

消费视窗·一条街一座城

吉林长春市红旗街

老商街

卷粉——年轻人

本报记者 郑智文

工业基因，融入商业血脉

上午10点半，伴随一声清脆锣响，吉林长春市红旗街新的一天开始了。

游客们举起手机，记录下这一具有仪式感和新鲜感的时刻；来自天南海北的游客穿行在这条老街，感受时代的脉动。

位于长春市城区核心位置的红旗街，是一条承载近百年历史的老街，也是一个充满青春活力的商圈。在这条始建于1933年的老街上，历史与现代交织，商业和文化融合，拥抱年轻人、集聚年轻人，老商圈焕发出新的生机。

脉动。“以前坐它上下班，开起来时‘叮当’作响，如今孙女带着外地同学来拍照。”家住红旗街附近，年过七十的老人刘建民，讲起有轨电车和几代人的故事。

如今的有轨电车，经过几代车型更替，仍旧发挥着交通运输的功能，并成为红旗街一道独特的风景线，化身“流动的城市记忆”。“文旅专列”“东北虎主题列车”……披上新装的老电车，深受年轻人喜爱。

固定的建筑，流动的列车，动静相宜见证红旗街的历史与现代交织融合，让工业基因深深融入城市商业发展血脉。



娱乐休闲，刷新消费体验

4月30日，一场市集在红旗街拉开序幕。“这有山”门外，50余个摊位汇集，扎染、石雕、漆艺等非遗技艺吸引游客驻留消费。

“这是我们精心打造的特色文旅IP‘云山集’，今年是第三季。”长春这有山文旅商业发展有限公司企划部负责人孙亚婧介绍，“云山集”将非遗文化与现代市集结合起来，每年设置不同的主题，并面向全国招募优质摊主，进行展示、展演、展销。今年配合即将召开的第二届东北图书交易博览会，“云山集”主题定为“书香绕云山·非遗映市集”，出版元素和非遗技艺共同在市集中呈现。

外有市集，内见“山景”。2019年开业的“这有山”，在室内建起了一座“山城”。主山道环绕向上，店铺沿主山道布置，将消费购物与城市微度假巧妙结合，成为室内度假文旅场所。漫步“山”中，移步换景、景景不同。寻亭台、踏“山阶”，消费者在蜿蜒起伏的“山道”和错落有致的“仿古”建筑里逛街购物，品美食、撸宠物、看演出、做手工……各式体验丰富有趣。

“刚开业时，我就来过，现在新增了很多特色小店，可好逛了！”当地大学生王楠是“这有山”常客，前不久在社交媒体上发现新开的主题书店，她约上外地朋友一起来打卡。逛“山”半日，王楠拎着新买的书签和冰箱贴，捧着带有“这有山”标识的咖啡，收获颇丰。“五一”假期，“这有山”接待游客19.6万人次，营业额超1300万元。

客流火爆的“这有山”，是红旗街商圈的后起之秀。20世纪90年代初，红旗街商圈正式起步发展。此前，红旗街附近以经营电子器材的小店为主，曾被百姓称为“电子一条街”。

看中红旗街的区位优势，1993年，欧亚商都、亚细亚百货相继在工农大路与红旗街交会处开店迎客，红旗街从文化中心、交通枢纽逐步成长为核心商圈。

如今，这里不仅拥有老牌商场欧亚商都，还有商业综合体万达广场，以及新晋打卡地“这有山”，形成红旗街商圈的主体，带动了周边餐饮、娱乐、休闲等多种业态的共同繁荣活跃。

“红旗街商圈聚集众多商场，

但业态多元，定位各异，区分度高。”红旗街道办事处主任朱智鹏介绍，欧亚商都主要面向中高端市场，品类齐全、品牌汇集，亚细亚百货则以中老年市场为主，万达广场和“这有山”主要面向青年消费者，提供购、吃、游、娱、住的综合消费体验。

如今，红旗街商圈消费规模排名吉林省商圈首位，也是长春市大型集经济、历史、文化、旅游为一体的综合性商业聚集地。2023年，红旗街获评国家级旅游休闲街区。2024年，红旗街商圈全年客流量近3000万人次，年销售额达78亿元。



创新发展，洋溢青春活力

暮色四合，红旗街上灯火璀璨，灵动歌声悠悠飘荡。

万达广场门口，一场音乐比赛正在进行，来自吉林艺术学院的大学生王梦宇在聚光灯下动情演唱。舞台下，满是年轻人的身影，举起LED灯牌、挥舞荧光棒、鼓掌呐喊，青春活力洋溢。“我们面向年轻群体推出一系列活动，包括大学生音乐比赛、动漫舞蹈秀、民乐首演等，吸引众多青年群体参与。”红旗街万达广场总经理王海鹏说。

离开音乐比赛现场，前行百米左右，一个街头篮球场内，运动正酣。去年夏天，激情燃动的红旗街商圈“街BA”篮球赛在此进行。25支中外篮球队、316名篮球爱好者激烈酣战，每场比赛都吸引不少市民游客观看助威。

“云山集”、“街BA”、电音节、消夏节……活动接连不断，红旗街总是热闹非凡。“我们依托街区特有资源禀赋优势，举办丰富多元的系列活动，鼓励创新发展，增添商圈活力。”朱智鹏说。

步入商场内，长春市首家泡泡玛特城市主

题店人流如织。“今年一季度，我们成功引入6家首店品牌、首创品牌，首店经济成为拉动消费的强劲引擎。”王海鹏介绍，商场在首店经济和场景创新上发力，针对年轻客群的消费特点，精准调整业态组合，实现品牌更新。

同样聚焦年轻人，不久前，一场画展在“这有山”内举行。作品并非来自艺术家或商业机构，而是来自东北师范大学美术学院的学生们。

“我们发挥红旗街周边高校众多的优势，加强校企合作，为学生提供更宽阔的平台，也加强和年轻人的沟通，听取他们的创意想法。”孙亚婧介绍，这样的合作并非首次，去年5月，“这有山”将吉林艺术学院设计学院大学生毕业设计展请到“云山集”中，为毕业生提供展示、交流、互动作品的空间和舞台，并以此吸引更多年轻人的关注。



市场监管总局、中消协联合发布直播带货消费提示

切勿脱离平台进行私下转账交易

本报记者 林丽鹂 齐志明

虚构原价陷阱。不轻信“百分百正品”“特效保证”等绝对化承诺，要求主播出示商品检测报告、授权证书等证明文件。注意识别“刷单炒信”行为，综合查看商品详情页参数、用户真实评价等多维度信息。避免因支持“偶像”“家人”等情感因素冲动消费。

重点品类审慎选购。选购保健食品时，要通过正规渠道，并认准产品包装上的保健食品“蓝帽子”标志，核对保健食品注册号/备案号，根据保健食品的保健功能、适宜人群、不适宜人群等信息科学选择，谨防虚假夸大宣传。选购跨境商品时，要清楚我国对

跨境电商零售进口商品实行正面清单管理，正面清单目录内包括酒、饮料、调味品、食用油等食品。根据相关规定，跨境电商零售进口食品原产地有关质量、安全、卫生、环保、标识等标准或技术规范要求，可能与我国标准存在差异，消费者自行承担相关风险。尤其是宣称“功能”的进口食品，其管理方式可能与我国不同，应谨慎购买。

留存完整消费凭证。在购买商品和服务时，应注意留存完整的消费凭证。使用平台录屏功能保存商品宣传全过程，重点记录质量承诺、售后服务等关键内容；妥善保存订单详情、支付凭证、物流信息等电子

证据，对重要信息进行截图备份；通过平台官方渠道与客服沟通，文字聊天的记录需完整保存，电话沟通应录音存证；签收商品时要谨慎，特别是易碎、贵重物品，要当场查验外观及基本功能，必要时需全程录像。

依法维护自身权益。根据消费者权益保护法，除定作、鲜活易腐等特殊商品外，网购商品均享有七日无理由退货权。若商家设置“不退不换”等霸王条款，可依法主张权益。如果发现商品存在质量问题，及时通过平台维权通道发起售后申请；如果遭遇虚假宣传或消费欺诈，可通过智慧315投诉平台或者热线电话010—63281315向消协组织投诉，也可以向有关监管部门举报。对于金额较大、涉嫌刑事犯罪的案件，应向公安机关报案并提交相关证据。

市场万花筒

市场漫步

充分发挥我国人力资源优势，支持扩大优质家政服务供给，我国家政服务业提质扩容将迈入“快车道”，更好满足人民群众高品质生活服务需求

刚过去的“五一”假期，家庭服务平台天鹅到家北京某门店数据让笔者印象深刻：这个假期，该门店钟点工需求占比突出，占到该门店保姆订单的44.5%。该品牌新开的“社区管家店”不仅为居民提供做饭钟点工、各类保洁、保姆、育儿嫂等服务，还增加了干洗、技能培训、缝纫等新服务，给社区居民日常生活增添了便利。

母婴护理、养老服务、收纳、保洁……当前，养老、托幼等家政服务成为许多家庭的刚性需求。2023年全国家政服务业营业收入达到1.16万亿元，2024年达到1.23万亿元。家政服务业在更好服务“一老一小”、稳定和扩大就业、扩大服务消费等方面大有可为。

同时要看到，促进家政服务消费还面临“量”与“质”两方面梗阻。从数量上来说，目前我国家政服务从业人员已超3000万人，但有效供给仍不足。从品质上来说，家政服务业还存在行业发展不规范、无序竞争、服务质量不高等问题，难以满足居民消费升级需求。要以优化供给为抓手，以产教融合为引擎，提升家政产业的服务质量，更好满足群众家政服务需求。

人才是第一资源，要举措并举培养一批高素质家政员就业队伍，切实推动家政人才梯队建设实现质的有效提升和量的合理增长。

在扩大增量上，可依托职业院校、龙头企业等，支持家政产教融合实训基地建设，以需求为导向强化人才培养，扩大高素质、专业化家政人才的供给。近期，北京市人社局发布的《“北京家政”技能品牌建设工作方案》提出，结合北京市家政服务市场分领域技能需求，与家政龙头企业、技工院校等合作，将开发10个以上的专项职业能力考核标准，配套高质量培训教材，为北京市家政服务人员提供标准化、规范化、品牌的技能操作规范。

在优化存量上，要建立健全链条全员培训体系，落实家政从业人员岗前培训和“回炉”培训等要求，让有意愿从事家政服务的人员及时得到高质量技能培训，提升就业能力，涵养职业生涯可持续发展能力。

在提升质量上，要强化从业人员职业素养和服务意识的培养。家政服务机构应持续完善内部管理制度，加强服务过程管理，提高“月嫂”和“育儿嫂”的服务技能与素质，提升消费者满意度，促进家政服务业规范化、专业化、品牌化发展。

近年来一系列政策文件的制定出台，为家政服务业高质量发展指明了方向。充分发挥我国人力资源优势，支持扩大优质家政服务供给，我国家政服务业提质扩容将迈入“快车道”，更好满足人民群众高品质生活服务需求。

市场资讯

跨境贸易便利化专项行动开展

本报电 日前，海关总署会同中央网信办、国家发展改革委等20个部门（单位），联合部署开展跨境贸易便利化专项行动。专项行动为期5个月，政策举措涵盖货物贸易、数字贸易、绿色贸易等领域，包括5方面任务29项措施。具体措施包括：优化出口锂电池检验监管模式，探索“药食同源”进口食品便利通关措施，深化沿海内陆沿边地区多式联运进境协同，进一步支持跨境电商集约化建设发展，扩大出口拼箱货物“先查验后装运”模式适用范围等。据介绍，跨境贸易便利化专项行动将在北京、天津、石家庄、唐山、沈阳、大连等25个城市开展。

（欧阳洁）

“保税混金”首单业务在烟台落地

本报电 4月27日，在青岛海关所属烟台海关现场监管下，两种不同规格共计307吨进口含金矿砂开展保税混配作业，标志着“保税混金”首单业务落地。

“保税混金”即自贸试验区企业以保税物流方式开展不同税号下含金矿砂物理混配。近年来，国内冶炼企业对进口金矿砂品质和配比需求日益多样化，为保障进口原料资源供应，国内企业通常采购国外矿砂后，先在境外混配再运至国内。开展“保税混金”业务，方便企业“整存零取”，有利于降低企业原料库存，减少资金周转成本。

（陈星华）

江西金溪供销社加强为农服务

本报电 为促进农民放心购买农资和增收致富，江西省金溪县供销社积极推进“互联网+供销社+新型农业经营主体+农户”模式，与多家农业、农资企业合作，成立供销合作社，打造以供销合作社为平台，专业运营团队为抓手、农资及农机服务为主线、互联网为基础的创新模式，在全县建立起覆盖广、效率高、服务优的农资流通网络，帮助农民降低生产成本，提高种粮收益。

为进一步畅通物流网络，在县城，金溪县供销社积极建设集冷链仓储、农产品交易、中央厨房、物流集散、展示展销等功能为一体的综合性物流园区，着力打造县域流通的枢纽中心。在农村，该县在7个乡镇建设惠农服务中心，建成集快递分拣、物流仓储、再生资源回收、农产品销售、农业生产服务等功能于一体的综合性为农服务平台，在打通“农产品上行”和“工业品下行”渠道中发挥纽带作用，促进农村市场体系建设，助力乡村全面振兴。（胡怡婷）

近期，国家市场监管总局和中国消费者协会联合发布直播带货消费提示，提醒消费者科学认知、理性消费，帮助广大消费者规避消费风险，维护自身权益。

网络直播带货作为一种新兴消费模式快速发展，在为消费者提供便利的同时，也出现了虚假宣传、商品质量参差不齐、售后服务缺失等问题。通过直播平台选购商品需要注意什么？

选择正规直播平台购物。选择信誉良好、资质齐全、消费者评价较高的正规平台进行消费，核实商家的营业执照、经营资质等信息，确保其合法合规。警惕通过个人社交账号、临时链接等非正规渠道进行的交易，不要轻信和点击来源不明的购物链接。建议全程在直播平台内置购物系统完成交易，切勿脱离平台进行私下转账交易。

理性对待直播营销话术。警惕“全网最低价”“限量秒杀”“5秒下链接”等宣传，通过第三方比价工具核实历史价格，谨防