

鱼翅鲍鱼大掉价 奶粉药品受追捧

内地客在港购物有了新热门

闵喆

香港铜锣湾是全球租金最贵的地方,但中外商家仍在排队等着进驻。在这里,金店周大福和周生生、化妆品店莎莎、生活用品零售店屈臣氏以及各种服装店比邻而居,一条街不足10米的范围内,甚至会有同一品牌的两三家分店。这样的繁荣景象,很大部分要归功于内地游客。今年“十一”黄金周,访港内地客超过100万人次,给香港零售业提升了12%的销售额。

采购清单评出新十大

记不清香水名的内地中年男子,把长长的采购清单递给化妆品店销售员:“按照上面写的来一份。”大商场中,内地客拎着大包小包来来往往。这些都是香港常见的景象。

作为自由港,香港的进口商品价格既低,品类又全,而且紧跟最新潮流,从欧美各类名牌奢侈品,到东南亚特色食材、香料,应有尽有,所以香港一直享有购物天堂的美誉。

香港开放内地游客自由行10年,内地客的数量每年高速增长。2004年到2012年8年间,香港零售额增长158%。10年来,内地游客的采购清单也发生不小的变化,变得更为丰富多彩。

调查发现,在自由游客的购物清单上,黄金珠宝首饰、钟表、手机、平板电脑、服装、名牌手袋、香水、护肤品、药品、奶粉,占据新的购物十大排行榜。

根据香港特区政府统计处公布的数据,今年1月到8月,香港零售业总销售额达3315亿元(港币,下同)。其中,珠宝首饰、钟表及名贵礼物占823亿元,耐用消费品占544亿元,衣服、鞋类占415亿元,食品、酒类饮品及

烟草占226亿元。

内地客消费趋于理性

以往,香港媒体上常出现内地豪客一掷千金的新闻。今天内地游客的消费模式正日趋理性。来自二线、三线城市的内地游客数目快速增长,他们偏爱物美价廉的货品,饮食也选择价格实惠的大众化食肆。越来越多的内地游客把注意力转向了日常生活用品。香港零售管理协会介绍,“十一”黄金周期间,珠宝、钟表之外,出售巧克力、奶粉的超级市场和出售饮料的便利店,也录得双位数增长,表现优于往年。

香港的药房富有特色,他们除了出售各种内地罕见的中成药、西药外,还卖进口奶粉。近些年,药房成了内地游客最喜欢的购物去所之一。包括“黄道益活络油”、“保心安膏”、“余仁生保婴丹”在内的一些药品,通过口碑相传或者网络推荐,成了内地客“有买错,不放过”的选择。

反腐影响奢侈品行情

根据香港《紫荆》杂志最新一期报道,内地禁止公款送礼和公款消费的禁令,风头所及,已经反映在香港市道。香港贸易发展局数据显示,今年上半年香港葡萄酒进口价值同比下跌3.7%至40亿元。这是自香港2008年取消葡萄酒关税后首次录得跌幅。

香港统计署10月底公布的9月零售情况显示,高档商品销售市场疲软,过去的送礼佳品酒类饮品和烟草成为重灾区,销售跌幅达24.2%。过去作为节庆送礼首选的高价海味、果篮,也出现滞销。

安记海味董事总经理潘权辉表示,以往许多内地客每次买数十盒鲍鱼、鱼翅送礼,近来已经少了这类顾客。产自日本的鲍鱼,价格比前年下跌四成,鱼翅跌了三成。今年4月到7



月,香港东方行香港总店销售仍然增长,但内地分店却录得跌幅,数十万元的高档表行情放缓。表行表示,未来将调整策略,力攻10万元以下中低价位表。

▲香港是时尚丽人最爱的购物天堂。(资料图)



▲香港购物中心品牌款式渐比。

四银行“宝岛债”挂牌交易

12月10日,交通银行香港分行、农业银行香港分行、建设银行香港分行和建设银行香港分行4家大陆银行首次推出的“宝岛债”在台湾证券柜台买卖中心同步挂牌交易,合计发行金额达到67亿元人民币。

吴景腾摄(新华社发)



拟扩容6.8公顷

台北故宫博物院渴望长大

新华社台北12月10日电(记者何自力、查文晔)台北故宫博物院10日对外宣布“大故宫计划”,拟开发2公顷新馆和4.8公顷艺文园区,以因应不断增加的参观人潮。

在岛内行政主管部门“环境保护署”召开的“大故宫计划”环境影响说明专案小组初审会议上,台北故宫博物院秘书室主任王士圣表示,2008年因应两岸开放政策,台北故宫参观人次从224万人次,一路达到2012年的430万人次,预估今年将增至450万人次左右。另外,台北故宫公共接待空间也严重不足,每天高峰时间人潮拥挤。

完工于1965年的台北故宫博物院,藏有60余万件文物。虽然经过5次扩建,但仍然无法呈现院藏巨幅书画挂轴、长卷、巨幅地图等。加上故宫典藏文物数量不断增加,扩充已迫在眉睫。该计划表明,正馆建后将调整为研究区和特殊典藏精品展示区,正馆后山因坡度较陡,不会开发。扩建新馆预定地在正馆、行政大楼和至善园中间的广场,新馆将有地下3层和地上4层。

“环保署”专案初审认为,因有交通影响及淹水疑虑,建议进入较严谨的二阶环评。

香港稳居全球铺租最贵城市

本报电 据香港媒体报道,全球房地产行业领导者世邦魏理仕最新报告指出,预料明年全球铺租最贵的城市,其租金将继续上扬。其中,香港铺租继续位列榜首(每年每平方米4333美元),同时香港还成为全球最多国际奢侈品牌汇聚的零售市场。

世邦魏理仕香港商铺服务部资深董事连志豪表示,要在香港核心区觅得大楼层面的地铺愈来愈困难,主要原因是市场对这类铺位的需求很大,尤其是国际品牌。特别是内

地旅客来港不断,加上本地消费表现乐观,零售商可以在香港市场赚取利润,因此愿意支付昂贵的租金。

全球铺租第二至第四的城市包括:美国纽约(每年每平方米3150美元)、法国巴黎(每年每平方米1426美元)以及英国伦敦(每年每平方米1275美元)。这四个城市的铺租明显超出其他城市。

另外,瑞士苏黎世(每年每平方米945美元)的铺租有所攀升,而澳大利亚悉尼(每年每平方米910美元)则轻微下滑。



台湾在线

台版监听风云余温未散

岛内民众担心“隔墙有耳”

木白

12月10日,岛内发布“自由人权指标调查成果”,调查显示,秘密通讯保障自由分数为历年调查最低。有媒体分析称,这说明之前“监听事件”的余温还未散去。而之前,12月4日,台湾“立法院”王金平因涉嫌司法关说遭国民党撤销党籍而提出的“确认党籍诉讼案”在台北地方法院首度开庭,无疑也给“监听事件”加了一把火。

民进党党团总召柯建铭涉嫌受贿,特侦组在对柯建铭进行监听的时候,今年9月,意外牵扯出台“立法院长”王金平涉嫌“关说”,

由此引发轰动岛内政坛的“九月马王政争”。“九月政争”被台媒称之为台版“监听风云”。

9月11日,国民党考纪会对王金平作出撤销党籍的决定。随后,王金平为保住党籍以及“立法院长”的职位,向法院提出确认党籍的诉讼,并提出假处分要求。9月13日,台北地方法院裁定王金平以938万元新台币担保金担保,在诉讼判决确定前保有行使国民党党员的权利。虽然之后,身兼国民党党主席的马英九多次和王金平上演“和解”戏码,国民党中央也作出撤销对王金平假处分案的再抗告

等善意举动,但王金平坚持以司法方式捍卫党籍,双方最终对簿公堂。12月4日,首次开庭,双方激烈交锋,法官未作判决,全案择期再开庭。

“九月政争”案情的发展和走势一直都是外界关注的焦点。不过,对于引爆案件的导火线——特侦组的监听,也一直存在争议。前民进党主席蔡英文表示,监听风云背后是“政府”的滥权。台湾中山大学政治学研究所所长廖达琪则认为,特侦组是本于职权调查高涉司法关说案,只是监听执行手法不当,非窃取政党情报或政治斗争,

且非马英九下令,只是被动告知。监听事件背后是否有政治斗争是媒体关注的热点,而民众更忧心的是个人隐私的保障。12月9日,面对秘密通讯保障自由分数为历年调查最低的结果,台“法务部”强调,台湾地区监听的申请要经过检察官、法官两道审核关卡,而“通讯保障及监察法”对监听程序、所得资料的使用有详尽规范,绝对符合岛内法律及国际公认保障人权原则。“法务部”认为,特侦组引爆“九月政争”的监听“立法院”事件,确认是“监听失误”,是媒体渲染报道而影响了民众的判断。

两岸经合会第五次例会举行

将继续推进ECFA后续商谈

本报台北12月10日电(记者吴亚明、任成琦)海协会与台湾海基会今天在台北举行两岸经济合作委员会(以下简称经合会)第五次例会,由海协会常务副会长郑立中和海基会副秘书长高孔廉担任召集人,大陆方面由经合会首席代表、商务部副部长高燕主谈,台湾方面由经合会首席代表卓士昭主谈。双方回顾了经合会第四次例会以来各小组工作情况,总结了两岸经济合作取得的进展,评估了ECFA早期收获实施成效,规划了未来各项工作。

一是早期收获成效持续显现。今年1月1日,ECFA早期收获产品全部降为零关税。据大陆海关统计,自台湾进口ECFA早期收获计划产品中,今年1-10月减免关税5.5亿美元,累计减免约12亿美元;据台湾海关统计,自大陆进口ECFA早期收获计划产品中,今年1-10月减免超过5000万美元,累计减免超过1.2亿美元。

截至2013年10月底,据大陆方面统计,ECFA服务贸易早期收获非金融领域共有216家台湾企业受益,合同投资金额9.53亿美元;台资金融机构共40家次受惠;9家台湾会计师事务所获得有效期为1年的“临时执行审计业务许可证”;上映了14部台湾影片。据台湾方面统计,台方核准陆资赴台投资中,非金融企业共有95件,投资或增资金额约1.4亿美元;金融机构共3家,投资金额约1.4亿美元。

二是下设小组工作进展顺利。服务贸易小组于今年6月签署《海峡两岸服务贸易协议》。货物贸易小组持续推进商谈。投资小组细化落实投保协议,建立了投资争端解决机制和投资咨询机制。双方交换了“两岸投资争端解决机构”及“代位机构”名单。陆方已发布实施《台湾投资者经第三地转投资认定暂行办法》。

三是深入交流共同关心议题。双方对电子商务发展议题进行了探讨,就电子商务商品检验、商品快速通关、电商企业设立程序等议题交换了意见。

台湾将大幅简化大陆人士赴台审查程序

本报台北12月10日电(记者吴亚明、任成琦)台湾“行政院”上周核定《大陆地区人民进入台湾许可办法》,针对一个月短期停留的商务活动或专业交流,简化审查程序,且取消邀请或受邀对象营业额或资本额门槛。未来90%以上的商务及专业交流案件,明年起在线申请3日内核发签证,可说是开放大陆人士赴台之后的最大一次松绑。

台湾《工商时报》的报道说,台湾“行政院”要求“内政部”针对大陆人士赴台,包括商务活动、专业交流、跨国企业大陆籍员工内部移动,及社会交流等4项许可办法,四合一整并,将法规化繁为简。

这次四合一修正最大重点是,针对一个月以下的短期停留,予大幅简化程序,尤其是短期商务活动及专业交流,不但未来不必再送目的主管机关审查,改由移民部门自审,且并同跨国企业,明年起全面采在线申请,如不需补件最快3日内即可拿到签证,社会交流保留纸本送件。

这次修正也大幅松绑邀请对象及受邀对象的门槛规定,采对等方式,取消企业邀请及受邀对象的营业额及资本额门槛,邀请人数并未明订上限人数。移民部门副负责人何荣村表示,办法授权移民部门必要时可订定上限人数,赴台人数太多或有必要时,就会研商是否订定。其停留期间原则依其申请天数核给,最长不能逾一个月,必要时可延长一次不逾1个月,全年赴台总停留不逾6个月。



“圆仔”开放授权营利使用

12月9日,台北市政府产业发展局在台北召开发布会,对外公布大陆赠台大熊猫“团团”“圆圆”的第一胎宝宝“圆仔”专用图案即日起开放申请营利使用权。

右图:一位厂商代表展示他们设计的有熊猫形象的数码相机。

下图:新闻发布会现场展示的“圆仔”形象公仔。

新华社记者 陈晔华摄

