

## 奋斗百年路 启航新征程

## ■辉煌历程

在长安街东延长线与大运河交汇处，坐落着规划面积155平方公里的北京城市副中心。

2016年5月27日，中共中央政治局召开会议，研究部署规划建设北京城市副中心和进一步推动京津冀协同发展有关工作。

几番寒来暑往，副中心城市框架快速有序拉开，一批标志性工程正抓紧建设，运河商务区初见雏形，城市绿心郁郁葱葱，形成蓝绿交织、清新明亮、水城共融的生态空间格局……

## 先造森林，再建城市，筑牢绿色生态底色

未见高楼林立，先见郁郁葱葱。摊开北京城市副中心规划图，155平方公里核心区的中心地带，既不是高楼林立的商务区，也不是庄严肃穆的行政办公区，而是一片“绿色”——总面积达11.2平方公里的城市绿心森林公园。

早在启动建设之初，城市副中心就规划了“两带、一环、一心”的绿色空间格局，绿心正是其中的“一心”。可以说，在规划层面上，这座城市就是要孕育、成长于绿意之间。

绿心所在区域，原是“东方化工厂”。随着产业转型升级，化工厂关停，如今这里成为生态保育核心区所在地。在城市公园中预留如此大规模的保留地，这在北京发展史上还是首次。

漫步绿心，草木吐绿、百花盛开。经过两年多绿化建设，生态保育核心区外围全长5.5公里的星形园路闭合成环，24个节气林窗景观散布其间，园区种植的近百万株各类乔灌木植物生机勃勃，林木覆盖率达到80%以上……城市绿心的建成，真正实现了“森林入城”。

而在绿心西北部的绿树掩映中，形似“粮仓”的剧院、形如“赤印”的图书馆、“帆船”模样的博物馆三大建筑已于日前全面“冲”出地平线，主体结构雏形显现——公共建筑与山水自然融为一体，城市绿心向人们展开了一幅运河蜿蜒流淌、绿心层叠苍翠的美丽画卷，成为首都生态文明建设的又一张名片。

先造林、后造城，城市副中心先后实施了102项重点绿化工程，新增绿化建设25.1万亩，副中心将成为北京平原地区首个“生长在森林里的城市”。

在全力增绿的同时，副中心以前所未有的力度打好蓝天碧水保卫战。2020年，副中心所在的通州区各类环境指标达到历史最好水平：空气质量改善取得历史性突破，PM2.5年均浓度为37微克/立方米；水体治理效果显著，9个出入境断面水质全部达到国家考核目标要求。“蓝绿交织、清新明亮、水城共融”，一座千年之城正在孕育成长。

## 先选项目，再筑产业，注入绿色产业基因

从聚集资源求增长，到疏解功能谋发展，城市副中心的发展方式在这几年间实现了重大转变。

千年漕运古镇张家湾以设计为特色加速转变，昔日的铜牛老厂房变身为充满活力的北京未来设计园区。北京市建筑设计研究院有限公司市场拓展中心副主任郭少山说，我们旨在打造“接地气”的绿色共享智慧环境，让更多未来场景在这里提前实现。

引入头部企业、知名设计机构、优秀设计团队，

## 北京城市副中心建设国家绿色发展示范区

## 城市副中心长在森林里

本报记者 朱竞若 贺勇

北京国际设计周永久会址落户——“未来这里将举办会展、主题活动，完善商业配套，设计小镇将成为活力小镇。”负责张家湾设计小镇专班工作的中关村科技园通州园管委会常务副主任余龙说。

千年运河畔，五河交汇处。依托大运河千年商脉文脉，运河商务区启动区已完成396万平方米建设。未来，这里将以绿色金融和财富管理为重点，支持符合条件的金融机构开展增值业务，建设全球财富管理管理中心。

“我们对在北京城市副中心投资充满信心！”全国第一家获批筹建的外商独资货币经纪公司——上田八木公司负责人说。

仅2020年一年，运河商务区就吸引了包括北京绿色金融和可持续发展研究院、北京绿色交易所、华夏理财等多家金融和科技类企业入驻。

2020年，通州区地区生产总值超过千亿元。以科技创新、行政办公、商务服务、文化旅游为主导产业，通州区先后引来一批优质资源落地，区域内国家级高新技术企业达到1077家。

随着运河商务区和张家湾设计小镇及周边共计10.87平方公里纳入中国（北京）自由贸易试验区国际商务服务片区，与国家服务业扩大开放综合示范区相叠加，“两区”建设成为副中心高质量发展的新机遇。

“我们初步梳理了600多个重大项目、8000多亿元的投资。今后5年每年都要保持千亿元以上投资规模。”北京城市副中心党工委相关负责人介绍。

## 低碳排放，率先示范，探索建设绿色城市

在北京城市副中心，环球主题公园已经拔地而起，工作人员正在做开园前最后的准备工作。

作为北京市服务业最大外资项目和副中心最大文旅融合产业项目，该主题公园预计年接待游客超过1000万人次，包括轨道交通在内的绿色出行基础设施已经提前布局。

环球影城地铁站采用的是双岛四线、“多点进站，进出分离”的模式，能够同时容纳每小时4万人次的瞬时大客流，是普通地铁站的3倍。

开园后，游客从站厅层下来，走出环球影城站就可通过北广场直接进入环球主题公园。“我们引入轨道交通这种大容量的交通方式，实现乘客快速到达和离开。”通州区相关负责人介绍，“十四五”期间，副中心还将大力推进轨道交通建设，初步形成“一环六横四纵”轨道交通格局，与中心城区接驳的轨道交通达到6条，绿色出行比例达到80%。

优化能源结构，出行更加低碳。在整个环球度假区，布置了6个新能源汽车集中充电点，安装901个充电桩，成为亚洲目前规模最大的集中式智慧有序充电区。国网北京电力通州公司副总工程师史江凌说，副中心已建成充电站32座，基本实现0.9公里的充电设施服务半径。

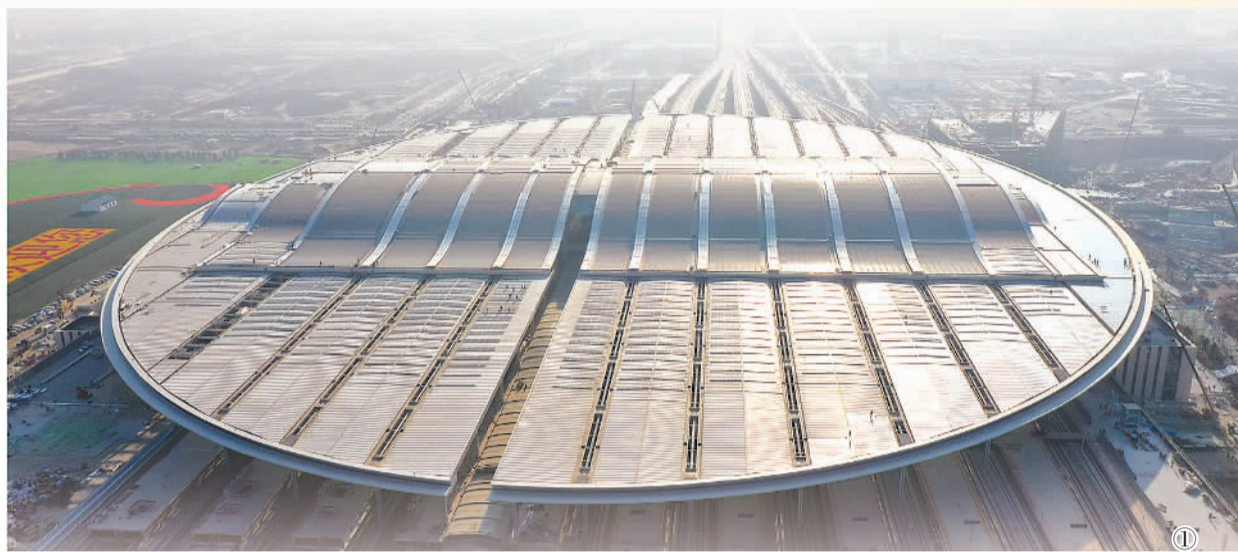
几年来，副中心持续优化产业结构、能源结构、交通运输结构，推动形成绿色生产、生活方式，建设低碳高效的绿色城市。在北京城市副中心行政办公区，这里没有锅炉房和烟囱，没有中央空调巨大的室外机。据悉，北京城市副中心目前已建成全球范围内单批次最大规模地热“两能”利用系统，率先创建全国首个“近零碳排放区”示范工程，办公区使用可再生能源比重达40%。

“未来，我们将以国家绿色发展示范区建设为契机，将绿色打造成副中心最突出的特色。”城市副中心党工委副书记、管委会副主任、通州区区长赵磊说。

## 高标准高质量推进雄安新区建设

## 未来之城 铺展画卷

本报记者 张志锋 王昊男



里，西埝村等13个村需要拆迁。

郊野公园实行市建区管，河北省各市分别建一座园子，包括城市林和展馆。雄安园位于西埝村附近，规划建设1500亩，栽种国槐、白皮松等乡土树种共3.3万株，截至4月初已完成60%。

郊野公园位于雄安新区最北端，东邻京雄高速。从北京进入新区，最先扑面而来的就是“这片绿”——这里将建成新区北部的生态“迎宾厅”，也是居民的休闲乐园。“郊野公园预计今年7月初开园，随后计划举办河北省首届绿化博览会，主场馆设在雄安园。”雄安绿博园绿色发展公司总经理助理李海林说。

先植绿，后建城。2017年11月，雄安新区城市建设尚未动一锹土，就先营建千年秀林。新区造林由央企和园林企业共同负责，营造异龄、复层、混交的近自然林。树坑由机械统一开挖，规范一致，树苗的支架整齐排开。最难得的是，这里全部采用原生冠苗，这种树苗将来可以长成参天大树，更加茁壮茂密。每棵树都挂有专属二维码，记录专属信息。从大清河片林一区的第一批树苗，到“升级版”的郊野公园，截至2021年春，雄安新区造林约41万亩。

未来之城，绿色打底。新栽的2000多万株树苗在春风中摇曳，成为雄安新区的一道风景。

## 着眼千年大计，“这是我干过的标准最高的活”

行走雄安新区，京、浙、豫、皖、鲁、川……挂着各地牌照的车辆穿梭其间。在这座未来之城，来自四面八方的建设者们挥洒汗水、凝聚智慧。蓝图，正一步步变成现实。

千年大计，交通先行。两年前，32岁的建筑工人李建军带着伙伴们开车从北京出发，到雄安站项目建设工地，用了两个半小时。2021年春节前，搭乘新开通的京雄城际铁路，只用了50分钟。

“世界眼光，国际标准，中国特色，高点定位。”2020年12月27日，京雄城际开通，雄安站投入运营。尽管李建军的工作已经结束，这4句项目建设要求，却已经深深地刻在他心里，“这是我干过的标准最高的活，一定要找个机会，带孩子和家人来看看。”

从空中俯瞰雄安站，整个站房犹如莲叶上的露珠，47.52万平方米的建筑面积，相当于66个足球场大小。进入站内，一层候车大厅由192根14米高的清水混凝土柱牢牢撑起。

精益求精只为千年大计。“这叫清水混凝土柱。”中铁建工集团雄安站项目部总工程师吴亚东说，“这艺术效果得来不易，需要对石子、沙子和水泥进行严格的配比，一次性浇筑成形。我们做了上百次试验，才有了现在的效果。”

“根据设计和施工要求，这里用的螺纹钢直径为40毫米，强度更大。”中铁十二局雄安站房一标项目部实验室负责人田福涛说。

让“轨道上的京津冀”越跑越便捷。从雄安站发出，20分钟可达北京大兴国际机场，在建的机场快线R1让雄安和大兴国际机场实现24小时通行。未来，京石、津雄等5条高铁将经由雄安站，河北雄安新区与京津的距离越来越近。

轨道交通初步成形，公路建设齐头并进。从雄安站出发，沿荣乌高速向西20公里，一条与京雄城际近乎平行的高速路即将开通。工地上，中交一公局集团有限公司京雄高速项目部总工程师朱斌泉正指导工人们进行收尾工作。

预计2021年5月底，京雄高速河北段、荣乌高速新线、京德高速一期，三条高速将全部建成通车。“从一条路到一座站，每个细节都体现对‘雄安质量’的不懈追求。”吴亚东说出了新区建设者的心里话。

## 打造雄安质量，“安置房建得老结实啦”

每天一大早，安新县大王镇向村的向会良就赶到容东安置区工地上班，打扫卫生、干杂活，“每天能挣150多元。”52岁的向会良很满意，更重要的是，他亲眼看着新楼一层一层建起来，“现在就盼着早点搬家！”

“在这儿施工的都是‘中字头’的大企业，天天看着他们干活，安置房建得老结实啦！”向会良说，“安置区有装修好的样板间，我侄女婿也是干建筑装修的，他一看就说，这活儿标准高！”

走进15号楼202样板间，这是一套120平方米的三居室，进门处的鞋柜已经做好，门边严丝合缝。瓷砖、门窗、热水器、抽油烟机和灶具一应俱全，来自容城县大河镇的一名保洁师傅竖起大拇指说：“用的都是好东西！”“装的是三层中空玻璃，比一般的多一层，隔音效果更好。”来自中建三局的项目装修负责人李丰涛打开一扇窗户说，将来交房都是统一的精装房。

“精装修阶段，我们把墙面垂直度、平整度误差控制在3毫米，达到国家建筑行业验收规范标准一级。精装修标准更严，控制在2毫米以内。常规的石膏主龙骨宽50毫米，这里是60毫米，强度更高。”负责现场施工的冯光华说。中国雄安集团引入一流物业管理公司进驻，负责盯施工质量和进度。

走出样板间，放眼容东安置区，原野上竖起一座座新楼，机器轰鸣，货车穿梭。

容东片区是雄安新区开发建设的先行区，近两年记者多次探访容东，这里最多时矗立着700多台塔吊。施工昼夜不停，塔吊上的灯带犹如一支支彩笔，描绘未来之城。容东片区规划建设982栋单体建筑，其中安置房939栋共52930套，规划入住约14万人。截至2021年4月初，842栋住宅已封顶，正在装饰装修，初步计划6月交付。

## 追求雄安标准，每棵树都有专属二维码

杏花、桃花、玉兰争相绽放，雄安新区郊野公园成了一片花海。

“我们村子过去在小土山后面，征迁以后，现在都种上树了。”容城县八于乡西埝村的郭子月说。2019年11月，雄安新区开始建设郊野公园，方圆18平方公

图①：京雄城际铁路雄安站。

图②：2021年3月31日，雄安新区白洋淀风貌。

图③：绿意绵延的北京城市副中心。

本报记者 雷声摄

新华社记者 邢广利摄

本报记者 贺勇摄