

资讯 快递

互联网支付入驻水乡古镇



首届世界互联网大会11月19日至21日在中国浙江乌镇举办。在传统的水乡古镇内，以支付宝为代表的互联网支付已经逐步入驻到各家特色商户...

青岛：外商青睐达标产品



青岛利康源医疗器械有限公司推行和导入国际化的管理标准，建立了完整的质量保证体系，其全棉纱布系列医用卫生材料等产品质量达到欧美标准...

美丽乡村幸福指数首次发布

本报电（胡俊超）由国家金融信息中心指数研究院研发和编制的中国美丽乡村幸福指数近日首次在北京发布...

民生报告论证民生中国梦

本报北京电（记者任成琦）《2014中国民生发展报告》日前在此间发布。《报告》首提民生中国梦理念，指出民生发展是实现中国梦的落脚点...

“东方明珠”投资美国托皮卡

本报邯郸电（何宣）美国堪萨斯州州长萨姆·布朗巴克日前率贸易代表团访问了河北省邯郸市。他认为，堪萨斯州在农业、航空航天产业方面具有很强实力...

河南虞城助力企业“走出去”

本报电（王支援、张广生）近日，河南省虞城县抓住国内外产业转移的有利时机，大力引进一批外向型企业，特别是产业链条长、出口带动能力强、具有战略性投资的大型项目...

资讯 快递

形成“有升有降”机制 给予更多自主选择 市场定价对消费者利在长远

本报记者 罗兰

政府定价扭曲市场供求

经过30多年价格体制改革，当前绝大多数商品和服务价格已由市场决定，但农产品、资源能源、交通等领域的定价仍未能完全市场化...

“目前在价格方面，的确仍存在一些政府不该管，也管不好的事项。”李克强说，价格改革是推进市场化改革的重要内容...

原国家物价局局长李培初认为，价格是市场机制的核心，政府的定价领域仍然偏多，需要完善主要由市场决定价格的机制...

定价机制中一直存在非市场化因素，这与改革会动摇一些部门利益有关。在旧有定价机制中，某些个人或群体将己有的利益附着其中...

我国价格改革步伐将进一步加快。国务院总理李克强日前主持召开国务院常务会议指出，缩小政府定价范围，实行公开透明的市场化定价...

要闯的一道‘坎’。李克强说，“价格改革不推进，市场化改革的关键问题就等于没抓住！这是一场攻坚战。”

价改并非只会导致涨价

改革固然是好事，但也有老百姓担心价格改革后会导致涨价。对此，李克强强调，价格改革并不意味着“涨价”...

“政府定价表面上好像是在保护消费者，但实际上，在多数领域，受到保护的并不一定是消费者的利益。”李克强说...

事实证明，当前多项价格改革都取得了有效成果。如，电信行业的通讯资费在不断下调...

革。“我们的成品油价格打破了过去僵化的价格机制，完全由市场定价，刚刚走出的‘八连降’，说明由市场决定价格未必就是涨价...

其实，在简单的“涨”、“跌”背后，价格改革还担负着理顺扭曲的价格体系，让价格真正反映资源的稀缺程度和生态成本...

三方面完善市场定价机制

今后，市场在价格决定中将起到主导性作用。十八届三中全会通过的《决定》强调，“让市场在资源配置过程中起

决定性作用”，提出“完善主要由市场决定价格的机制。凡是能由市场形成价格的都交给市场，政府不进行不当干预”。

在具体操作上，国务院会议部署，要充分考虑竞争条件和对市场、社会的影响，以逐步有序的方式，改革能源、交通、环保等价格形成机制...

据悉，发改委将从三方面完善市场定价的机制，一是“减”，即缩小政府定价范围。特别是要放开竞争性环节的价格，缩小政府定价的范围...



首趟“义新欧”国际货运班列开行

11月18日，运载着82个标箱出口小商品的首趟“义（义乌）新（新疆）欧（欧洲）”班列从浙江省义乌市鸣笛开行...

新华社记者 徐昱摄



市场观察

国家统计局日前发布10月份70个大中城市房价统计数据显示，新建住宅价格环比连续两个月全部停涨...

70城房价环比无一上涨

今年下半年以来，全国楼市向下调整的格局逐步得到确立。继9月份之后，10月份70个大中城市新建住宅环比价格再度全面停涨...

“今年楼市变化的速度远远超过了市场之前的预期。”中原地产首席分析师张大伟对本报记者表示，从年初出现个别城市价格调整...

中原地产市场研究部统计整理数据显示，10月份70大城市房价数据继续全面下调，70城市新建商品房住宅平均环比下调0.83%...

一线楼市出现回暖迹象

尽管楼市的“寒冬”已经到来，但由于10月份出现多重救市政策，房价跌幅逐渐收窄。国家统计局城市司高级统计师刘

调整格局确立 跌幅逐步收窄

房价显露探底企稳迹象

本报记者 周小苑

建伟表示，随着各地房贷政策调整，房企为消化库存继续加大推盘力度，部分购房者选择入市，房价环比降幅收窄...

相比于新建住宅价格的全面下跌，北上广深4个一线城市的二手房价格出现止跌企稳的迹象，给市场带来了一丝暖意...

“这证明了之前因为跌幅速度快，一线城市因为多项救市政策的出现，使得目前止跌了。”张大伟表示，实际上10月份一线城市二手房交易量环比9月份签约上涨都超过80%...

此外，房地产企业的销售数据也出现回暖迹象。中原地产市场研究部统计数据显示，截至18日，包括万科、保利、绿城、恒大、融创等在内的35家上市房企公布了10月份销售业绩...

本轮调整将延续至明年

“未来两个月跌幅有望继续收窄，但房价整体回暖起码要到明年一季度。”在张大伟看来，房地产市场以本轮深度调整基本宣告黄金10年的结束...

住建部住房政策专家委员会副主任任颂云也认为，房地产市场已经告别了狂野的黄金时代，进入了比较平稳的白银时代...

对于楼市调控政策的未来走向，张大伟认为，预计地方政府还会在税费政策等方面松绑，楼市第三轮救市还将继续推出...