

重庆高新区探索改建保障性租赁住房 托起青年人的「安居梦」

本报记者 刘新吾

夜幕还未降临，重庆高新区金凤佳园人才公寓楼下的街巷已是一派热闹景象。住户范兴欣提着刚买的日用品往家走，脸上满是笑意：“以前租房总愁配套跟不上，如今下楼就是小吃街，各类日用品也能就近买到，住在这儿，生活别提多方便了。”

谁能想到，就在几年前，这里还是一片沉寂的闲置楼宇。2017年建成的金凤佳园公租房，因在户型设计、室内装修等方面适配性不高，其中5栋楼超10万平方米的空间成了沉睡的资产。

转折发生在2022年，重庆高新区建设局接管该项目后，并未急于动工改造，而是联合辖区内的重庆金凤科技发展有限公司，组建专项工作组深入周边企业、产业园区，与企业负责人、青年代表促膝长谈，详细摸排住房需求、租金预期、配套偏好等诉求。

当时，西部科学城重庆高新区正在加速建设，一批高新技术企业相继落地，大量青年人涌入这片发展热土。“年轻人找房，既看重租金实惠，又在意居住品质和周边配套，闲置的金凤佳园，改造后恰好能填补这个缺口。”重庆高新区建设局房管科工作人员刘维说。

经过详细调研，金凤公司牵头探索改建保障性租赁住房，打造一室一厅、三室一厅等多元房型，既能满足单身青年的独居需求，也能适配小家庭的居住场景。租金从1000元至1600元不等，兼顾性价比与舒适性。

细节用心，住得温馨。入住已有两年的中国水电五局员工陈进，至今记得第一次推开房门时的情景：智能门锁、品牌电视、智控油烟机等设备齐全，拎包就能入住。“奔波一天后回到这里，往沙发上一躺，别提多惬意了。”陈进说。

同时，公寓配套打造了超过2000平方米的公共空间。健身房、共享办公区、休闲客厅错落分布，还定期组织邻里聚餐等社群活动，让来自五湖四海的租客快速融入。“以前租房都是各过各的，在这里我认识了很多朋友，就不会觉得孤单了。”范兴欣说。

住房品质的提升，不仅留住了人，更激活了区域发展活力。如今，金凤佳园人才公寓出租率超95%，引进近50户商家，形成餐饮、便利店、酒店多元业态融合的消费场景。

清明假期全国安全形势总体平稳

本报北京4月6日电（记者刘温馨）记者从应急管理部获悉：截至4月6日20时，清明假期全国安全形势总体平稳，未发生重大及以上灾害事故。

节前，中央安全生产考核巡查组对重点地区开展季度明查暗访。国务院安委会办公室、应急管理部召开视频调度会，专题部署清明假期前后安全防范工作。国家防减救灾委办公室部署开展重点行业领域涉灾风险隐患排查行动。国家森防指办公室部署加强森林草原火灾风险隐患排查治理。

假期期间，应急管理部动态研判风险隐患，每日调度部署安全防范工作。国家森防指办公室密切监测森林草原火灾形势，及时发布火险等级预报预警，派出4个联合工作组赴8个省份暗访检查，督促重点地区严把火源管控关。国家消防救援局部署加强火灾隐患排查整治，各地消防救援队伍派出2400余个检查组、检查重点场所6900余家次。国家矿山安监局加强重点矿山安全监管，部署各省级局派出440余个工作组、检查820余矿次。各级应急管理部门加强消防、矿山、危化、工贸、文旅、交通、建筑施工等重点行业领域安全防范。

国家综合性消防救援队伍接警出动2.1万余次，出动消防救援人员21.5万余人次，营救疏散群众1200余人。国家安全生产应急救援队伍出动2900余人次，为440余家企业提供风险防范和专业技术服务。

新疆推动110项人社行政职权下放

本报乌鲁木齐4月6日电（记者尚嵘峰）记者从新疆维吾尔自治区人力资源和社会保障厅获悉：4月8日起，新疆110项人社行政职权将调整下放，包含行政许可7项、行政处罚83项、行政强制2项、行政检查11项和其他行政权力7项，下放率超92%，实现人社领域行政职权“应放尽放”，将进一步优化政务服务、提升群众办事体验。

此次行政职权调整将分两类进行，一类是技工院校和技能培训的审批、备案等专业性较强职权，由自治区人社部门委托各地（州、市）人社部门办理，标准全区统一；另一类是将劳务派遣经营许可、劳动用工备案等105项事项的重心下移到各县（市、区）人社部门。

为保障职权调整平稳过渡，自治区人社部门将进行清单移交，对基层经办人员进行全覆盖培训，过渡期群众线上办事可“一网通办”或拨打人社部门服务热线寻求协助办理。职权调整后，自治区人社部门将推动实现事项和数据全自治区统一标准，建立“事前指导、事中监督、事后核查”全流程监管体系，并定期开展评估，根据需要及时调整、取消和收回职权事项，确保配置科学合理、贴合实际。

一版责编：胡安琪 张帅祯 张宇杰
二版责编：殷新宇 张安宇 何彪
三版责编：韩晓明 姜波 关皓宇
四版责编：袁振喜 刘静文 余璇

人工智能，赋能文旅高质量发展

本报记者 杨迅 窦瀚洋 胡婧怡



“十五五”规划纲要提出，“充分发挥数智技术和数据要素对丰富人民生活、改善民生福祉的作用，拓展教育、医疗、养老、文旅、就业、消费等领域融合应用。”湖南衡阳，船山书院利用人工智能打造沉浸式文旅；浙江杭州，文旅智能体“杭小忆”化身数字导游；辽宁大连，智慧文旅平台“行游大连”可以定制个性化行程……近年来，依托人工智能，各地文旅正朝着沉浸式、智慧化、个性化的方向加速升级。——编者

——“杭小忆”。“杭小忆”是杭州推出的“城市文旅智能体”，可实时提供城市旅游导览、查询等服务。

“雷峰塔现在人多吗？”袁萌给“杭小忆”发去一段语音，对话框马上发来了西湖边热门景点的实时客流情况。“这可比自己拿手机查方便多了，就像身边多了一个免费导游。”袁萌说。

“能推荐一条断桥的游览路线吗？”袁萌问。不到5秒，“杭小忆”便发来一条西湖“断桥残雪”的经典游船路线——“从湖滨码头出发，先游览断桥；再沿断桥游览北山街，欣赏民国时期建筑；继续前行可以游览宝石山，俯瞰西湖美景。”

跟随引导，袁萌一行从湖滨码头坐上游船，“杭小忆”成了这一路的导游，“泛舟湖上，水波荡漾，尽览三面云山一面城的水墨画卷”“断桥残雪是西湖十景之一，冬日银装素裹，桥似断非断”……

“‘杭小忆’不仅介绍景点，也科普沿途风光的历史人文风情，真好。”袁萌说，不仅如此，“杭小忆”还贴心地提醒：“途中虽不直接停靠六和塔、广济桥等处，但感兴趣可随时间

我路线或故事细节哟。”

“利用‘杭小忆’，管理部门和企业精准服务游客的同时，也能获得游客偏好的反馈，为提升服务质量、拓展服务内容提供数据支持。”杭州市文化和旅游发展中心主任薄文敢说。

杭州手工艺活态馆馆长周珈伊对此深有体会。场馆位于杭州工艺美术博物馆群落周边，如何引客尤为重要。“最近不少游客跟我说，他们都是跟着‘杭小忆’寻来的，让我颇为意外。”周珈伊说，“馆内展示了20余项特色工艺和非遗技艺，游客可以参与体验，非常值得一逛。”

如今，游客如果对“杭小忆”询问“桥西附近有什么可看可玩的非遗文化场所”，“杭小忆”就会根据历史数据等为其推荐手工艺活态馆。“之前，我们引入了AI眼镜，戴上眼镜，‘杭小忆’就在眼前介绍非遗技艺，这下来体验的游客更多了。”周珈伊说。

咨询“旅行管家”，行程定制专业高效

春日的辽宁大连菱角湾，海水蔚蓝静

谧，对岸的欧式建筑多彩浪漫，空中海鸥掠过……

“拍得真不错！”游客宋瑶和朋友们齐齐赞叹。照片中，宋瑶一行人和身后的大海、建筑、海鸥一同入画。“这个拍照地点和取景方式还是AI告诉我的呢！”宋瑶高兴地说。

宋瑶所说的AI，是当地开发的智慧文旅平台“行游大连”小程序。依托人工智能大模型，小程序上线了AI智能路线规划功能。

打开对话框，宋瑶此次大连行程的生成过程一目了然。“来大连适合去哪些景点？”宋瑶与小程序的对话由此展开。

大连圣亚海洋世界、大连森林动物园……小程序首先给出了相对传统和经典的景点介绍。宋瑶觉得这个结果过于大众化，更精准地提出了自己的需求：“大连哪里拍照好看？”这次，渔人码头、南山风情街等网红打卡地出现在了答案中。

宋瑶继续追问：“渔人码头怎么拍好看？”小程序给出建议：“从附近的观景台拍摄码头全景，可以突出建筑群和海港的层次感。菱角湾观景台视角好，可清晰眺望对岸的渔人码头，适合摄影打卡。建议晴天下午前往，地铁5号线虎滩公园站下车，步行约20分钟。”

“它就是一个贴心的‘旅行管家’，让我们不用一开始就在出行、住宿、餐饮等各个软件平台间来回切换查询。我只要精准，完整地描述我的需求，它就能给出一个比较全面的指引，对于特别感兴趣的我会再进一步询问。”宋瑶说。

和小程序对话不久后，宋瑶就基本确定了此次想去的具体点位，于是她再次提出需求：“设计一个两天的大连旅游行程，内容要包括菱角湾、东关街历史文化街区等，体验乘坐有轨电车并能在滨海路上偶遇梅花鹿，菱角湾要安排在下午。”

几秒钟后，一份内容翔实的个性化攻略出现在对话框中：第一天走滨海线路，游海洋世界、菱角湾和看梅花鹿，第二天走城市街景线路……“我对这个行程安排非常满意，既能感受大连的海洋文化，又能体验城市的历史风貌。”宋瑶说。

“通过接入人工智能大模型，‘行游大连’小程序升级为智能‘旅行管家’，提升了规划效率和游客体验。”大连市文旅局局长单美娜介绍，“行游大连”小程序累计用户已近43万人。

图为船山书院内的360度全景环幕。
罗茂盟摄（人民视觉）
本期统筹：陈震 版式设计：蔡华伟

春日播种



4月5日，安徽省亳州市蒙城县漆园街道，农民在播种毛豆。近日春暖花开，各地农民抢抓农时开展春耕。

胡卫国摄（人民视觉）

（上接第一版）

2023年起，长春仁大医养中心积极发展社区嵌入式养老和家庭养老床位，将养老机构与社区有机融合在一起，为老年人提供日间照料、长期照护、家庭养老床位、居家照护支援等养老服务支持。

“阿姨，把咱这儿当自个儿家，晚上想吃点啥？”床边，长春仁大医养中心护工朱波握着李奶奶的手，轻声和她交流。平日，李奶奶跟着女儿一家住。近期因女儿工作要出差，李奶奶来到这儿接受短期照料。

“从前来咨询、办理养老服务群体的实际需求看，这几年养老服务向精细化、个性化发展。为满足需求，我们积极调整，加力拓展‘喘息服务’等短期照料服务。”唐晨表示，今年还有了“消费券”，有效减轻老年人及家属的养老负担。

唐晨说的“消费券”，是民政部、财政部在全国启动实施的中度以上失能老年人养老服务消费补贴项目。今年，吉林省积极推进养老服务消费补贴，按要求向符合条件的中度以上失能老年人发放补贴。“以李奶奶的情况为例，入住期间全部费用2000元，使用800元消费券后，实际支出为1200元。”唐晨说。

截至目前，吉林省累计核销消费券7.38万张，核销金额4202万元，带动养老服务消费金额1.2亿元，超过3.3万失能老年人从项目中受益。在全国层面，2025年我国银发经济产业规模达9万亿元，预计到2035年将突破30万亿元，养老服务产业前景广阔。

最近，在相关部门的指导下，唐晨带领团队拓展银龄旅居等养老服务消费新场景。“围绕老年人的需求进行探索，努力扩大服务供给、精准对接需求、补齐短板弱项，让老年人尽享幸福晚年。”唐晨说。

场景三：从一次数转智改看科技服务

磨机，一头吃进各种硬度的矿石及物料，研磨后另一头吐出浆液，广泛用于选矿、冶金、建材、化工等行业。

“公司生产了40多年磨机，如何摸清磨机负荷一直是让人头疼的问题。”山东济南重工技术中心主任杜寄勇说，磨机“吃太饱”会物料堆积，电机带不动，电费还磨不好：“饿肚子”又不出活儿，白白损耗钢球。

磨机负荷到底咋衡量？

“这不单是个称重问题，还与磨音、物料性质、电流等多重指标有关。”杜寄勇说，济南重工作为制造企业懂机电却不懂算法，于是找到浪潮云洲合作一起搞数转智改。

浪潮云洲精准对接济南重工的发展需求，以数智技术破解磨机运维难题、激活生产效率，正是生产性服务业深度赋能制造业高质量发展的生动缩影。

智能体工程师上阵后，先给磨机装上了“AI大脑”，通过磨音、共振、称重等传感器将振动、电流、压力等设备运行数据集成在系统中，得到了100多个监测指标。

“我们把原始数据进行清洗和标注，转化为可用于训练的高质量数据集。”浪潮云洲平台研发部副总经理沈万江说，再把磨机从空到满的各种状态匹配进料特性、出料要求等进行一遍遍试验，将数据持续“喂”给大模型。

经过反复训练与优化，浪潮云洲给磨机打造出专属的生产质量管控、能耗优化与设备预测性维护三大智能体。“数智磨机的经验可以媲美几十年的老师傅，还能自动计算出最优的给煤量、给水量、给添加剂量。”杜寄勇说。

科技赋能，磨机变得更智慧，产品质量合格率提升5%、磨机能耗降低10%，单台年节约

电费40万元，减少碳排放530吨。

随着我国产业结构转型升级步伐持续加快，生产性服务业已成为拉动经济增长的重要极、培育新质生产力的重要方向和制造业转型升级的重要延伸领域。

“生产性服务业通过工业互联网、人工智能、云计算等新技术提出系统性的解决方案，能更好帮助制造业企业解决成本高、效率低、创新弱的核心痛点。”中国电子信息产业发展研究院工业经济研究所所长关兵表示，当前，人工智能技术落地进程提速，赋能千行百业的步伐显著加快，未来AI驱动的“应用场景”服务将迎来重大发展机遇。

数据显示，我国生产性服务业发展呈现出“量增质优”的特点，未来发展空间广阔。“目前，我国单位制造业产品总投入中的生产性服务业占比不足13%，而发达经济体普遍在20%左右，生产性服务业赋能制造业转型升级仍有较大空间。”关兵说，生产性服务业企业应进一步做大做强、提质增效，加强与制造业企业深度合作，推动生产性服务业和制造业互促共进、共同成长。

（本报记者王珂、刘温馨、王东辉、宋豪新、郑智文）