

# 现场旁听打分 市民均可参与 宝安法院为庭审设“监考”

徐宏宇 成少勇

广东省深圳市宝安区人民法院在深圳历史最悠久，该院也是广东规模最大的基层法院，年办理案件平均在5万件左右，司法辖区覆盖宝安区、光明新区和龙华新区，辖区面积725平方公里，常住人口逾800万，去年辖区GDP达到3500亿元。

近年来，宝安法院积极探索“服务型司法”，荣获全国法院系统首批“人民满意的好法院”、“全国模范法院”称号。日前，在宝安区部门满意度测评中，宝安法院满意度达到99.37%。



图为服务中心工作人员为当事人提供鱼餐服务

## 为案件审理打分存档

“公正是司法的生命线，是司法为民的核心，也是提升司法公信的基石。”本着这一理念，院长闻长智改革内部管理体制，设立审判管理办公室严控案件质量。

“审查的目的在于督促法官提高案件质量，为一线法官提供裁判指引，确保法律统一适用。”拥有十几年审判工作经验的资深法官康天鹏告诉我们，他现在专职从事上级法院改判、发回重审案件的质量审查工作。“我们把案件审查结果分为质量瑕疵、一般质量问题和重大质量问题三类，分别计算分值，计入法官的业绩档案，作为评优、评奖及职务晋升的客观依据。”

此外，作为案件质量的管理部门，审判管理办公室还要每月总结最新裁判精神、标准，在内网公开发布指引，供一线法官学习。案件质量审查方式制度化、结果运用科学化，有效规范了法官行为。数据显示，近两年，该院被发回重审案件和改判率逐年下降。

庭审审查是法官的“大考”。为规范庭审活动，加强过程控制，该院在全院范围内组成3个庭审审查小组，每月随机抽取3场以上案件庭审，通过现场旁听，对照庭审形象、程序、技巧、秩序四个方面18项标准进行苛刻审查，每次庭审结束后，审查小组都会填写审查表和审查意见，纳入法官考核。

为杜绝裁判文书瑕疵，2012年8月，宝安法院设立“裁判文书审查组”，对裁判文书采用校对、评查二合一的方式，进行判前逐份评查，一旦发现问题，通知承办法官及时修正瑕疵，并计入评查记录，与绩效考核挂钩。目前，该院文书评查差错率已经下降为2.68%，文书差错在判前均得以修正，有效防止了裁判文书“带病出门”。

## 开展“银行式”诉讼服务

“请D304号到5号窗口办理业务”，广播里传来清脆、响亮的提示音。这不是在银行服务大厅，而是宝安法院的“诉讼服务中心”。在这个800多平方米的大厅里，设立了19个开放式窗口，等待区休息座椅、书桌、饮水机、应急药箱一应俱全，自助式触摸屏查询屏、外网电脑、复印、打印、传真设备一字摆开，无线wifi提供高速网络服务。

近年来，该院围绕当事人的直接诉讼需求，建立以纠纷分流、矛盾化解、诉讼服务为特色的“门诊式”诉讼服务中心，提供“全方位、一站式”诉讼服务。

“法官进社区、进企业、进学校”也是宝安法院司法改革的重要举措。2012年以来，该院为辖区226个社区及大型企业配备社区法官、法官助理，定期开展走访调研、指导调解、巡回法庭、法律讲堂等活动。他们还每年确定100家企业为重点走访，提供咨询，调解纠纷，审查风险。该院还组织资深法官担任中小学“法治副校长”，开展法制教育。

## 把庭审现场搬到网上

在宝安法院第一审判庭，公诉人正在讯问被告人梁某……与此同时，深圳新闻网全程视频直播，宝安法院新浪、腾讯官方微博同步图文直播，1000多名网友得以在场外同步观看。

作为广东省首个“试水”庭审网络视频直播的基层法院，该院从今年5月开始，着力推动庭审网络直播制度化、常态化，建成56个数字法庭，实现庭审同步录音、录像和资料存盘，并推行内、外网互联互通，定期对社会影响大、群众广泛关注、法制教育意义大的案件庭审进行视频直播，成为深圳市唯一自主进行庭审网络直播的基层法院。

“阳光是最好的防腐剂，把庭审现场以文字、图片、视频的形式晒在网上，接受网民监督，是我们一直坚持的方向。”闻长智如是说。

该院还开展“志愿者百场庭审评查”活动，招募85名志愿者对102场庭审进行公开评查。“人大代表、政协委员、人民调解员、律师、高校师生及普通市民均可参与。”审管办负责人洗晓莉告诉我们：“不论是否具有专业背景，社会公众只要愿意我们都欢迎”。志愿者评查庭审，案件随机抽取，打分设计更规范，并制作《志愿者庭审评查报告》，既督促各业务庭室对照核查、整改，也将整改结果反馈志愿者。

## 官方微博有粉丝三十六万

为加大司法公开力度，宝安法院升级门户网站，突出在线服务、公开功能，开通网上信访、在线咨询答疑和“院长信箱”等互动公开栏目，安排专人值守在线QQ、电子邮箱和手机短信平台，提升信访投诉、咨询答疑、网上立案的回复效率；同时，他们把诉讼服务中心搬到网上，建设“网上诉讼服务大厅”，增设网上诉讼引导、预约立案、预约查档等功能，为当事人提供足不出户的诉讼服务。

除此之外，该院还于2011年1月开通官方微博，全方位实时公开法院各项工作和各类案件信息。截至目前，宝安法院新浪和腾讯官方微博共有粉丝36万余名，新浪微博共发布司法信息869篇，被转发1.5万次，得到网友评论回复2480篇，门户网站回复咨询答疑4831条，日均点击量上万次。



# 「房价不跌论」违背价值规律

杨亚军

对于欲圆住房梦的一茬一茬中国人来说，房地产业无疑成了老百姓最关注的行业。房价的一涨一跌，都牵动着千千万万中国人的心。近日，有房地产“大佬”面对上千万的微博粉丝，不断在微博上宣扬“房价永恒上涨论”，使其不断被推向舆论的风口浪尖。

这些年，房地产市场高烧不退，城市房价不断上涨，其中的原因是多方面的。首先，是房子成本的提高，这包括开发商拿地的成本、建筑材料的成本和建筑工人工资成本等。从经济学的角度看，商品的价格始终是由价值决定的，由于商品房建筑成本的上升，必然导致商品房价值量的增大，从而使商品房价格提高，这是房价高的根本原因。

其次，是供求关系的影响。由于城市化发展进程加快，人们对住房的需求量增大，而城市的土地资源有限，因而出现了商品房长期供不应求的状况，导致其价格常常高于价值。只要这一状况没有改变，商品房价格就很难下跌。

还有，就是炒房族恶意炒作和开发商哄抬房价使房价始终保持高位。当然，这些年宽松的货币政策和财政政策也助推了房价的上涨。

不过，所谓“房价永恒上涨论”却是错误的。因为到现在为止，世界上没有一种商品生产出来是只涨不跌的，包括商品房。从商品价值规律表现形式看，商品受供求关系影响并围绕价值上下波动。也就是说，只要商品的价值量发生变化，价格就会随之变化，而事实上，世界上绝大部分的商品的价值量是随着社会劳动生产率的提高而降低的。

比如手机，上世纪八九十年代在我国刚刚出现，那时叫“大哥大”，能卖到两万多元。而现在手机的款式更新颖、功能更多却比当初的“大哥大”便宜了很多，原因就是社会劳动生产率的提高，生产手机的成本降低，手机价格随着价值量的降低而下降。

商品房的生产同样如此，随着科技的发展和社会劳动生产率的提高，建房的成本也会下降，商品房的价格必然成下降趋势。同时，应当看到，随着城市建设的发展，人口红利的减少，商品房供不应求的状况肯定会改变，到时有城市商品房必然会出现供过于求，其价格也必然下跌。其实，商品价格时涨时落才是价值规律的正常表现，也是价值规律的唯一表现形式，商品房也不例外。

## 首个网站联合辟谣平台改版

据新华社北京电（记者华春雨）由中国国内6家知名网站联合发起的“北京地区网站联合辟谣平台”15日实现大规模改版，新增多个栏目与功能，可识别虚假图片和恶意骚扰电话，辟谣“武器”更加强大。

该平台是在北京市互联网信息办公室、首都互联网协会指导下，由千龙网联合搜狗、新浪微博、搜狐、网易、百度等网站发起，于本月1日正式上线，是国内第一个在管理部门、行业组织指导下，基于大数据结构，以开放平台方式，由行业领军网站联合建设的辟谣平台。

据千龙网总裁、总编辑黄庭满介绍，本月8日，该平台实现了推出后的首次改版，新增“谣言公示”“照妖镜”“恶意骚扰电话甄别”和“媒介素养”4个栏目，作为辟谣新“武器”。近日，该平台又进行了改版，增加了更多栏目。



## 庐山：游客可乘直升机观光

近日，“空中游庐山”观光直升机在江西九江市庐山区投入运营，游客购买机票后可乘坐一次载客12人的民用直升机在空中饱览27个大小景点。胡国林摄（中新社发）

## 山西平定：都市公交山乡行

本报电（张钺）平定县位于山西省东部，太行山西麓，辖10个乡镇，318个行政村，1390平方公里，群山环绕，丘陵起伏，“地无三尺平，出门就爬坡”，和城里人一样坐上公交车成了山区人民几代人的梦想。

2011年，该县对全县的农村公路状况、个体私营车辆、农民居住分布情况进行了全面调查，重新规划线路。同时，开通了66条新增线路，159辆新型公交车上路，年运营里程达到200万公里。

公交客运运行一年多来，群众出行方便，出行频率加大了，出行费用降低了30%，群众每年为享受免费乘车的老人、残疾人补贴70多万元。到目前，平定县已形成了县城、县乡、乡村城乡公交客运网络。乘坐舒适、票价低廉、安全正点的城乡客运成了山区群众离不开的“贴心车”、“方便车”、“民心车”。



## 深圳：创意地图绘画展上演

日前，“再发现OCT-LOFT”地图创作邀请展在深圳开展，展览汇集了11位创作者及其工作室，将传统意义上的地理图案，化身为创意产物。陈文摄（中新社发）

## 挖掘机高手

### 大比武

8月15日，“掘战达人”第三届全国挖掘机操作手绿色节油挑战赛区域赛的第二届比赛在河南郑州开赛，来自8个城市赛区的近百名晋级选手参与操作比赛、节油培训以及人气比拼等多个环节的活动。

右图：参赛选手在进行“穿越挑战”比赛。

下图：参赛选手在挑战赛上比拼操作技术。

新华社记者 李博摄



## 自带水壶不消费 团购门票更实惠

# 六旬大妈组织“姐妹淘”去K歌

郑燕茹 胡明志

“我妈可真有意思了，她身上发生过很多好玩的事儿。就说唱歌吧，她不但在小区唱、爬山的时候唱，还和自己的姐妹们团购KTV的券去K歌。一群老太太拿着水壶去KTV就干吼也不消费。不知道人家KTV会不会生气，想起来我就想笑。”家住西安的张女士说着说着就乐开了。

### 上老年大学学唱歌

张女士的妈妈姜巧云今年60岁，退休前是海燕电视厂的职工，平常很喜欢唱歌，退休后就在老年大学报了名和“同学”们一起学唱歌。光学不行，还要展示，她曾经和一群爱唱歌的兄弟姐妹代表社区参加过比赛拿过奖。

张女士说，老妈去KTV要追溯到两年多前了，一天，老妈和姐妹们遛弯时发现了一家KTV。“忘了当时是谁提议的，就说反正咱也没事，进去问问人家多少钱唱会儿呗。”张女士的妈妈回忆说，因为她们进去的时候是下午，那家KTV规模也不大，3个小时只收了8元钱。

从那以后，姜阿姨和姐妹们发现了一片新天地，西安市内比较知名的KTV都去遍了。

### 姐妹团里兴“团购”

再后来，姜阿姨和伙伴们又发现了一个时髦



何风绘

玩意儿——“团购”。原来是姐妹团里一位成员的女儿知道妈妈爱唱歌，给她团了一张券，于是约了姜阿姨她们一起唱。姜阿姨可高兴了，回来就给女儿说：“团购真便宜，你也给我团一个嘛。”张女士就花了十元钱给妈妈团了一家KTV的券。

姜阿姨去的地方怎么都这么便宜呀？她给了正解：“我们早上晨练的时候就互相询问有事儿没，能约5个人以上的下午1时半集合去KTV，唱到四五点回家做晚饭。平常工作日这个时间不是黄金时段，就算不团购，我们花钱人家也给算得便宜。”

## 人物聚焦

### 自带水壶去K歌

听到妈妈说这些，张女士在旁边一个劲儿地笑。她还讲述了一件让她“笑翻了”的事——妈妈去KTV从来不带水壶，还自己背着水壶。

姜阿姨笑着说：“把水壶放进包里，他们（KTV工作人员）也看不见，再说人家也不管我们，就让我们唱。”

姜阿姨说，不去KTV不知道，原来去那里唱歌的老年人还不少，她开心地说：“我见过有一些人上午唱完了下午还去的。老年人去了就是唱红歌、民歌，像《我和草原有个约定》、《为了谁》，周末我们就去KTV了，那样占用年轻人去唱歌的时间。”

（据《西安日报》报道）

