

民宿火了 村里人笑了

本报记者 尹婕

目前，各地旅游业逐步恢复发展，民宿行业也展现出引人瞩目的活力。民宿行业不仅成为解决就业、带动当地经济发展的重要力量之一，也是实施乡村振兴战略的重要抓手。

“民宿管家”成为人力资源和社会保障部近日公示的18个新职业之一。经公示征求意见、修改完善后，这些新职业将被纳入新版职业分类大典。2015年，国务院办公厅印发《关于加快发展生活性服务业促进消费结构升级的指导意见》，指明要积极发展客栈民宿、短租公寓等。近年来，民宿行业蓬勃发展，短短几年，从业者实现由“0”到“百万”级规模跨越。

暑期预订“热”

随着暑假来临，多地暑期民宿预订不断升温。途家民宿数据显示，7月第一周，该平台民宿预订量已达6月的60%，其中，亲子游订单占比近七成。暑期民宿预订城市前十位分别是重庆、成都、长沙、厦门、大理、广州、北京、杭州、上海和北海。因较早放开对低风险地区的团队旅游，甘肃省旅游恢复明显，全省7月民宿提前预订量环比6月增长1.2倍。

7月9日，在北京市密云区泰谷山脚下荆栗园村的一个民宿小院，记者遇到来自朝阳区的张先生一家三口。“我们入住这个小院是临时起意，这里风景不错，交通也方便，周边有白龙潭、密云水库、云蒙山等景点，玩一天觉得犹未尽，所以决定住一晚。”张先生表示。

就在这个周末，京郊很多民宿都处于“满房”状态。尤其是7月10日起，北京市文化和旅游局发放总额不超过3000万元的京郊住宿消费券，更是掀起了京郊住宿的热潮。京郊住宿消费券可在近万家京郊酒店、乡村民宿享受五折优惠，最高补贴达1000元。据悉，7月10日零点，该消费券正式上线，上线后第1小时，去哪儿旅行APP平台上京郊酒店搜索量环比前一时段增长21倍，密云区的预订量环比前一时段增长8倍，昌平区的预订量增长7倍，通州区的预订量增长9倍。与此同时，京郊多个景区的搜索热度也增长4倍以上。

带动能力强

地处秦岭南麓腹地的陕西省汉中市留坝县，因其优越的自然环境而成为人们旅游、休闲、度假的胜地。近

江苏省新沂市棋盘镇王徐村宋庄地理位置优越，东邻国家4A级风景名胜马陵山，西望江苏四大名湖之一骆马湖。2021年，宋庄入选第七批江苏省特色田园乡村，具有苏北特色的“宋庄民宿”群是其一大亮点。

“在宋庄民宿项目建设

新沂市棋盘镇

创出“廉旅融合”新路径

郝理想 谢威 薛松文/图

中，我们以“保护传统古村落、承传历史文化”为宗旨，以清廉村居建设为契机，积极探索“廉政文化+乡村旅游”新路径，因地制宜，打造了文化草庐、廉政



游客在棋韵廉园参观。

小院、耕读吧等文化场所，通过“百姓名嘴”讲故事、“好媳妇好婆婆”好家风评选等活动方式，开启群众家门口的清廉之旅。”棋盘镇王徐村村党支部书记王超介绍。

廉政小院是走进宋庄的游客的热门“打卡地”，也是打造廉洁教育基地的一个缩

影。无论是村史故事展，还是廉政议事室，都充满了廉政元素。

近年来，棋盘镇将廉政文化与乡村振兴相融合，深入挖掘当地传统廉政文化，

结合全镇精神文明和物质文明建设，积极打造“一景一品”的清廉村居环境，将勤廉典型、特色传统文化等融入廉政文化和乡村旅游建设中，以“一带八园”的山水大道景观带为依托，建成了具有“廉味”的宋庄民宿、新一农场、白草驿站、美丽

乡村小杨庄、廉政公园等乡村旅游景点，让游客在潜移默化中感受廉政文化。

据了解，棋盘镇围绕“廉”“景”相融的思路，积极探索创新“廉旅”融合新路径，充分发掘棋盘镇历史文化，收集整理先贤名人的清廉故事，打造了集旅游、休闲、教育等于一体的棋韵廉园打卡基地。从庭院到展厅都采用传统的古典样式，建设廉政文化长廊、弈棋台、假山石刻、静思亭等景观小品，并选用“梅、兰、竹、菊”四类象征廉洁的植物，让村民和游客在移步换景中受到廉政文化熏陶。

“在每一个景点，都能感受到棋盘镇深厚的廉政文化。”参观完棋韵廉园教育基地，一位游客有感而发。棋盘镇纪委相关负责人说：“棋韵廉园教育基地的建设，为棋盘镇乡村旅游增添了更浓的文化底蕴。”



游客在江西省吉安市吉州区兴桥镇源古村参观。

年来，留坝县顺应人们旅游需求变化的新趋势，积极培育壮大民宿产业。火烧店镇天星亮村村民李彩云将自己的老房子改建成农家乐经营了多年，在参加民宿管家培训后，又投资数十万元将农家乐提升改造成民宿，月收入可达2万余元。这一成功案例对其他村民起到了示范作用，陆续有村民对农家乐进行改造升级。

如今，民宿已成为留坝旅游的鲜明标签。去留坝体验不同特色的民宿，成为周边游客的重要出游目的。留坝县的民宿有的由位于半山腰或沟谷两侧的老房子改造而成，保留原有的青瓦片、夯土墙等原生状态，古朴静谧，与山水浑然一体；有的以手工制作作为特色，游客在此可以亲手制作鲁班锁、七巧板等；有的以上世纪50年代到80年代的供销社为主题，



游客在福建省霞浦县三沙镇一家民宿休闲。新华社记者 林善传摄

对留坝县供销社原有的历史遗存进行保护性开发，保留许多老建筑、老物件；还有的在装修风格上利用本土民俗元素，进行民俗化装修，同时设计一些具有异国情调的客房。

为了推动当地民宿产业跟上旅游业发展新趋势，留坝县每年拿出1000万元奖补资金，并吸引民间资本，新开办民宿和农家乐。目前，当地累计投放“乡村旅游”贷款960万元，发放创业担保贷款300余万元。此外，民宿的发展也解决了当地部分群众的就业，不少农民与返乡人员经培训成为民宿管家，在家门口就业。

前景被看好

民宿多在城市近郊或乡村，它的发展前景与当地经济社会发展息息相



游客在福建省霞浦县三沙镇一家民宿休闲。新华社记者 林善传摄

关。尤其是新冠肺炎疫情常态化防控阶段，可以亲近山水、走进田园的近郊游，成为人们出游的主要方式。已成为近郊游重要元素的民宿，既可以将当地自然风光与文化底蕴融合，又能兼顾人们的休闲度假需求，因而发展前景被广大旅游从业者看好。

密云区荆栗园村的一位民宿业主告诉记者，十多年前他就办起农家乐。“简单将院子装修装修，添置些家具、家电，就开业了。”虽然设施简单，但那时正值中国旅游业快速发展时期，除了冬季，节假日常常“一房难求”。2020年，趁着游客少，村里的很多业主将自家农家乐提升改造为民宿，设施更完备、装修更有特色、服务也更细致，最关键的是，民宿主们开始把经营民宿真正“当成事业来干”。这一切都源于这些民宿主们对乡村产业发展前景以及周边游客消费需求的信心。

这一点在上海市崇明区的民宿产业发展中，体现得十分明显。崇明自然环境优越，拥有上海市90%以上的民宿体量，是上海市民旅游度假的重要目的地。今年3月至6月初，受疫情影响，很多民宿“分文未收”，度过了一段艰难的日子。“撑过这一时的困境，就会迎来阳光”，成为支撑很多民宿业主坚持下去的信念。6月初，民宿恢复营业后，很多民宿的接待量控制在50%，经营火爆。与此同时，这些民宿业主也在不断摸索增强民宿抗风险能力的途径，比如增加长租模式、与其他行业积极融合等。

浙江省淳安县

到乡村民宿“上岗”

方树 邵海燕文/图



近日，10多名乡村导游走进浙江省淳安县瑶山乡，到云上天平、雾淞居和英子民宿等乡村精品民宿上岗。这是当地为促进乡村民宿产业发展提供的人才保障。近年来，淳安县以瑶山乡牵牛岗、“日出观海”等旅游景点和民宿产业资源为依托，通过“外引内育”旅游服务人才，促进民宿产业发展。

“刚刚送走一批客人，他们住的时间长，我的收入有3000多元啦！坐在家门口就能赚钱，以前哪能想到！”雾淞居民宿老板李应斌一边忙着收拾房间，一边笑着说。瑶山乡天坪村平均海拔近千米，最高处牵牛岗海拔1486米。境内风景秀丽，自然风光瑰丽独特，旅游资源丰富，春花赏花踏青，夏季避暑溯溪，深秋赏景观云海，寒冬登高看雾淞，每年吸引大量游客走进天坪村赏景休闲品美食。

李应斌是天坪村第一个自建民宿的村

听说云南省昆明市石林彝族自治县杏林大观园内有“双奇”，不久前，我慕名前往，一探究竟。

进入园内，只觉空气清新，漫山遍野种植着可入药、食用的花草果木。但真正吸引游客的当属黑石箐景区的奇石。刚步入景区，眼前一亮：一大片漆黑的巨型石柱拔地而起，直刺苍穹。它们有的呈莲花状，有的似杏鲍菇，还有的宛若巨大的仙人掌……多条白练般的瀑布从黑石柱的顶部奔涌直下，击打地面，汇成深潭，蔚为壮观。

深入林立的石柱丛中，抬眼望去，这座石柱像雄鹰欲展翅，那座石柱似神龟在探海。再前行几米，扭头一看，噢，雄鹰怎么变成了骆驼，乌龟幻化成了黑猫。还有那座上部石块横竖相交而下露圆洞的巨

大的佛石；曹国舅解玉带变出玉带峰；何仙姑用颈上玉佩化作“夫妻两面石”；吕洞宾不甘示弱，伸手向地面一点，变出高耸的一指擎天柱；蓝采和将花篮朝下一倾，花木种子撒向石箐内外，瞬间花草林木丛生，大地一派郁郁葱葱；韩湘子吹响玉笛，引来百鸟争鸣。黑石箐从此成了人间仙境。

事实上，有关八仙的史籍记载最早出现于盛唐，距今不过1000多年，而黑石箐的石林几亿年前就已形成。由于地壳变化和温润气候的长期影响，喀斯特地貌在这里现身。它们之所以外观漆黑，是因为属于幼年石林，若经过亿万年雨雪的冲刷和风霜的刮削，那层漆黑的盖头将被掀去，便会露出中年石林青灰色的面容。

石林探“双奇”

舒小骅



昆明市石林彝族自治县境内的石林景观。华言摄（人民图片）

柱，近前细观，才发现竖石似吐舌的狗脸，横石似胖嘟嘟的猪嘴，生动地构成了肥豕亲狗犬的谐趣形状。诸如这般移步换景，横看成岭侧成峰的奇观，比比皆是，引人入胜，可谓神奇。

据当地民间传说，八仙得道后相约共赴南海拜谢观音大士提携之情。八人乘风途经古滇国上空，忽见下方有一大片浩瀚石林，众仙拍手叫好。吕洞宾叹道：这定是女娲造化于此，才如此壮观。铁拐李不服气，笑曰：这有何难！待小仙也造它一座。言罢，将手中拐杖朝东南一处洼地掷去。拐杖落地崩裂，化作一条石头长龙。众仙齐声喝彩，兴致既至，一起作法。张果老让坐骑下凡，变成一块巨大的驮石；钟离权掏出一枚佛手果变作小山

大观园中另一奇特之处就是石海温泉，其水取自2680米岩层之下，呈弱碱性，富含30多种矿物质和微量元素。其中偏硅酸、可溶性二氧化硅和氟的含量均达到国家规定的医疗矿泉水水质标准，因此石海温泉又被誉为“氟温泉中之珍品”。石海温泉里设有艾叶、玫瑰花、菊花、金银花、海盐、牛奶等35个大小汤池。进入汤池，抬头可见晴空湛蓝，白云悠悠。放眼远观，石林矗立，瀑布倾泻，黑白分明醒目。环顾四周，高耸的棕榈枝叶茂密，似要将人拥抱。浸泡池内，温润爽滑的泉水轻抚周身，令人心身松弛，遍体舒泰。

远离喧嚣城市，一路走来，悠然观景，不疾不徐，既活动身体，又舒缓心灵，这应该就是休闲游的意之所在吧。

民宿周边多项配套设施、星空帐篷、房车营地、观光游步道、休闲垂钓等二期项目相继建成迎客。半年来，已接待游客2000多人次，民宿收入16.5万元。

据介绍，淳安县积极探索校企合作培育旅游服务行业人才机制，实行“校企挂钩、订单培训”等方式，主动对接本地高校，签订校企合作协议，每年组织旅游高校输送100余名实习生到民宿。同时，制定出台《淳安县民宿产业人才扶持办法》，鼓励乡贤、企业人才返乡创办民宿，返乡青年人才可优先享受人才创业和产业扶持资助。当地还依托驻外人才工作站，通过招商引资、举办引才活动等方式招揽人才，已成功引进杭州、绍兴等地客商到瑶山乡发展精品民宿，引进民宿经营管理、服务运营、导游主播等人才300余人，为推进乡村民宿经济发展提供强劲的人才支撑。

除了外引人才，淳安县还通过成立民宿行业协会、建立旅游人才培养体系、举办民宿经营人才培训班等方式，大力培育本土民宿经营人才，联合县旅游协会，每年不定期开展民宿管家、导游主播等培训活动，不断提升民宿经营人才、导游主播服务技能，保障当地村民实现家门口就业，助推乡村振兴。截至目前，当地已培训民宿经营人才、导游员、乡村旅游经营户等各类民宿旅游从业者约600人次。

民宿的蓬勃发展，也带动了当地的农产品销售，据统计，天坪石笋干、山核桃、红花山茶油等农产品已实现游客销售300余万元，户均增收达1000元以上，增强了村民发展乡村旅游的信心。

图为游客在瑶山乡“日出观海”景点露营。