住房和城乡建设部负责人接受中外记者采访

今年解决260万低收入家庭住房

本报北京3月11日电 （记者**欧阳洁**）今天上午，住房和城乡建设部以“加大保障性住房建设力度，加快解决低收入家庭的住房问题”为主题，接受中外记者采访。

400亿元中央财政资金力促保障性住房建设

未来3年，我国将着力解决750万户城市低收入住房困难家庭和240万户林区、垦区、煤矿等棚户区居民的住房问题，扩大农村危房改造试点范围。

住房和城乡建设部副部长齐骥说，今年的目标是，在全国范围内要新增解决260万户低收入家庭的住房困难，其中70%左右通过政府提供的实物性住房来解决，其余部分仍然通过租金补贴来解决。同时还将解决80万户林区、垦区、煤矿等棚户区居民住房的搬迁维修改造问题，在试点地区改造农村危旧房80万户。

为此，中央将加大对保障性安居工程的投资支持力度，拟安排资金400多亿元。其中用于对财政困难地区廉租住房制度建设的资金投入达到330亿元。适当提高了廉租住房建设补助标准：西部地区400元/平方米、中部地区300元/平方米。相应的，棚户区改造过程中，中央补助标准为：林区300元/平方米、垦区6500—9000元/户、煤矿200元/平方米。

土地成本是影响房价的主要因素之一

有记者问，地价在商品住房价格中所占比例到底有多高？

齐骥说，目前商品住房的成本构成主要包括：土地成本，这其中也包括拆迁补偿费用；商品房建设过程中的建造成本；税费；开发企业的融资成本，以及开发企业的营销成本。剩下的就是开发企业的利润。建造成本各地相差不大，税费是统一规定的，也没有太大的差异，其他的运营成本稍有差别。而各地区影响房价的主要因素之一就是土地成本。目前商品房的开发成本中，土地成本占了很大一块。

部分城市房价超出一般老百姓的支付水平

收入房价比能否用来衡量房价水平？目前房价究竟处在何种水平？

齐骥表示，收入房价比是衡量一个国家或者一个地区房价高低的参考指标，但也不是放之四海都好用的，还需要考虑一些别的因素。有统计，2008年我国所有的省会城市中有一半以上平均房价是在每平方米4000元以上，同时，统计局资料显示，2007年城镇职工的人均年收入是24721元，2008年也一定高于这个水平，这就能大致算出这个比例。齐骥认为，在东部的一些城市，特别是一些人口相对集中的城市，房价超出了一般老百姓的支付水平。

然而目前房价已经有下降的趋势。齐骥表示，最近统计指标显示，全国70个城市新建商品住房的销售价格同比下降了1.8%，有些城市下降的趋势更明显，同时城市商品住房的销售也在逐步回暖。

两会·现场

代表委员谈楼市

作为人口大国，必须将保障性住房建设作为解决城镇居民住房问题的重要途径。解决居民的住房问题，是我们党执政为民的重要体现，是政府应当承担的责任。

——全国人大代表、山西华宇集团有限公司董事长兼总裁**赵华山** （本报记者 **鲍 丹**）

振兴楼市首先要稳定市场预期，怎么稳定？没有什么比信心更重要！作为政府来讲，通过政策引导，合理投入，既能提振购买者的信心，也能保证投资者的信心，更能恢复市场信心。

——全国人大代表、合肥市市长**吴存荣** （本报记者 **钱 伟 朱 磊**）

中等收入阶层是房地产市场的消费主体，应该采取措施，刺激他们的购房欲望，从而盘活市场。目前房价远高于中等收入阶层的购买能力，导致了房产市场交易冷淡的状况。

——全国政协委员、山东经济学院房地产研究所所长**郭松海** （本报记者 **刘维涛**）

各地保障性住房建设要解决适用性问题，解决“双特困”、低收入人群的住房保障问题，不要以增加被保障人群的生活成本为代价。“廉租不廉住，经济不适用”的问题要解决。

——全国人大代表、广州市越秀区市容环卫局监管一所副所长**李淑明** （本报记者 **李 刚**）

西藏的现实与达赖的『历史观』

何振华

不出人们所料，3月10日，达赖在所谓“西藏起义日”集会上，又说话了。

同样不出人们所料，达赖的此番表演，依然是用煽情的言词和悲情的语调，重复那些人们早已熟悉的论调——

将50年前的那场武装暴乱美化为“和平起义”，将现今藏人的生活描述为“如同判了死刑的囚犯”，危言耸听地提出西藏的民族、文化、语言、民族特性“濒于灭绝”，并把西藏的各方面发展，无一例外地斥之为“严重的破坏”……

这每年一度的闹剧，虽有不同形式的喧嚣，但隐藏在煽动性文字下的政治关键词没变，“中间道路”的立场没变，分裂祖国的实质没变。

当然，达赖的表演也并非全无“新意”。这一次，他不仅将西藏民主改革50年的历史肆意歪曲了，还毫不掩饰地将几百年来西藏是中国一部分的历史也全然否定掉。在讲话中，达赖不仅断定半个世纪以来，藏人们“陷入了人间地狱般的苦难中”，而且决然表态“中方一再要求我们承认历史上西藏就属于中国，这是不合理的，也是没有道理的。”

将西藏民主改革后50年历史，武断地定义为“中方对西藏的迫害史”。达赖的“历史结论”倒是满腔“义愤”，却没有用任何事实说明西藏人民是如何遭受迫害的。然而，事实胜于诡辩。百万农奴命运的巨变、西藏社会50年跨越千年的发展，都真实地呈现着历史的本来面目。

这倒让人想起了一件事。1990年4月，在欧洲举行的一次会议上，一位议员向达赖提了这样一个问题：“达赖喇嘛能否具体把1949年前后西藏的政治、经济、文化、社会生活等各方面做个比较，因为据了解，1949年之前，西藏实行的是比封建制度还要落后的近似奴隶制度的制度。”可是，“义正词严”的达赖对这个关键性问题却避而不谈，当时在会场引起不满。近20年过去了，除了继续炮制各种荒谬的论断，关于50年前后的比较，达赖从未能给出正面的回答——西藏有目共睹的现实中，没有支撑达赖谬论的“论据”。

至于达赖不愿承认“历史上西藏属于中国”，更暴露了其试图将西藏从中国分裂出去的真实用心。西藏是中国领土不可分割的一部分，藏族是中华民族大家庭中的重要一员，这是700多年来确凿无疑的历史，也是世界上一切秉持公正国家的共识。达赖集团如此践踏历史，不仅与铁的事实不符，也与包括西藏人民在内的中国人民的感情相悖。

实际上，达赖的历史观，常常随着时局的变化而变换。人们还记得，50多年前，就任西藏自治区筹备委员会主任委员的达赖，曾经欢呼“从此，西藏人们永远摆脱了帝国主义的奴役和羁绊，回到祖国大家庭”，今天的达赖却矢口否认历史上西藏是中国的一部分。将50年来西藏民主改革的发展史歪曲为“迫害史”，将几百年来西藏与祖国休戚与共的团结史篡改为“独立史”，无非是处心积虑地为“藏独”制造“历史根据”和“现实合理性”。这才是达赖历史观最真实的潜台词。

然而，正如达赖所言，“历史就是历史，无法改变，为了政治需要而曲解，不是诚实的态度。”历史不是任人打扮的小姑娘，随心所欲地篡改历史，花样翻新地歪曲事实，最终只能沦为历史的笑柄、民族的罪人。

十一届全国人大二次会议举行记者会

环保部有关负责人就『当前环境保护形势和任务』接受采访

本报北京3月11日电 （记者**廖文根**）十一届全国人大二次会议新闻中心11日上午举行记者会，邀请环境保护部有关负责人就“当前环境保护形势和任务”接受中外记者专题采访。

化学需氧量和二氧化硫排放量双下降

环境保护部副部长张力军介绍说，温家宝总理在今年的政府工作报告中公布，2008年全国化学需氧量和二氧化硫排放量比2007年分别下降了4.42%和5.95%，这是自2007年污染物总量开始实现双下降之后的又一个好成绩，2008年的工作为实现“十一五”减排目标奠定了坚实的基础。

正在研究改变现有空气污染评价体系

在回答城市公布的污染指数为何与老百姓的感官不一致的问题时，张力军说，现在的空气污染指数是10年前制定的，只考虑了二氧化硫、二氧化氮和可吸入颗粒物这三项指标。他表示，环保部正在研究改变现在的这种评价体系，准备增加臭氧、PM2.5等细颗粒的一些指标，以保证监测指标和人民群众的感官指标尽可能的一致。

环评管理上出台四项措施保增长

在回答为拉动内需，环境保护部在环评管理上采取了哪些措施，取得的效果怎么样的问题时，环境保护部副部长吴晓青介绍，环保部主要采取了加强指导，完善制度；分批审查，减少程序；便民高效，缩短时间；分类评估，简化流程等四项措施。吴晓青透露，截止到今年2月底，环保部共受理环评申请195个，同期批复了246个，涉及的项目总投资达9700多亿。在提高审批效率的同时，对高耗能、高污染项目从严把关，对存在环境隐患的总投资达1040亿的14个化工、石化、钢铁、火电、造纸等项目实行了暂缓审批或者是不予批复。

地方不能再搞“两高一资”项目

在回答环保法规如何在各地贯彻和实施的问题时，张力军表示，党中央、国务院在研究出台“保增长、扩内需、调结构”这九个字的时候，态度是非常明确的，在保增长的同时，地方不能够再搞“两高一资”这样的项目。张力军说，中央陆续研究制定十个行业的调整振兴计划，其中充分体现了“调结构”。“调结构”就是要淘汰落后的生产能力，高污染、高能耗的工艺。

不能因为对环境有影响就不发展汽车产业

在回答鼓励人民群众购车与保护环境会不会发生冲突和矛盾的问题时，张力军表示，不能因为对环境有影响，我们就不发展汽车产业。在机动车污染物的防治上，环境保护部采取了三项措施：第一，提高机动车的排放标准。第二，加大污染比较重的汽车的淘汰率。第三，加大检测力度，对不符合排放要求的汽车必须采取治理措施。

政协委员参观西藏大型展览



本报北京3月11日电 （记者**徐红梅、陈仁泽**）今天下午，100多位全国政协委员参观了“西藏民主改革50年大型展览”。大量的史料让委员们对西藏50年巨变无比感慨。

宗洛·向巴克珠委员说：“民主改革50年来，西藏的宗教信仰自由得到了充分的保护和发展，政府对寺庙的帮助非常大，投入也非常大，宗教场所得到了很好的保护和维修，各项宗教活动都得到正常的开展。”

30多年来一直在西藏工作的文艺界委员韩书力认为，达赖的“藏族文化毁灭说”和“环境破坏说”是对事实的歪曲，“我是西藏当代文化建设的参与者，也是西藏当代历史的亲历者。民主改革让藏族文化得到了很好的保护和传承。环境保护也做得非常好，以青藏铁路为例，铁路边设计了相当多的野生动物引导通道，诸多保护措施可圈可点。”

上图：委员们正在品尝青稞酒。

本报记者 **陈 斌**摄

王胜俊参加贵州代表团审议表示

服务大局 司法为民

新华社北京3月11日电 最高人民法院院长王胜俊11日在十一届全国人大二次会议贵州代表团与代表们一起审议。

王胜俊表示，人民法院要继续尽责尽职为大局服务，尽心尽力为人民司法。法院工作要在五个方面下更大功夫：一是在保持经济平稳较快发展、维护社会持续和谐稳定提供司法保障上下更大的功夫；二是在关注和保障民生、维护人民权益上下更大的功夫；三是在深化司法体制和工作机制改革上下更大的功夫；四是在加强法院队伍建设、提高整体素质上下更大的功夫；五是在接受人大监督和其他监督方面下更大的功夫。

（上接第一版）切实解决影响司法公正、制约司法能力的体制性机制性保障性障碍，努力建设公正高效权威的社会主义司法制度。

周永康强调，要把司法队伍建设作为根本，持之以恒，常抓不懈，着力加强政治建设，坚定理想信念，坚持用中国特色社会主义理论体系武装头脑，深入开展社会主义法治理念教育，牢固树立为民宗旨，坚持党的事业至上、人民利益至上、宪法法律至上；着力加强司法能力建设，严把“进口”、畅通“出口”，加强培训，不断提高司法素质和水平，不断提高司法公信力，努力做到案结事了、使当事人胜败皆服；着力加强反腐倡廉建设，对司法队伍中的违法违纪案件，必须一查到底，严肃处理，坚决清除害群之马，努力建设严格、公正、文明、廉洁司法的队伍。

周永康希望各级人大和人大代表继续关心支持监督司法工作，帮助司法机关把工作做得更好，把队伍建设得更好，让党放心，让人民满意。

政协委员与专家热议传统节日文化

本报北京3月11日电 （记者**孙秀艳**）11日上午，热烈的掌声、赞许的笑声回荡在国务院参事室一间普通的会议室里。全国政协常委、国务院参事室主任陈进玉，全国政协委员、国务院参事冯骥才，全国政协委员、中国社科院民族学与人类学研究所研究员何星亮，以及中央文史研究馆馆长袁行霈，馆员王尧、王蒙、舒乙等文化界名人以及多位民俗学家济济一堂，畅谈如何弘扬中国传统节日文化。

“有些传统节日文化的消亡是正常的，但是有些却源于对文化的无知。好在目前政府已经有了文化的自觉，假期调整也体现了这一点。”冯骥才委员根据传统节日文化目前的现状给春节、中秋等四大传统节日排了个序，他认为，传统节日的崇拜对象正在慢慢消失，其精神内涵需要加强。“传统节日文化需要传承，但是如何让现代人接受，就需要给节日新内容，新形式。”

“必须提高传统节日的文化含量，并与民俗活动结合起来。”王蒙表示，节日还应关注社会弱势群体，让传统节日体现普天同庆的文化特征。袁行霈表示，传统节日不仅有深厚的文化内涵，而且跟大众生活联系紧密，可以增强民族凝聚力。

两会期间，何星亮委员关于“端午黄金周”的建议受到众多关注，他认为，传统节日的功能很多，决不能停留在吃喝玩乐的层面，节日中蕴含的潜移默化的教育功能应该受到重视。

“弘扬传统节日文化，既有利于传承中华文明、丰富群众生活，也有利于直接拉动内需、扩大消费和发展文化产业。”陈进玉委员建议，政府应该利用自己拥有的行政资源，支持、引导社会各界把传统节日举办好、传承好。

西藏出台保护布达拉宫新办法

每天接待不超过2300人

本报拉萨3月11日电 （记者**杜榕、尹世昌**）10日，西藏自治区政府发布《西藏自治区布达拉宫保护办法》，为布达拉宫保护提供了更加具体和切合实际的法规依据。1997年11月18日发布的《西藏自治区布达拉宫保护办法》同时废止。

记者从西藏自治区政府法制办了解到，新的保护办法在布达拉宫的保护范围和具体措施以及法律责任的追究等方面进行了补充和细化，增加了关于应急预案、保护工作专家咨询制度和进出布达拉宫人数合理控制的条款，并对布达拉宫的非税收入重新进行了规定，“及时足额上缴自治区财政，实行收支两条线，并用于布达拉宫的保护”。

据介绍，在西藏旅游业迅猛发展的形势下，近年参观布达拉宫的人数急剧增加，对其承载能力产生了较大影响，必须采用严格的手段和方法进行管理和保护。新的保护办法规定，布达拉宫每天接待人数不超过2300人。

新保护办法对违反规定的行为制定了非常具体的惩罚措施，包括违章建筑和广告、违章拍照和摄像、倒卖门票以及其他危及布达拉宫安全的活动。

外交部发言人表示

中方对美方涉藏言论坚决反对

新华社北京3月11日电 外交部发言人马朝旭11日在答记者问时说，中方对美白宫和国务院发言人涉藏言论表示强烈不满和坚决反对，并已向美方提出严正交涉。

有记者问：3月10日，美白宫和国务院发言人分别就涉藏问题发表讲话和声明，称美方高度关注藏区人权，指责中国政府的西藏政策，要求中方与达赖进行“实质性”对话等。中方对此有何评论？

马朝旭说，西藏事务纯属中国内政，中国政府和人民一贯坚决反对任何国家利用涉藏问题干涉中国内政。美方罔顾事实，在涉藏问题上对中方进行无端指责，粗暴干涉中国内政，伤害中国人民感情，我们对此表示强烈不满和坚决反对，并已向美方提出严正交涉。

他说，多年来，在中央政府的关心和全国人民的支持下，西藏自治区经济、社会、文化、宗教等各方面建设取得了巨大成就，得到了包括藏族人民在内的西藏各族人民的衷心拥护，这是任何不带偏见的人都无法否认的。至于中国中央政府与达赖方面的接触，我们的政策是一贯和明确的。我们与达赖对话接触的大门始终是敞开的，有关接触商谈能否取得进展，取决于达赖是否根本反思和改正自己的政治立场，真正放弃“西藏独立”的图谋。

马朝旭说，我们要求美方遵守国际关系基本准则，恪守承认西藏是中国领土一部分、反对“西藏独立”的承诺，停止利用涉藏问题干涉中国内政，以免给中美关系大局造成损害。

阿不来提·阿不都热西提会见马里客人

新华社北京3月11日电 全国政协副主席阿不来提·阿不都热西提11日上午在政协礼堂会见了马里领土管理和地方机构部长卡富古纳·科内一行。

马里客人是中国人民对外友好协会邀请访华的。

就美国海军监测船在中国专属经济区活动事

外交部发言人答记者问

新华社北京3月11日电 （记者**熊争艳、侯丽军**）外交部发言人马朝旭11日就美国海军监测船在中国专属经济区活动事回答了记者提问。

有记者问：3月9日，美国白宫、国务院发言人及国防部指称中方有关船只日前对在南海国际水域活动的美国海军监测船“无瑕”号进行“骚扰”，请问中方对此有何评论？

马朝旭说，美方有关说法严重违背事实，中方不能接受，关于外国船只在中国专属经济区活动问题，《联合国海洋法公约》和《中华人民共和国专属经济区和大陆架法》、《中华人民共和国涉外海洋科学研究管理规定》均有明确规定。中国政府一贯严格按照上述规定处理此类活动。

马朝旭说，美国海军监测船“无瑕”号违背有关国际法和中国法律法规的规定，未经中方许可在南海中国专属经济区活动，中国已就此向美方提出严正交涉。我们要求美方采取有效措施避免再次发生类似事件。