国际奥委会评估团对此次评估考察工作进行了总结和评价。评估团充分肯定了北京申办理念与《奥林匹克2020议程》高度契合，表示北京已把《奥林匹克2020议程》的精髓和目标完全贯穿在申办规划中，并对北京申办工作得到政府和公众强有力的支持表示赞赏。评估团对2008年奥运会遗产的利用给予了充分肯定，表示北京不仅拥有大量的2008年奥运会场馆遗产，还拥有丰富的办赛经验和办赛人才，这些都为举办2022年冬奥会提供有力的保障。同时，对2008年残奥会遗产利用给予肯定，表示残奥会给予了中国残疾人更好的交通、教育和就业的服务和机会，这对申办冬奥会也有很强的借鉴作用。

茹科夫介绍说，截至目前，我们已经完成了对两个候选城市的考察，评估工作进入新阶段。接下来我们将根据考察情况，综合评估团各位委员的意见，在重点问题上达成共识，最终得出评估结果。我们将在向国际奥委会提交的评估报告中对这些重点问题进行分析，包括对两个候选城市中奥的机遇和风险评估，尤其是在可持续性和奥运遗产方面。该评估报告将于6月1日公布，这将成为7月31日国际奥委会委员在吉隆坡全会最终投票的重要依据。他说，两个候选城市的申奥团队都将有机会于6月9日至10日在洛桑直接向国际奥委会及国际冬季运动联合会进行陈述。

最后，茹科夫说：“我无法预测国际奥委会委员在7月吉隆坡全会上的投票结果，但我坚信，北京和中国已经向全世界证明，2008年之后他们的奥林匹克精神犹在，不曾消退。我们的评估访问确信，北京有能力成功举办2022年冬奥会。”

政府有承诺，民众盼冬奥

北京冬奥申委主席、北京市市长王安顺表示，评估团此次考察安排得非常紧凑，连日来以敬业的精神、专业的水平开展工作，结合《申办报告》认真听取了主题陈述，深入细致地对北京、延庆、张家口3个赛区的竞赛和非竞赛场馆进行了实地考察，与北京冬奥申委进行了广泛、深入地交流探讨，北京冬奥申委充分、及时地回应了评估团所有问题。王安顺说，我们认为国际奥委会评估团的评价是积极的、客观的、中肯的，不仅给了我们鼓励，也给了我们信心。我们会积极采纳评估团的建议，把下一步的申办工作做得更好。

王安顺说，我们支持并赞赏国际奥委会通过《奥林匹克2020议程》的革新精神。北京的申办理念与《奥林匹克2020议程》完全一致。在申办冬奥会之初，我们就确定了坚持“以运动员为中心、可持续发展、节俭办赛”三大理念，得到国际奥委会的高度肯定。在这次评估考察中，我们向评估团全面展示了如何用三大理念指导申办工作。未来几年，北京和张家口还会引入更多世界顶级冰雪赛事，进一步提升举办冬季体育赛会的能力。

王安顺表示，中国政治稳定、经济繁荣、社会和谐，这是举办冬奥会最重要的保障。中国政府承诺将办好2022年冬奥会和冬残奥会提供全方位的支持和保障，北京市和河北省政府、北京市和张家口市人大都召开会议并通过了全力支持申办冬奥会的决议。特别是北京和张家口广大民众对申办冬奥会十分支持，13亿中国人对申办冬奥会充满期盼。这些都为我们申办和举办2022年冬奥会奠定了坚实的基础，创造了更加有利的条件。

中国奥委会主席、国家体育总局局长刘鹏表示，国际奥委会评估团考察顺利完成，有力地推进了冬奥会申办工作，坚定了我们申办的决心和信心。申办冬奥会，将推动奥林匹克精神在中国更广泛传播，促进体育综合功能进一步实现；将推动中国继续坚定实施冬季项目发展计划，推广普及冬季体育运动，使广大群众特别是青少年增进健康、振奋精神、愉悦生活；将促进提高我国冬季项目竞技体育发展水平，为祖国争光；将拓展和提高体育产业发展领域和质量，促进体育消费。



名家话北京

花样滑冰需要北京舞台

陈露



每当乐曲行进到休止符，冰刀与冰面的摩擦便缓缓地平息，观众与冰上舞者的共鸣也将达到一个全新的高潮。在花样滑冰这项运动中，冰上的舞者既是脚踏冰刀的运动员，又是演绎一段音乐故事的舞蹈家。而这，恰恰是这个极具观赏性的奥运项目所独有的魅力。

我出生在中国的东北，那里“银装素裹”的时间格外长。记得小时候，我一推开自家的窗户，就总能看见宽阔的冰场和在冰上嬉闹的人们。那时，年龄还不太大的我也经常忍不住想去冰上玩，父母出于让我锻炼身体考虑，便满足了我的心愿。当我穿上冰鞋踏上冰面之后，便深深地迷恋上了滑冰运动。

随着冰上天赋的逐渐显露，自幼酷爱舞蹈的我走上花样滑冰的舞台也似乎成了水到渠成之事。然而“台上一分钟，台下十年功”，成为职业运动员之后，往往更多时候面对的是训练的艰辛。我总在想，对于运动员的成长，什么才是重要的呢？或许每个人都有自己的哈姆雷特，但答案中绝不会缺少“奥林匹克精神”这一项。

因为奥运会是运动员的最高殿堂，而奥林匹克精神是鼓励人勇敢面对困难、坚持不懈地追逐自己梦想的强大力量源泉。尽管奥林匹克精神也始终在跟随时代发展，但其精神内核却始终照耀着包括运动员在内的每一个人！

令人兴奋的是，2008年奥运圣火在神州大地点燃之后，中国距离首次举办冬奥会如此之近；令人惊叹的是，北京这座“奥运之城”极有可能以崭新的面貌再度展开双臂，拥抱八方奥运来客！

有趣的是，总会有人因为2008年北京夏季奥运会的“无与伦比”而忽视了北京冬季寒冷的气候和北京老百姓热爱冰上运动的传统。而这些，恰恰是北京这座城市申办2022年冬奥会的理由和诸多基本优势之一。

若以一名职业滑冰运动员的视角观之，北京完善的场馆设施和巨大的潜在影响力显然更值得关注。对于运动员来说，北京现存的优质场馆和完备的赛会保障经验将十分有助于其临场发挥，取得不俗的成绩。而对于像花样滑冰这样普及率并不高的冰上项目来说，北京自身庞大的人口和巨大影响覆盖而无疑将引发更多人的关注，对于冰上项目的长远发展注定将产生深远影响。

与其他冬奥会项目不同，花样滑冰的观赏性不仅源于动作本身，更来源于运动员与观众的互动及其对音乐中所蕴含的文化符号的呈现。因此，花样滑冰不仅需要一个好的场馆，更需要一个优质的文化舞台。北京作为中国古都，名胜不计其数，整个城市就是一本厚重的历史文化宝典，而这些恰恰是花样滑冰选手及观众们所需要的。

如果2022年冬奥会为花样滑冰选择了北京这座舞台，那将会带给世界怎样一种美妙的体验呢？我们拭目以待！

(作者为著名运动员、中国首位花样滑冰世界冠军)

古长城上 花盛开



眼下，北京市怀柔区响水湖古长城内外山桃花、杏花竞相开放争奇斗艳，把古老的长城装扮得花枝招展、妩媚动人。古长城镶嵌在花的海洋里，令人流连忘返、目不暇接，吸引了不少游客登上古长城赏花观景拍照留念。图为3月28日，游客在怀柔响水湖古长城欣赏山花。卜向东摄(中新社发)

政府购买公共服务 吸引各类资本“合伙”

北京投融资改革“撬动”社会资本

本报记者 贺勇

正在如火如荼建设中的北京地铁16号线，采用“特许经营+股权融资”的模式吸引社会投资270亿元，成为目前北京轨道交通线路吸引社会投资规模最大的项目，基本实现政府当期“零投入”。这是继北京地铁4号线采用PPP(政府和社会资本合作模式)引进30%的社会资本后，北京市基础设施投融资体制改革又一重大突破。

【轨道交通启动“3+”模式】

“必须创新投融资机制，为社会资本提供更广阔的空间。”北京市发改委委员杨旭辉表示，一方面要让企业获得更多的市场机会，另一方面提升城市建设和治理水平，最终让广大百姓得到更全面、更专业、更优质的服务。

以轨道交通为例，截至2014年底，北京市轨道交通线路总

长达到527公里，预计到2020年，北京轨道交通里程有望翻一番，超过1000公里。“按照目前北京的实际状况，每公里的投资额高达10亿元。”北京市发改委基础处处长崔小浩介绍，由于该行业存在投资大、回收期长、难以盈利等特点，导致社会资本进入十分困难，也影响到轨道交通的建设进度。

按照新出台的政策，北京今后将实行“主体运营+经营性配套资源+特许经营权”的整体投资运营模式，对周边土地资源条件具备的新建轨道交通站场，原则上将不小于周边500米区域纳入综合利用范围，相关政府土地收益和综合利用收益全部封闭运作，用于轨道交通建设。

国家发改委城市中心综合交通研究院院长张国华对这种模式表示赞赏，他说，全世界唯一盈利的地铁运营企业——香港地铁的成功经验可归纳为“轨道+物业”或“轨道+社区”的发展模式，在前期规划建设中，港铁直接参与周边用地、物业的开发，包括商场、住宅、写字楼，利用物业开发回收的增值部分填补轨道项目的资金缺口，实现

了合理回报。

【医疗养老打破用地瓶颈】

近年来，国家不断鼓励社会资本进入医疗和养老服务领域。然而，由于我国传统的医疗和养老服务主要由政府提供，建设用地往往采取划拨方式，社会资本进入后，原有的土地供应方式不能适应新形势的要求。用地取得难，用地成本高成为民营资本的一大障碍，项目用地常常“难产”。

此次北京市出台政策完善了经营性社会事业用地竞争出让程序，“对新增的盈利性医院和养老设施，供地之前要先行公示，只有一个申办主体的，按市场价水平供地”；供地之前先行公示，目的是摸清潜在意向用地者的数量，当公示后意向申办主体只有一家时，按市场价水平供地，可以保障医疗和养老设施用地发挥其既定用途，可以实现土地的市场价值，避免收益流失，同时，还可以提高土地供应的效率，避免出现多次招拍挂流拍的局面。

北京市发改委投资处处长杨秀玲认为，本次意见中的细化规定，是应对社会医疗和养老难题、促进行业发展的适时之举，也是一种土地利用制度的优化和完善。

【污水处理实现多方共赢】

北京是水资源严重匮乏的城市。将污水资源化，即将城市污水进行加工处理，转化为达标的、可供人们二次利



用的再生水，既能增加水源，又能减少水环境污染。不过，北京排水集团负责人告诉记者，传统污水企业有大量的存量资产，如排水管线、再生水管线、泵站等，形成了巨额的资金沉淀。这些资产并不能带来直接的现金流入，而新的污水设施建设又需要大量资金。

为解决资金缺口、满足建设需求，今后北京将加大污水处理领域市场化建设运营力度。举例而言，北京排水集团以其所属污水处理厂、再生水厂等资产形式作价出资70亿元，国家开发投资公司所属国投创新公司以现金方式出资30亿元，双方共同建立公司。对排水集团而言，这30亿元资金将大大有助于污水处理设施的升级改造和规模扩大。

对此，北京市发改委基础处处长徐凌表示，政府将过去直接投资转变为政府购买公共服务，企业将获得长期稳定的回报，借此吸引各类资本“合伙”。杨旭辉则强调说，引导社会资本参与公共领域建设，并不意味着政府缺位，相反，政府要承担更重要的责任，充分发挥政府资金的引导放大作用，将政府的政策意图与社会资本的管理效率有机结合，实现多方共赢。

