

奢侈品独木难支 香港需要新财路 “购物天堂”如何再旺?

本报记者 李炜娜

春节假日期间,又到旅游高峰。据相关网络调查,自开放内地游客赴港澳自由行以来,香港连续多年成为内地游客出境游的首选目的地。香港是自由港,加上人民币对港币的汇率因素,在内地游客眼里,香港是闻名遐迩的“购物天堂”、“血拼圣地”。显然,旅游给香港带来的不仅仅是人气,还有财气,首先带旺的是零售业。

然而,据香港特区政府2月发布的数据,香港2014年零售业总销售额为4933亿港元,比前年下滑0.2%。这是推出自由行11年来,香港零售业首次出现负增长。珠宝首饰、钟表及名贵礼物销售显著下跌,同比暴跌近14%,被认为是拖累零售业总销售额的主因。

香港零售业畅旺需要依托高端商品市场,但内地游客到香港购物出现新趋势,一方面是奢侈品等高端消费的吸引力下降;另一方面则是由于地缘便利,到香港采买日用品、置办年货的广东民众越来越多,甚至引发一些冲突,需要处理好两地矛盾。

奢侈品销售遇冷

香港“购物天堂”的金字招牌不那么亮丽了。

对于数据的变化,香港零售管理协会主席麦瑞琼认为,内地反腐力度加大,对香港部分高端商品的销售构成影响。也有分析认为,更多的内地旅客移情欧美也是主要原因。一方面内地游客前往欧美旅游的人数增长,欧元贬值,而香港由于店面租金昂贵,销售的部分商品相对于欧美而言没有价格优势,逐渐失去对内地高购买力人群的吸引力。另一方面,网购近年来成长飞速,海外代购等业务也分流了部分内地游客的购买力。

虽然香港奢侈品销售遇冷,但中低价的商品销量反而在增长。对此,有香港媒体分析指出,这说明游客的消费结构变了,在港不过夜的旅客增多,而他们主要进行日常用品采购。这种情况的出现跟内地与香港的不断融合有关。随着香港越来越纳入珠三角

生活圈,不少珠三角居民赴港采购生活用品,新生活圈构筑起零售业的新形态。

消费结构由奢侈品向中低价商品转向,对香港商铺的影响已经显现。商业地产研究机构戴德梁行分析认为,2014年珠宝及钟表零售商扩张势头明显放缓,核心区的商铺承租活跃度下降,铺位租金已有所回落。

“占中”拖累经济

2014年一整年,香港旅游业和零售业都在纠结中度过,尤其下半年,最大的不确定因素来自“占中”。

去年9月底部分港人的非法“占中”,封堵了香港各主要购物区,许多商铺被迫停业。“占中”让商界十月黄金周难掘金。美银美林估算,“占中”导致香港零售业每天损失1亿港元,并准确预测到了全年零售额负增长。

香港每年从圣诞节延续到春节的打折季,通常都会吸引大量游客。然而,统计数据不升反跌,比同期下跌3.9%,这是2003年以来,购物表现最差的圣诞假期。

零售业是香港经济的四大支柱产业之一。“内地买家”在这十余年里成为支撑香港零售业的举足轻重的力量。2013年,香港零售业销售总额的1/3是内地游客的贡献。麦瑞琼表示,现在看来,“占中”带来的影响不只那79日,它还影响到了港人及游客的消费意愿,给零售业带来挑战。香港入境旅游接待协会主席梁耀林表示,“占中”还吓跑了外国游客。“占中”引发时局动荡,香港零售业告别黄金十年。

业者“主动出击”

香港“购物天堂”如何再旺?麦瑞琼认为,“自由行”中的高端消费不如今以往是下滑

的主要原因,因此建议香港提高接待能力,开放更多高消费力的自由行城市,或许能推动香港零售市场。

增加自由行城市的观点甫一提出,立即在香港遭到漫天的反对声,被指“唯利是图”。近年来,有关内地游客自由行的话题一直争议不断,香港和内地游客的冲突似乎也不是纯粹的游客承载能力问题了。当然,突然增长的游客量在配套设施没有完全跟上的情况下,的确也影响了港人的生活秩序。不过,2014年香港街头的“驱蝗”、幼童接尿等一系列针对内地游客的歧视事件,也是造成香港零售业下滑的原因。

更多的业者则回归理性层面,积极探索平价趋势下的新销售常态。海洋公园、迪士尼等香港著名景区开始重新重视挖掘本地消费潜力,陆续于去年年底到今年年初,推出一系列包括生日免费、打折等优惠措施。

除了吸引内地客到港的“被动模式”,港府也推出总额10亿港元的“发展品牌、生财转型和拓展内销市场的转向基金”,协助港企“主动出击”,打入内地市场。

九龙表行董事总经理黄锦成表示,内地游客消费模式发生了转变,香港旅游和零售业也要面对模式的转变,积极打造香港本土品牌、拓展销售渠道。半年前,在香港钟表行业屹立40多年的九龙表行开始着手建立自家的品牌商品,价格定位在1000至20000港元,同时开展网购业务,已经有了不错的销售业绩。

香港制订多项措施 应对春节客流高潮

据新华社香港2月15日电 香港特区政府发言人15日表示,香港特区政府旅游事务署已协调有关特区政府部门及香港旅游业界,制订多项措施,应对春节“黄金周”(2月18日至24日)期间往来香港及内地的大量客流。

发言人说,旅游事务署已与广东旅游部门等为“黄金周”设立了信息交流和紧急联络机制。香港特区政府相关部门会在“黄金周”期间在各口岸加强人手及协调运输及通关服务。由入境事务处、警务处及相关部门成立的跨部门联合指挥中心,会在“黄金周”期间启动,监控陆路管制站的情况,以便在有需要时作出应变。

发言人说:“预计2月18日至24日的过境客流将很大,为免各边境管制站早上及晚上的繁忙时间过于挤塞,我们呼吁计划在‘黄金周’期间进出香港的内地旅客和香港居民尽量使用非繁忙时段过关。”

在执法方面,香港海关与警方会加强巡查专门接待内地团体旅客的店铺。

为保障团队旅客的权益,香港旅游业议会(旅议会)会继续执行一系列加强规范内地访港旅行社接待安排的措施。海关、警方、消费者委员会和旅议会亦会通过迅速通报机制,尽早处理在港旅客的投诉。此外,旅议会会于“黄金周”期间特别加派人手到登记店铺众多的区域巡查。

据了解,香港主要旅游景点在旅游事务署的协调下,春节期间将适当延长开放时间,并实行人流控制举措等。

香港入境事务处预计在春节期间将有约788万人次旅客经各陆、海、空管制站进出香港,较去年同期增加约7.7%。



在内地游客眼里,香港是闻名遐迩的“购物天堂”。但高端商品的“血拼”者,才是香港市场的宠儿。(资料图片)

夏立言接任台陆委会主委

新华社台北2月16日电 (记者曹典、李寒芳)台湾行政机构16日表示,已同意台湾方面陆委会主委王郁琦请辞案,陆委会主委一职由现任防务部门副负责人夏立言接任。

台湾行政机构表示,夏立言具备丰富的行政经验与政策执行能力,此次接任陆委会主委,必能在历任主委建立的基础上,持续推动两岸关系发展。

台北地检署10日上午宣布侦结台湾方面陆委会前副主委张显耀被控“泄密”案,以犯罪嫌疑不足为由决定不起诉。当日午间,王郁琦召开记者会表示无法认同检方决定,同时宣布请辞。

据台湾行政机构提供的资料,夏立言具有台湾政治大学硕士、英国牛津大学法律研究所硕士、英国伦敦大学法律研究所硕士学位。

台湾性侵通报去年破万件 网友加害变多

本报电 台当局有关部门披露,去年台湾性侵通报件数逾万,六成被害人未满18岁,八成加害人是熟人,而网友加害有愈来愈多趋势。

据台“中央社”报道,台“卫生福利部”官员张秀鸾说,因特网已成为信息沟通及社群交友的重要平台,在网络世界中,孩子处于信息不足、认识有限又缺乏防止性侵害法律常识,容易遭有心人士利用。她呼吁长假期间父母应关心孩子的生活与上网情况,协助孩子辨识网络交友的陷阱,教育孩子自我保护,避免憾事发生。

年味 穿越两岸四地

从腊月二十三过小年开始,从大陆到台湾、从香港到澳门,各地的年味一天比一天浓。买年货、贴春联、放爆竹、返乡团圆……为了这个延续数千年的共同节日,两岸四地同胞正一起忙碌,一起欢笑。



香港 2月15日,市民在香港沙田一家商场的新年装饰前拍照。新华社记者 何靖嘉摄



台北

台北市民钟克臣的太太在家中清洗食材,准备餐食(2月14日摄)。吴景腾摄(新华社发)



澳门

人们在澳门义字街的年货市场购买食品(2月9日摄)。新华社记者 张金加摄



福建

在福建泉州,陈建国(右)和邻居一起在“老范志”大厝里挂上新灯笼,迎接新年到来(2月13日摄)。新华社记者 魏培全摄

安徽各界向全国人民拜年,祝新春快乐!

铜陵经济技术开发区欢迎海内外客商前来投资兴业,我们将竭诚为您服务! 祝海内外客商新春快乐,事业发达! 安徽远洲机电科技有限公司 董事长:邢献友 安徽省天马泵阀集团有限公司 董事长:王成华 总经理:王成荣 安徽蓝德集团股份有限公司 董事长:李正祥 安徽省天长市广厦集团有限公司 董事长:宋正国 安徽省金盾涂料有限责任公司 董事长:梅长林 总经理:胡兰 定远县百大超市有限责任公司 董事长:黄如田 固镇县仲兴乡 党委书记:朱卫生 乡长:邹光山 安徽慧艺线缆集团有限公司 董事长:吴义全 总经理:姜绪栋 安徽省和县第一建筑安装工程公司 董事长:唐圣道 黄山市黄山区万里林业有限责任公司 董事长:韩万里 总经理:方维政

池州市黎虎水泥制造有限责任公司 董事长:王伟 铜陵市立医院全体员工 安徽电信铜陵分公司全体员工 中央储备粮铜陵直属库全体员工 铜陵豪森家私有限公司全体员工 安徽省地矿局三二一地质队 队长:姜尤华 党委书记:王林雨 华东冶金地质勘查局八一二地质队 队长:谭洪江 党委书记:潘良玉 安徽铜陵经济技术开发区(集团)总公司 安徽铜陵循环经济园建设发展有限责任公司 总经理:齐长荣 铜陵市狮子山区西湖镇 党委书记:镇长:李立新 铜陵市超远精密电子科技有限公司 董事长:黄志远 铜陵市公交总公司 总经理、党委书记:张健 安徽丰原铜陵医药有限公司 总经理:凌抗震 党委副书记:张瑞欣 安徽天九中联实业集团有限公司 董事长:周铮

铜陵东宇城市投资开发有限责任公司 董事长:王凌 安徽朝山新材料股份有限公司 董事长:王元喜 党支部书记:杜平保 铜陵华稀贵金属集团 董事长:鲍继坤 铜陵冠华矿业有限责任公司(中外合作) 董事长:李如赞 总经理:吴福兴 铜陵市新世纪房地产开发有限责任公司 董事长:王元喜 党支部书记:杜平保 铜陵环球家居集散中心管理有限公司 董事长:罗康民 总经理:周小平 铜陵市中天置业有限公司 董事长:贾敏 铜陵市建宝房地产开发有限责任公司 董事长:谭德全 总经理:王昌伍 安徽旭达建筑有限公司 董事长:汪树 铜都装饰有限责任公司 董事长:洪作琨 总经理:洪炯

安徽八宝春酿酒有限责任公司 董事长:吴寿龙 总经理:卢幼腾 铜陵市金百盛实业有限公司 董事长:祁心 铜陵慧源净水设备有限责任公司 经理:袁嘉 铜陵诺美装饰材料有限公司 董事长:罗刚 铜陵百舟网络科技有限公司 董事长:崔保生 安徽联发畜牧科技有限公司 董事长:张联合 铜陵君德信生态工程有限公司 董事长:孙致甜 安徽省谷色天香农业有限责任公司 董事长:何承龙 铜陵原生物养殖有限公司 董事长:章金虎 铜陵宏狮服饰有限公司 董事长:刘桂香 总经理:周世玉 铜陵财富大酒店有限公司 董事长:章杰 本栏策划:安徽铜陵中方广告有限公司

北京市海淀区人民法院公告 托马斯·维罗(Thomas Vitro): 本院受理原告曹慧芬诉你离婚纠纷一案,已审理终结,现依法向你公告送达(2011)海民初字第9674号民事判决书。自公告之日起三个月内向本院领取民事判决书,逾期则视为送达。如不服本判决,可在公告期满后三十日内,向本院递交上诉状及副本,上诉于北京市第一中级人民法院。逾期不上诉的,本判决即发生法律效力。 广东省深圳市福田区人民法院公告(2014)深福法民一初字第3082号 KWOK FAI CHAN: 本院受理原告谭棋丹诉你离婚纠纷一案,现已审理终结。因你下落不明,依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百六十七条的规定,向你公告送达本院(2014)深福法民一初字第3082号民事判决书,判决如下:准予原告谭棋丹与被告KWOK FAI CHAN离婚。自本公告发出之日起,经过三个月,即视为送达。如不服本判决,可在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于广东省深圳市中级人民法院。本判决发生法律效力前双方当事人不得另行结婚。特此公告。 山东省烟台市芝罘区人民法院公告 郭新渊: 本院受理原告由春丽与你追偿权纠纷一案,已经审理终结。现依法向你公告送达本院(2014)芝民社一初字第226号民事判决书。自公告之日起超过三个月即视为送达。如不服本判决,可在判决书送达之日起十五日内,向本院递交上诉状,并按对方当事人的人数提出副本,上诉于山东省烟台市中级人民法院。逾期该判决即发生法律效力。 更正 就原告刘晶明诉被告徐娜、王济北、第三人李静房产买卖合同纠纷一案,本院于2015年1月29日在人民日报海外版刊登三个公告,第二个公告中应将“(2011)西民初字第20621号民事判决书”更正为“(2011)西民初字第20621号民事裁定书”,特此更正。 北京市西城区人民法院 北京市昌平区人民法院公告(2014)昌民初字第4666号 杨诚(YEUNG SHING,香港永久性居民身份证号码:B529898(4)): 本院受理陈铁标起诉你房屋买卖合同纠纷一案,现依法向你公告送达民事起诉状副本、应诉通知书、举证通知书、告知审判庭组成人员通知书及开庭传票。自本公告发出之日起超过三个月,即视为送达。提交答辩状和举证的期限为本公告期满后30日内。本案定于举证期届满后的第三日上午8时30分(遇节假日顺延)在本院第五法庭公开开庭审理。逾期不到庭,本院将依法缺席裁判。本公告已于2015年2月14日在《人民日报》刊登,具体开庭时间的确定以《人民日报》为准。