

入夏以来，全社会用电量逐步攀升——

迎峰度夏，电力保供有信心

本报记者 廖睿灵

6月21日是夏至，一年中最热的时节到来。近日，多地发布高温黄色预警，部分地区温度高达40摄氏度，居民用电量明显上升。而随着疫情稳定，企业也开足马力复工复产。电力需求迎来一年中的高峰。今年迎峰度夏形势如何？全国电力供应是否有保障？

电力供需“紧平衡”

每逢夏季，与气温一起攀升的还有用电量。“天气一热，每月的电费就明显多了。”江苏省张家港市一家笔记本零部件加工企业负责人告诉记者，“不仅办公楼要开空调，生产车间也得加大换气设备投入。暑期这几个月，电费支出要比平时高一截。”

6月至9月是用电高峰期。高温天气尤其是极端高温导致的空调降温用电需求激增，是夏季电力供应紧张的主要因素。此外，夏季多雨易发汛情，部分地区存在电力设备受损停运隐患，也对生产生活用电造成影响。

今夏，电力供求形势如何？国网能源研究院经济与能源供需研究所宏观经济研究室主任吴珊珊告诉记者：“目前，国内疫情防控形势总体向好，稳增长的政策措施效果逐步显现，随着企业复工复产有序推进、生产生活秩序逐步恢复，部分行业和地区用电量预计较快增长。”

用电需求攀升，给电力供应带来挑战。河南省电力公司预测，迎峰度夏期间河南省电力保障形势较为严峻复杂，预计今年河南电网最高负荷7500万千瓦，同比增长550万千瓦，增幅为7.9%，其中驻马店市、信阳市最高负荷增长预计超过20%。浙江省发改委主任孟刚表示，今年以来，受国际形势、供需关系等影响，能源资源紧张，浙江省能源保供压力较大，预计迎峰度夏电力最大缺口将达650万—750万千瓦。

中国电力企业联合会发布的报告认为，受国内外疫情、燃料供应、气温、降水以及煤电企业持续大面积严重亏损等多方面因素影响，电力供需形势存在不确定性。预计今年迎峰度夏期间，全国电力供需总体平衡，用电高峰时段电力供需偏紧。其中，东北、西北区域电力供需基本平衡；南方、华东、华中、华北区域用电高峰时段电力供需偏紧。

保供有坚实基础

迎峰度夏，能源及电力企业全力保供。6月2日，一场防汛应急演练在国家能源集团大渡河公司大渡河流域梯级电站展开。“流域普降暴雨，流量持续增加，大渡河各电站将达警戒流量”“现正式启动生产指挥中心防汛应急预案Ⅳ级响应”“立即投入防汛备用电源，协调检修公司增派力量参与设备抢险”……国家能源集团有关负责人告诉记者，电力保供必须做好极端天气应急准备，防患于未然，以确保生产生活用电不因气候变化产生过大波动，包括做好气象水情、防洪风险预判和电力调度预案等。

除了维护运营好现有电力设备，新增电能对于迎峰度夏电力保供也十分关键。6月1日，华能大连热电厂3号35万千瓦机组成功通过168小时满负荷试运行，正式投入商业运营。作为辽宁省电力保供重点项目，该机组主要经济、技术、环保指标优良，投运后将有效缓解辽宁迎峰度夏电力供应紧张局面。放眼全国，今年前5个月，国内新增发电装机容量5298万千瓦，比上年同期多投产1555万千瓦，将有效满足夏季用电高峰期的电力需求。

“做好今年迎峰度夏电力保供有坚实的基础。”国家发改委副主任赵辰昕说。截至5月底，全国发电装机容量达24.2亿千瓦，在迎峰度夏之前有望增加到24.5亿千瓦。同时，今年各大流域来水好于预期，截至5月中旬，全国水电发电量同比增长19.3%，重点水电厂可发电量同比增长25.5%。全国统调电厂存煤达到1.59亿吨



▲持续高温天气给电力供应带来考验。电力部门全面增加设备巡视次数，及时消除各类隐患。图为6月16日，南方电网广东中山供电局工作人员正在对当地一处220千伏智能化变电站加强设备检测，确保迎峰度夏期间电网安全可靠运行。孔德淇摄（人民视觉）

▶太阳能光伏发电等清洁能源近年来在电力供应中的作用日益增大。图为日前，在安徽省亳州市涡阳县临湖光伏电站，国网涡阳县供电公司员工在对发电设备进行巡检。姜延旭摄（人民视觉）



以上，同比增加5000多万吨，可用天数32天。“我们有信心有能力保障全国电力迎峰度夏平稳有序。”赵辰昕说。去年下半年，有地区运动式“减碳”，导致拉闸限电，给正常生产生活造成严重影响。前不久召开的国务院常务会议强调，决不允许拉闸限电。在电力供需紧平衡的背景下，如何确保实现这一点？

吴珊珊认为，一方面，要加强能源形势跟踪分析及安全预警，加大电煤生产、运输协调和价格监督，确保电煤持续稳定供应和价格稳定，保障燃气发电比重较大地区的燃气供应。另一方面，要督促发电企业加强在役机组运行管理，减少非计划停机，保障机组稳定满发；督促电网企业做好安全生产工作，发挥好电网资源配置作用，完善应急预案，强化应急准备，确保电力保供无虞。目前，各地电力供应企业已积极行动起来，统筹做好电力保供和绿色低碳。

统调电厂存煤处于高位

中国是煤炭大国。近年来，新能源快速发展，风电、光电的供应量持续提升。但总体看，煤炭在能源供应中仍承担着“压舱石”作用，煤电占全社会发电量60%左右。在全球能源价格上涨的背景下，煤炭供应如何？落实煤炭保供稳价，成效显著。以国家能源集团为例，截至6月15日，国家能源集团旗下准能集团累计完成自产商品煤2705万吨，发电15.88亿度，剥离11902万立方米，持续为能源保供蓄力。中国煤炭运销协会有关负责人透露，包括国家能源集团、中煤集团、晋能控股等在内的16家大型煤炭企业全力完成中长期合同签订、履约和进口煤补签任务，1—4月合同履约率达到98%，超额完成国家指标，助力煤炭市场平稳运行。

部分产煤大省加快释放先进煤炭产能，蓄力稳库存。山西省发改委新闻发言人张翔介绍，在确保安全的前提下，山西对符合核增条件的煤矿“应核尽核、应增尽增”，加快具备条件的停建缓建煤矿复工建设，有序推进

煤炭资源接续配置，适度布局先进产能项目。内蒙古有关部门提出，在确保安全清洁高效利用的前提下，有序释放煤炭优质产能。推动保供核增产能和调增建设规模煤矿手续办理，尽快实现依法依规生产。

价格形成及监管机制日益完善。5月1日起，国家发改委出台的《关于进一步完善煤炭市场价格形成机制的通知》正式实行，明确了煤炭（国产动力煤）中长期交易价格合理区间。此后发布的《关于明确煤炭领域经营者哄抬价格行为的公告》对煤炭领域哄抬价格违法行为作出界定。国家发改委有关负责人表示，当发现价格超出合理区间时，将立即进行提醒约谈，必要时通过调查、通报等手段，引导煤炭价格回归合理区间。

“从当前情况看，煤炭保供稳价政策成效较为明显。”吴珊珊告诉记者。保供方面，1—5月，全国累计生产原煤18.1亿吨，同比增长10.4%，表明国内煤炭自给能力有所提高；稳价方面，5月底，鄂尔多斯5500大卡电煤坑口价、秦皇岛港5000大卡动力煤平仓价同比分别增长7.8%、36%。相比之下，5月底澳大利亚纽卡斯尔港动力煤价格指数、南非理查兹港动力煤价格指数同比分别上涨235.5%、196.1%，国内煤炭价格波动幅度远低于国际市场。

国家发改委新闻发言人孟玮说，目前全国统调电厂存煤处于历史高位，为迎峰度夏电力保障创造了条件。下一步将全面加强燃料供应保障，包括抓好煤炭增产增供，狠抓电煤中长期合同签约履约，集中资源保障电煤供应和顶峰发电天然气供应。同时促进各类发电机组应发尽发，确保火电出力水平好于常年，多发水电节省电煤消耗，促进风电、太阳能发电多发满发、能用尽用。还得优化电网运行调度，发挥大电网资源优化配置平台作用，加大跨区跨省余缺互济力度，规范启动应急调度，保障电力有序供应。此外，将完善应急保供预案。孟玮表示：“鼓励通过市场化需求响应减小尖峰电力缺口，督促各地细化完善各种情形下的应急保供预案，提前开展实战应急演练，做到有备无患，确保极端条件下民生和重点用能不受影响。”

国家统计局日前发布了房地产市场的最新数据，据国家统计局城市司首席统计师绳国庆介绍，5月份，70个大中城市商品住宅销售价格环比总体延续降势，但降势趋缓，新建商品住宅环比下降城市个数减少。

从环比看，5月份，70个大中城市中，新建商品住宅销售价格环比下降城市有43个，比上月减少4个；70个大中城市中，二手住宅销售价格环比下降城市有53个，比上月增加3个。从同比看，5月份，一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比分别上涨3.5%和1.7%，涨幅比上月分别回落0.4和0.7个百分点；二线城市新建商品住宅销售价格同比上涨0.3%，涨幅比上月回落0.7个百分点；二手住宅销售价格同比下降1.7%，降幅比上月扩大0.7个百分点。

国家统计局新闻发言人付凌晖说，房地产市场今年以来整体处于下行态势。尽管房地产投资出现下降，但是随着房地产市场长效机制不断完善，坚持“房住不炒”，持续稳房价、稳地价、稳预期，因城施策，积极推进保障房和长租房建设，有利于房地产市场健康发展。同时，近期各地也在加大稳定房地产市场政策措施的力度，采取多种措施有效满足居民合理住房需求，加之房地产中长期贷款利率下调、居民购房负担降低，都有利于房地产市场趋稳。

一方面，住房交易市场逐步走稳，向市场传递了信心。贝壳研究院首席市场分析师许小乐认为，在一系列稳增长政策的作用下，5月新房价格环比边际改善、环比跌幅收窄、下跌城市个数减少，释放出中国房地产市场进一步趋稳的积极信号。“6月以来，各地对合理住房需求的支持力度仍在加强，对房地产企业融资支持、风险纾困等政策也在持续落地见效。从现有成交情况看，6月上半月贝壳50城二手房日均成交量较5月日均水平超过20%。接下来，随着供需两端潜力的持续释放，后市成交有望延续平稳回暖的态势。”许小乐对本报记者说。

另一方面，住房租赁市场健康发展，同样释放了积极信号。近期，各地复工复产有序开展，特别是5、6月份高校毕业生进入租赁市场，新增租赁需求持续增长。不过，房租价格相对平稳。自如相关负责人介绍，自如通过数字化管理系统，在业主委托价格、房屋改造和服务成本以及市场供需等多方面因素的综合影响下，动态计算每套房源价格水平，严格规定了涨幅上限值，以保证租金在长时间内处于合理平稳水平。“今年第二季度，自如全国租金水平保持整体平稳的状态，环比波动幅度在上下2%范围内。目前客户续租价格与去年同期相比平均涨幅在2.5%至3%。”

金融政策为房地产市场延续走稳态势创造了有利条件。

中国人民银行副行长潘功胜表示，中国幅员辽阔，房地产市场区域特征明显，不同城市之间、不同地区之间差别较大，房地产市场调控需要坚持因地制宜、因城施策。“近期，已有多个城市在国家房地产市场长效机制的框架下因城施策，优化完善房地产政策。中国人民银行也会同银保监会将全国层面首套住房个人住房贷款利率下限下调20个基点。”潘功胜说，中国城镇化仍处于发展阶段，居民家庭改善性住房需求潜力较大，租购并举发展模式有很大的发展空间。下一步，中国人民银行将继续坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位，按照探索新发展模式的要求，因城施策实施好差别化住房信贷政策，更好满足购房者的合理住房需求，稳妥实施好房地产金融审慎管理制度，加快完善住房租赁金融政策体系，促进房地产市场平稳健康发展。

“房地产的产业链比较长，对相关行业拉动较大。随着房地产市场逐步趋稳，相信下半年对经济稳定的作用会逐步显现。”付凌晖说。

住房交易市场逐步走稳

本报记者 王俊岭

五月份七十个大中城市商品住宅销售价格环比降势趋缓

抢抓农时忙插秧

时下，多地水稻进入移栽期，农民抢抓农时忙耕作，一派繁忙景象。图为6月17日，江苏省宿迁市宿城区耿车镇刘圩村田地里，农户正在给插秧机充水稻秧盘。

徐江海摄（人民视觉）



到2025年

北京新能源汽车保有量力争达200万辆

本报北京6月21日电（记者贺勇）交通运输部是减污降碳的重点领域，北京市制定新能源汽车推广应用实施方案，大力推进车辆“油换电”，2025年全市新能源汽车累计保有量力争达到200万辆。

近年来，北京市构建了国内最严格的机动车排放污染防治体系，推动交通领域减污降碳。“北京主要采用持续推进移动源污染防治和构建绿色低碳交通这两大抓手实现交通领域减污降碳。”北京市机动车排放管理事务中心副主任曹宏林在北京市生态环境局主办的“我与低碳交通”线上访谈活动中表示。

推广新能源汽车，是优化车辆能源结构关键且有效的举措。北京交通发展研究院节能减排中心主任刘莹介绍，新能源车不仅是应对气候变化实现碳中和的核心策略，也是汽车产业发展的重要支撑。“当前，按消耗的油和电核算，一辆汽油小客车年碳排放量约2.5吨，一辆新能源小客车年碳排放量约1.2吨，而且随着发电端风电、水电等绿电比例的提高，新能源车碳排放量还会大幅降低。”

通过“油换电”，北京公交集团已逐渐摸索出独具北京公交特色的发展模式，形成了以纯电动为主、混合动力为辅、燃料电池为补充的

发展方向。据北京公交集团有关负责人介绍，与2016年相比，2021年北京公交集团能源消耗减少了20万吨标准煤，二氧化碳排放量减少40万吨，柴油消耗量由25万吨下降到10万吨以内。

据介绍，截至2021年底，北京市累计新能源汽车的保有量已经达到50.7万辆。刘莹说，未来将从三方面优化新能源汽车使用环境：一是提升充电服务水平；二是激励消费者选购新能源汽车；三是积极探索绿色碳激励模式，比如通过碳市场给予新能源车消费者、新能源车生产企业更多的激励和社会认可。