

■ 评论员观察

社区花园中的城市“存量账”

社区楼边院角的闲置角落，如何有效利用？建设社区花园，串联邻里温情，是北京市和上海市两地共同的探索方向。

北京市朝阳区华彩社区微花园建造之前，技术人员与居民一起现场考察，共同讨论设计方案。花园建成后，居民一起维护，社区环境显著改善。

上海市徐汇区徐家汇街道有个“空中社区花园”，其设计灵感很多来自上海交通大学附属小学的孩子们。模仿积木搭出花箱、将徐家汇天际线融入花园设计……随着奇思妙想一一落地，花园的人气也越来越旺。

建社区花园，有哪些启示？从提供更优质的服务，到打造更宜居的环境，再到建设更完善的设施，各地城市都在探索内涵式发展的新路子。北京市和上海市的社区花园建设中，能看到眼下城市发展一笔明白的“存量账”：相比于追求规模扩张，注重存量提质增效，通过盘活闲置资源，推动功能提升、空间优化，效益更高。

问题的关键还在于，如何让存量成为发展的增量、提升城市的质量？

挖掘存量，要见物，更要见人、见生活。

城市之美，不仅体现在建筑的设计上，也彰显于烟火气、邻里情。四川省成都市西南街社区老年居民数量多，一直盼着有个休闲的地方喝茶、下棋、听戏。当地利用闲置地块规划建设邻里会客厅，修花廊、建茶苑、搭舞台，居民的期盼逐一变为现实。湖北省当阳市的长坂小区由37个单位宿舍组成，楼间围墙随处可见，缺少停车位、健身器材、运动场地等。街道协调拆掉违建围墙，新建一系列配套设施，方便居民群众共享“15分钟便民生活圈”。实践证明，城市建设和发展中，立足群众需求，在规划上听民声，在细节中解民忧，盘活存量就能“盈”到群众心坎里。

挖掘存量，三分靠建，七分靠管。

社区花园、运动场地、养老中心、儿童图书馆……民生工程建设完成后，谁来打理？运营资金谁出？两大问题，一直是基层治理的难点。山东省青岛市市北区，跨海大桥高架桥下的苗圃被改造为体育公园，改造后，市民有了休闲游憩、亲近自然的好去处，公园也开拓了部分营利项目，可以逐渐覆盖成本，让运营更可持续。市场化的运营机制，促使服务不断优化，项目持续更新，既方便了市民，也让存量资源得到更充分利用。

每个城市民生需求、服务资源禀赋不同。做好存量挖掘工作，一方面要因地制宜，探索个性化、多元化运营方案，提升公共设施运营水平；另一方面也要深化改革，充分运用市场手段，促进有效市场和有为政府良性互动、紧密配合。惟其如此，城市存量资源才能持续转化为群众的获得感。

挖掘存量，需要激发居民的“参与增量”。

老旧小区改造怎么定方案？重庆市九龙坡区民主村社区内，一张桌子、几把椅子，党员干部、设计师与居民代表围坐在一起，改造的蓝图就在一次次院坝会讨论中愈加清晰。

挖掘存量难度并不小，或因利益多样，众口难调；或因头绪繁多，缺少抓手；或因资源有限，力不能及。因此，做好存量挖掘工作，更应创新机制，鼓励共建共治共享，尽最大努力凝聚共识、统筹协调，增进民生福祉。

《中共中央国务院关于推动城市高质量发展的意见》提出：“激活城市存量资源潜力。”面向未来，树牢“人民城市人民建，人民城市为人民”的理念，改革创新、实干笃行，让存量资源释放活力，向存量资源挖掘效益，我们必能更好绘就“幸福之城”的美好画卷。

■ 纵横

莫让小围挡遮蔽大资源

柳 五

城市治理的许多难题，往往就藏在容易被忽视的细节里。形态各异的闲置地块围挡，不仅影响城市风景，也容易给市民出行带来不便。近段时间，一些城市以围挡治理为“切口”，成功释放出大量城市空间。

围挡虽小，却反映城市治理的水平、发展的思路。杂乱无章、超期“服役”的围挡，围住的是闲置沉睡的资源，挡住的是市民共享的空间。治理围挡，绝非简单“一拆了之”，它是对城市治理理念、模式和效能的综合考验。

围挡治理实践表明，系统治理与精准施策相结合的科学方法至关重要。一些地方通过建立分级会诊机制，运用清单明责、一案一策等方法，确保了治理工作的有序高效。坚持“拆、退、透、用、留”多措并举，让必要的围挡更加规范美观，让不必要的围挡还空间于城市。实事求是、不搞“一刀切”，是治理工作能够顺利推进的前提。

治理的成效，最终要体现在发展提质和民生改善上。围挡治理释放出的土地，精准对接市民所需——新建停车场缓解“停车难”，改建公园绿地增添“休闲处”，打通断头路桥畅通“微循环”……将腾挪出的宝贵空间用于补齐民生短板、提升功能品质，才能让市民实实在在感受到身边的变化。

围挡是表象，资源沉睡是深层次问题。将围挡治理与破解城市发展难题相结合，盘活闲置资源和停滞项目，体现的正是透过现象把握本质的思想方法和工作方法。这启示我们，城市治理必须增强穿透问题的洞察力和联动解决的执行力，敢于触碰矛盾，善于整合资源，从而变“包袱”为财富，化“堵点”为亮点。

当然，围挡治理亦需常态长效。一时的集中清理不难，难的是如何杜绝“前拆后设”“反复开挖”的现象。一些地方推动审批、设置、监督、垃圾处理的全流程规范化管理，实施“分段短图”模式以减少对交通的影响。类似做法，值得借鉴。未来，还需进一步在标准制定、动态监督和智慧管理上下功夫，让临时围挡“临时”得明明白白，让长期围挡“长期”得规范整洁。

城市是人民的城市。人民对美好生活的向往，体现在一条条畅通的路、一片片可及的绿、一个个宜居的环境之中。坚持系统思维，下足“绣花”功夫，做好长效文章，我们就能不断破解治理难题，增进民生福祉，让城市成为人民群众追求美好生活的有力依托。这既是城市发展价值的归宿，也是提升治理现代化水平的必然要求。

(摘编自《吉林日报》，原题为《围挡治理：“拆”出空间 “治”出效能》)

本版邮箱：rmbpl@peopledaily.cn (来稿请注明栏目名)

本版责编：陈凌 盛玉雷 常晋

■ 中国道路中国梦·青春为中国式现代化挺膺担当②3

讲述百年大党的“青春密码”

杨 楠

展板是有限的，不断增加自己的知识储备，能把历史讲得更透彻；用好用活红色资源，能将信仰的种子播撒到更多人心中

初心的光芒穿越时空，百余年前的理想不断长出新的血肉。今天讲故事、听故事的人，谁人不是执笔人？我们一次次回望历史，正是要循着来时路，续写这部关于初心与梦想的史诗

前段时间，根据真人真事改编的电视剧《沉默的荣耀》吸引无数人追更。有人说，“真实的历史本身就足够震撼人心”。我由此想到了自己的工作。

我是中共一大纪念馆的一名讲解员。这里，是中国共产党人的精神家园。百余年前，13位平均年龄只有28岁的青年，酝酿了“开天辟地的大事变”。百余年来，这里数次变了模样。但当阳光落在石库门的门楣上，打在万字格贴金蝙蝠花饰上，又似乎一切都没变。

作为党史教育工作者，我们的任务，就是用史实发言、让历史有声。我相信，把真实的历史讲好，具有震撼人心的力量。

还记得入职面试时，馆长曾问过我一个问题：你觉得做讲解工作最重要的是什么？我回答“敬畏”。

敬畏什么？

敬畏历史、敬畏观众。2024年，中共一大纪念馆接待观众310多万人次。我们佩戴的麦克风，一头系着历史，一头连着观众。每句讲解词，背后都是真实的历史和

人生，承载着抗争与牺牲、凝结着信仰与理想。心怀敬畏之心，就是要尊重历史、还原史实，把每一次接待都当作最重要的接待，以赤子之心做好每一次讲述。

因为敬畏，所以用心用情。做讲解工作，背诵是基本功。但参观者来自天南海北，身份年龄各异，有的想侧重了解某段历史，有的对与自己家乡相关的人物感兴趣……日复一日对着相同的展厅，还需要在熟悉中葆有一份专注力。这样，才能在有限的接待时间内，根据观众的反应，随时调整讲解节奏和内容，引导大家从“身在”到“心在”。

给孩子们讲志愿军如何击落敌机，向党员干部展示入党誓词如何连接从未见过面的李汉俊父女，带外国友人看中国共产党人如何团结带领人民与贫困决战……我们努力把史书上的铅字具象化为当下可感的故事，力求与更多参观者“聊得来”，让他们有共鸣。

展板是有限的，不断增加自己的知识储备，能把历史讲得更透彻；用好用活红色资源，能将信仰的种子播撒到更多人心

中。我们设立“初心讲堂”“树德讲堂”“兴业讲堂”，为党员培训、学子研学等提供交流载体。此外，我们还前往社区、走进学校、登上舞台，开展“半小时红色漫步”等活动，让讲解走出去。

初心的光芒穿越时空，百余年前的理想不断长出新的血肉。近年来，全社会掀起“文博热”。今年上半年，我们接待游客量达154万人次，同比增长12.69%。更令人欣喜的是，来馆参观的年轻人越来越多。一次，一名小参观者看着做持笔姿势的毛主席雕像说，“那支笔已经传递到我们手里了”。是啊，今天讲故事、听故事的人，谁人不是执笔人？我们一次次回望历史，正是要循着来时路，续写这部关于初心与梦想的史诗。

工作在党的诞生地，我的青春是讲述许多人的青春，我的职责是讲述百年大党的“青春密码”。如果能由此让参观者记住一个人、一件展品、一个故事，受到触动、生出力量，便是最大的意义。

(作者为中共一大纪念馆宣传教育部讲解员)

新。山西大禹渡灌区推行粮食作物、经济作物分类水价，对用水超定额部分实行累进加价，在总体不增加农民负担的基础上，缓解日常运行维护成本压力。宁夏吴忠市利通区探索“合同节水+水权交易”，把灌区节省出来的水量交易到企业，资源变资产，提升了节水效益。实践证明，抓住关键环节，增强改革主动性，不断优化制度，才能为农村水网稳定运行保驾护航。

农村供水具有显著的公益属性，但要想持续提升服务品质，必须善用市场机制。一方面，要加强规划引领，规范农村水利建设，优化公共产品供给，筑牢供水保障底线。另一方面，要积极引入社会资本，创新投融资模式，以股权合作、合同节水等方式，不断拓宽资金来源，提升运营效率和管理水平。“有形之手”与“无形之手”协同发展、相互促进，才能构建起保障有力、可持续、高质量的农村供水新格局。

党的二十届四中全会提出：“加快农业农村现代化，扎实推进乡村全面振兴。”普通乡村的水脉，不仅是发展必需的源泉，更是驱动希望的活水。持续提升农村供水质量，让放心水流千家万户，必将持续滋养这片土地，不断绘就宜居宜业和美乡村的新篇章。

秋染神州，甘肃敦煌莫高镇的胡杨林风景如画。

张晓亮摄(新华社发)

提升供水质量 润泽广袤乡村

王 浩

以可持续的方式，为居住分散的农民提供长期、稳定、安全的供水服务，并非易事。

有地形地貌的限制。湖北鹤峰县燕子镇东乡村，去年遭遇旱情，群众吃水告急，村干部和村民攀陡坡、找水源、铺管网，引来山泉水。

有基础设施的缺口。山东嘉祥县，城乡共饮“一网水”，但一开始农村供水管网标准较低，水量少、水压低。

如今，这种情况有了显著改善。在东乡村，村里建立管水制度，从水源保护到管网维护都有专人负责。在嘉祥县，“一根水管”通到底，水厂互通，管网互联，实现城乡饮水同源、同质、同服务。放眼全国，“十四五”时期，超半数的县域实现农村供

水统一管理、统一监测、统一运维、统一服务，农村供水工程不断完善，管护机制日益健全。

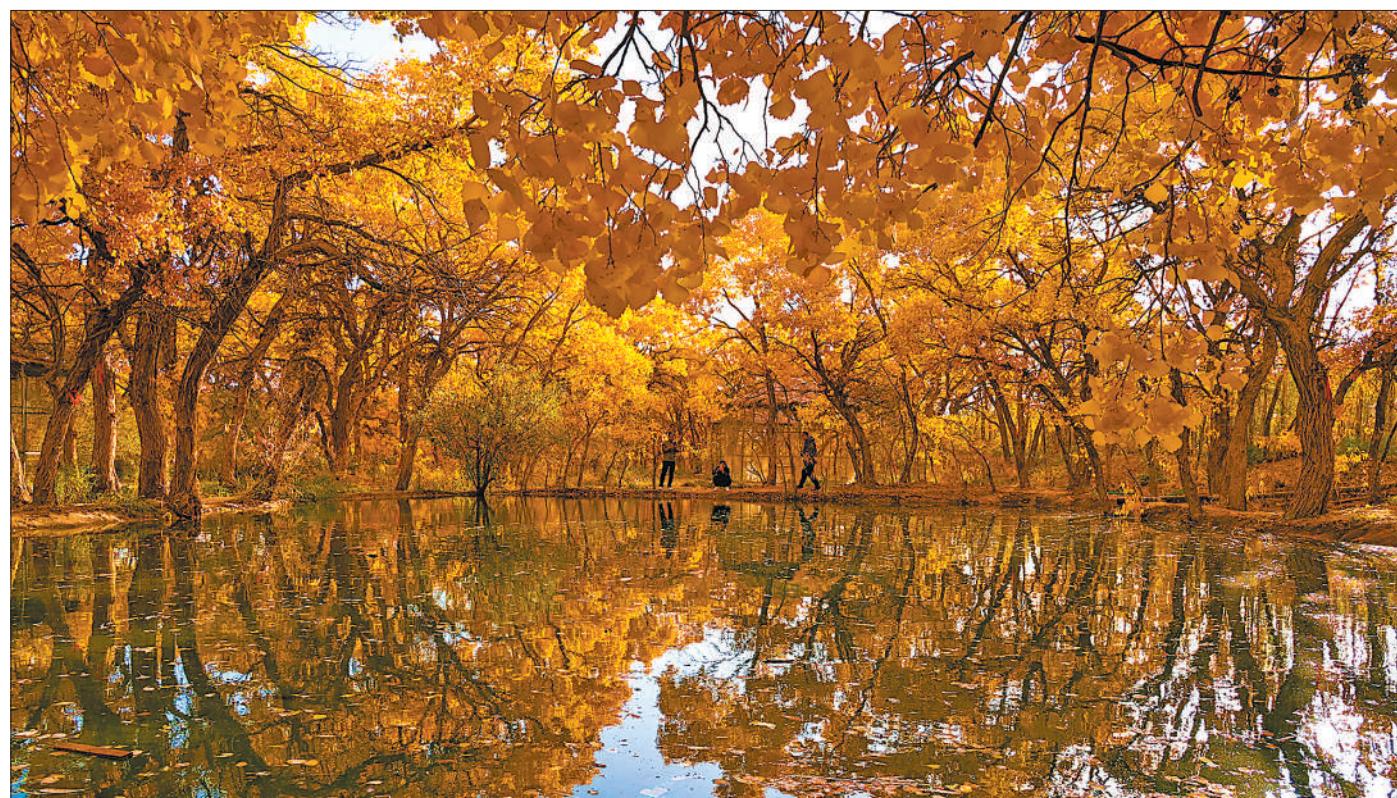
供水之变，深刻影响农村生活，有力彰显民生温度。当前，我国已建成世界上服务人口最多的农村集中供水体系，成为全球改善农村人口饮水状况力度最大的国家。预计“十四五”末，国家水网覆盖率达80.3%，耕地灌溉面积达10.9亿亩，农村自来水普及率达96%。

不过，农村供水工程点多面广量大，它不仅仅是建设水利工程的问题，更是一个涉及资源、资金和社会管理的综合课题。实现“丰收水”畅流、干净水入户，必须有效统筹当前与长远、投入与产出、效率与公平等问题，有针对性地补短板、补欠账，不断

提升供水整体的韧性和效率。

从国家水网的构架来看，骨干水利工程侧重服务全局，小微水利工程立足一域所需。做好有机衔接，下好用水一盘棋，才能更好发挥水网整体效益。在河南焦作，南水北调中线穿城而过，当地建泵站，铺管线，微循环接入大通道，汨汨“南水”惠及范围更广。在甘肃临泽县，黑河干流、黑河水总干渠等大动脉，与农村安全饮水等输配水支线相互交织，筑牢县级水网。致广大而尽精微，在谋全局中打通“最后一公里”，许多问题就会有更好的解决法。

农村供水之难，并非完全难在有无，更是难在持续。设施建好以后，农村供水往往面临钱从哪来、谁来管、如何管等挑战。破解这些由来已久的问题，出路在制度创



■ 来论

“一缕香”何以成新消费亮点

重庆市沙坪坝区 赵杰昌

闻香、配比、调制……近日，一场调香职业技能竞赛在浙江省宁波市举行。在各种香料交织的芬芳气息中，近50名来自调香相关行业的参赛选手相互切磋交流、以赛促技。

近年来，从香水、香薰到香氛、精油，“一缕香”成为新消费的一个增长亮点，越来越多消费者选择为其买单。这体现了消费升级的一个具体方向。随着生活水平的不断提高，人们的消费早已不再局限于生活必需品，更多人追求更有质量、更高品质的生活。“一缕香”紧扣当下火热的情绪

心中有“实”才能有的放矢

安徽省合肥市 金文丰

多次参加某地重要会议，发现不同地区的参会人员汇报时，一谈问题，从标题题到内文都很相似。当地领导就该现象一针见血地指出，莫让文风带歪作风。

内心雷同背后，或许有巧合，但更多是作风不实问题。究其原因，有的干部没有深度调研，在撰写材料时生搬硬套，拿共性问题当个性问题；有的撰写报告闭门造车，将层层上报的材料简单拼凑。将复杂情况大而化之，就容易造成认识偏差、研判失误，进而影响问题解决，甚至贻误发展时机。

心中有“实”，才能有的放矢，解决真问题、真解决问题；找准自身定位，才能选准发展赛道和发力方向。放眼全国，区域发展不平衡，“远近高低各不同”。即便同一省域，“十个指头伸出来也不一般齐”。

无论是解决问题，还是推动发展，都要求真务实，坚持“一把钥匙开一把锁”。从因地制宜发展新质生产力，到分类施策推进乡村全面振兴，惟有摸清长处短板、明确主攻方向，才能将决策部署转化为实际行动，把政策红利转化为发展动力，为当下赋能、为未来蓄能。