青岛向“五能城市”转型

速度能保持 企业能增效 财政能增收 民生能改善 生态能持续

潘旭涛 宋晓华

30年前，青岛搭上全国首批沿海开放城市“头班车”，在改革开放的大道上一路疾行。三十而立，如今的青岛与全国多数城市一样，进入转型换挡的新常态。欲求木之长者，必固其根本。青岛的持久发展需要注入新动力，转方式、调结构成为发展新引擎。

日前，青岛市委、市政府用两天半时间集中开展全市“转方式、调结构、惠民生”项目现场观摩会，行程近1000公里，在辖区范围内沿途观摩了十区市和蓝色硅谷核心区、红岛经济区、前湾保税港区的135个项目，重点考察了25个项目。项目进展顺利，青岛的经济已进入提质增效的新阶段。

青岛市市委书记李群强调，新常态下要拿出实招，做到“五个能”，即速度能保持、企业能增效、财政能增收、民生能改善、生态能持续。重点板块发展要“快步走”，产业结构调整要“出重拳”，着力发展“蓝色、高端、新兴”产业，持续优化升级产业结构，进一步提高城市的现代化、国际化水平。

① 海洋经济高端引领

近日，第二届中国国际邮轮峰会暨青岛邮轮旅游招商洽谈会举行，国际邮轮巨擘齐聚青岛，为青岛建设“中国北方邮轮中心”和“东北亚区域性邮轮母港”出谋划策。预计2015年，在青岛运营的母港航线将有20条，5年内达100条。

随着青岛港货运功能逐渐外迁至西海岸，青岛邮轮母港建设也因此迎来新的发展空间，未来将与紧邻的配套区一起形成可满足世界最大邮轮停靠需求的综合型邮轮母港，并带动大港片区发展成为集金融商务、商业贸易、办公居住、文化休闲、航运旅游于一体的综合性国际邮轮城，推动青岛成为东北亚区域性邮轮母港和国际一流的邮轮旅游目的地城市。

向海而兴的青岛，一直是国家海洋战略的实践样本。初步核算，前三季度青岛实现海洋生产总值1214.5亿元，增长12.5%(现价)，海洋生产总值占全市生产总值的19.8%，对GDP增长的贡献率达到28%。

时间回到2011年，青岛主动承担国家历史使命，全力打造中国蓝色硅谷，奋力践行着打造海洋科技新城的目标。

如今，随着一个个项目的拔地而起，蓝色硅谷的科技聚集效应逐渐凸显，正成为人流、物流、信息流的“洼地”。世界七大海洋科研机构之一的青岛海洋科学与技术国家实验室的启用，实现了青岛多年的海洋科技成果梦。随着世界第五个国家深海基地入驻，青岛将成为蛟龙号母港，让青岛这个海洋科学城更添一分荣耀……一大批代表国内海洋科技前沿的高端要素陆续进驻，使得蓝色硅谷成为高端海洋科技研发特色的城市新名片。

与蓝色硅谷遥相呼应，今年刚刚成立的国家级新区西海岸新区从一开始就肩负着发展海洋经济的重任。在西海岸新区核心区域光谷软件园，国际海洋人才港、国际海洋信息港、国际海洋产权交易中心已落户，为建立“两港一中心”提供载体依托，一年内初步建成政策集约、要素集成、服务集中、资源共享，在国内具有一定影响力的高端海洋要素支撑平台。

目前，青岛光谷国际海洋信息港已累计签约各类企业和机构近50家，未来“两港一中心”将成为西海岸新区发展的一个重要引擎。

② 『腾笼换鸟』精彩嬗变

崭新的厂房，正在铺设的道路，出现在董家口港区。青钢环保搬迁项目正在如火如荼地推进，在老市区扎根50年的青钢正经历着一场脱胎换骨的精彩嬗变。

而在老市区，过去林立的高大烟囱已经不见踪影，取而代之的是附加值更高的现代服务业和一座座拔地而起的住宅楼，这归功于青岛目前正在推进的“腾笼换鸟”计划。早在去年11月，习近平总书记视察山东工作时，就提出经济发展要坚持“腾笼换鸟、凤凰涅槃”的思路，努力在转变经济发展方式、全面提高经济发展质量和效益上起到领头雁作用。

围绕这一思路，一系列动作正在大刀阔斧地开展。其中，海晶化工从老工业区市北区搬迁至董家口港区，搬迁项目年底前将竣工试车，青岛碱业平度新河项目年内可竣工投产，海洋化工搬迁项目已完成原厂址关停，红星化工集团搬迁工作也已经启动，在平度新河的新项目开工建设。

青岛转型升级成效明显，加快淘汰落后产能，推进高耗能、高污染工业企业的搬迁转型。数据显示，截至三季度末，青岛已有100户老城区企业搬迁，按规划转入指定产业集聚区，占全部110户规划搬迁企业的90%以上。

青岛国际邮轮城规划图

据测算，这些搬迁企业全部投产后，新增固定资产投资将是搬迁改造前的2.5倍，年实现销售收入将是搬迁前的2.7倍。更为重要的是，青岛市对搬迁企业从启动到投产的全过程严格把关，所有企业都要实现环保搬迁、绿色发展，污染严重、安全隐患突出的企业绝不会拿到通行证，搬迁后将全部实现升级。

“腾笼换鸟”不仅仅有企业搬迁升级改造一条路径，还有修旧如旧的文化产业升级转型路径。在青岛即墨，1400年前的情景仿佛就在眼前，即墨古县衙正在恢复重建，遵循“青岛之源、寻根即墨”的主题，未来将重现古城“一城、两街、十景、十三坊”的风貌，并融入现代元素，建设一座具有人文历史内涵，延续千年历史文脉和娱乐、餐饮、宜居的人气古城。

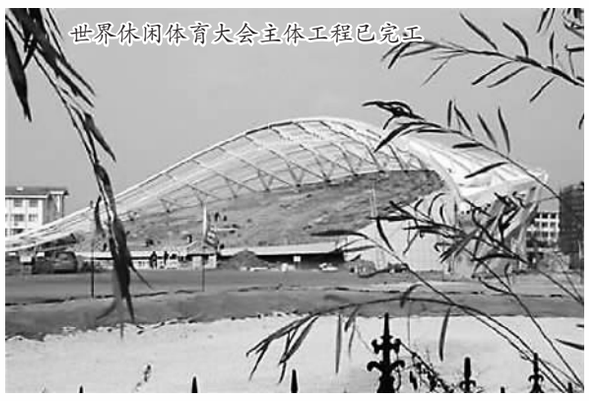
“腾笼换鸟”让老城区焕发青春，大沽河改造让青岛的母亲河换上新装。曾经被污染的大沽河如今宛若世外桃源一般，树木成阴、芦苇飘荡、水鸟成群、野鸭嬉戏，成为一处难得的休闲旅游胜地。大沽河不仅串起了一条生态旅游的风景线，也带动了周边传统农业向现代农业转型，一座座生态农业园正如同百花齐放般缀满大沽河两岸。给周边农民带来实实在在的好处。

③ 现代服务承载梦想

国际经验表明，一国进入中等偏上收入发展阶段后，服务业比重会显著提升，服务业增加值占国内生产总值和服务业从业人员占全社会从业人员的比重，平均要达到60%和58%左右。中国服务业占国内生产总值比重却仅为49%左右，明显滞后于经济发展水平，上升空间十分广阔。

差距意味着潜力。现代服务业有望成为经济增长新引擎，日益成为投资“乐土”。9月份，万达宣布斥资500亿元，打造全球第一的青岛东方影都，邀请莱昂纳多、妮可·基德曼、凯瑟琳·泽塔琼斯、章子怡、梁朝伟等国际巨星空降青岛，成为轰动一时的新闻。如今，东方影都已经吸引众多影视巨头领衔进驻，正缔造东方好莱坞的传奇，该项目涵盖影视文化产业上中下游全产业链，将成为中国最高端的影视文化旅游一体化区域。位于青岛西海岸的北京电影学院现代创意媒体学院作为影视人才的摇篮，与之形成合力，共同打造“影视之城”文化品牌。据悉，未来影视文化旅游有望每年吸引至少2000万的旅游人口，极大改变青岛市旅游格局。

一处落子，满盘皆活。东方影都所在的灵山湾影视文化产业区还吸引了惠普软件全球大数据应用研究及产业示范基地项目落户，成为惠普软件在中国唯一布局全球大数据应用研究及产业示范基地的城市，向全国提供大数据服务。此外，国际数字娱乐港、国际健康生态城等大项目也看中了这片热土，未来青岛灵山湾将成为“产业高端、人才济济、产城联动、人文宜居”的高端现代服务业园区。


世界休闲体育大会主体工程已完工

灵山湾影视文化产业园只是青岛现代服务业发展的一个缩影。在青岛最繁华的路段，未来青岛市标志性大型时尚商业综合体万象城已初现雏形。总面积45万平方米、9层垂直空间的青岛万象城，是全国规模最大、店铺数量最多、业态品类最齐全的万象城，也是华北地区最具示范效应的大型现代购物中心，助力青岛打造高端品牌集散中心，对山东半岛形成辐射力。

钓鱼、赛马、观鸟……随着国家层面对于全民健身的提倡，休闲运动成为一种新时尚，将于明年举办世界休闲体育大会的青岛莱西向世界伸出双臂。目前，世界休闲体育大会重点工程和项目建设快步推进，体育场、馆以及文化中心、运动员村4大工程主体均已完工，休闲公园及姜山湿地也在加紧建设中。主办方表示，2015年世界休闲体育大会的举办只是一个开端，未来莱西的目标是打造品牌休闲运动集聚地。

青岛市市长张新起表示，青岛正处在“转调创”的关键时期，面临统筹发展、创新发展和强化基础设施支撑等重大任务。在创新发展上，要突出抓好科技创新，促进产业向高端服务业转型，实现纵向提升。

观大势，方能谋长远。转型升级的种子正在青岛不断裂变、生根。随着“一带一路”战略的开启，青岛又一次成为关键枢纽。未来，青岛将充分发挥海洋优势，走向深蓝，把青岛打造成为一个以服务业为主的现代化港口城市，借力转型升级实现新的跨越。

青岛2014中韩CEO论坛举行，专家表示

中韩将从竞争博弈转向合作博弈

杨瑶

11月11日—13日，首届2014中韩CEO论坛在青岛西海岸新区举行。这是继日前中韩两国元首在北京共同宣布两国自由贸易协定(FTA)完成实质性谈判后，由韩国全国经济人联合会第一时间组织企业来华举行的两国企业家主题论坛。中韩两国近200家大型企业和部分政策学术研究机构的专家学者，以及中韩双边政府领导出席了大会，他们围绕“新时期中韩经贸合作的新趋势、新机遇”这一主题，共话自由贸易区(FTA)时代、“自由”模式下的发展与合作。

“青岛是一个开放的城市，与韩国地缘相近，人员往来频繁，早在上个世纪80年代末，青岛就落户了山东省第一家韩资企业。韩国在青岛设立总领馆已20年，开展经贸和产业合作具有得天独厚的优势，韩国企业在青岛投资众多，已经成为青岛第二大外资来源地和第二大贸易伙伴。”青岛市副市长刘明君在致辞中表示。

中韩FTA即将正式签署，让两国企业的未来合作充满了新的内容和期待。

中韩自贸协定的签署将形成中国迄今为止覆盖领域最广、涉及国别贸易额最大的自贸区。根据谈判协定，双方货物贸易自由化比例均超过“税目90%、贸易额85%”，协定范围涵盖货物贸易、服务贸易、投资和规则共17个领域。有专家称，中韩经贸合作即将开启“自由”模式。此前有预测指出，预计中国的GDP将因此增长1%到2%，韩国增长2%到3%。

除希望在贸易广度上有所扩展外，两国企业将合作瞄向深度和高度。“FTA对海尔在韩国市场的开拓绝对是利好消息。”中韩CEO论坛上，海尔集团市场开发副总裁李攀表示，韩国是世界上最难开拓的家电市场之一，连欧美和日本的顶尖品牌也举步维艰。虽然海尔通过满足个性化需求等举措，在韩销售额连续4年平均复合增长率达到了62%，但进入FTA时代，海尔对产品渠道、技术等更高层面的合作更加期待。

商务部研究院国际市场研究部副主任白明表示，中韩自贸区结束实质性谈判，意味着双方从竞争博弈转向合作博弈，同时它将会发挥示范或倒逼作用，推动中日韩自贸区谈判进程，推动东亚区域经济一体化。

在韩国经济研究院博士崔南锡看来，FTA一旦启动，对国际价值链的扩张和延伸将带来重要改变。中韩企业国际外部采购流程将更加方便，国际价值链的参与度及利用率将提升，使企业中间材料选择幅度增大，这也会激励国内外供给企业竞争，倒逼企业提高效率和转型升级。中韩应借力FTA有效合作，借助国际先进的技术、人才等优势，形成两国基于产业结构互补性的共生的全球价值链关系，扩大全球外包，有效带动国内相关产业发展。

中国对外经济贸易大学副校长林桂军认为，随着FTA的启动，中韩之间企业共同参与竞争的机会将越来越多，短期内，或许会给传统产业带来冲击，部分落后产能企业或将面临被淘汰危险，但长远看，对贸易结构和产业结构的升级都将产生有利推动。

论坛现场

中国商务部亚洲司孙淑强认为，中韩企业应牢牢抓住自贸区建立的历史机遇，克服传统贸易瓶颈制约，提高传统产业附加值，在生物、新能源等领域寻找新突破口和增长点，拓展合作领域，并加强金融等服务贸易合作。

资讯速递

加拿大看好青岛蓝色经济

本报电 近日，加拿大不列颠哥伦比亚省国际贸易厅和亚太事务及多元文化厅厅长屈洁冰率领经贸代表团前往青岛访问。访问期间，屈洁冰参加了青岛市政府与加拿大不列颠哥伦比亚省经济合作伙伴关系和加强经贸合作谅解备忘录的签署仪式。

青岛当选“东亚文化之都”

本报电 日前在北京举行的2015年“东亚文化之都”评审会上，青岛当选2015年“东亚文化之都”。在此次评选活动上，日本和韩国分别推选出新潟市和清州市作为2015年“东亚文化之都”。今年年底，三国文化部长将为中日韩三国当选城市正式授牌。

中日韩雕塑展在青岛开展

本报电 由中国雕塑院、青岛市文化广电新闻出版局等联合举办的“艺象青岛·中日韩雕塑展”11月14日在青岛中国雕塑馆开展。此次展览为期一个月，共展出由36位中日韩当代著名雕塑家创作的80多件雕塑作品。