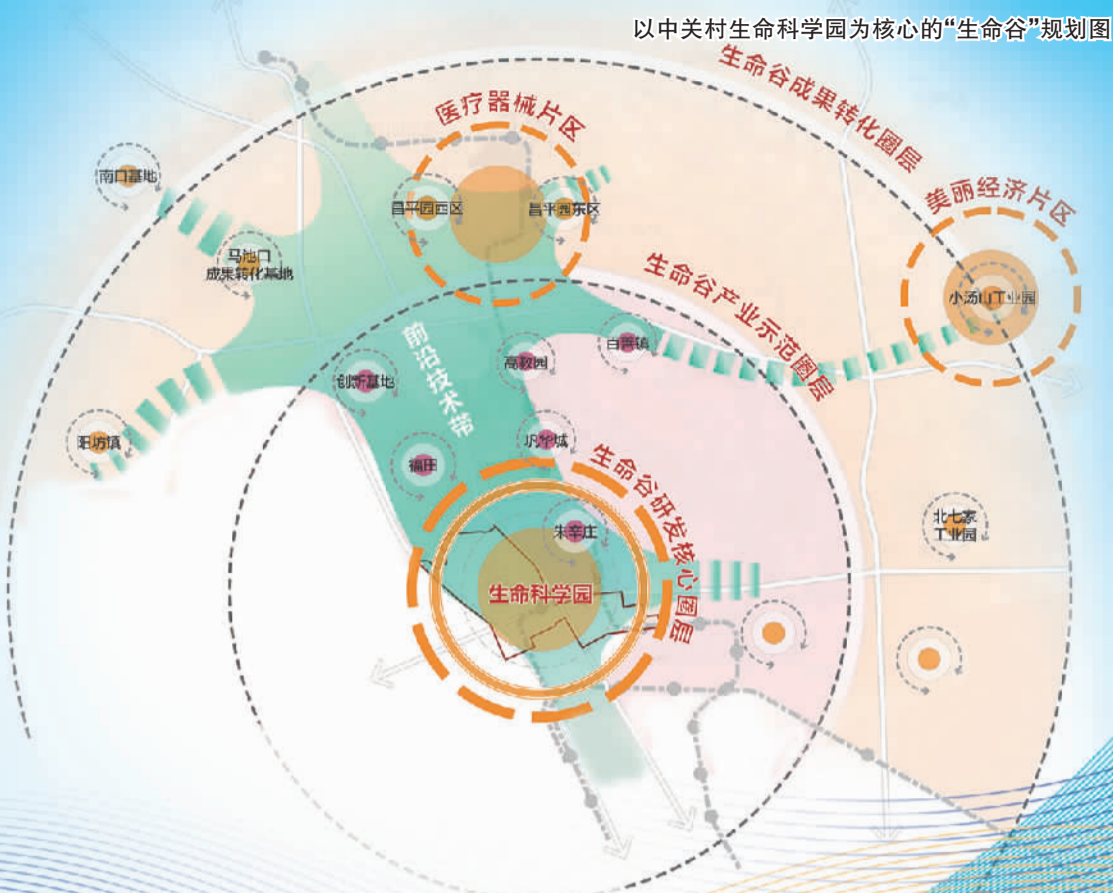


以中关村生命科学园为核心的“生命谷”规划图



2000年,经北京市人民政府授权,中关村生命科学园(简称“生命科学园”)启动开发建设。历经20多年发展积淀,目前已经聚集了昌平实验室、北京生命科学研究所、北京脑科学与类脑研究中心、国家蛋白质科学中心等一批国家战略科技力量;入驻了600余家创新型领军企业;汇集了300余名知名科学家和高层次人才;叠加了中关村国家自主创新示范区、中国(北京)自由贸易试验区和国家服务业扩大开放综合示范区三大国家级功能区政策优势,成为北京乃至全国医药健康产业发展的创新引擎。

近年来,北京市委、市政府高度重视昌平医药健康产业发展,明确提出昌平要建设具有全球领先水平的“生命谷”、打造具有全球竞争力的医药健康产业发展高地。按照市委、市政府赋予的功能定位要求,依托区域创新资源禀赋,全面启动实施《昌平区医药健康产业倍增行动计划(2022—2025年)》,重点聚焦生物制药前沿技术、医疗器械、美丽健康三大主赛道,到“十四五”末实现“三个翻一番”目标,即产业收入、工业产值和研发投入分别由2021年的739亿元、282亿元、51亿元增加至1500亿元、600亿元、100亿元,打造更具规模、更高质量、更有效益的千亿级产业集群。

## 瞄准国际一流 聚焦发展所需

# 中关村生命科学园

# 打造具有全球竞争力的医药健康产业发展高地

### 提升创新能级 厚植创新土壤

国家战略科技力量导入为生命科学园注入了新的发展活力。目前,昌平实验室核心区项目主体工程已开工,下一步将确保核心区项目按期建成投用,做好过渡期服务保障,促进具有世界影响力的创新成果不断涌现。聚焦孵化、加速、转化环节,大力培育创新转化平台,发挥清华工研院、新生巢、飞镖加速器等专业团队作用,为创新企业提供国际化、专业化、市场化产业运营服务,新增落地北白生物、健达九州等知名科学家创办企业68家。统筹关键平台布局,全国首家国际研究型医院主体竣工并启动装修;荷塘生华细胞与基因治疗创新中心、华辉安健大分子药物中试平台投产。

经过多年培育,生命科学园已经进入创新成果的爆发期,涌现出高精度个性化脑功能分割技术等一批具有世界影响力的原创成果。百济神州、诺诚健华等研制出一批中国原创新药走向世界,博雅辑因、数坤科技等陆续推出一批全球全国首创产品。2022年,全区医药健康产业收入、产值分别达800亿元、304亿元,近三年年均增速分别为14%、19%,昌平区生命科学产业集群入选工信部“2022年度国家中小企业特色产业集群名单”。



中关村生命科学园

### 拓展发展深度 筑牢空间保障

以生命科学园为核心,以京新、京藏高速为主轴向北延伸,昌平区正在按照“一核一带两片区”的总体布局规划打造全球领先的生命科学创新走廊。

其中,“一核”,即生命科学园这个创新核。目前,生命科学园一二期约2.5平方公里已建成,2022年正式获批的三期拓展区总用地面积约4.7平方公里。下一步,昌平区将以规划实施为引领,同步推进生命科学园三期开发建设和一二期优化提升,加快建设环境优美、开放共享、充满活力的科技创新城区,促进生命科学园扩容、提质、增效。“一带”,即前沿技术产业带。由生命科学园向北,依托中关村科技园昌平园及科技园西翼扩展区、沙河、马池口、邓庄五个产业园区,聚焦细胞与基因治疗、创新药、AI新药研发、AI辅助诊断等前沿赛道,梯次布局一批产业示范、加速和转化基地。“两片区”,一是医疗器械片区,以中关村科技园昌平园为重点,目前已聚集乐普、品驰等一批龙头企业,累计获批创新医疗器械产品22个,下一步将重点聚焦体外诊断设备和试剂、生物医用材料和植入器械、高值耗材、医用影像设备等领域,规划打造全球领先的医疗器械城;二是美丽经济片区,在风景优美的小汤山地区规划建设美丽智造园、美妆创新园两个主题园区。

围绕这一总体布局,昌平区集中安排一批重点项目,产业用地总面积近5600亩,规划总建筑面积约650万平方米,未来3—5年可供应高品质医药

健康产业空间约450万平方米。

### 加强改革创新 赋能产业发展

紧抓“两区”(国家服务业扩大开放综合示范区、中国(北京)自由贸易试验区)建设重大机遇,加快释放制度创新红利,自贸昌平组团63项制度创新任务全部落地,惠及企业,形成一批全国全市首创案例:全国首家国际研究型医院主体竣工交付;全国首个去中心化临床试验(DCT)试点任务完成;细胞与基因治疗创新中心落地;国家高新技术企业“报备即批准”首批试点落地;出台全市首个自贸试验区产业类扶持政策,目前已完成首批项目评审,共支持71家企业,兑现资金近亿元。下一步,将深入实施生物医药全产业链开放,重点聚焦审评审批环节,促进生物医药研发用物品进口“白名单”等创新政策落地见效,推动设立北京人类遗传资源服务站绿色通道,修订完善《中国(北京)自贸试验区科技创新片区昌平组团支持医药健康产业发展暂行办法》,使政策红利惠及更多企业、项目。

今年年初,昌平区正式发布《北京自贸试验区昌平组团(生命谷)发展建设三年行动方案(2023—2025年)》,围绕自贸试验区科技创新片区总体定位,提出7大方面27项任务举措,力争实现科技创新能力、开放发展水平、产业发展质量“三个突破”。未来三年,力争生命科学园医药健康产业收入增速保持20%以上,辐射带动“生命谷”产业收入超1500亿元,新增知名科学家创办企业50家,每年形成与国际接轨的项目和案例1—2个,诞生一批具有全球影响力的原创成果,进一步加快建设具有全球领先水平的“生命谷”,跑出“两区”(国家服务业扩大开放综合示范区、中国(北京)自由贸易试验区)建设“加速度”。

### 优化创新生态 完善服务配套

生命科学园积极拓宽产业合作交流渠道,支持清华工研院、北京药检院、新时代集团等企业机构建立合作关系,打通细胞基因治疗(CGT)等领域“小闭环”生态体系。2022年以来,成功举办首届北京·昌平生命科学国际论坛,以及北京脑科学国际学术大会、中国创新创业大赛北京赛区生物医药行业赛、生命谷CGT(细胞基因治疗)产业创新大会等系列活动50余场,“生命谷”品牌影响力不断加深。

良好的发展环境和公共服务配套是生命科学园优质发展的保障。生命科学园地处北京北部研发服务和高新技术产业带,设有地铁昌平生命科学园站,正在加快北清路快速化改造、发展路及市郊铁路S2线、地铁19号线、北清路至首都机场S15线规划建设。生命科学园周边已建成北师大昌平附属学校、人大附中昌平学校、北京十一未来城学校等20余所学校;生命科学园三期将引入更多学校高起点办学,提升教育保障水平。商业设施方面,已建成约15万平方米的永旺国际商城,超级合生汇项目计划于今年开业运营,将形成超过60万平方米的大型商业综合体。三期还将高标准配建酒店、展馆、商务等服务设施。此外,生命科学园正在推进“一站一室一厅一平台”自贸服务体系,国际人才活动室、外国人服务大厅、企业集中注册平台均已投入使用,“昌生驿站”将于今年4月建成投用,为企业、人才提供更加精准高效的服务。

面向未来,昌平区将以生命科学园为主阵地,依托国家战略科技力量,深入实施生命技术赶超工程,努力实现更多“从0到1”的突破,培育具有全球竞争力的产业集群,加快建设世界领先的科技园区。

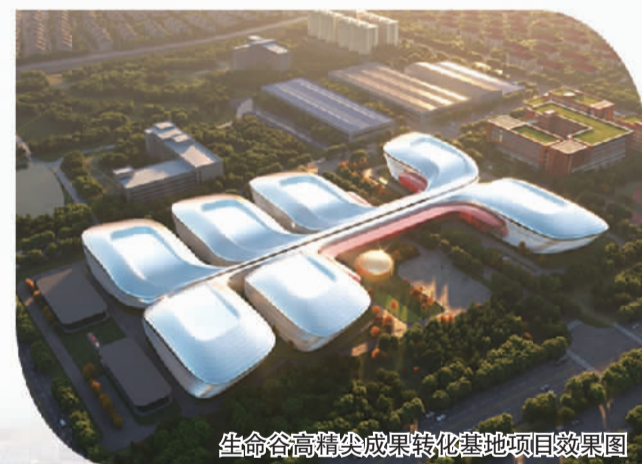
数据来源:北京中关村生命科技园管理委员会



生命谷国际精准医疗产业园项目效果图



生命谷国际生物工程创新中心效果图



生命谷高精尖成果转化基地项目效果图



生命科学园三期效果图