

拓展非洲,青岛“走出去”版图再扩大

杨 瑶

2014年,青岛市全面展开面向全球的“突出亚太、深化日韩、提升欧美、巩固港台、拓展非洲”的全方位战略,将这座城市的对外开放推向纵深。日前,青岛市委副书记王伟率青岛市经贸代表团一行赴毛里求斯、加纳、摩洛哥三地进行了为期7天的访问。期间,代表团在三个国家分别举办了三场投资贸易交流会,与三地签署了经济合作伙伴关系备忘录,考察了青岛企业在当地投资项目。此次“走出去”,为进一步密切青岛与非洲国家的发展合作起到了积极的作用。

“毛里求斯作为青岛加强与非洲联系的重要枢纽,在远洋渔业、水产养殖、商务金融等领域有着广阔的合作空间和巨大潜力,希望进一步加强青岛与毛里求斯的交流与合作。”3月25日,王伟在会见毛里求斯副总理兼财政部和经济发展部部长杜瓦尔时表示。刚刚抵达的青岛经贸代表团马不停蹄地将合作的意愿传达给了对方。杜瓦尔对去年6月访青之行记忆犹新,他对青岛在不到一年的时间里积极推动双方合作取得的成果给予了高度评价,并表示将继续为深化双方经贸合作做出努力。

3月26日上午,青岛一毛里求斯投资贸易交流会在毛里求斯首都路易港市成功举办。毛里求斯投资促进署署长普诺萨米在会上对两地企业进一步合作表达了良好祝愿。青岛市企业青啤集团、鲁海丰集团、瑞昌棉业公司、海德路桥公司等与毛里求斯40多家企业就开展贸易投资合作进行了交流洽谈。3月27日上午,青岛市商务局与毛里求斯国家投资促进署签署了经济合作伙伴关系备忘录,双方确定,将进一步推动青岛与毛里求斯在海洋渔业、水产养殖、商务金融等领域的务实合作。

非洲作为中国企业“走出去”战略的重要支点,经济发展潜力巨大,中非之间的经贸和投融资合作深度和广度不断延伸,为构建中非新型战略伙伴关系作出了贡献。青岛市作为沿海开放的重要港口,许多企业积极利用区位优势,大力开拓非洲市场。3月29日,代表团一行考察了青建集团在加纳投资的Q-Tower地产项目,肯定了青建集团积极实施“走出去”战略、大力开拓非洲市场的做法,希望企业不断拓展新空间,为青岛市外向型经济的进一步提升发挥更大的作用。

此外,代表团一行还分别与加纳国家投资促进中心、摩洛哥投资发展署签署了建立经济合作伙伴关系备忘录,举办了青岛—加纳、青岛—摩洛哥投资贸易交流会,为进一步推动两地间的双向交流和贸易合作搭建了新的桥梁。

社、三

星、浦项建设、GS、无影设计所等机构和

企业进行了多轮深入交流,达成合作意向。青岛与日韩“升级版”合作示范园的加快建设,为带动和促进产业结构的转型升级积蓄了力量。

2月,青岛市外商投资服务中心带领青岛东大行工贸、青岛鲁晨环保新材料等企业参加了日本川崎2014国际环境技术展,让企业接触到最前端的环境技术及产品,也与韩国、澳大利亚等国众多的环境产业的企业、团体及机构进行了交流与贸易洽谈,提升了青岛环保企业在海外的影响力。

3月,青岛市商务局率企业代表团参加在日本大阪举办的第十六届(大阪)中国山东出口商品展览会,还密集拜访了日本NEC软件株式会社、日本信息产业协会(JISA)、北海信息产业株式会社、OEC软件株式会社,大韩贸易投资振兴公社、鹭梁金水产市场等日本和韩国的机构与企业,加强了青岛与上述地区和机构的交流与合作。青岛新华锦集团、青岛君颐国际贸易、即墨东方编织品厂等19家企业参加了日中经济贸易中心举办的“中国山东出口商品展览会(大阪)展会,推介了青岛市纺织、服装、工艺品企业,与各参展、参会客商建立广泛联络,推动了文化企业在日本的市场开拓。



青岛每天30航班往返韩国

镇宜居幸福程度;解决好“融得进”的问题,把基层建设作为城镇治理的关键,把社区建设成和谐家园。

绿色发展、循环发展、低碳发展、集约发展,这些词汇既是新型城镇化的举措,也是其目的。做到这些并非易事。

10条千亿级产业链、10个千万平方米高端服务业工程、十大现代服务业工程、传承发展“老字号”商脉、扶持发展总部经济、特色农业,这些解决的是青岛产业转型升级问题;优化城市创新软环境,构建产学研协同创新科技体制机制,打造蓝色人才高地,这些是青岛建设创新型城市的方式;打造全国领先的数据中心,实施智慧民生应用体系,推动的是“智慧青岛”建设;完善现代商贸功能支撑体系,实施电子商务引领发展、国际货物贸易提升发展、国际转口贸易突破发展、国际服务贸易跨越发展、国内外贸易融合发展“五大行动计划”,目的在于将青岛建设成东北亚区域性国际贸易中心城市。

对于青岛的新型城镇化之路,青岛市长张新起强调,要突出“五个坚持”,全面提升城镇化质量;坚持全域规划促进城乡一体化发展;坚持产城融合增强城镇化内生动力;坚持基础先行完善城镇综合承载功能;坚持以人为本加快农业



百年德式古建筑保留完好

转移人口市民化;坚持管理创新提升城镇社会治理水平。

青岛与日韩:往来可生金

杨 瑶

资52.7亿美元,实际外资43.3亿美元。

除了“引进来”,青岛对日韩“走出去”的脚步也从未停歇,近几年来更是形成了青岛商务代表团总是先访日韩的常态化交流机制。今年一季度,青岛市4批赴日韩的商务代表团足迹就踏遍了大半个日本和韩国的各个城市。

2月,青岛商务代表团在韩国访问时,与大田市签署了建立经济伙伴关系谅解备忘录,正式缔结了青岛市2014年的第一个经济合作伙伴关系城市。

“三星集团非常重视智慧城市的项目开发,希望加强与青岛交流合作,参与智慧城市的开发、建设和运营,打造新一代高端智慧城。”韩国三星物产城市规划部朴容成总经理在与前来访问洽谈的青岛市商务代表团座谈时表示。

让他看中的,正是青岛西海岸经济新区国际经济合作区的韩创新产业园。不久的将来,这里将建成一个涵盖IT电子、绿色生态、高端服务业等产业与现代智能城市要素相结合的生态智慧城市。

“中日、中韩创新园区规划建设将坚持高起点,对标日韩先进的发展理念和建设标准,用生态、高端、新兴、产业融合等理念来指导规划建设,将园区建成青岛与日韩新形势下合作的典范。”青岛市商务局局长马卫刚介绍说。为此,他率青岛商务代表团在日韩密集拜访了釜山镇海经济自由区、札幌海鲜市场、冷链物流项目、韩亚金融集团、华唐国际物流、LG电子、三菱商事、三菱综合材料废旧家电回收项目、NEC集团、野村证券、长乐株式会社医疗养老设施、日本亚洲投资株式会社、RBS基金等日韩高端产业项目。

目前,园区已与日本三井、三菱、积水等公司以及韩国土地住宅公

建材、食品加工、假发、木器等五大传统产业欣欣向荣,最近几年,风力发电、电子、船舶配件等产业也相继开始到李哥庄镇“落脚”……

底线思维上建特色城

守住底线的意义在于,对整个城市的格局进行科学统筹规划,城乡融合发展、可持续发展,让城乡宜居更宜居。

在推进新型城镇化过程中,青岛坚持尊重历史、传承文脉、顺应自然,坚决避免千城一面、千村一面。青岛坚守城镇化特色,传承城市风貌特色,保护生态特色,体现人文特色,留住乡村特色,促进自然与人文、现代与传统、城镇与乡村相交融。青岛市委、市政府在研究加快推进新型城镇化发展的实施意见中提出,到2020年,青岛市常住人口城镇化率达到75%左右。目前,青岛城镇空间布局进一步优化,层次清晰、核心突出、功能增强、组团发展的城镇体系更加完善;城镇可持续发展能力显著提高;农业转移人口市民化的体制保障逐步消除;城镇基本公共服务实现常住人口全覆盖,城乡融合发展。

今后5年,青岛市将凸显市南、市北、李沧、崂山、城阳、黄岛的中心城区核心引领功能。作为未来的“青岛核”,现代服务业和战略性新兴产业将在这里聚集,到2020年,中心城区人口达到550万左右。

青岛大力培育小城镇。鼓励大企业到小城市试点镇和省级示范镇开发,提高小城镇建设品质。到2020年,李哥庄、南村、姜山、蓝村、泊里、新河将建成人口10万以上经济繁荣、配套齐全、环境优美的现代化小城镇。

此外,青岛市还将积极推进美丽乡村、生态乡村及新型农村社区建设。实施乡村记忆工程和传统村落挂牌保护制度,着力打造一批历史文化型、传统建筑型、特色景观型、乡村旅游型的特色村庄。

以人为本是核心理念

要想守好底线,兼顾科学发展、持续发展,以人为本就必然成为新型城镇化建设的核心理念。

去年以来,青岛提出建设国际贸易中心城市、“一带一路”东方枢纽港城市,如何将新型城镇化与这些融合起来?关键在于做好“人”的文章。

未来,青岛将紧紧围绕推进城镇化转型发展,坚持以人的城镇化为核心,以中心城区、县市驻地、重点镇和重点功能区为主要载体,以都市圈为主体形态,以产业发展、改革创新为动力,以提高综合承载力为支撑,以完善体制机制为保障,实施全域统筹战略,走以人为本、四化同步、生态文明、文化传承的新型城镇化道路,构建大中小城市和小城镇发展的城镇格局,全面提升城镇的发展质量和水平。

在新型城镇化推进过程中,解决好“人”的问题是关键。

对此,青岛的应对方案是:突出人的城镇化这一核心,解决好“进得来”的问题,充分体现身份公平、待遇公平,推进农业转移人口市民化;解决好“住得好”的问题,让市民在城镇生活更舒适、更便利,提高城

“青岛商务环境优越,产业基础雄厚,希望富士通先进的ICT技术应用到青岛市现代农业发展和食品流通安全中来,并探讨在智能交通、环境保护、区域医疗等多领域开展合作。”日前,日本富士通执行董事广野充俊在考察参观青岛肉菜流通追溯管理平台时有感而发。他所在的日本富士通是世界500强企业之一。这次他率团与日本北天公司集团一起,专程来青岛寻求合作。

3月31日,韩国最大处方药制造商——大熊制药株式会社金梦雯专务一行访问青岛,就在青岛设立药品综合研发中心事宜与青岛市招商局进行了深入洽谈。创建于1945年的韩国大熊制药株式会社,全球拥有25个分支机构,在韩国处方药市场连续10年居于首位。

“今年以来,像这样的日韩来青进行考察交流并寻求交流合作的代表团,我们每个星期都会遇到1至2次。”青岛市商务局东美大处负责人介绍说,频繁的交流擦出的合作火花,也使韩国和日本分别成为青岛的第一和第三大外资来源地。

据青岛市商务局的数字显示,今年1—2月份,韩国在青投资项目36个,合同外资1.5亿美元,同比增长164.6%,实际外资1.1亿美元,同比增长235.2%。青岛与韩国进出口贸易总额为13.3亿美元,同比增长7.9%。截至2月底,韩国已累计在青投资项目11429个,合同外资237.9亿美元,实际外资146.1亿美元;今年1—2月份,日本在青投资项目3个,合同外资8074万美元,同比增长680.8%,实际外资4297万美元,同比增长7.3%。青岛与日本进出口总值12.2亿美元,同比增长1.4%,截至2014年2月底,日本累计在青投资项目1950个,合同外

在当代历史上,美丽青岛是多面的。她既有碧海蓝天的先天优势,也有热情开放的性格,还有改革创新的内力。专家指出,新型城镇化不是为了消除“乡愁”,而是以人为中心,从城市发展短板入手,统筹城乡,促进城乡一体化。

面对新型城镇化这一课题,青岛近日召开全市城镇化工作会议,探求有特色的新型城镇化之路。

山东省省委常委、青岛市委书记李群强调,在规划中要严守红线、绿线、蓝线、黄线、紫线、橙线、黑线,让其成为保护城市风貌的“高压线”,传承好青岛城市历史文脉,保护好青岛城市风貌特色,体现“以人为本”的核心理念。

“七条底线”是什么

古语道,无规矩不成方圆。青岛规划新型城镇化坚守“七条底线”,这些“底线”具体是什么?

严格控制用地红线、建筑红线;要有绿线意识,把绿地、生态范围牢牢控制住;要有蓝线意识,严格把握海洋、湖泊、湿地、河流的控制标准;要有黄线意识,严格控制基础设施用地;要有紫线意识,严格历史文化风貌街区、优秀历史建筑的保护



青岛提出创建“国家森林城市”

范围;橙线是对城市重大危险设施安全防护范围的控制;黑线是指安全生产区域控制线……

青岛市委、市政府在研究加快推进新型城镇化发展的实施意见中明确提出,实行生态保护红线制度,严格生态环境源头保护。具体到落实,青岛提出,将加快推进大沽河生态轴带、世园生态新区、浮山生态公园建设,大力开展植树增绿活动,拓宽城镇绿色空间。加大城镇水污染治理和水源地土壤环境保护;强化大气污染治理,推进大气污染联防联控;严格控制新增燃煤锅炉,加强对现有污染企业的升级改造;加强城市建设扬尘、裸露土地绿化和机动车尾气污染防治,力争空气质量优良率达到85%以上。

坐落于即墨西北部的普东镇是守好底线的示范城镇之一。

这里正在规划中国首屈一指的“太阳能小镇”。通过太阳能综合解决方案把土地从农民手里流转出来30年,在村庄附近建光伏农业科技大棚,棚顶太阳能发电,棚下搞设施农业。农民流转土地有地租,打工有工资收入,成为农场工人。这种改造方式,不仅没有让农民减少土地,反而增加了土地,并把一般农业提升成设施农业。

条条大路通罗马。虽然方式不同,青岛各个地区都在守好底线的同时,谋划长远发展。

与即墨普东镇相隔不远的平度同和街道,新型城镇化正在如火如荼地进行中。早在2008年,该街道就被确定为第二批全国小城镇发展改革试点;与此同时,莱西也聘请高水平的规划设计院,完成了以姜山镇和李权庄镇为主体的姜山新城初步方案规划,将打造胶东半岛轻工业基地;在有着明显工业优势的胶州李哥庄镇,制帽、

敢创新不逾矩

青岛城镇化坚守「七条底线」

潘旭涛 赵伟



资讯速递

新加坡商会山东分会在青岛成立

本报电 4月8日,中国—新加坡商会山东分会在青岛成立。新加坡贸工部政务部长张思乐率新加坡政企代表团一行前往青岛出席了成立大会。

据悉,青岛从上世纪90年代初参加新加坡—山东经贸理事会开始,与新加坡的经贸活动越来越密切,两地领导互访频

繁,企业民间往来日益密切。截至2014年1月,新加坡累计在青岛投资项目420个,合同外资24.16亿美元,实际使用外资14.43亿美元。新加坡已成为青岛城市发展不可替代的经贸合作伙伴。新加坡在科技创新、经济社会管理、商业发展模式等方面世界领先,与青岛的合作空间巨大。

青岛新签新建137个亿元级大项目

本报电 今年一季度,青岛共引进内资项目689个,实际到位内资272.3亿元,分别增长25.5%和19.5%,高出上年利用内资年度增幅3个百分点。大项目增

多,利用内资质量与效益明显提升。一季度青岛新签、新建总投资过亿元内资大项目137个,同比增长25.4%,总投资1959亿元,同比增长29.3%。

青岛与摩洛哥签经济合作备忘录

本报电 近日,青岛市商务局与摩洛哥投资发展署签署经济合作伙伴关系备忘录。双方一致认为,备忘录的签署标志着务实合作的开端,双方将进一步推动企

业开展投资贸易合作。摩方介绍了摩洛哥的投资政策以及摩洛哥计划设立中国工业园区的构想,表示将全力支持电建三公司等青岛企业在摩洛哥的发展。