

财经眼·增强减税获得感③

普惠性减税给更多小微企业带来“利好”

政策落实处 发展添活力

本报记者 屈信明

今年初,财政部、税务总局发布《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》,提出对月销售额10万元以下的增值税小规模纳税人免征增值税,对小型微利企业按标准降低企业所得税等优惠措施,并扩大了享受税收减免的小型微利企业范围,进一步支持小微企业发展。

今年的《政府工作报告》提出,抓好年初出台的小微企业普惠性减税政策落实。这次减税,着眼“放水养鱼”、增强发展后劲并考虑财政可持续,是减轻企业负担、激发市场活力的重大举措,是完善税制、优化收入分配格局的重要改革,是宏观政策支持稳增长、保就业、调结构的重大抉择。

4月的纳税申报期是纳税人熟知的“大征期”,由于大部分小规模纳税人都是按季度申报,加上企业所得税按季度预缴,本月征期成为小微企业减税红利的集中兑现期。小微企业减税降费的感受如何?减税“利好”对于企业经营等产生了怎样的影响?记者对此进行了采访。

惠有效缓解了公司经营过程中的资金压力,企业发展更有奔头了。

据宜昌市税务局介绍,按2018年度数据匡算,小微企业普惠性税收减免政策今年将惠及当地纳税人超1万户,预计减免企业所得税近3亿元。此外,截至3月31日,宜昌市税务局还确认小规模纳税人“六税两费”减半政策应退5618户,金额2215.8万元,已退4524户,金额2166.48万元。

国家税务总局最近发布的数据显示,今年前两个月累计新增减税1828.5亿元。而随着绝大多数小微企业在4月征期实行季度申报,特别是更大规模增值税减税政策的实施,减税降费效应将更加充分地显现出来。

中央财经大学税收筹划与法律研究中心主任蔡君认为,普惠性减税着重考虑扩大减税的覆盖面,使更多的小微企业减轻税收负担,享受政策带来的“利好”。“小微企业普惠性税收减免扩大了小型微利企业享受税收优惠的范围,涉及企业1798万户,税收优惠力度也大幅增加,这能够让小微企业有明显减税降费获得感。”

小微企业获得感明显

带来更多就业创业机会

对小微企业的普惠性减税措施当中,有一项是将增值税“起征点”由之前的月销售额3万元提高到10万元。得知这一消息,浙江舟山的“海岛县”——嵊泗县的许多小微企业主喜出望外。

桃源大饭店在当地小有名气,经理徐雪红说,饭店的季度平均应税收入在20万元左右,按照新政策将不再缴纳增值税,年度减税红利约3万元。“去年我们就享受到了税收减免,高兴劲儿还在,今年一开年,又传来了减税的好消息。”徐雪红喜上眉梢,“我们做的是小本生意,利润薄,压力大,这一减税,我们能好好地喘口气。缴的税少了,饭店资金状况改善了,店里伙计们安了心,干起活来更有劲儿!”

从嵊泗县的纳税人登记情况来看,类似的小规模纳税人居多。针对县里的实际情况,嵊泗县税务局安排“青年志愿者服务队”,深入辖区内的小微企业和个体工商户等进行宣传讲解,确保符合减税政策的市场主体应领尽领普惠“红包”。在一家数码企业负责财务工作的戴海波听了工作人员的介绍,连连称赞减税的好政策:“这次普惠性减税像是岛上清爽宜人的海风,让人心情大好!”

湖北宜昌市远安县一家光伏企业的经理说:“1月11日,我们向远安县税务局申报了含税收入10万元,同时预缴了增值税及附加税款。后来,小规模纳税人月销售额免税标准放宽等政策出台后没多久,税务局就主动退还了3204.32元税款,真是一笔意外的‘收入’啊!”

原来,远安县税务局为确保所有纳税人应享尽享普惠性减税政策,依托系统监控和人工审核,筛查出该户纳税人未享受应有的税收优惠,便第一时间联系纳税人办理退税,并精简退税流程,两个工作日内就将税款退还至纳税人账户。这也是远安县税务局落实普惠性减税政策,发现并主动退还的首笔应享未享税款。

不仅是月销售额不超过“起征点”的小微企业免征增值税,符合相关规定的小微企业,还能够享受到企业所得税减免。宜昌市兴华鼎建筑工程有限公司去年缴纳各项税费合计191.55万元,其中增值税100.83万元,企业所得税67.75万元,其他各项税费22.97万元。今年全年企业预计收入3500万元左右,在享受小微企业普惠性税收减免政策后,预计减税47万元。公司有关负责人说,税收优

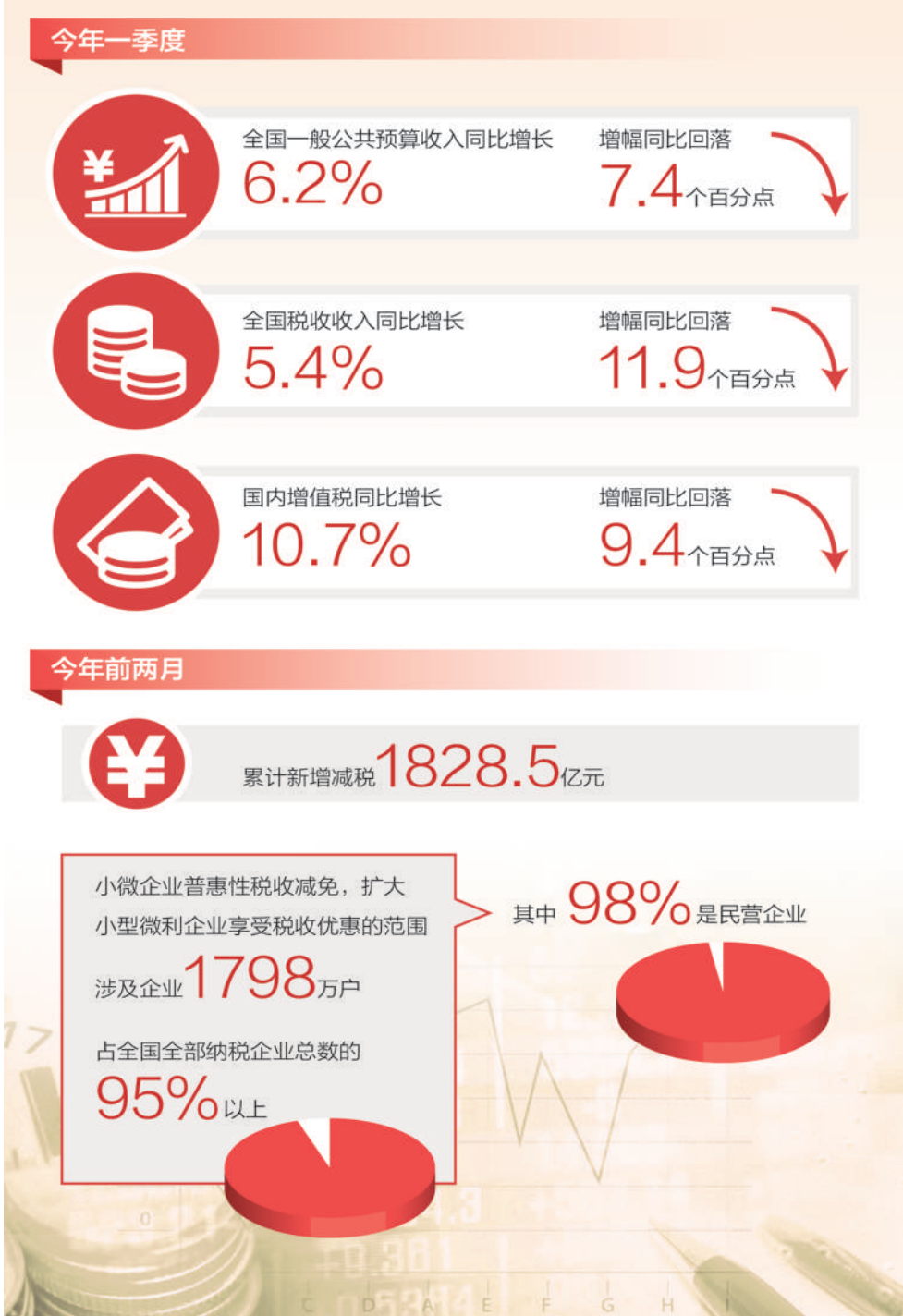
“我之前在外务工,可家里有老人需要照顾,孩子又正备战高考,所以年前打算回家找份工作。”家在重庆市秀山县雅江镇的杨学文说,自己是一名安装工人,可县城里对这个工种的需求有限,因此直到2月底都没找到合适的工作。无奈之下,正准备买车票出去打工,却碰巧又发现了新兴家电的招聘信息。

新兴家电有限公司是秀山县的本土民营企业,资产总额约4098万元,从业人数60多人,此前按25%的税率缴纳企业所得税。而这次普惠性减税政策出台后,新兴家电可减计应纳税所得额,企业所得税适用税率也按规定降低。如果按去年的销售额计算,预计全年可少缴企业所得税3.6万元。“公司计划利用第一季度减免所得税额5000多元增添人手,这不,杨学文就是我们招来的安装工。”新兴家电有关负责人胡其春说。

“本以为是自己的运气好,原来是国家的政策好,企业得了实惠,我也有了留在家乡工作的机会!”杨学文十分高兴。

湖北宜昌市移民青年创业孵化园是一家小微企业创业基地,重点服务三峡移民家属、青年大学生创业,百余家创业企业在这里落地生根,带动就业1600余人。孵化园的创始人韩荣华说,减税降费政策出台后,小微企业的税负大幅度降低,更有利于创业企业的生存和发展。“小微企业增值税‘起征点’提高后,园区内一半以上的小微企业得了实惠,一年下来,整个园区预计可减税100万元以上。这些怀揣梦想的小伙子们得了政策‘利好’,干事创新的动力更足了,相信他们能够带动更多移民群众和大学生创业增收。”

目前,我国的中小企业贡献了80%以上的城镇劳动就业,90%以上的企业数量。北京国家会计学院财税政策与应用研究所所长李旭红认为,数量众多的小微企业能够为社会提供大量就业岗位,对于稳就业、惠民生能够起到积极的促进作用。“对小微企业实施普惠性税收减免,大幅扩大了政策受益面,是支持小微企业发展壮大、更大激发市场活力的重要举措。这不仅有利于更好地发挥小微企业吸纳就业主渠道的关键性作用,更能够为许多敢想敢干、创新创业的年轻人提供实现梦想的广阔舞台。”



企业发展壮大意愿增强

“绿色环保、高阻燃标准的产品,在市场上占据了一席之地。”佳诚数码董事荆柏华说,现已取得6项发明专利。在魏建华看来,企业的良性发展既离不开自身的努力奋斗,也得益于国家相关政策的支持,特别是各项减税降费政策带来的强大助力。“企业之前已减免近百万元税款,再加上今年预计新增的数十万元减税优惠,我们有底气在提高科研人员待遇、研发先进生产设备、构建高效研发体系上投入更多资金,释放更大的自主创新潜能,让企业能够可持续、规模化成长。”他说。

在潍坊佳诚数码材料有限公司的生产车间内,一批批企业自主研发的纳米可降解阻燃背景布正在加紧生产。“传统的背景布材料存在易燃、不可降解等缺陷,为符合市场需求,公司积极研发新型无机阻燃原料,并生

产出了绿色环保、高阻燃标准的产品,在市场上占据了一席之地。”佳诚数码董事荆柏华说,现已取得6项发明专利。在魏建华看来,企业的良性发展既离不开自身的努力奋斗,也得益于国家相关政策的支持,特别是各项减税降费政策带来的强大助力。“企业之前已减免近百万元税款,再加上今年预计新增的数十万元减税优惠,我们有底气在提高科研人员待遇、研发先进生产设备、构建高效研发体系上投入更多资金,释放更大的自主创新潜能,让企业能够可持续、规模化成长。”他说。

“税收优惠政策帮助企业节省经营成本,增加研发支出,提高市场竞争力,真正形成了资金链的良性循环!”重庆简节科技有限公司财务负责人魏建华说。简节科技主要生产聚羧酸高分子减水剂,并致力研发其高效、节能、环保的生产工艺,现已取得6项发明专利。在魏建华看来,企业的良性发展既离不开自身的努力奋斗,也得益于国家相关政策的支持,特别是各项减税降费政策带来的强大助力。“企业之前已减免近百万元税款,再加上今年预计新增的数十万元减税优惠,我们有底气在提高科研人员待遇、研发先进生产设备、构建高效研发体系上投入更多资金,释放更大的自主创新潜能,让企业能够可持续、规模化成长。”他说。

问:自2019年1月1日起,增值税小规模纳税人凡在预缴地实现的季度销售额未超过30万元的,当期无需预缴税款。已预缴税款的,可以向预缴地主管税务机关申请退还。

问:小规模纳税人的纳税期限是否可以自由选择?

答:按照固定期限纳税的小规模纳税人可以根据自己的实际经营情况选择实行按月纳税或按季纳税。为确保年度内纳税人的纳税期限相对稳定,纳税人一经选择,一个会计年度内不得变更。

问:营改增和服务业一般纳税人是否可选择转登记为小规模纳税人?

答:转登记为小规模纳税人所属行业,符合条件的营改增一般纳税人可以办理转登记;服务业一般纳税人符合条件可办理转登记。(屈信明整理)

产出了绿色环保、高阻燃标准的产品,在市场上占据了一席之地。”佳诚数码董事荆柏华说,现已取得6项发明专利。在魏建华看来,企业的良性发展既离不开自身的努力奋斗,也得益于国家相关政策的支持,特别是各项减税降费政策带来的强大助力。“企业之前已减免近百万元税款,再加上今年预计新增的数十万元减税优惠,我们有底气在提高科研人员待遇、研发先进生产设备、构建高效研发体系上投入更多资金,释放更大的自主创新潜能,让企业能够可持续、规模化成长。”他说。

“小微企业是发展的生力军、创新的重要源泉。推出一批小微企业普惠性税收减免措施,有利于降低创业创新成本,增强小微企业发展动力。这有助于进一步实施创新驱动发展战略,建设创新型国家。”李旭红说,“长远来看,任何企业的成长都要经历从小到大的过程,大量培育具有发展潜力的小微企业,能够为发展更多具有领先技术水平和国际影响力的大企业奠定坚实基础。”

“小微企业是发展的生力军、创新的重要源泉。推出一批小微企业普惠性税收减免措施,有利于降低创业创新成本,增强小微企业发展动力。这有助于进一步实施创新驱动发展战略,建设创新型国家。”李旭红说,“长远来看,任何企业的成长都要经历从小到大的过程,大量培育具有发展潜力的小微企业,能够为发展更多具有领先技术水平和国际影响力的大企业奠定坚实基础。”

“小微企业是发展的生力军、创新的重要源泉。推出一批小微企业普惠性税收减免措施,有利于降低创业创新成本,增强小微企业发展动力。这有助于进一步实施创新驱动发展战略,建设创新型国家。”李旭红说,“长远来看,任何企业的成长都要经历从小到大的过程,大量培育具有发展潜力的小微企业,能够为发展更多具有领先技术水平和国际影响力的大企业奠定坚实基础。”

财经眼

发展“以房养老”对完善多层次社会保障体系、丰富养老保障资源而言,具有积极意义。展望未来,让真正的“以房养老”发挥作用,需要改善供给,除了“扩量”,更需要“提质”

北京市公安局海淀分局日前发微博称,辖区内有多名老人落入了所谓的“以房养老项目”骗局,犯罪嫌疑人借“以房养老”之名实施违规房屋抵押借贷,上当受骗的老人将房产证处置权交给项目运营方,最初能每月收到高额的投资回报,但没过多久,就钱房两空。近年来,各种打着“以房养老”旗号的骗局层出不穷,真正依法合规的“以房养老”却少为人知。有统计显示,唯一一家有实际业务的“住房反向抵押养老保险”项目,5年来仅仅签下133户。

为什么“李鬼”横行,“李逵”反倒籍籍无名?一则,“以房养老”也只是适合少数老年群体的小众产品,比如丁克老人、单身老人,或者拥有多套住房的老人,并不适用于所有老年群体。数据显示,美国开展住房反向抵押贷款50多年来,这项业务在62岁以上老人中的渗透率也仅有0.9%左右。“以房养老”相较其他金融产品或养老计划,市场认知度低,也并不奇怪。

二则,与目标群体的“以房养老”需求相比,目前市场供应严重短缺。售房、租房、反向抵押都属于“以房养老”,银行、保险公司、房屋租赁企业以及大型养老机构都可参与其中。但在我国,这个市场严重发育不良。这其中,一方面有行业起步晚、政策支持力度小的原因;另一方面,我国房价近年来总体上处于上升周期,很多居民出于投资目的购置、持有房产,舍不得反按揭给商业机构;再有,利率风险、房价波动风险、现金流动性风险、舆论及法律政策风险、房屋处分风险等皆如达摩克利斯之剑高悬,给银行、保险机构带来较大挑战;更为重要的是,“养儿防老”的传统思想观念深入人心,大多数老人再节衣缩食,也不愿拿房子改善自己的生活,而是想作为财富传承给后人,“留个念想”。在多种因素的影响下,机构推广、营销的积极性不高,消费者对“李逵”认知度低,让“李鬼”钻了空子。

数据显示,2017年底,65岁及以上人群达1.58亿人,占总人口11.4%。发展“以房养老”对完善多层次社会保障体系、丰富养老保障资源而言,具有积极意义。展望未来,让真正的“以房养老”发挥作用,还有很多工作亟待改进。

改善供给,除了“扩量”更应“提质”。目前银行的“住房反按揭”业务几近停滞,保险公司的“反向抵押保险”,还没有第二家保险公司的业务跟进落地,相对于需求端来说,供给端还有很大的改进和提高的空间,比如适应房价走势,提高产品设计的灵活性,在支付、计价、期限等方面进行改进。

与其他一些国家相比,我国开展“以房养老”还面临基层法律环境、社会诚信体系、中介服务机构质量等环境和政策短板。在国家政策层面,需要将老年人住房反向抵押纳入到我国养老保障体系的制度安排之中,并提供相应的政策支持。很多国家都直接对提供住房反向抵押产品的承保人予以一定的税收减免,改善目前保险公司参与积极性不高、供给能力不足、参与意愿低下等很多现实问题,以满足构建多层次的养老保障制度的需要。

在法律环境层面,我国目前的继承法、物权法、担保法等还有待完善,存在一些法律衔接的空白点,亟须修订相关法律条文。如果相关公司未来开发出更多的产品,也可能会遇到更多的法律环境难题,尤其是如果未来进入的保险公司数量增加、产品种类繁多,就有可能遇到很多其他法律问题。

在舆论层面,媒体需要正确引导,对“以房养老”这个新生事物,既不要扩大它的适用人群范围,模糊其作为“小众产品”的面目,也不可因噎废食,将部分诈骗案件混同于正规的“以房养老项目”,吓坏了真正有需求的老年人。

「以房养老」重在提质

涵铭

延伸阅读

小微企业普惠性税收减免政策问答

近日,国家税务总局就小微企业普惠性税收减免政策的相关问题进行了解释,其中部分内容如下——

问:2019年提高增值税小规模纳税人免税标准适用于哪些小微企业?

答:小规模纳税人发生增值税应税销售行为,合计月销售额未超过10万元;以1个季度为1个纳税期的,季度销售额未超过30万元的,免征增值税。此次提高增值税小规模纳税人月销售额免税标准,政策的适用对象是年应税销售额500万元以下、身份为小规模纳税人的纳税人。

问:小规模纳税人月销售额超过10万元但季度销售额未超过30万是否免征增值税?

答:如果是按月纳税的小规模纳税人,那么月销售额超过10万元的当月是无法享受免税政策的;如果是按季纳税的小规模纳税人,那么季度中某一个月销售额超过10万元,但季度销售额未超过30万元的,可以按规定享受免税政策。

问:在预缴地的季度销售额未超过30万元时,预缴税款可否退还?

本版责编:屈信明

财经短波

兴业银行首批试点全国跨境业务区块链平台

本报电 近日,全国跨境业务区块链服务平台试点工作正式启动,兴业银行作为该平台的首批试点银行,成功通过该平台落地出口应收账款融资业务。该平台提供企业融资申请、银行融资受理、融资审核和放款登记全流程服务,与银行现有业务流程紧密耦合的同时,实现报关单真实性、可用额度、使用状态等要素在线核验,极大提高了银行贸易背景真实性审核的精准性和融资业务办理效率。全国跨境业务区块链服务平台大幅提升了企业跨境融资的便利化水平,缓解中小企业跨境融资难、融资贵问题,进一步提升了银行服务实体经济的水平。(欧阳洁)