

国家基本药物零售指导价格 22 日起执行

调价首日探药价

本报记者 邓 圩 王有佳 曹树林 何 聪 钱 伟



22 日起，国家基本药物的零售指导价格开始执行，共涉及 2349 个具体剂型规格品。与之前规定价格比，有 45% 的药品降价，平均降幅 12% 左右；有 49% 的药品价格未做调整；有 6% 的短缺药品价格有所提高。

国家基本药物调价第一天，本报记者走访了上海、广州、郑州、合肥等地，调查制药企业、医院、药店和患者等各方的反映。

10 月 22 日，一位药房医师正在给患者拿药。

新华社记者 郭 晨摄

药企：利润合理才能留住经典药

据介绍，这次执行的首批国家基本药物零售指导价总体上让患者得到了实惠，但是对于一些因价格低廉而短缺的药品，价格有所上调。此次调价“有降、有升、有维持”。在降价的同时，一些中成药的价格则有所上升，如某护肝胶囊的价格上升了 10% 左右。此前这种护肝胶囊因价格过低，企业不愿生产，使该药一度出现供货紧张。上调小部分药物价格，将有助于鼓励企业生产此类疗效好的药品。

业内人士指出，基本药物制度指导价格出台，有效抑制高昂的市场价格的同时，应确保企业的合理利润。安徽一家药企负责人表示，医药生产普遍担忧，按照惯例，以后各地的药品招标采购价很可能参照此次确定的指导价而大幅降低。如果药品的价格过低，超出企业生产成本的底线，企业将因无法承受而停产，造成药品缺货，患者买不到所需的药品，这是得不偿失的。现在很多疗效好，副作用小的老药在市场上越来越少，就是因为企业生产该产品没有利润甚至亏损而停产，取而代之的是药物成分差不多，但价格却增加了很多的所谓新研制药品。广州采芝林药店一位李姓店员证实了这一现象：“换个名目价格就高多了。比如头孢氨苄胶囊，同样规格的胶囊

指导价 3.6 元，药店现在卖 3.2 元，但如果是‘头孢氨苄缓释胶囊’价格就要将近 40 元。”

医院：药物价格调整到位

除了 2349 个剂型规格国家基本药物，广东省物价局还补充了 860 个其他剂型规格的价格，22 日起也正式执行。其中含西药 824 个、中成药 36 个，其中，属调整价格的 426 个，降价的占 92%，其余 8% 维持原有水平，平均降幅达 13%；新定价的 434 个。

记者 22 日从广东省人民医院、中山大学第一附属医院等三级医院了解到，医院前天接到通知，昨晚已经调价。广东省人民医院一位药剂师告诉记者：“常用抗菌药降价比较明显。总的来说降价幅度在 20% 左右。”

上海第十人民医院药剂科主任李玲教授介绍，从 22 日零时起，该医院的相关药物价格就自动调价了。据悉，这次要调价的基本药物品种很多，基本上占该医院总用药量的 15% 左右，其中价格下降最明显的要属常用抗菌药，如头孢呋辛的价格下降 21% 左右，左氧氟沙星下降了 29% 左右，而左氧氟沙星的滴眼剂价格甚至下降了 43%。记者还了解到，除了已公布的国家基本药物零售指导价外，目前上海正在酝酿国家基本药品目录之外的基本药品上海地方目录。

安徽医科大学第一附属医院药剂科

许杜鹃主任介绍，目前医院已经全部对照价格进行了调整。对于低于国家指导价格的品种，全部维持原价。许杜鹃介绍，药品价格的调整，对他们医院影响不大。基本药物目录中的药品，患者使用的量不大，价格总体很便宜，销售总金额在医院的营业收入中所占比例很小。针对调价，医院与药品供应商进行了沟通，大家都非常赞同此次指导价。但是，有的药物，如对红霉素和绒促性素两种药品的使用量少本身价格已经很低，此次降价可能让药厂难以供货。

药店：多数药物早就低于指导价

在广州的北京路采芝林药店，负责人告诉记者，此次基本药物指导价格执行不会对药店的生意造成冲击，因为今天公布指导价的药品，绝大多数在药店的售价早就低于指导价，街坊邻居也早就习惯在药店购买常用药。“毕竟专门去趟医院开药很麻烦，药店的常客就是日常小病痛购买药物的居民，一些慢性病患者常用药的病人也早就有自己的购药渠道，不会因为指导价出台就流失很多顾客。”持这样观点的药店不在少数。位于广州天河南一路的二天堂药店、体育西路的伟新药房也表示，指导价执行首日，顾客情况并无特别变化。但不少药店提出，如果基本药物的报销范围只限于医保定点药店，受冲击的将是非医保定点

药店。

记者从上海多家药房了解到，自从接到物价部门调整价格的通知后，他们这几天一直在调整药物价格系统和标签，从今天凌晨起开始执行新价格。在徐汇区一家大型平价药房，记者看到，药品标签分为绿色和黄色两种，黄色标签为降价标签。据介绍，有些药店此前早就开始降价销售了。

记者走访了郑州的部分药店，发现他们也按要求调整了相应药品的零售价格。位于郑州市金水路新通桥附近的河南大药房连锁店店长杨莉告诉记者，该店 10 月 3 日已接到上级部门有关调整基本药物价格的指示，并于 21 日完成了百余种基本药物价签的更换工作。市民常用药如阿莫西林胶囊、诺氟沙星、双黄连口服液等均比指导价低 1 至 3 元不等。但是记者在张仲景大药房几家分店了解到，他们尚未接到总部调价通知。红专路连锁店店长李飞飞说，总部可能会在近日发通知，但是预计需要调整的药物不多，因为大部分药物价格原本就较低，均在国家指导价之下。

患者：很多人还不知道调价了

记者在采访中发现，其实很多市民都不知道国家基本药物零售指导价的具体情况。“目前不知道这个目录内容和价格。”家住广州育蕾小区的余女士提出，是不是在药店医院张榜公布药品

目录和价格，让大家了解得更清楚。也有市民提出能否将基本药物设立专门的柜台，也好一目了然？有市民提出，即便有了指导价，现在同样药品不同厂生产的规格和剂量差别很大，价格也不一样，作为外行的患者要想弄明白也不容易，如何对照药品目录和价格变成个复杂的事情。

正在医院取药的广州市民黎阿姨并没有意识到今天的药价和过去有什么区别。当听说今天是国家基本药物零售指导价执行的日子，黎阿姨马上关心老伴常备的复方丹参滴丸等药是不是在列：“如果医院的药和药店价格一样，还可以通过医保报销，以后会较多到医院开药。”

尽管降价了，还是有不少顾客买药仍嫌贵。郑州一位正在买药的顾客对记者表示：“事实上以前已经降过好几次了，但觉得药却是越来越贵啊，便宜的药医院和药店都没有。现在一个普通的感冒都得花几百元，药价真是太贵了。”广州的陈伯说：“每次药物降价，总有些常用的老药不久就‘消失’，同样疗效的新药一出来就贵多了。”他们担心，执行指导价后老百姓从中得到的实惠没有想象的那么多。

民生一线

高校德育创新发展研究成果奖颁发

本报北京 10 月 22 日电 （记者董洪亮）10 月 22 日，新中国成立 60 周年高校德育创新发展研究论坛在北京师范大学举行，2009 年高校德育创新发展研究成果奖同时颁发。

84 项获奖成果从不同角度梳理了高校德育问题，特别是近 30 年来大学生思想政治教育的经验、新媒体技术背景下高校德育面临的机遇与挑战、中外德育内涵定位及功能比较等。其中，许多成果有比较强的现实针对性，比如，对于世界观教育基本矛盾的分析、思想政治教育的环境、大学生就业中的思想政治教育、网络德育、当代高校学生组织、非学业因素评价、大学生情商培养、拇指文化与大学生思想教育、大学生职业素质评价、德育与创业教育、人格教育等等。

本次论坛及评奖均由教育部社科中心主办，据悉，论坛以后每年举办一次。

上海不愿生育人口比重增加

本报上海 10 月 22 日电 （记者王有佳）上海生育小高峰仍将持续一段时间，预计今年全市常住人口出生将达到 16.5 万人左右，与 2008 年的 16.66 万基本持平。2010 年全市常住人口出生预计为 16.5 万人左右，这是今天从上海市人口计生委新闻发布会上传出的信息。

今年 5 月，市人口计生委开展了生育意愿抽样调查。结果显示，养育费用太高是人们不愿生育的首要因素，为长期享受二人世界和怕影响事业发展也是导致人们不愿生育的重要培养素。

同时，选择不愿生育孩子的人口比重增加，本市户籍人口中表示不愿生育的比重占 7.93%，与 2003 年相比上升 3.37 个百分点；来沪流动人口中不愿生育的比重占 2.49%，比 2004 年上升 1.1 个百分点。

一日拍出仨地王，人们议论——

南京能否跳出地王“晒太阳”怪圈

本报记者 申 琳

本是秋高气爽时节，南京的土地市场却异乎寻常的热闹。

10 月 20 日，南京国土部门一次性出让总面积高达 110 万平方米的 10 幅地块，引来 44 家开发商激烈角逐。最后，南京的河西、仙林和江北三大区域同时诞生新的地王，创下各自区域楼面价新高。

整体溢价率达 133% 市民质疑地王推高房价

位于河西新城区的拍卖地块，经过 20 轮竞拍，起拍价为 4.2 亿元的该地块以 7.8 亿元成交，楼面价达到 8212 元/平方米。而此前，在 9 月，周边地块曾被央企保利以楼面价 7553 元/平方米创下历史纪录。

更能反映开发商“热情”的是体量 21 万多平方米的仙林地块。以 9.5 亿元起拍的这个地块，吸引了 13 家开发商展开了 50 多轮竞拍，并屡屡被以亿元加价竞拍。其中不乏财大气粗的大企业，既有央企保利，又有南京本土品牌栖霞建设。到第五十五轮，实力雄厚的保利，以 17.9 亿元摘下该地块，楼面价达到 6956 元/平方米。

受国际金融危机影响，南京 2009 年的土地市场直到 6 月一直冷冷清清。进入下半年，特别是进入房企看好的“金九”时节，土地市场突然回暖。包括央企在内的众多房地产开发企业掀起一轮又一轮拿地热潮，南京多个地段的地王纪录在不断刷新。

地王频出，引来老百姓议论纷纷。“实在搞不懂了，南京的房价经历了国际金融危机，反倒涨出了一大截！”在江苏一省级机关工作的许先生关注的河西一地段楼盘，今年年初时还在每平方米万元左右，如今已涨到一万三四了。“都是地

价惹的祸，看看河西这两个月连续两个地王，房价怎能不疯涨？”许先生愤愤不平。

市民质疑道，10 幅地块起始价本来才 28.97 亿元，最终却以 67.64 亿元成交，超出底价有 38.67 亿元之巨，整体溢价率高达 133%，国土部门的大量推地究竟是在积极参与房地产宏观调控，还是在助推高房价？

与房地产市场回暖密不可分 大企业参与作用不容忽视

国际金融危机影响尚未退去，房价和土地价格却连创新高，这种现象怎么解释？

“央企近来的广泛参与拉抬了南京的土地价格。”南京网尚房地产研究机构负责人胡光辉回答很干脆。以央企保利集团为例，进入南京市场才两个月左右，已经在南京两大区域河西和仙林创造了地王纪录，显示出作为央企的雄厚实力。

南京国土部门解释说，南京近期出现的土地热拍现象，应该首先归因于宏观经济形势明显转好，金融政策宽松，房地产开发企业融资渠道通畅，加上南京上半年房产市场交易量上升，开发企业手中资金充沛，购买力明显增强，从而有效刺激土地市场的回暖。

南京国土部门也坦承，央企如中冶集团、保利集团等大型企业以及万科等大型房地产开发企业进军南京土地市场，加上华润、仁恒等部分外资背景企业参与房地产行业竞争，内资、外资表现踊跃，土地成交价格不断攀升，对南京的房地产市场起到了一定的拉升效应。

东南大学建设与房地产研究所所长李启明教授则认为，土地的热拍固然有国字头企业参与的原因，

但与今年房地产市场升温、居民购房需求旺盛有很大关系，“我认为，地王频现并不是一种疯狂，至多不过是竞争之下的冲动。至于央企的表现积极，是因为不同于一般房企更注重单个项目的风险，央企进军房地产市场是做整体战略布局。”李启明表示。

胡光辉也表示，经历了去年下半年的房地产低迷，今年以来“持币观望”的潜在购房人的刚性需求得到释放，直接拉动房产市场的快速上涨，这又使得开发企业对后市充满良好预期，带动土地市场的活跃。

国土部门应加强监管 企业也应承担社会责任

近年来，与地王频现相连的，是不少城市都出现了天价地“晒太阳”的状况。溢价圈地，圈而不开，开而复退，一天之中地王频出的南京又该如何避免这一状况的发生呢？

南京市国土资源局有关负责人表示，在土地市场的监管上，国土部门将加大土地出让金催缴力度，确保政府土地出让收益按时足额收缴到位，对未按期履行出让合同的，坚持收取违约金，符合条件的坚决收回土地使用权，并健全出让地块竣工验收复核制度，确保出让土地可以及时开发，形成有效供应。

而如何引导房地产企业回归拿地“理性”，国土部门表示今后将及时发布土地市场供应计划和土地市场状况，以及上市地块开发情况，使开发商和社会大众能够较全面地了解和认识南京土地市场的发展趋势与走向，从而做出理性选择。

李启明则强调，房地产企业，特别是实力相对雄厚的央企，在积极参与房地产市场竞争的同时，更应该注重企业的社会责任。