

建筑更新不仅要算文化账，也要算经济账。因地制宜、创新模式，让老建筑“长出”新产业

特色“翻毛鸡”覆瓦、中式清水砖墙和屋顶脊兽、西式彩绘玻璃和配件……前不久，笔者来到江苏沛县晓明楼，3幢中西合璧建筑令人眼前一亮。一名游客有感而发：“这里有我的童年记忆，现在成了网红打卡地。”

百年建筑见证岁月变迁，展现文化魅力。晓明楼修建于1919年，1948年后成为沛县初级中学的图书馆、校史博物馆和校长办公室。2002年，晓明楼被列为省级文物保护单位。2023年，这里被改造为沛县教育史馆，对外开放。今年春节，不少人慕名前来，近距离感受中西交融的建筑风貌。

尊重历史，为城市留下记忆，让人们记住乡愁。晓明楼的大木构架、墙体、屋面，均按修旧如旧原则加固修缮。随材料、工艺、设计一同被保留下来的，还有其历史文化风貌。沛县住房和城乡建设局城建重点工程办公室主任魏恒富介绍：“推动有特色、有历史记忆的厂房、商场、办公楼等既有建筑的有机更新和复合利用，为的就是让城市更加宜居宜业。”保护历史建筑原有风貌，将历史文化和现代生活融为一体，可以避免千城一面，让城市“有里有面”，特色鲜明。

盘活资源，活化利用，营造更多公共空间。大年初五，沛县老法院改造及活化利用工程已经复工。老树位置不挪动、建筑尽量保留原貌，封闭的大院将变为没有围墙的亲民共享街区。而西边的县人大老办公楼，已改建为崭新的5G智慧老年大学，成为文化服务区的重要组成部分。一些不属于保护文物的老建筑，经过合理改造，变成时尚生活新地标，节约了建造成本，保留了城市记忆，也为市民和游客提供了休闲好去处，可谓一举多得。

植入多元业态、完善服务功能，激发产业发展活力。由原国营沛县毛纺厂和兔毛厂旧址改建而成的“汉兴1978”产业园，室外是热闹的集市和音乐节舞台，室内则是红火的电商直播基地，牛蒡膏、沛县冷面、烧鸡等当地特色农产品从这里行销各地。将工业旧址改造为集文化展示、电商孵化和休闲消费于一体的综合体，给产业融合发展带来新的可能。实践表明，建筑更新不仅要算文化账，也要算经济账。因地制宜、创新模式，让老建筑“长出”新产业，才能为经济社会发展赋能助力。

城市建设中，必须处理好城市更新和历史文化保护利用的关系。近年来，从北京泰安里的百年文物建筑变为时尚“打卡”街区，到上海张园被打造成公共文化空间和商业街区，再到湖北武汉昙华林利用老建筑办起艺术沙龙、美术展览、非遗工坊，各地在活化利用老建筑方面积极探索，酿出文化新滋味。坚持在保护中发展、在发展中保护，优化城市空间格局和建筑风貌，就能为推进新型城镇化建设注入新动能。

历史是城市独特的记忆，文化是城市流淌的血脉。唤醒老建筑，塑造新风貌，归根到底要更好满足人民日益增长的美好生活需要。保护好老建筑的历史文化底蕴，努力塑造形神兼备的城市特色风貌，将文化资源转化为发展优势，定能不断开辟发展新空间，持续增强群众的获得感。

（作者为本报评论部编辑）

现场评论

新春走基层

纵横

期待粮食“加工树”枝繁叶茂

刘慧

发展粮食加工业是粮食主产区推动农民增收致富、区域经济发展和保障国家粮食安全的重要举措。精心绘制粮食“加工树”图谱，引导企业向主产区聚集，推进粮食生产和初加工、精深加工协同发展，有助于粮食就地转化增值。

我国有13个粮食主产区，总产量占全国80%以上，是粮食提产能、保供的重头大头。也要看到，粮食主产区经济实力不强、财力薄弱的问题较为突出，这会对稳产保供产生不利影响。加大对主产区纵向补偿力度，积极探索产销区省际横向利益补偿机制，有助于提高重农抓粮和务农种粮的积极性。若想从根子上解决问题，既要靠利益补偿机制“输血”，也要支持主产区高质量发展粮食加工业，增强其自身“造血”功能。

高质量发展粮食加工业，要规划先行，绘制粮食“加工树”图谱，引导加工企业开发多样的产品。粮食用途广泛，不仅可以制作食品，还可以用作饲料原料和工业原料。我国粮食产业链条短、产品附加值低，精深加工业有待进一步发展。各地应根据本地粮食资源优势、全球粮食加工发展方向、产业链条和主导产品，引导企业发展精深加工，推进玉米、小麦、水稻、大豆等加工副产品综合利用，开发稻米油、胚芽油和蛋白饲料等产品，提升粮食附加值。

不妨以农产品加工业为重点，建设一批全产业链典型县，形成一批可学、可推广的典型模式和先进经验。产粮大县要根据本地粮食“加工树”图谱，精准锁定目标项目、目标企业，吸引企业不断聚集，推动产业链不断延伸、上下游衔接更加紧密、粮食深加工产品不断丰富，最终形成集群效应。

创建农产品加工园区，是推进粮食加工业集聚、提高粮食附加值的有效途径。要支持引导粮食主产区创建各级农产品加工园区，并推动粮食加工企业向园区集中，将其打造成现代农业的助推器、粮食产业发展的新高地、区域经济的经济增长点和龙头企业的孵化器。大量农产品加工企业聚集园区，还能通过订单农业、园区就业等多种利益联结机制，带动农民收入提升。当前，不少地方正在推进农产品加工园区建设，各地应坚持实事求是、有序推进，争取建设一个、成功一个。

高质量发展粮食加工业，主产区要转变观念、调整思路。从绘制粮食“加工树”图谱，到按“谱”招商，形成粮食产业规模效应，需要各级政府倾力支持、粮食加工企业不断创新突破和广大农民精心耕耘。各方齐心协力，各地的粮食“加工树”一定能茁壮成长、枝繁叶茂。

（摘编自《经济日报》）

本版邮箱：rmbpl@163.com（来稿请注明栏目名称）

本版责编：刘天亮 崔妍 李铁林

建设强大的中央银行

陈道富 唐朝

总书记深刻阐释金融强国应当具备的关键核心金融要素，其中一个重要方面，就是拥有“强大的中央银行”。

建设强大的中央银行，首先需要明确治理模式和职能定位。我国坚持走中国特色金融发展之路，致力于建设中国特色现代金融体系，需要强大的中央银行与此相适应、相匹配。具体而言，必须始终坚持党中央集中统一领导，坚持以人民为中心的价值取向，更好发挥中央银行在宏观调控中的作用，落实好加强财政政策和货币政策协调配合的要求，处理好中央银行与其他金融管理部门、宏观调控部门的关系，形成国际国内充分协调、部门间紧密合作、与市场有效互动的治理模式。还要明确中央银行基本职责和政策目标，维护币值稳定并以此促进经济增长，同时统筹兼顾中央银行其他各项职能，不断提升中央银行的履职成效。

其次，充分把握“两个大局”相互交织、相互激荡的基本态势。金融是国民经济的血脉，影响方方面面，同时也受到内部、外部环境的深刻影响。当前，世界百年未有

之大变局加速演进，中华民族伟大复兴进入关键时期，战略机遇和风险挑战并存。在此背景下，货币供求和货币调控、金融运行和金融稳定等呈现新的特点。建设强大的中央银行必须坚持从实际出发，始终立足国情，更好应对内外部环境变化带来的挑战。比如，深入研究全球经济发展中遇到的波动、周期等，并结合我国实际，形成具有针对性的政策体系。再比如，制定和执行货币政策时，需要准确把握当下和未来货币金融的真实运行情况，在科学吸收前沿理论及先进实践经验的基础上，平衡好短期与长期、稳增长与防风险、内部均衡与外部均衡的关系。

再次，构建完善的货币调控和金融安全机制。习近平总书记深刻指出：“千招万招，管不住货币都是无用之招。”强大的中央银行，需在经济发展的不同阶段和特定环境中平衡好不同目标，建立科学顺畅的政策协调与沟通机制，不断健全货币政策和宏观审慎政策双支柱调控框架，完善政策工具箱，强化跨周期和逆周期调节，为经济增长和物价稳定营造良好的货币金融环

境。此外，还需要推动货币政策从数量型调控为主向价格型调控为主转型，疏通货币政策传导机制，保持货币供应量和社会融资规模增速同名义经济增速基本匹配。要依法将各类金融活动全部纳入监管，构建权责一致的风险处置机制，实行中央银行独立的财务预算管理制度。坚持底线思维，进一步加强和完善金融监管，进一步健全金融稳定保障体系，建立维护金融稳定的长效机制。坚持问题导向、效果导向，完善货币政策体系，确保各项政策落到实处，才能维护币值稳定和金融稳定，促进经济增长。

党的二十大报告提出，“建设现代中央银行制度”。前进道路上，以加强党中央集中统一领导为引领，坚持金融工作的政治性、人民性和专业性，夯实现代中央银行制度，走中国特色金融发展之路，我们就一定能拥有强大的中央银行，更好服务和保障社会主义现代化强国建设。

（作者分别为国务院发展研究中心金融研究所副所长、国务院发展研究中心金融研究所副研究员）



图为实施“西电东送”的国家重大工程白鹤滩水电站。

闫科任摄（影像中国）

长江干流上的乌东德、白鹤滩、溪洛渡、向家坝、三峡和葛洲坝6座梯级电站，构成了世界上最大的清洁能源走廊。能源走廊跨越1800公里，共安装110台水轮发电机组，总装机容量达7169.5万千瓦，平均每年可生产清洁电能约3000亿千瓦时，可满足超3亿人一年的生活用电需求。

这正是：
梯级发电效率增，
顶峰保供能力升。
能源走廊越千里，
绿色发展添动能。

杨羽文

民航、水运客运出行人次只占总人次的两成左右，其余都是自驾车出行。保障旅客平安出行，是国家发展成果惠及民生的具体体现。各地推出一系列举措，丰富消费场景，做足“留客”文章，努力把自驾游大流量转化为消费增长点。在今年春运大考中，也暴露出新能源汽车充电设施不够完善等问题。破解问题，既需要强化管理、优化服务，也需要统筹当前和长远，适度超前规划和布局，完善路网、充电桩等基础设施。以有力举措优化春运服务，有助于扩大有效需求，为经济运行持续好转提供助力。

超大运量的背后，有着新的发展机遇。返乡的人们，不仅带来了团聚，更带动了消费。不间断的物流寄递服务，让“人还未出发，年货已到家”成为现实。今年春运期间，随着年货消费需求的增长，快递业务量出现了一波高于日常水平的小高峰。不仅是实物消费，服务消费同样有潜力可挖。比如，新成昆铁路通车后首个春运，便拉动赴西昌旅游人数上涨。再如，阳澄湖高速公路服务区变身旅游景区，吸引了更多旅客驻足……人口大量流动的春运，也是拉动内需的一个契机，能带动农业、交通、物流等产业发展，释放出流动中国的强大活力。

春运里的中国，是一个幸福温馨的中国，也是一个活力四射的中国。数以亿计的人穿梭往返，上演着出行需求和消费供给的“双向奔赴”，让各种要素更充分流动起来，让发展活力不断释放出来，也让国家和社会更加生机勃勃、朝气蓬勃。

感受春运里的发展脉动

韩鑫

春运，寄托着阖家团圆的期盼，也映照着时代发展的脉动。据初步统计，春运前33天全社会跨区域人员流动量达到72.04亿人次。新兴的旅游流、休闲流，与传统的返乡流、务工流相叠加，汇聚成澎湃的春运潮流，也蕴含着不小的消费潜力。

应对超大运量，离不开强大的运力支撑。经过多年建设，神州大地上，一张日益成熟的综合立体交通网已然铺就——高速铁路运营里程达4.5万公里，高速公路建成里程约17.7万公里，双双居于世界第一。这显著提升了交通运力，大幅缩短了旅途时间，让返乡、出游的人们有了更多的出行选择、更好的出行体验。新年伊始，各地重大交通基础设施项目陆续开工建设，不断形成有效投资实物工作量。不断挺起的交通骨架、持续织密的运输网络，不仅让春运的行程更加舒适，也为大国经济畅通了脉络、增添了动能。

如何应对春运大客流，一度被视作难解的课题。今年春运期间，全国铁路日均旅客发送量预计达到1200万人次，全国公路网日均车流量预计达到3720万辆，我们应对压力的能力显著增强。这与各类智能设备和先进技术的运用密不可分。从广泛使用的电子票务系统、车辆定位技术、智能导航，到崭露头角的客运智能服务机器人、调节室内光线和温度的智能天窗、给地下空间输送阳光的智能光纤系统，一系列科技手段，让春运变得更加智能、高效。

还要看到，如今春运已经发生了结构性变化，传统营业性运输包括铁路、公路、

中国道路中国梦·与时代一起奔跑

在二〇二四年新年贺词中，习近平主席指出：“辛勤劳作的农民，埋头苦干的工人，敢闯敢拼的创业者，保家卫国的子弟兵，各行各业的人们都在挥洒汗水，每一个平凡的人都作出了不平凡的贡献！”每个人的逐梦前行，汇成新征程上的进步洪流。今起，本栏目推出“与时代一起奔跑”系列评论，分享劳动者开拓创新、拼搏奋斗的故事，凝聚强国建设、民族复兴的信心与力量。

——编者

云南普洱，澜沧江畔，景迈山的茂密森林中，有一片世界罕见的人工栽培古茶林，这里是我们的世居地。

“一芽两叶”的茶树图案，是我们布朗族的标识。千百年来，我们祖辈在景迈山茶林，造就了“山共林、林生茶、茶绕村”的人地和谐景观。山上有一棵高达50米的古榕树，与古茶林共生生长。榕树高大粗壮，足以抵御大风。每年开采

春茶的时候，会有许多蜜蜂飞来树上筑巢，如今已有近百个蜂巢密密麻麻地挂在上面。“万物各得其和以生，各得其养以成”。蜜蜂采蜜传粉，古茶林中的榕树、樟树、石斛等植物因而蓬勃生长，森林为古茶树输送丰沃的天然养料。因此，当古茶林受到虫害的时候，我们首先想到的便是运用生态的自我修复能力。尊重自然、爱护自然，维护好生态平衡，人与自然就能和谐共处。

“像爱护自己的眼睛一样爱护茶树”，这句在景迈山上广为流传的话，已成为村民的共识。不得使用化肥农药、严禁毁灭性采摘等，很早就被写进了村规民约，每个人都自觉保护着大家共同的家园。良好的自然资源是宝贵财富。现在，不少村民开起民宿，越来越多的人做起直播，通过电商平台销售茶叶。来景迈山旅游的人变多

了，茶叶销路变广了，更多的年轻人愿意回村参与文化保护传承，村里的生活变得更红火。美好生活、持续发展的根基都在良好生态。守住良好生态这个“根”，统筹保护与发展，未来的日子才能芝麻开花节节高。

走出一隅，面向世界，才能打开更广阔的发展空间。景迈山位于茶马古道的重要支线，往来的茶叶贸易使我们与其他地方有了农业技术、生产生活、文化习俗等方面的交流，这为村子提供了发展机遇。2023年9月，在联合国教科文组织第四十五届世界遗产大会上，中国“普洱景迈山古茶林文化景观”被列入《世界遗产名录》，大家激动得载歌载舞。申遗成功只是开始，如今，古村落基础设施更加完善，破旧的房屋在保留原有风貌基础上得到修缮，山上“户户通电”，进村的路更平更宽了。

既有本土文化的“原汁原味”，又有紧跟时代的“焕然一新”，越来越好的家乡让我们对未来更加自信。如今的景迈山上，茶树翠绿、鸟语花香，我们通过音乐、舞蹈等各种形式，向世界大方地展示我们的文化。

习近平总书记指出：“世界文化和自然遗产是人类文明发展和自然演进的重要成果，也是促进不同文明交流互鉴的重要载体。保护好、传承好、利用好这些宝贵财富，是我们的共同责任，是人类文明赓续和世界可持续发展的必然要求。”如今，“免费喝茶”的标牌在景迈山上随处可见，我们欢迎茶商和游客来这里一品茶韵，也将继续守护好这份自然珍宝、文化瑰宝，让景迈山的千年茶香传之久远。

（作者为景迈山传统手工制茶技艺传承人，本报记者李茂颖采访整理）

呵护好景迈山的古茶林

南康