

## 8月铁路装车增幅创新高

据新华社北京9月17日电（记者齐中照）中国铁路总公司17日透露，1至8月份，全国货运形势逐步好转。其中，8月当月国家铁路日均装车数为今年4月份以来的最高水平。

1至8月份，全国铁路货运发送量完成258786万吨。货运总周转量完成19040.25亿吨公里。

8月份，全路实货需求日均达到17万车，环比增加2万多车，特别是8月下旬日均达到了19万车，货源回升势头明显。8月，国家铁路日均装车133018车，环比增加2826车，为今年4月份以来的最高水平；同比增加5660车，增长4.4%。

## 文登：订单助参农增收



山东省文登市是中国西洋参主产区，全市西洋参种植面积3万余亩，年产鲜参4000多吨，约占全国总产量的70%。大部分以“订单生产”形式异地加工出口，“订单参”成为当地农民增收的好途径。图为参农近日在大田里收获西洋参。陈宏青摄

## 中巴工商高峰论坛举行

本报北京9月17日电（虞恬静）为加强中国与巴林的经贸合作，巴林工商部和巴林驻华大使馆今天联合举办了中巴工商高峰论坛。巴林工商大臣、巴林工商会主席以及中国商务部、外交部官员出席论坛，巴林访华代表团、中国经贸界人士和企业代表共计400余人参加会议。

在论坛上，巴林迪亚公司与中国中东投资贸易促进中心共同宣布，双方合作开发的“巴林龙城”项目即将开工建设。

## 阿尔斯通在津建生产基地

本报天津9月17日电（张意轩、鲁韩）阿尔斯通最大的水电设备生产基地今天在天津开业。阿尔斯通有关负责人表示，阿尔斯通为该基地的投资达1亿欧元，旨在进一步满足中国日益增长的水电需求，并实现这一地区水电业务的增长。

阿尔斯通方面表示，天津新基地的开业也标志着基地升级改造计划的全面完成，这一升级改造计划包括对已投入运营设备的升级以及建设新生产区和全球技术中心。位于天津的全球技术中心是阿尔斯通全球研发网络的一部分，主要将满足亚洲市场对各种类型水电设备的研发需求。

## 绿色建材基金在京启动

本报电（张帆）中国社会福利基金会绿色建材基金近日在京成立，由该基金组织实施的面向全国绿色家装设计师“征集令”、绿色希望小学、“生命有绿”专项奖金等公益项目同时启动，这标志着中国首个绿色建材基金正式运营。中国社会福利基金会由陈建煌等一批爱心企业家发起并倡导，5位发起人因此捐资800万元人民币。

据介绍，该基金是以推动绿色建材研究、生产、使用，弘扬生态文明，促进生态保护为主要目的的全国家公募基金。

# 外资流入持续正增长 全年引资有望超去年

## 经济回暖吸引资金回流中国

本报记者 罗兰

## 国际机构看多中国

近来，因美国退出QE（量化宽松政策）预期增加，许多新兴市场国家遭受资金大幅流出、本国货币贬值的冲击。而人民币汇率却在近日反弹并创新高。

对此，中国国际经济交流中心战略研究部副研究员张荣楠表示，中国经济向好是其中一个最主要的因素。她解释说，上半年我国经济出现下滑的原因在于企业处于去库存周期，但从7月份开始，大宗商品进口同比增速明显加快，表明企业开始进入补库存阶段，这将加速宏观经济的回暖。

曾令市场一度悲观的中国经济，如今正透出光明的曙光。统计显示，8月份中国制造业采购经理指数为51%，比上月上升0.7个百分点，连续11个月位于临界点以上。此外，8月份中国外贸出口同比增长7.2%，增速比上月回升2.1个百分点；社会消费品零售总额同比增长13.4%，比上月加快0.2个百分点；前8月全国固定资产投资同比增长20.3%，增速比前7月加快0.2个百分点。

信贷投放量和发电量也在回升。8月份新增人民币贷款达7113亿元，较7月份多增114亿元，8月末广义货币M2同比增长14.7%，比上月末高0.2个百分点。8月份我国全社会用电量同比增长13.7%，增速连

最近，随着中国经济逐步回暖，跨境资本重新看好内地发展潜力，外资开始回流中国。受这些因素推动，日前人民币汇率再创新高。中国外汇交易中心数据显示，9月16日人民币兑美元汇率中间价报6.1554，较前一交易日反弹24个基点，近三个交易日第二次刷新2005年以来最高纪录。

续4个月回升。

经济逐渐向好的态势，让曾经唱空中国的一些国际机构改口，纷纷看多中国。摩根大通、摩根士丹利、德意志银行、瑞银、瑞德证券等国际投行最近表示，非常看好中国经济的中长期发展。

现任职于耶鲁大学的摩根士丹利亚洲区前主席斯蒂芬·罗奇说，中国经济再一次让唱反调的人感到困惑。数据显示，中国经济最新一次周期性下行已达底部，这驱散了人们对于中国终将迎来硬着陆的担忧。有越发明显的迹象表明，中国经济可能将在2013年下半年迎来微弱反弹，真实的GDP增长率将接近8%。

## 跨境资本重新回流

中国经济未来发展潜力也吸引着跨境资本回流中国。中国宏观对冲研究院院长付鹏说，无论是从近期恒生指数还是从香港市场无本金远期交割（NDF）的表现来看，在前期新兴市场国家因美国退出QE

预期增加带来的冲击已经慢慢消退，再加上中国经济的企稳回升，套利资本开始重新回流中国。

境外媒体报道称，由于中国内地宏观经济数据趋稳，加上李克强总理的“底线论”令政策显得明朗化，海外机构投资者重拾对A股的投资信心，将资金透过分配至实物A股ETF（交易所交易基金）作为投资A股的工具，并预期将有更多资金流入A股ETF。

而商务部17日公布的数据也显示，外资投资中国也在增长。8月份全国实际使用外资83.77亿美元，同比增长0.62%（不含银行、证券、保险领域数据）。今年1至8月全国吸收外资797.7亿美元，增长6.37%。“今年中国已经连续7个月单月吸收外资保持正增长”，商务部新闻发言人沈丹阳透露，今年吸收外资规模有望高于去年。

## 引导外商合理投资

对于外资，中国现在更看重其投资的



## ● 财政支出应先满足基建

私人投资和市场机制在公共物品投资中很难发挥作用，因此地方政府在财政支出中必须首先满足基本的公共基础设施建设。政府基础设施建设资金应采用多元化筹集方式，长远来看，仍应以长期债券，特别是市政长期债券作为主要投资方式。

——中国农业银行首席经济学家向松祚表示。

## ● 中国需强化资本流出管制

扩大开放、强化资本自由流动是国际金融市场的主流趋势。但中国近年来为减缓外汇储备增速，不断扩大外汇流出渠道，收紧流入渠道，导致外汇市场流出容易、流入难。现在，面对美国QE缩减而可能形成的“热钱”退潮冲击，我们要改变过去的做法，强化管制资本流出。

——财经评论员钮文新认为。

## ● 重视探索激励制衡机制

我国银行的利润和风险存在不对称性。利润是当期的，风险却是滞后的。若没有对高管层的有效激励制衡机制，容易导致过于注重短期效益而忽视长期风险的冒险行为。股权激励是较为有效的中长期激励方式。银行业应尽快研究探索试点股票期权、业绩股票等股权激励方式。

——交通银行首席经济学家连平认为。

## ● 经济转型需要体制配合

要真正实现经济的可持续发展，应该对现有行政考核方式做出一些制度性的改变。减少对GDP的考核，或者也可能考虑增加生态环境上的考核。要实现经济发展模式上真正的转型，不从体制机制上解决问题，光靠政府的政策是不可能完成的。

——全国人大财经委副主任彭森认为。

（刘娜 钟炜琳辑）



## 宁夏清真产业：“向西开放”突破口

▲九月十六日，在首届中阿博览会清真食品穆斯林用品展上，工作人员向观展者推介穆斯林服饰。



▼观展者在参观选购穆斯林地毯。▲展会现场，观展者在品尝一款清真饮料。

拥有天然优势的宁夏回族自治区正在把发展清真产业作为“向西开放”的重要突破口，全力打造国家级清真食品穆斯林用品集聚区。在“中国回族之乡”宁夏吴忠市，目前有清真食品、穆斯林用品企业176家。2012年全市清真产业产值达132亿元。而作为宁夏回族自治区首府的银川市也在大力发展清真产业。截至2012年底，银川市有清真食品和穆斯林用品生产加工、销售及餐饮企业4800多家，一些企业还在开罗、迪拜、伊斯坦布尔等城市开设了展示展销厅。

新华社记者 彭昭之摄



# 南昌的城市文化命题：引万达“南进”，倚文旅“造心”

2013年6月18日，万达集团投资的中国最大文化旅游项目之一——南昌万达文化旅游城正式动工。红色城市南昌，开始用新一套思维筹谋城市的南进。

近年来南昌城市建设开展的如火如荼，随着红谷滩、玉带河、高新区、经开区、城市道路以及大批楼盘的建设，南昌城市面貌和市民的精神面貌都在发生着改变。以城市建设为主导的发展模式给南昌注入了该阶段的城市活力，各方面城市形象和经济文化的提升与老南昌已不可同日而语。

然而，随之而来的拥堵问题、人口流动问题、精神文明建设问题、城市文化跟进问题也摆在了桌面之上。如何更合理地布局城市功能？如何更优质地实现城市文化的丰富性和兼容性？如何提升省会城市的经济向心力？这些问题的解答成为该阶段南昌摆在规划面前的要务。

## 原创模式 影响城市发展

南昌九龙湖板块这轮的建设规划显得尤为“面面俱到”。此次南昌作为重点工程引入的万达城是继哈尔滨万达城之后，万达集团在全国开工的第二个万达城，也是江西省三十年来投资规模最大的单个项目。

资料显示，南昌万达城总投资近400亿元人民币，其中文化旅游项目投资210亿元。项目规划有文化、旅游、商业、酒店、滨湖酒吧街五大业态集聚，鉴于南昌旅游的现状，规划以室内项目为主。文化项目包括大型舞台秀、

电影乐园、电影城等。室内海洋乐园规划是全球规模最大、创新最多的海洋馆。那里还将建有超大型过山车，以及各种世界最新游乐设施。大型室外主题公园占地80公顷，规模媲美迪斯尼。

笔者在专访北京万达文化产业集团总裁助理兼南昌万达城投资有限公司总经理杨明明时，曾问到万达城规划之初是否有国内外的先例，杨明明表示：“五大业态集聚而成的文化旅游城，在中国甚至世界范围内都是首创。早在规划之初，我们曾考察过迪斯尼、北京T3机场以及世界大型游乐群规划，但是在实际开发中，万达城的模式尚无前例。”

这座可同时容纳5万名游客、预计年接待游客2000万人次的南昌万达城显示了南昌在城市发展上的文化雄心，而更大的规划版图或在建立南昌市的经济向心力和江西省的省级竞争力。

南昌在经济前行之际，力图从多维度升级城市定位，在全国城市形象中往中国文化旅游名城站队。

提升“软实力”与“硬功夫”，在南昌已被放到了等量齐观的对等位置。

## 大体量开发背后的思考

放在中国的视角，目前各城市的商业开发都比较迅猛，但人们的精神文化消费需求尚未得到极大的满足。城市的猛进与人们在精神文明层次的需求存在着脱节。南昌同样面临着这样的现象。

万达集团董事长王健林在项目开工时表示：“万达城最大特点是充分体现当地文化特色。南昌万达城将文化娱乐、深度旅游、休闲餐饮、商业购物、酒店商务、高端居住等业态集于一体，是南昌乃至江西前所未有的创举，契合南昌历史文明古城之城，南昌万达文化旅游城集现代文化旅游要素，填补历史名城旅游产业空缺，助推南昌文化旅游产业腾飞，圆梦南昌文化之城、动感之城、魅力之城的美好愿景。”

9月8日，“万达城新中心——以文化旅游提升中国南昌的城市价值”为主题的新闻发布会在人民大会堂举行。其间，杨明明提到：这样大体量的开发，基于万达城植根南昌本土发展，采用产业链形式，推动南昌的产业化与城镇化的快速发展，与整个板块乃至城市的发展捆绑在一起。据悉，南昌万达城预计将于2015年年底开业。

## 南昌新城向南布局

红谷滩新区是南昌市为拓展城市规模，实施“一江两岸、双城拥江”战略而开辟的新区。为加大中西部地区建设的辐射作用，去年江西又提出了在红谷滩新区再造一个九龙湖新城，整个九龙湖新城规划的面积约100平方公里。万达城正是这个计划的开拓者和奠基石。这也确定了南昌九龙湖板块文旅新城的定位。

文旅城市发展模式在中国有不少先例。旅游业与居住的高度融合形态，既是高品质旅游区，又是高品质居住区

如三亚、青岛、大连、深圳等城市；旅游业与商务商务活动、旅游与文化消费的融合，旅游过程中完成高端消费、高端购买行为。

以单个项目撬动整个板块乃至城市发展亦有欢乐海岸、迪斯尼乐园、万达文化旅游城等，这些主题公园形成了娱乐、演艺、旅游、酒店、购物等全产业链，对人口的拉动远超一般的商业中心和商务综合城市群。

## 城市发展面临的多元命题

南昌万达城的大体量开发酝酿着南昌城市发展的不断探索与追求。

在美国的城市发展中，从第五大道到第六大道、莱克星顿大道、Broadway百老汇、中央公园周边等曼哈顿CBD著名街区，城市综合体的发展模式持续撬动着纽约的成长。南昌红谷滩新区的建设，也整体遵循着同样的思路。

一个商业项目的成功与否，关键在于后续运营管理。多重业态集聚的大型商业综合体以及独特运营管理模式，才会让投资者得到丰厚回报，才能实现投资者、经营者、消费者、管理者、政府五赢。

一座城市的文化精神的最终形成，必然有一个自上而下与自下而上结合及互动的过程，靠简单的行政命令无法形成城市精神，靠市场的无形之手也无法建构健康的城市文化。区域开发与大型商业综合体的“中国梦”方式，是一条妥帖实干加时尚的道路。