

●记者观察

“万年议题”又成烫手山芋 百年老店如何破旧立新 国民党改革会拿彻查党产祭旗吗

本报记者 任成琦

据台湾媒体报道，准国民党主席朱立伦宣示上任后将优先处理党产问题。他在1月4日说，未来党工作、财务一定要公开、透明，“只要有任何不当党产，当然也要归零”。多名党籍“立委”也呼吁朱清查党产。国民党即将换朱立伦当家，能不能真的把党产问题摊在阳光下，外界睁大眼睛。

国民党的家底有历史

朱立伦日前表示，过去担任副主席，没碰过讨论党产问题，对党产也跟大家一样不清楚。这个表态立即获得“立法院长”王金平的呼应。国民党代理主席吴敦义为此指示党中央行管会，备妥书面资料，两周内在中常会提出报告，清楚说明党产和处理的现况，让党内人士和外界民众都有个清楚认识。

如今国民党有多少家底？根据国民党中常会最新公布的党产处理专案报告，国民党合计党产总值约277亿元（新台币，下同），每年人事行政花费含退休人员给付退休金，总共近20亿元。

党产，曾是国民党的一大“法宝”，是维持其长期统治台湾的经济基础。作为一家“百年老店”，国民党迁台半个多世纪，也缔造了一个由庞大党产所构筑的“金钱帝国”。国民党的党产最早可追溯到国民党来台时带来的资产以及数千万两黄金。

金，接管部分日本统治台湾时控制的财产，或以低廉价格买进的土产，以及台湾各级政府当时赠与国民党的公有土地等。当然，最大宗的还是其党营事业，主要指国民党投资与掌控的一大批经济实体。

在国民党执政“党政一体”的时代，“党库”与“国库”难分，其党产到底有多少，谁也说不清楚，对外界来说更是一个谜。2000年国民党沦为在野党、连战接任国民党主席不久即着手清理党产，并将“党产交付信托”作为国民党改造的重要举措之一。人们也相信，随着国民党从一党独大变为与绿营竞争，其党产市值缩水在所难免。

党产几成国民党原罪

报告同时说明，政党是依法设立的人民团体，当然要拥有财产，才可以实现其章程设立的目的，例如政党补助金、党费、政治献金或其他利息等收入，才能聘用专职人员，购置、租用办公房舍及推展工作；因此政党拥有财产不是问题，重点在不能经营党营事业，国民党从2007年后已不再经营党营事业。

报告除了透露具体党产额度，其辩驳绝非多此一举。党产成了台湾政坛的一个“万年议题”，是国民党的一大“死穴”，几乎在历次选举中均被对手攻击，几成国民党的原罪。

2005年马英九接替连战担任党主席主持党务，继续处理党产回应外界质疑。

疑。位于中山南路上的张荣发基金会大楼原为国民党中央旧址，以及“中影”、“中视”、“中广”（三中）、“中央日报”，都是马英九任内处理掉的党产。但有关党营事业“中投”公司一直没有顺利处理，因此目前处于信托管理状态。

但277亿的数字并没有堵住悠悠众口，尤其是民进党方面更是穷追不舍，有民进党“立委”指责其中“不少背信、贪渎、流入私人口袋”。外界怀疑，国民党党产总值有两笔账，实际账目约为明面申报的5倍，投资资产估计有1000亿元以上。连中国大陆都躺枪，有质疑指国民党党产大陆都有投资。为此国民党行管会负责人林德瑞不得不站出来澄清，此说法纯属臆测，就目前“中投”公司所有财务资料，并无中国大陆投资。

代理主席吴敦义也亲上火线表示，党产总数清清楚楚，每年财务报表都有会计师签证，尤其当年来自转账拨用或捐赠的财产，99%都已回赠完毕，绝不如外界所误解的国民党还有许多不当党产存在。国民党一向以“公开透明、光明磊落”方式处理党产，“绝对不会忘记对社会的庄严承诺”。

“朱立伦会有不同吗”

国民党要更开放，除了争取更年轻族群的认同，

党产处理透明度也是一个重要观察指标。尤其是朱立伦新官上任三把火，要燃烧起革新的热情，党产是个不错的突破口。

下一步党产处理会如何做？吴敦义的表态可以提供一条指引线索，他说希望未来新主席上任后，“持续规划办理党营事业进行标售事宜，标售所得除依法保留党工离退金、党务运作和发展经费外，剩余部分都会捐做公益使用。”朱立伦接受媒体访问表示，国民党会好好运用所有“合法”党产，栽培年轻人，让国民党未来属于青年世代。

有人质疑，朱立伦虽然表态党产要透明，但似乎仍止于口头宣示，并未提出具体做法。岛内某资深媒体人在脸书发文说，碰不到党产之前，蓝色政客多呼吁清查，但有权操弄党产后，能抗拒魔或诱惑者至今付之阙如，“朱立伦会有不同吗”？

国民党台北市议员李新同样在脸书上回应表示，建议朱立伦上任后立即将党产数据贴在中央党部墙上，如果有人查出有未公开者，就全数捐做公益。

台湾诚品布局大陆文化地产

新华社南京1月4日电（记者刘巍巍）台湾诚品集团进军大陆市场的首站——苏州、上海店将于今年第二季试营运。随着知名度的提升，诚品集团在大陆不局限于单一的“书店运营”模式，而是利用其文化影响力开展多样化经营，布局大陆文化地产行业。

以文化带人流，以人流觅商机。在苏州，诚品书店谋求与文化地产联姻。记者探访诚品集团新型业态——位于金鸡湖畔的诚品居所发现，整个项目规划为两栋塔楼和三层裙房商业，系地标型复合式文化商业综合体。据介绍，两幢塔楼规划为精装湖景公寓，裙楼规划为大陆首家诚品书店和诚品文创商场。

而在寸土寸金的上海陆家嘴金融贸易区，诚品书店的运作方式则是以文化品牌撬动商业地产，通过租用黄金地段商业面积，再以后续分租形式实现轻资产进入和盈利。一些业内人士分析认为，诚品的利润一部分将通过自营书店获

得，另一部分则通过转租获取租金收益。诚品股份有限公司苏州诚品书店运营总监、总经理特别助理郎正中表示，过去诚品在台湾的实体空间均来自租赁，这次落脚苏州，对诚品来讲意义非凡，标志着诚品不再是“游牧民族”，也意味着诚品未来在大陆的发展将持续扎根。此外，诚品一直以来在设计、建筑、美学等空间艺术上颇具优势，文化地产可以看做是诚品的作品和产品线之延伸。

记者采访了解到，为扩大大陆市场，诚品集团还特别成立了大陆项目小组，陆续考察了杭州、深圳、南京、广州等多个城市，在不久的将来，诚品将发力大陆一二线城市，参与文创市场的同时，亦将涉足文化地产行业发展。

●资讯速递

台湾地区前领导人陈水扁获保外就医

本报台北1月5日电（记者李炜娜、孙立极）台湾地区前领导人陈水扁因贪腐入狱6年多后，今天获准保外就医一个月。

陈水扁代表民进党胜选，于2000年至2008年担任台湾地区领导人。2008年5月卸任后，11月即因涉嫌“公务机要费贪污”、洗钱等重罪被收押，后因“龙潭购地弊案”、“陈敏熏卖官案受贿”、“元大金并购复华金受贿”等案被判刑20年。

台湾“法务部”今天召开记者会介绍，经审查认定陈水扁病况恶化，符合相关规定，核准他保外医治一个月。如果复原良好，就回监服刑；如果未能改善，将延长保外就医直到症状改善。随后，台中地检部门裁定以新台币200万元具保，陈水扁交保后15时30分离开台中监狱，赴高雄家中疗养。

民进党中央随后发表声明，肯定国民党执政当局放下政治偏见，站在尊重专业、人权立场，让陈水扁保外就医。国民党发言人则表示，“法务部”是依照医疗专业与法律规定做出决定，呼吁民进党不要刻意政治操作，诬蔑执政党有政治偏见。

袁国强在京签署仲裁协议备忘录

新华社香港1月4日电（记者姜婷婷）香港特区政府律政司司长袁国强4日在北京出席常设仲裁法院在香港特区开展争端解决程序的东道国协议及相关的行政安排备忘录签署仪式时表示，香港位处亚洲中心，拥有完善的法律制度及丰富的仲裁经验。香港不单享有司法独立，且非常重视法治，是进行国际仲裁的理想之地。

据香港特区政府消息，袁国强在致辞中说，常设仲裁法院在过去一百多年来一直致力推动国家之间采用仲裁及其他争议解决方式。常设仲裁法院现在已发展成为现代化、多元化的仲裁机构。

他感谢中央人民政府，特别是外交部，在有关框架的建立过程中对香港的支持和协助，

“在东道国协议和相关的行政安排备忘录签订后，我相信将进一步巩固香港特区作为亚太区国际仲裁中心的地位。”

在签署仪式上，外交部副部长刘振民代表中央人民政府与常设仲裁法院秘书长雨果·汉斯·斯布勒斯签署东道国协议，而袁国强则代表香港特区政府与斯布勒斯签署相关行政安排备忘录。

根据该协定及备忘录，由常设仲裁法院管理的解决争议程序可以在香港特区以临时安排方式进行，并获提供所需的设施和支援服务。常设仲裁法院在1899年成立，总部位于荷兰海牙，是一个推动国家之间采用仲裁和其他解决争议形式的政府间组织，其解决争议服务也涉及政府间组织及私人当事人。

香港公园的“艺趣”

香港康文署举办的“艺趣坊”将在2015年全年逢星期六、日及公众假期在香港公园茶具文物馆旁举行。坊内将设有10个手工艺品和艺术服务摊位。各摊位经营者除展出及售卖林林总总的手工艺品及艺术作品，亦提供多种与文化、艺术有关的服务，例如绘画、人像剪裁、素描和漫画等。香港公园“艺趣坊”自举办以来，至今已至第十五期，一直深受市民欢迎。

图片来源：香港中通社



●港澳在线

团体促设“辱警罪” 谴责教协“洗脑” 港市民吁对“占中”斩草除根

闻 皓

一些香港团体近日展开行动，希望从源头消灭“占中”土壤。一个团体发起签名活动，敦促为“辱警罪”立法；另一团体则谴责香港教协鼓吹学生参与“占中”，要求教协会长下台谢罪。

和平签名遇示威者捣乱

“占中”令香港法治精神惨遭践踏，警务人员更被违法“占领”者肆意侮辱。香港团体正式联盟1月4日在旺角街头举行支持增设“辱警罪”的签名活动。正义联盟召集人李德嫻在活动中表示，长达79天的“占领”行动令整个香港受到不同形式的破坏，香港法治精神更严重受到影响，幸好前线的警察克尽己任、忍辱负重，为香港市民尽心尽力，才能维持社会稳定。该团体举行支持增设“辱警罪”签名活动，旺角行人专用区是他们十四个星期街站行动的第一站，希望收集支持警察依法执法的市民签名。

不过，正义联盟的和平签名活动却被“占中”人士横加阻挠。经常在旺角“鸣笛”滋扰市民、绰号“画家”的潘姓男子，4日带着扩音器材前往滋扰，向着街站用粗言秽语大叫大嚷，途人纷纷投以厌恶表情。“画家”最终在警员的多次驱赶下，垂头丧气地离开。当天下午，又有3名激进“黄丝带”成员走到李德嫻面前，向她胡乱指骂，并有人企图抢走麦克风，李德嫻在双方混战期间扭伤右手，并由救护车送院治理。

教协灌输偏颇政治观念

3日，香港团体“和平论坛”到教协



1月3日，香港团体“和平论坛”到教协示威。来源：中评社

示威，谴责教协鼓吹学生参加“占领”行动，将政治带入校园，要求教协会长冯伟华尽快下台。“占中”后期，学生俨然成为主力。“和平论坛”批评，教协在“占中”爆发后没有交代事件和谴责学联和学民思潮，是间接将学生推入法网。当天上午，20多名示威人士由铜锣湾的鹅颈桥底游行到教协门前，高举“教协身为教育机构，岂能把政治带入校园”、“打教协送瘟神，还香港和谐”等巨型横幅，并大喊“政治归政治，学校归学校”、“如果有良心，勿搞学生哥”等口号。活动发起人赵子龙指，教协长时间向学生“洗脑”，一面倒向学生灌输“两制”的概念，未有谈及“一国”，呼吁家长如发现子女的学校课程涉及太多政治，可向团体举报。他在声明中亦指出，教协在前年3月推出“占中”通讯教材时，邀请“占中”发起人戴耀廷审视

据新华社香港1月5日电（记者苏晓）普华永道5日表示，对香港今年稳守全球IPO市场三甲之位充满信心，预期将会有120家公司在香港上市，其中100家公司于主板上市，20家公司于创业板上市，集资总额预计达2000亿港元。

受惠于多宗大型上市集资活动，香港于2014年新股集资排名由全球第四位跃升至第二位，进一步巩固香港作为大中华区领先国际集资平台的地位。

普华永道审计部合伙人黄炜邦表示，投资者已普遍消化今年IPO市场所面对的主要挑战，包括预期已久的美联储息率调升、市场对全球经济增长的忧虑，以及油价下跌等因素，再加上市场资金充裕，预计香港新股市场于2015年将持续活跃。

普华永道资本市场服务组联席领导合伙人陈朝光表示，虽然内地经济增速有见放缓，但仍将保持稳健增长。我们相信投资者对于受惠中国经济持续增长的企业兴趣有增无减，同时，“沪港通”效应亦有助提升市场的投资意欲。随着中国证监会放宽H股上市要求及加深两地合作，预计更多国企及民营企业会视香港为有效集资及提升其国际地位的理想平台。

普华永道：香港可稳守全球IPO三甲