

广东珠海推进产业新空间建设,发展先进制造业

完善配套服务 助力企业成长

本报记者 胡健 贺林平

经济聚焦

核心阅读

针对创新型企业发展面临的瓶颈问题,广东省珠海市统筹建设产业新空间,同时导入融资孵化、技术转化、供应链对接、人才公寓等全链条服务,为先进制造业提供发展空间,助力企业安心成长。

森林”:标准厂房楼高8层,厚实的楼板荷载达每平方米1.5吨,水电及卸货平台等功能设施完备,能满足多种类型产业生产要求。如今,园区已有28家企业入驻投产,规划年产值可达32.8亿元。

2023年6月封顶的香洲三溪,华发智造港1号项目,紧邻珠海南北大动脉之一的兴业快线,在珠海主城区打造出一片集约化产业高地。在园区开工同日签约落户的曜灵新型储能项目已入驻投产,全面达产后预计年产值达100亿元。

“深入接触后才知道,这里除了标准厂房,还有满足入驻企业个性化需求的定制化厂房。”曜灵时代(广东)新能源科技有限公司董事长章良懿说,“这种新型载体的设计思路挺好,体系构建比较全,助力产业项目‘拎包入住’‘拎包投产’,有利于产品快速抢占市场。”

在珠海市委、市政府统筹推动下,华发、格力、大横琴等市属国企与各区携手推进全市产业新空间项目建设。2023年,珠海在上半年建成544万平方米、在建341万平方米的基础上,下半年再开建167万平方米,截至年底总开工面积达1052万平方米。一片片高标准厂房的“密林”,成为推动产业集聚发展、做大做强实体经济、激发科技创新动能的有力支撑。

产业链招商,园区牵线引进新企业

先进制造业植根于肥沃的产业土壤,成长壮大于优良的产业生态。“为将空间潜力加速转化为产业优势和竞争优势,产业项目配套服务也需同步跟上,坚持高标准建设、高质量招商、高品质运营‘三同步’。”珠海市长黄志豪说。

聚焦推动制造业高质量发展,珠海市明确提出,打造新一代信息技术、新能源、集成电路、生物医药与健康四大主导产业,以及智能家电、装备制造、精细化工三大优势产业。在高标准建设基础上,珠海各产业新空间园区注重产业链招商,围绕支柱产业集群集中发力,加快形成产业集聚。

瑞熙恩电气入驻华发智造产业园没多久,就在园区牵线搭桥下找到了合作伙伴,拿到了“搬家”后的第一份微电机保护控制系统订单。“除了良好的环境和空间,园区能否助力企业拓展业务渠道、提升产值、降低成本,我们也很关心。”郑彦民说。

海博思储能能系统智能制造基地,纬景储能锂电池、万锂新材料……在各园区建设运营赋能下,2023年以来,一大批重点产业项目纷纷落地珠海,“引进一个、带来一批,发展一个、辐射一片”的链式招商脉络日渐清晰。截至2023年年底,全市产业新空间正式签约入驻项目269个,协议投资额超591亿元。

作为国内产业布局较广的3D打印科技公司,金石三维于2023年5月入驻华发智造产业园,从签约到入驻再到投产达规仅用时4个月。企业旗下的3家子公司也入驻了园区,年产值预计可达5亿元。金石三维珠海生产基地负责人陈丙云说:“我们计划将旗下更多子公司引进珠海,在这里打造一条3D打印的上下游产业链。”

全链条服务,建设产城融合生活圈

“再先进的技术,再好的项目,没有投资和平台,也只能停留在实验室里,难以转化落

地。”麦耀华是暨南大学新能源技术研究院院长,也是广东脉络能源科技有限公司创始人。近年来,他在钙钛矿太阳能电池研究领域不断实现技术突破,同时也在焦急地摸索技术产业化的路子。

2023年11月27日,暨南大学、珠海香洲区以及华发集团共同签约,投资引进脉络能源钙钛矿太阳能电池项目,预计2024年二季度投产,达产后年产值约3亿元。“这个成果,可以说是政府、国企与高校‘三方奔赴’的结果。”麦耀华说,除了香洲政府的精准招商外,华发集团旗下投资企业也给予了大力支持,助推企业驶入发展快车道。

在兴建产业新空间基础上,珠海结合第二批主题教育,聚焦入驻企业需求,推动国企组建招商及运营服务专业公司,完善新型运营服务体系。“围绕新能源产业链,集团坚持投引联动,以研促投、以投促引,助力珠海构建更具竞争力的现代产业体系。”华发集团总经理李光宁说,集团在新能源领域已为珠海培育、引进超60个产业项目,预计达产后产值贡献超2000亿元。

发展先进制造业,关键在人才。在打造产业载体时,珠海注重产城融合,让园区成为更好的人才资源池和创新平台。2023年9月1日,韩国太星株式会社的全资子公司太星(珠海)科技有限公司在华发大湾区智造产业园正式开业,成为首个全面入驻当地产业新空间的外商独资企业。公司总经理李源荣说,这里除了具备地理位置、发展环境、政企服务等优势,还有完善的配套生活服务。

如李源荣所言,产业园除集聚大批智能装备制造相关企业外,还配套提供了824间精装宿舍,解决了人才居住问题;餐饮中心提供多种菜式,可满足4600人的用餐需求;此外,超市、医务室、共享洗衣房、共享厨房、户外运动场等一应俱全,构成了产城融合生活圈。

“珠海正努力变土地空间的劣势为产业发展质量效益的优势。”珠海市委书记陈勇说。2023年前11月,珠海完成规上工业增加值1410.53亿元,同比增长4.1%;工业投资同比增长4.6%,为推进制造业高质量发展奠定了基础。

本报北京1月2日电(记者李心萍)记者从国务院国资委中央企业负责人会议获悉:2023年中央企业经营效益保持总体稳定,前11月,中央企业实现利润总额2.4万亿元,实现归母净利润1.0万亿元,盈利大户贡献稳定,上年度经营较为困难的行业企业抢抓市场恢复机遇,摆脱经营困难。

有效投资大幅增长。2023年1至11月,累计完成固定资产投资4.1万亿元,同比增长9.1%。其中,战略性新兴产业完成投资1.6万亿元,同比增长31.8%。

运行效率持续改善。2023年1至11月,中央企业年化净资产收益率达6.8%,年化全员劳动生产率77.3万元/人,同比增长3.8%。

科技创新成效显著。C919全球首次商业载客飞行,卫星互联网技术试验卫星发射升空,“太行110”重型燃气轮机通过产品验证鉴定……2023年1至11月,中央企业研发投入9000多亿元,同比增加近700亿元;研发投入强度为2.53%,同比提高0.17个百分点。

会议上,国务院国资委布置了2024年中央企业重点工作任务。中央企业2024年要努力实现“一利稳定增长,五率持续优化”,即效益稳步提升,利润总额、净利润和归母净利润协同增长;净资产收益率、全员劳动生产率、营业现金比率同比改善,研发投入强度和科技产出效率持续提高,整体资产负债率保持稳定。

去年前十一月

央企实现利润总额二点四万亿元

截至2023年底

四川AEO认证企业超70家

本报成都1月2日电(记者王明峰)记者2日从成都海关获悉:截至2023年底,四川共有海关AEO(经认证的经营者)企业71家,同比增长31.5%。为支持四川产业发展,成都海关建立重点企业培育库,大力推进企业AEO认证培育。

据了解,海关AEO认证企业不仅可以享受中国海关的便利政策,还可在与中国互认的国家(地区)享受国际通关优先权,包括简化通关手续等便利化措施。在综合保税区内,AEO认证企业还可享受更多便利,如成都高新综合保税区每年可为区内相关企业免除担保金额超2亿元。

“通过AEO认证,我们将进一步开拓国际市场,2024年有望新增20%—30%的海外订单。”2023年通过海关AEO认证的德博尔公司董事长张革说。

本版责编:林琳 吕钟正 林子夜

一万家肯德基中国餐厅 陪伴您



或许我们陪你迎接过匆忙的清晨,或许我们曾是你收获的一份小小奖励,或许我们曾在“疯狂星期四”带给你快乐,或许我们曾将深夜的温暖慰藉送到你家里。茫茫人海,感谢与你一路同行。此刻,我们宣布,肯德基一万家餐厅,它来了!

1987年,我们在北京前门开办中国第一家西式快餐连锁餐厅。2023年12月15日,浙江杭州的京杭大运河畔,我们的第一家肯德基餐厅正式开业。

从一家到一万家,从1987年到2023年,我们已经走进中国1900多个城镇,每一份支持,都有着沉甸甸的分量,我们将它握在手中,创造出源源不断的好滋味。

第一家餐厅,它实现了我们的期许——做你的好邻居。这里用24小时开放的免费直饮水点,予你温暖。用红飘带装饰的长凳,陪你坐享风景。用热情的人偶,陪你回忆童年的乐趣。

第一家餐厅,它展开了我们的愿景——对世界友好。这里用可再生的材料制成竹板桌面和软木靠背,让你舒适休憩。以天然感材料吸声降噪,为你打造静谧空间。将可循环利用的木丝纤维建筑废料运用于天花吊顶铺陈,以实际行动践行绿色环保理念。

第一家餐厅,它践行了我们的承诺——永远好滋味。我们承诺坚持品控,为你沉淀经典。以吮指原味鸡、香辣鸡腿堡、老北京鸡肉卷等为代表

的九大经典美味,品质始终如初,经典好滋味永不磨灭。

我们立足中国,与你创新前行。不仅有中式早餐、夜宵小食等融合本地风味的品类不断推出,更成功打造出秘汁全鸡、牛堡等热卖品类,美味不断创新,好滋味与时俱进。

我们承诺随时随地,给你温暖陪伴。你在家,我们有肯德基宅急送;你随时需要,我们有24小时餐厅;你行程匆忙,我们能外带速取;你想喝杯咖啡,肯悦咖啡馆等你来小憩。

我们承诺好滋味实实在在,让你触手可及。“OK三件套”与“疯狂星期四”掀起消费热潮。未来,我们将推出更多高性价比的套餐,让实惠走进千家万户。

最后,我们承诺,与善意共生,共创美好明天。回首过去,我们有为“天使员工”提供就业发展机会的“天使餐厅”;我们的小候鸟基金惠及二十几个省份的儿童;我们的“食物驿站”进入了中国一百多个城市;我们的三对三青少年篮球赛事已坚持二十年。展望未来,我们承诺用行动关爱弱势群体、保护自然环境,携手更多社会力量,创造美好明天。

此刻,我们万店同庆,怀揣热爱,心怀感恩。相遇有时,未来不止。愿美好跨越时间,美味恒久流传。我们会珍惜每一个万分之一的相遇,始终与你同行。

数据来源:百胜中国

