本周早期的全球股市呈现出一片“愁云惨雾”的景象。对此，有外媒称，“疲软的中国经济为全球戴上紧箍咒”，指责中国的增速放缓是全球经济不振的主因。专家表示，尽管全球经济是有机整体，但环球股指走弱主要是由于全球经济增速失衡格局仍未显著改善，而在这之中，中国坚持的定向宽松政策和以调结构为主要方向的新常态，将使中国成为全球经济亮点。

自身经济积重难返 转嫁责任变相施压

全球股市走低赖不着中国

本报记者 宦 佳

国际股市全面震荡

本周上演了一次全球范围的“黑色星期一”。标普500指数跌16.11点或0.80%，报1994.29点；纳斯达克综合指数跌52.10点或1.14%，报4527.69点；道琼斯工业指数跌107.06点或0.62%，报17172.68点。数据背后是疲软的经济数据，美国8月成屋销售环比跌1.8%，为5个月来首跌，投资房销量也创下2009年以来新低。欧洲和亚洲股市也同样表现不佳。

主要的经济体表现不佳，在经济全球化联系紧密的今天无疑具有“牵一发而动全身”的影响。专家表示，宽松货币政策的效力正在持续递减，而此前被炒高的资产价格对货币政策和资本流向的依赖性过大。一旦美英等退出量化宽松政策并采取加息措施，引发全球流动性收紧的话，有可能进一步催动这一轮全球金融泡沫的破灭。

降速更多受国际影响

针对“疲软的中国经济拖累了全球市场”之说，中银首席经济学家曹远征对本报记者表示，“真正的宏观调控政策只是稳定一个整体的环境，而不能扭转经济本身下行的趋势，最多只能遏制。宏观政策的调整本身也不能引起经济增长，而只是把它托住底。就如同美国的宽松货币政策只是遏制了它面临的更大的衰退，而不是提供经济增长动力本身。不能过分解读宏观调控政策对经济产生的影响力，不能说我们坚持定向调控的措施反而会让经济失去动力。”

在北京大学国家发展研究院名誉院长林毅夫看来，认为中国经济要崩溃乃至于拖累其他国家经济的说法是站不住脚的，“相比于中国国内的结构性因素，本轮经济增速的下滑更多是由国际格局决定。与国外新常态下的经济低迷不同，我国经济在新常态下仍保持正常增长，产业升级仍有很大空间，仍然有维持经济增长的动力所在。”

外媒如此表态，不过是变相施压，将全球经济动力不足的矛盾焦点从自身转移的一种手段。中国人民大学经济学院副教授丁凯分析称，国际金融危机以来，全球经济步入曲折性与脆弱性并存的复苏轨道。受发达国家经济联盟的“再组合”、大国货币与财政政策的“再调整”、新兴经济体的集体困境、全球金融市场的持续波动、各国创新与增长动力的长期疲弱等因素影响，发达国家的政策调整抬高了自身金融市场的利率，促使国际资本从新兴经济体向发达国家回流，但其结构性问题远未解决，难以形成新的市场热点，影响了世界经济整体的增长动力，也使得包括中国在内的经济体突然“黯然失色”。

中国经济仍是全球亮点

尽管美日经济大幅波动的情况有所收敛，但是全球市场仍然面临着发达经济体货币政策“后遗症”可能带来的严峻影响，全球流动性的收紧也可能导致新一轮资产价格破灭从而让中国等主要经济体的增长形势变得更为严峻。在此背景下，中国坚持的结构调整、“以质换量”的发展方式无疑将在复杂的全球资源重新配置中占据有利地位。

“在外力不足的情况下，我国有能力靠内需和海外投资来维持7.5%左右的经济增长。与发达国家危机后经济疲软状态不同，我国在技术和产业升级方面具有后发优势，在发达国家面临金融危机持续影响之时，我国拥有更好的海外投资机会。”林毅夫说。

“在全球经济复苏和中国经济下行的背景下，我们必须要看到关于中国经济增长最深刻的变化，就是现在提的‘新常态’一词。观察今年上半年数据可以发现，服务业在持续发展，消费也稳定增长。按照‘十二五’规划，10年内人均收入翻番，拥有世界1/5人口的中国将成为巨大市场，需求推动的效益增长模式也会让服务业等第三产业大幅增长，不缺发展动力。”曹远征表示。

热点聚焦

声音

●恰当使用货币工具助力发展

央行通过丰富政策调控工具，优化政策组合，用调结构的方式适时适度预调微调，既保证了金融市场平稳运行，又有助于维持经济实现增长。对于SLF、SLO、PSL等货币工具的恰当使用，使得创新调控体系可根据流动性变化，更加灵活地精细化地调整流动性方向及节奏力度。而SLF的推出有助于“利率走廊”稳定短期市场利率水平，进而实现我国货币政策调控从数量型向价格型转变。

——中国人民大学重阳金融研究院研究员**刘英**表示。

●银行业积极寻找突破方式

当经济下行压力较大时，银行业资产规模扩张也显著减缓，银行净利润普遍高增长的时代一去不返。银行业正在积极寻找突破的方式，增加中间业务收入已成为各家银行培育新增长点的主要方向。

——中国人民大学财政金融学院副院长**赵锡军**认为。

●循环经济成新经济增长点

我国循环经济已形成规模，资源循环利用产业年产值超过1万亿元，就业人数超过2000万人，已成为新的经济增长点。我国将发展循环经济作为国家重大战略，采取了系列措施，普及循环经济理念，宣传政策法规，展示推广典型模式、先进技术、装备和产品，推动了循环经济发展。

——国家发展和改革委员会党组成员**孙霖**说。

（**王俊岭**辑）

凯里举办银饰刺绣博览会

9月25日，2014中国国际民间工艺品博览会暨第三届中国银饰刺绣博览会在贵州凯里开幕。

据悉，包括斯里兰卡、泰国、越南等国家，以及北京、浙江、广东、湖北、台湾、香港、安徽、福建等20多个省市均组团参展。博览会期间，还将举办苗族时装秀、银饰刺绣作品评奖大赛等活动。凯里是一个以苗族为主体的地方，素有“百节之乡”和“歌舞之乡”的美誉，其苗族银饰、刺绣、挑花、织锦、蜡染等民族工艺品更是堪称一绝，畅销海内外。

姜泽鹏摄（人民图片）

价格重心平缓下移 不同地区差异较大

楼市取消限购 市场不太买账

本报记者 罗 兰

为提振房地产市场，各地近来纷纷取消限购，限贷政策也在松动中。业内人士分析，随着限购取消，政策市渐行渐远，楼市开始步入市场化时代。有关专家也指出，不要期望限购取消市场就会回暖，未来楼市调控将更多地依靠市场化的长效机制。

【仅剩6市未取消限购】

目前，全国楼市不太乐观，这令多地开始松绑实施3年多的“限购令”。南京市政府日前发文全面取消房地产商品房限购政策，南京是全国倒数第七个取消限购的城市。

据不完全统计，目前，全国46个限购城市中，仅剩北京、上海、广州、深圳、珠海、三亚6个城市尚未取消限购。各地取消限购有多种方式，一种是“全面松绑型”，以济南、杭州、兰州等为代表；第二种是“局部有限型”，以武汉、苏州、无锡、宁波等为代表；第三种是“曲线救市型”，有的地方以采取放宽户籍、买房落户、购房补助、减免契税等政策的方式变相松绑。

与限购相比，市场更期待放开限贷。有房地产开发商认为，仅仅取消限购令而不放开信贷，购房者的资金问题仍然无法解决，楼市仍然无法迅速回暖。业内人士推测，限购取消后，限贷松绑可以期待，但力度不会太大。

【市场变化时机成熟】

房地产市场发展初期，政策因素起到关键性作用。如今，作为非常手段的限购政策正在退出历史舞台，市场因素随之显露。“原来房价上涨难以抑制，需要政府进行调控，但限购这一调控手段行政色彩较浓，现在多地取消限购政策后，将更多地采用市场化手段。”中国国际经济交流中心研究员张永军在接受本报记者采访时说。

楼市经过10年黄金发展周期后，现在总供求关系已出现失衡，下行趋势明显，在这一时期，政策托底作用有限，更多地需要市场力量进行调整。张永军说，一方面，适龄劳动人口总量下降和一部分人购房需求满足，以及跨区劳动力增长速度放慢；另一方面，房地产供给增量在提高，房地产市场因此出现供给大于需求的状况，房价和交易量开始下滑，现在市场开始下行，价格重心平缓下移，进入调整阶段。

业内人士指出，今后，以“限”为核心的房地产调控政策，将被以信贷和税收为手段的市场化长效调控机制所取代。

“以前房企关注焦点都在政府的调控政策，而现在更加关注市场本身，今年市场的内在因素将逐步显现，市场的手逐渐发挥作用。开发商不得不考虑到自己资金链的风险而采取促销措施，这些都是市场正常合理的反映。”中国城乡建设经济研究所所长陈淮说。

专家提醒，取消限购并不意味着楼市将全面回暖。“正如前些年限购没能完全抑制房价上涨一样，现在期望取消限购政策就彻底抑制控制房价下滑，也是不太可能的。需要从多方面着力解决这一问题，仅靠行政手段不行，要行政和市场化手段双管齐下。”张永军表示。

【热点城市尚需观察】

对于热点城市是否取消限购，专家看法不一。有观点认为，部分热点城市虽然交易量较去年有所下降，但总体还是呈现出供应不足、供需矛盾突出、房价上涨压力大的特点，这些城市仍应采取相关调控措施，继续执行限购政策。

还有人认为，取消限购也不能一刀切，需要分地区逐步退出。专家指出，在目前的市场形势下，行政化限购手段应合理地分步分地区退出。上海易居房地产研究院研究员严跃进说，一线城市若要救市，实际上难度并不大，比如放松户籍等政策，所以目前并不慌；按照排队的规则，需要等二三四线城市救市后进行新的评估才能确定未来一线城市的楼市政策和动态。

而财经评论家叶檀称，一线城市也应该全面退出限购，楼市调控经验说明限购对房价的影响不大，同时限购的做法也不够市场化。虽然短期内一线城市可能不会退出限购，随着房价下跌与库存增加，一线城市楼市格局的改变，限购政策的退出最终将只是时间问题。

“大城市取消限购能够在一定程度上起到激活市场的作用。”张永军建议，一线城市限购政策可适当放宽，但不宜完全放开。不同城市房地产调控应差异化，一线城市购房资格与户籍管理相联系，不大可能完全市场化，二线城市户口有的已放开，其他城市户口已基本放开，可用市场化手段调节。

市场观察

资讯快递

上海海关助力自贸区“黄金国际板”

本报电（**曾姝**）日前，上海自贸区“黄金国际板”挂牌上线，挂牌当天，2吨来自瑞士的黄金运抵上海，整个通关过程仅用了8个小时。“黄金国际板”是自贸区内开通的首个国际板，它的上线意味着国内黄金交易市场进一步开放。

针对进口黄金量多价高、不宜在口岸和转关途中有稍许耽搁的严苛要求，上海海关对其通关、物控、查验、转关等所有环节都进行了缜密细致的论证和演练，全程提供个性化的设计和指导；坚持区港联动，按照“属地报关、口岸验放”的模式，切实提高黄金进口的通关速度；优化运输方式，对黄金从口岸到库的路途采用自运方式，保障安全高效；实行专人专窗，在黄金进口各环节中做好跟进配套服务。

跨国公司京城热议网络经济

本报北京9月25日电（记者**王俊岭**）以“互联网与产业革命”为主题的第11届中外跨国公司国际年会今日在京召开。来自海内外学术界、企业界的344名代表参会，并分别从大数据、云计算、身份认证技术、个人隐私保护、智能轨道交通、电子商务等方面分享了各自的“互联网思维”。与会人士认为，在全球产业信息化的浪潮中，传统产业与数字信息、智能控制及移动互联网融合的速度和程度是可持续发展的关键，海内外企业要有危机意识，从根本上提高企业应变力及竞争力，由提供产品向提供服务转型。该年会由中国集团促进会、中国互联网协会以及中国数字信息与安全产业联盟共同主办。

国投集团建设印尼水泥项目

本报北京9月25日电（**梁敬东**）国投集团与安徽海螺集团25日在京签约，二者将共同出资建设位于印度尼西亚西巴布亚省的“印尼西巴水泥项目”。

“印尼西巴水泥项目”是2013年10月国家主席习近平访问印度尼西亚期间，中印尼两国40多家企业签署逾200亿美元的投资合作协议中的重要项目之一，位于印尼西巴布亚省首府马诺夸里县，处于印尼六大经济走廊之一。该项目拟分两期建设新型干法水泥生产线及其配套设施，全部建成后年产水泥可达300万吨，将满足经济走廊需要并辐射巴布亚新几内亚等周边国家。根据合同，国投与海螺将分别持有西巴水泥项目51%和49%股份。