

【原文回放】

分析预测,到2015年,中国有望成为世界最大的出境旅游市场。春节前后,为吸引中国游客,英国、美国、澳大利亚、泰国、韩国、墨西哥等多国旅游局频频推出新政,通过简化签证流程,减少费用支付改进在华签证服务,为出境游带来新的利好。从3月开始,英国边境管理局陆续开放护照返还、签证加急和网上支付申请等多项服务。此外,英国边境管理局今年还将增聘190名签证官,以加快两地的签证处理速度。3月16日,美国驻华大使馆将实施新的签证预约、费用支付和文件递送系统。面谈预约以前只能通过电话预约,现在则可通过“领馆在线预约系统”完成,并在系统中追踪申请状态。澳大利亚移民部也公布,访客签证将被简化,到2015年前把签证次类别的总数减少一半。访客签证的数目将由9个次类别减至4个。(英国《英中时报》报道)

3月20日在法国巴黎遭抢的中国旅游团一行23人,于3月31日从巴黎返程抵达上海。目前,该旅行团在法国巴黎遭遇劫掠。抵达巴黎当地导游接机后,带领团队乘车前往市区中餐馆用餐。当地时间晚上7时45分,客人用餐结束走出中餐馆时,突然有3名黑人围住团队,领队柳林立即警觉起来,双手护住装有全团游客证件的挎包。3名黑人一哄而上,对柳林拳打脚踢,将其按在地上,拖出五六米远。柳林脸部、身上多处受伤,但依然紧紧抱住挎包。3人继续拖拽柳林,将挎包背带扯断。这时,该团中两三名男子冲上来救助,歹徒抱着挎包逃窜,柳林忍住伤痛加入追赶的队伍。但由于天黑,又不熟悉地形,歹徒溜进巷子后跳上轿车逃走。同时,还有两名女团员被另外几名歹徒抢走了随身的包。警车赶到现场,据清点核实,此次被抢物品主要为22位客人的护照、23名客人从上海飞巴黎的机票;8000欧元和6500元人民币,若干银行卡、相机和平板电脑等。(欧洲时报网报道)



中国游客

“礼遇”与“遭遇”

本报记者 王丕屹



【记者手记】

自从2007年全球性金融危机爆发以来,中国游客出国办签证好像不那么难了,常常有朋友从美国“自驾游”或是欧洲“扫货团”回来。那些欧美畅游而归的游客对“老外”的微笑称赞有加,不再像从前,还要遭受白眼。这是欧美国家欢迎中国游客的“礼遇”。

签证的“礼遇”只是第一步,出了国门还有更多的“礼遇”在后边。西班牙规模最大的百货公司今年春节组织中国新年庆祝活动。活动期间公司营业场所都保持着红色和最具有中国特色的装饰风格,并对客人发放红色购物袋,营业现场还有中国蛇年图片。在一楼国际精品店区,挂满了以蛇为主题的商品,并在品牌柜台设置各类活动,用礼品招待中国游客。

中国客人为何能受到如此“礼遇”?西班牙的这家公司表示,在金融危机的背景下,2012年经营业绩能与去年持平,主要得益于国际游客强劲的购买力,这其中又以来自中国的游客购买力最强。2012年中国游客购物量翻了一番,在进行了退税的国际游客中,每4人中就有1人是中国人。这种强劲的需求一方面来自于此前多年的购买力压抑;另一方面,也是因为在国外购物的成本确实较低,而且质量有所保证。与西班牙顾客不同,中国游客购买奢侈品和西班牙本土产品的能力更强。对此该公司新年伊始在接待中国游客数量最多的分店里雇佣了80余名华人员工,在所有名品店、退税点和重点服务区均布置了充足的中文导购。

出国旅游购物本应开开心心,但是中国游客在受到“礼遇”的同时也有不少“遭遇”。中国旅游团最怕的就是遭遇劫匪。每每出国,导游总会千叮万嘱咐,不要带大量现金,护照要贴身携带。购买奢侈品,是中国游客在海外旅游的不可缺少的项目。中国游客喜欢奢侈品,随身携带大量现金,众人皆知。中国游客在海外扮演“羔羊”形象已经有很长时间。尤其是近年来,美国和欧洲一些国家经济低迷,失业率高达,很多“良民”也有了非分之想,加入了盗窃、抢劫大军,受害者包括旅居海外的华人和本地人,有的中国旅游团也难幸免。街头偷窃和抢劫是欧美国家治安的一大恶疾。中国游客喜欢“礼遇”,不希望随“礼遇”而来的还有“遭遇”。



三言两语

移民动向

加拿大《世界日报》

加拿大旨在吸引全球创新企业人才的“创业签证计划”4月1日开始接受申请,申请人最快可在6个月内取得永久居民身份。联邦移民部现在网上公告20个已获认可参与计划的创业投资基金,以及3个提供创业基金背后的“天使投资人”组织,申请人必须参与获认可的基金或组织,确定得到加拿大投资方面的支持,才能提出申请。加拿大移民部长康尼指出,创业签证是加拿大参与国际竞争,吸引企业家前来的最佳利器。移民部指出,申请人若加入创业基金,则最低投资为20万加元,但若是参加天使投资人组织,则最低投资为7.5万加元。创业签证计划是一项为期5年的试验计划。

澳大利亚《澳洲日报》

一项突破性的研究发现,来自并非以英语为母语国家和宗教少数群体的人士,已经不再倾向于认为他们比其他的工作者更容易受到老板歧视了。墨尔本大学的研究发现,有85.4万澳大利亚人认为自己因性别、年龄、种族、宗教或为人父母的责任等因素而受到了老板的歧视。其中,年龄歧视是受投诉最多的,而妇女最常抱怨的是性别歧视。研究员威金斯说,约有48万名工作者怀疑他们的雇主在过去两年内因他们的年龄而歧视他们。27万澳大利亚人认为雇主因性别而歧视他们。威金斯说,事实上,来自亚洲国家的移民在就业过程中并不比本地出生的澳大利亚人更易感受到歧视。这显然描绘出了澳大利亚在不歧视少数族裔和宗教少数群体方面的正面形象,尤其是与美国、英国和加拿大在这方面的证据相比的话。

美国侨报网

每天一大早,周大卫和妻子李建琳便开始了一天的忙碌。先是忙着给两个孩子做早饭,然后送他们去上学。夫妻二人并不觉得累,一切都是为了孩子能更好。他们都是华裔一代移民,1998年买了阿克顿的这栋房子。之所以选择定居阿克顿,与当地学校不无关系。阿克顿-巴克斯柏路地区中学的成绩在麻省遥遥领先。他们希望孩子能接受最好的教育。根据人口普查数据,2000年至2010年间,阿克顿的华裔人口增长了151%,是麻省华裔人口增速最快的地区。2041名华裔居民在此定居,阿克顿成为麻省第九大华裔聚居地,华裔人口占比接近1/5,华裔占亚裔的比例为50%。逐年增长的华裔家庭改变着新社区,同时阿克顿也在改变他们的生活。阿克顿地区学校主管斯蒂芬·米尔斯称,华裔家庭和当地学校的关系就像联姻,双方都希望学校更好。

西班牙欧浪网

一段时间以来,有关西班牙政府正在大规模修订相关移民事务法规,将实施移民新政策的消息不断传来。从最初“外来移民只要花16万欧元买房,就能获得居留”,到“帮助和收留非法移民将被判有罪”等等新闻,都引起了许多人的关注。而近几天,西班牙司法部又传出消息,西政府将通过修改《民事登记法》,来收紧有关移民入籍的政策。今后所有要求入籍的外来移民,都可能被要求参加由西班牙政府所进行的官方西语水平和融入水平的考试。只有通过这种考试之后,才有资格获得西班牙国籍。实际上,西班牙有关移民入籍的政策,在上一届社工党政府执政晚期的时候,就已经被收紧了。当时,移民申请入籍已经被要求提供融入报告。

—— 华媒人 ——



吕娟: 用文化绘一笔暖色

本报记者 汪灵犀

旅居日本20多年的吕娟,是一位不折不扣的中日关系变化的见证者。听着靠剪刀、剃刀、菜刀“三把刀”谋生的老华侨们的苦难经历,她感到悲痛;看到近年来的高学历、高素质、高社会经济地位“三高”新侨的成长,她不禁自豪;看到中日领导人间的破冰访问,她激动又振奋。凭借着对中日文化的深入了解和对读者需求的准确捕捉,华媒人吕娟,正更响亮地把中国声音带入日本主流社会。

为了让日本友人也能听到权威的中国声音,2011年9月25日,日语版《人民日报海外版日本月刊》在东京创刊,吕娟担任理事长。月刊以经贸话题为主,精选《人民日报海外版》每月报道日本的内容,每月推出特集。不少日本友人都成了月刊粉丝,赞叹这些刊物是日本民众了解中国的一大窗口。

为了让日本华文媒体的触角更深入日本社会,报道更贴近旅日华侨和日本民众,吕娟为《日本新华侨报》的记者在对日本政界、经企界、文化学术界以及侨界人士的采访中牵线搭桥,同时她还动笔撰写了《重塑中日关系不妨从青少年交流入手》、《日本丰田危机公关处理值得借鉴》、《日本提振旅游不应忘“签证牌”》等大量评论文章,为中日和平友好、在日华侨企业蓬勃发展献计献策。

在积极推动日本华文媒体发展的同时,华媒人吕娟,还一直坚持承办、参加、宣传报道各种中日友好文化交流活动,将文化交流作为促进中日和平的突破口。

那是在日本“3·11”大地震后不久,为了在日本传递和放大中国人民的关爱和鼓励之声,承办杨丽萍和90个藏族孩子赴日演出《藏迷》活动的吕娟,克服了飞机停飞、服装舞台提供等困难,终于使演出在4月5日如期举行,为受灾的日本民众送上最需要的精神鼓励。9场演出的预售票早在地震前就销售一空,但2万观众中竟几乎无人退票。《藏迷》讲述的是一位藏族老阿妈虔诚朝圣,为生命祈祷和追求轮回的故事。在日本受灾之时,这种藏族祈福与生命轮回的意义让许多观众潸然泪下。《藏迷》艺术团不仅将首场演出的部分收入捐赠给日本灾区,还以“我们与你们同在”的真诚祝福,展现“我们不会输给灾害”的生命力量。

“从某种角度上说,通过媒体和文化缔结的纽带,其力量超乎想象。”作为一名事业有成的日本新华侨,吕娟深信文化传递蕴藏的美好,并一直组织、报道中日民间文化交流活动。“信息时代百舌口杂,消极的话多听无益。我只愿在日本华文媒体的平台上,默默地用文化绘一笔暖色,让中日民众间互相了解得再多些,心贴得再近些,和平相处变得再容易些。”吕娟表示,随着自身实力的不断增长,她将更加努力地践行这句承诺。

上图为吕娟(右)与演员在一起。

华裔移民小镇寻商机

魏明

加拿大的多伦多和温哥华是备受华裔移民青睐的城市,但近年来,多伦多等大城市房价日益高涨,加上并不乐观的就业形势,令一部分移民构思在合适地点购置房产的同时,也进行小生意的考察和规划,以达到安居乐业。地产经纪人认为小镇商业利润更有保障,但相关迁移行为仍属小众。

广东移民陈先生透露,他多年来一直从事与珠宝镶嵌相关生意,但随着激烈竞争和整体疲软经济,在去年底作出结业的决定。虽然在约克区的住宅价

值近年劲升,妻子就一直有心愿开设美甲店。陈先生于是计划将别墅卖出,前往多伦多周边小镇置业兼寻找商机。

有同样想法并且已付诸实施的福建移民管先生说,2004年自己在士嘉堡购入一套双车房别墅,并在北约克附近经营小型自助餐厅,但近年来效益不佳。2009年,他听从朋友的建议出售餐厅,然后选择在位于多伦多北面小镇,贷款购买一间中型自助餐厅。管先生介绍,由于小镇多为经济状况良好的退休人士居住,消费力强,加上小镇的竞争不算激烈,盈利相当不错,两年间已赚回本钱。小镇房产价格极低,他于是出售士嘉堡的房产,在当地置业有余额可用以偿还自助餐厅部分贷款。目前一家三口在小镇生活,纯英语环



温哥华附近小镇一角

境令孩子英语进步神速,小镇环境优美以及生意稳定,令他颇为满意。

天合地产经纪赵楠表示,近几年愈来愈多华裔移民会选择在小镇寻找商业机会,多数以便利店、餐厅、酒吧等小生意为主。小镇生意有操作简易、对英语要求不高等特点,回报率相当可观,对于新老移民均十分合适。而目前多伦多附近不少小镇,其双车房独立屋价格仍相当便宜,且教育环境更有利于子女成才。

(摘自加拿大《星岛日报》)

美国《侨报》记者走进底特律——

买的不是房而是债务

邹斌

记者日前走访了底特律地区华裔社区和民众,听听他们如何给底特律的房地产市场定位,以及投资底特律房地产可能面临的潜在风险。

当地华人说,在底特律投资房产,买的不是房而是债务,投资底特律房市不值得。在美国福特汽车公司担任产品设计的华裔工程师郑良根在底特律地区居住超过20年,得知记者来意后开门见山表示,在底特律花五美元钱就能买到房,花1美元钱买到房也并不稀奇。但是买下这种房子后根本无法住人,必须进行大幅度维修后才能入住。从这个角度来说,买家花1美元或数百美元买的并非房子,而是债务。

郑良根算了笔账,如果买家花100美元买了一栋房子,不仅要接管前屋主所留下的债务,还要投入相当一大笔房屋维修费用。同时,买家还要向政府缴纳每年数千美元的地税和年度房屋检查费。因此每年花在房子上的成本就是近万美元。郑良根

举例说,他的朋友上世纪50年代在底特律买了一个独栋房价约100万美元,3层楼的砖房。这栋房子在60年代没有升值,而从70年代开始大幅度下跌,到了80年代因底特律工业的萧条以及不断恶化的居住环境,当地已经非常不适合居住,于是他朋友全家搬离了底特律,房子也就空置下来。底特律像这样的实例很多,大批房子空置至今,给很多无家可归的流浪汉、失业者以及犯罪分子可乘之机,这些人在光天化日之下进入空房子,肆无忌惮地拆除水管、炉灶、马桶、家具甚至门窗等卖钱。

郑良根表示,从上世纪50年代至今,底特律的总人口从170万下降至70万,先前供170万人口居住的房子,现在只有约60余万人居住,供绝对大于求。房子空置导致政府收不到地税,同时还要拿出钱来救济失业者,为贫穷人士发放社会福利,这个政府当然会破产。像他这样在当地生活了20多年的华人,平时很少去底特律市中

心,除非不得已需要到市政府去办理公事。他说底特律市中心常年治安环境不佳,到了夜晚街上更是看不到人。在底特律市区内一些公司上班的职员,通常都居住在周边半小时车程外的其它城市,他们一下班就立即开车离开底特律市,绝不在此逗留或消费,因此整个底特律市到了夜晚就是一座“空城”。郑良根明确地说,他认为投资底特律市的房地产不值得,自己目前也在做一些房产投资生意,但绝不会选择底特律。

在采访过程中,见到不少与郑良根有着类似见解的人,在酒店附近一家中餐馆吃早餐时,一名华裔员工向记者表示,他不敢去底特律工作,也不敢住在那里,因为那里治安非常糟糕,小商家不敢在那里做生意。他说大家都先后搬出了市中心,没有人居住就没有服务业,没有服务业就更不适合人居住,随着这种恶性循环,这座城市就变成了空城、死城。



破败不堪的底特律房产

三言两语